

# RAK

## CERAMICS

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
30 يونيو 2018

# شركة سيراميك رأس الخيمة (ش.م.ع.) و شركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
30 يونيو 2018

## المحتويات

---

### البند أ:

1- تقرير مجلس الإدارة

### البند ب:

1-تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة الموحدة .

2- المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

### السادة مساهمي الشركة الكرام،

يسر مجلس الإدارة أن يعرض عليكم تقرير أعمال وأنشطة الشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨، مع المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة عن نفس الفترة. استمرت نتائج هذه الفترة في تعزيز الأعمال الأساسية، في حين سجلت الشركة أداءً مستقرًا على أساس سنوي.

خلال الربع الأول من العام الحالي، لقد (١) استكملنا الإستحواذ على حصة إضافية بنسبة ٣٠% في شركات التوزيع في المملكة العربية السعودية وذلك تعزيزاً لسيطرتنا على العمليات في المملكة، (٢) أكملنا عملية بيع معدات إحدى شركات المقاولات التابعة للمجموعة وذلك استمراراً في تقليص الأعمال الغير أساسية. (٣) طبقنا بنجاح ضريبة القيمة المضافة في الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية مع تقديم إقراراتنا الشهرية في الوقت المحدد.

شهدت الأعمال في الهند تحولاً تدريجياً خلال هذا الربع، هناك مشروع للتوسع بالإضافة إلى مشروع جديد في موربي وهو قيد التنفيذ، ومن المقرر أن يبدأ الإنتاج التجاري للمشروع بحلول نهاية العام.

### النتائج المالية والتشغيلية:

في حين أن إيرادات الأعمال الأساسية لفترة الستة أشهر بلغ ١,٣٠٥,٢ مليون درهم، مرتفعة بنسبة +١,٨% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، فقد بلغت الإيرادات المسجلة ١,٣٨١,١ مليون درهم أقل بنسبة -١,٥% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. إن هذا الإنخفاض هو بسبب انخفاض إيرادات الأعمال الغير أساسية بنسبة -٣١,٩%، مما يعكس التوقف التام لأعمال تسوية وصنّف الأراضي، وذلك تماشياً مع خطة الشركة لزيادة القيمة.

خلال الربع الثاني، سجلت الشركة أداءً مستقرًا على أساس سنوي مع إجمالي إيرادات مستقرة بلغت ٧١٩,٢ مليون درهم، ونمو إيرادات الأعمال الأساسية بنسبة ٢,٦% لتبلغ ٦٧٨,٤ مليون درهم.

ارتفعت إيرادات البلاط والأدوات الصحية في الإمارات العربية المتحدة، والمملكة العربية السعودية، والهند، وأوروبا بنسبة ٢,٧%، و١٧,٢%، و٢,٢%، و٦,٠% على التوالي على أساس سنوي، فيما انخفضت الإيرادات في بنجلاديش والشرق الأوسط بواقع ٩,٦% و ٣١% وذلك بسبب إجازات العيد.

بلغ هامش الربح الإجمالي الأساسي أعلى مستوى له تاريخياً عند ٣٤,٧%، مرتفعاً بمقدار ٥٠ نقطة أساس بشكل سنوي، و ارتفاع هامش الربح الإجمالي بمقدار ١١٠ نقطة أساس ليصل إلى أعلى مستوى له تاريخياً عند ٣٤,٤% على الرغم من ارتفاع تكاليف المواد الأولية وأسعار الطاقة. استمرت الشركة بالإستثمار في تطوير الآلات وتركيب مولدات وأنظمة إستعادة الحرارة وذلك لتخفيض عملية إستهلاك الغاز والطاقة.

إنخفضت الأرباح قبل احتساب الفوائد، الضرائب، الإهلاك والإطفاء الأساسية EBTIDA بنسبة ١٦,٩% لتبلغ ١٠٧ مليون مقارنة بالربع الثاني من العام ٢٠١٧ مع هامش بنسبة ١٥,٨%، وإنخفض صافي الربح المسجل للربع الثاني من ١١٣,٢ مليون درهم إلى ٥٥,١ مليون درهم على أساس سنوي، نتيجة عائدات إستثنائية بلغت ٣٤,٨ مليون درهم من عملية بيع حصص في شركة رأس الخيمة لتأجير المستودعات كانت ضمن صافي ربح الربع الثاني من العام ٢٠١٧، يعود سبب إنخفاض صافي الربح إلى الزيادة في تكلفة الطاقة، المصاريف الإدارية والعامة و مصاريف البيع والتوزيع نتيجة توحيد البيانات المالية للشركات السعودية، والمصاريف المرتفعة في الهند والمتعلقة بالنشاطات التسويقية الخاصة بالعلامة التجارية، وأعمال مستلزمات المائدة في الولايات المتحدة الأمريكية، كما ارتفعت تكاليف التمويل نتيجة خسائر في صرف العملات الأجنبية وارتفاع معدل سعر الفائدة على القروض ما بين البنوك في لندن.

**أبرز الجوانب المالية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨:**

البيان	الوحدة	يونيو ٢٠١٨	يونيو ٢٠١٧	التغير
إجمالي الإيرادات	مليون درهم	١,٣٨١,٠	١,٤٠٢,٢	-١,٥%
إجمالي الأرباح	مليون درهم	٤٥٧,٩	٤٥٥,٦	٠,٥%
هامش إجمالي الأرباح	%	٣٣,٢%	٣٢,٥%	٠,٧%
الأرباح قبل احتساب الفوائد، الضرائب، الإهلاك والإطفاء.	مليون درهم	٢٢٨,٨	٢٦١,٦	-١٢,٦%
هامش الأرباح قبل احتساب الفوائد، الضرائب، الإهلاك والإطفاء	%	١٦,٦%	١٨,٧%	-
صافي الدخل المسجل	مليون درهم	١٢٠,٥	١٧٧,٧	-٣٢,٢%
هامش صافي الدخل المسجل	%	٨,٧%	١٢,٧%	-
صافي الدخل قبل احتساب المخصصات والأرباح الإستراتيجية لمرّة واحد.	مليون درهم	١٠٨,٣	١٣٦,٣	-٢٠,٥%
هامش صافي الدخل قبل احتساب المخصصات والأرباح الإستراتيجية لمرّة واحد.	%	٧,٨%	٩,٧%	-
الربح المسجل بعد حقوق الأقلية	مليون درهم	١٠٠,٨	١٥٦,١	-٣٥,٤%
ربحية السهم المسجلة	درهم	٠,١١	٠,١٧	-
		<b>٣٠ يونيو ٢٠١٨</b>	<b>٣١ ديسمبر ٢٠١٧</b>	<b>التغير</b>
إجمالي الموجودات	مليون درهم	٥,٥١٦,٥	٥,٨٠٠,٩	-٤,٩%
رأس المال	مليون درهم	٩٠١,٣	٨٥٨,٤	٥%
حقوق المساهمين	مليون درهم	٢,٦٣٦,٧	٢,٨٥٠,٩	-٧,٥%
صافي الدين	مليون درهم	١,٥١٦,٩	١,٤٠٧,٩	٧,٧%
صافي الدين/ الأرباح قبل احتساب الفوائد، الضرائب، الإهلاك والإطفاء	مرات	٣,٠٣	٢,٦٤	-
تكلفة الدين	%	٣,٧٨%	٣,١٥%	٦٣ نقطة أساس

**المسؤولية الاجتماعية، المعارض والجوائز والنشاطات الأخرى:**

**الجوائز**

- حلصت الشركة على:
- جائزة بي كي يو – أفضل علامة تجارية للبلاط
- جائزة التعاون من هيئة التنمية و حماية البيئة
- جائزة مجموعة الإمارات للبيئة – أفضل عشر مؤسسات إماراتية لحملة تجميع العلب المعدنية.
- جائزة أفضل ١٠٠ علامة تجارية متجددة

**المسؤولية الاجتماعية للشركة:**

- المشاركة في برنامج الإدارة لإعادة تدوير النفايات في رأس الخيمة.

## الزيارات مرافق الشركة:

- تجار من الهند
- رواد أعمال من باكستان
- القنصل العام لسنغافورة

## نظرة مستقبلية

بالنظر إلى عام ٢٠١٨ ، فإن هناك عدد من العوامل الخارجية التي قد تؤثر على أعمالنا مع زيادة المنافسة وتقلب أسعار الغاز والنفط والرياح المعاكسة الجيوسياسية. ومع ذلك ، فإننا نرى أن الناتج المحلي الإجمالي ينمو في جميع أسواقنا الرئيسية ، وأن الإمارات والسعودية لديهما ميزانيتا أعلى للبنية التحتية الحكومية هذا العام تعطي اتجاهات إيجابية للنمو.

## التقارير المالية

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعمول بها والمعلن عنها في إعداد هذه البيانات المالية، وتظهر إلى حد ما مركزها المالي، نتائج العمليات، التدفقات النقدية والتغير في حقوق المساهمين.

وقد تم تطبيق سياسات محاسبية ملائمة في إعداد البيانات المالية وعمل تقديرات محاسبية معقولة ، لا توجد أحداث جوهرية تعكس عدم قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة قائمة.

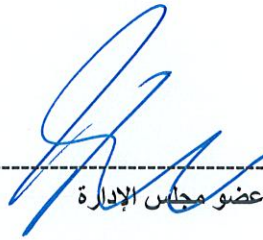
## الشكر

بنتهز مجلس الإدارة هذه الفرصة للتعبير عن عميق شكره للجهات الحكومية ومساهمي الشركة والمستثمرين والمصرفيين والموظفين لتفانيهم والتزامهم الدائم والتعاون والثقة والدعم المتواصل لتحقيق أغراض الشركة.



الرئيس التنفيذي

01 AUG 2018



عضو مجلس الإدارة



رئيس مجلس الإدارة