

# RAK

## CERAMICS

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

30 سبتمبر 2023

# شركة سيراميك رأس الخيمة (ش.م.ع.) و شركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

30 سبتمبر 2023

## المحتويات

---

### البند أ:

1- تقرير مجلس الإدارة

### البند ب:

1- تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
الموحدة .

2- المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

**السادة مساهمي الشركة الكرام،**

يسر مجلس الإدارة أن يعرض عليكم تقرير أعمال وأنشطة الشركة لفترة التسعة أشهر و فترة الثلاثة أشهر (الربع الثالث) المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، مع المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لشركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع ("المجموعة" أو "الشركة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣.

**أبرز النقاط**

- انخفاض إيرادات المجموعة للربع الثالث عن العام ٢٠٢٣ بنسبة ٧.٧% على أساس سنوي لتصل إلى ٨٣٧ مليون درهم، في حين بقاء إيرادات فترة التسعة أشهر مستقرة نسبياً، حيث أظهرت إنخفاضاً هامشياً بنسبة ١% فقط على أساس سنوي لتبلغ ٢.٥٩ مليار درهم. ويعزى ذلك في المقام الأول إلى استمرار تحديات الإقتصاد الكلي وارتفاع المنافسة في المملكة العربية السعودية.
- تحسن هامش إجمالي الربح بمقدار ٢٧٠+ نقطة أساس سنوياً ليصل إلى ٣٧.٦% مدفوعة بالتحول الإيجابي في مزيج المنتجات ومدعوماً بتعزيز حقوق العلامة التجارية.
- ارتفاع الأرباح قبل احتساب الفوائد، الضرائب، الإهلاك وإطفاء الدين بنسبة ١٦.٠% على أساس سنوي، لتبلغ ١٦٩.٠ مليون درهم، مع توسع ملحوظ في الهامش بمقدار ٤١٠ نقطة أساس لتصل إلى نسبة ٢٠.٢%. وعلى أساس التسعة أشهر الأولي من العام ٢٠٢٣، ارتفعت الأرباح قبل احتساب الفوائد، الضرائب، الإهلاك وإطفاء الدين إلى ٤٨١.٤ مليون درهم مقارنة بـ ٤١٢.١ مليون درهم في العام الماضي، وارتفاع هامش الربح إلى ١٨.٦% مقارنة بـ ١٥.٨% في العام الماضي.
- شهد صافي الربح ارتفاعاً جوهرياً بنسبة ١٣.٣% على أساس سنوي مقارنةً بأرباح العام الماضي قبل المبالغ غير متكررة لتبلغ ٨٣.٩ مليون درهم، وارتفاع هامش صافي الربح بشكل إيجابي بمقدار ١٩٠ نقطة أساس، ليصل إلى ١٠% خلال الربع الثالث من العام ٢٠٢٣.
- انخفض صافي الدين بمقدار ٤٩.٨ مليون درهم إماراتي في سبتمبر ٢٠٢٣ ليصل إلى ١.٥ مليار درهم إماراتي مقارنةً بـ ١.٤٥ مليار درهم إماراتي في يونيو ٢٠٢٣، ويرجع ذلك أساساً إلى دفع أرباح مرحلية بقيمة ١٠٩.٩ مليون درهم إماراتي في دولة الإمارات العربية المتحدة وأقلية في الوحدات الأخرى. وانخفض صافي الدين إلى الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وإطفاء الدين من ٢.٤٣ مرة في الربع الثاني من عام ٢٠٢٣ إلى ٢.٤٢ مرة في الربع الثالث من عام ٢٠٢٣.

**لمحة عن الإيرادات**

- انخفضت إيرادات البلاط بنسبة ٩.٨% على أساس سنوي لتصل إلى ٤٧٥.٤ مليون درهم، متأثرة إلى حد كبير بأسواق المملكة العربية السعودية والشرق الأوسط وبنغلاديش وأفريقيا بسبب المنافسة المتزايدة من اللاعبين الإقليميين وارتفاع الواردات من الهند.
- انخفضت إيرادات الأدوات الصحية بنسبة ٣.٠% على أساس سنوي لتصل إلى ١٢٣.١ مليون درهم بسبب التحديات في جميع الأسواق باستثناء دولة الإمارات العربية المتحدة.
- ارتفعت إيرادات أدوات المائدة بنسبة ٢.٥% على أساس سنوي لتصل إلى ٩٢.٥ مليون درهم إماراتي نتيجة تقديم منتجات مختلفة.
- انخفضت إيرادات إكسسوارات الحمامات بنسبة ٢.٥% على أساس سنوي لتصل إلى ١١٤.٨ مليون درهم إماراتي في الربع الثالث من عام ٢٠٢٣ بسبب انخفاض المبيعات في الأسواق الأوروبية.

**أبرز الجوانب الإستراتيجية**

**مشاريع التوسعة**

- تم الانتهاء بنجاح من توسيع القدرة الإنتاجية لأدوات المائدة بمقدار ١٠ ملايين قطعة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وبدأت مرحلة الاختبار التجريبي للإنتاج التجاري. وسيتم تنفيذ الزيادات اللاحقة في الإنتاج تدريجياً، وفقاً لطلب السوق.
- نقوم أيضاً بتقييم تطوير مرافق الإنتاج في دولة الإمارات العربية المتحدة والهند، بهدف تحقيق كفاءات الإنتاج المدفوعة بالابتكار وتحسين الطاقة الإنتاجية الحالية.
- في بنغلادش، يجري تنفيذ أعمال التطوير لتعزيز خط البلاط الحالي. ومن المقرر أن يبدأ الإنتاج التجاري في الربع الأول من عام ٢٠٢٤.

## مشاريع جديدة

- حصلنا على كافة الموافقات المطلوبة لمصنع إكسسوارات الحمامات في نجلاديش بما في ذلك شهادة تحويل الأرض. تتضمن خطواتنا التالية استكمال تصميم مخطط المصنع والبدء في البناء في الربع الأخير من عام ٢٠٢٣.
- نواصل العمل على إنشاء مصنع إنتاج في المملكة العربية السعودية.

## أبرز الملامح المالية والتشغيلية

في ضوء التقلبات المستمرة في السوق والبيئة الجيوسياسية الصعبة، تمكنت شركة سيراميك رأس الخيمة من التغلب على هذه الرياح المعاكسة بمرور الوقت. على الرغم من أن الإيرادات شهدت انخفاضاً بنسبة ٧.٧% في الربع الثالث من عام ٢٠٢٣، إلا أن تحولنا الاستراتيجي في مزيج المنتجات كان له دور فعال في الحفاظ على هامش الربح الإجمالي لدينا، وهو دليل على قدرتنا على التكيف ونهج التفكير المستقبلي لدينا. وفي مواجهة المنافسة وضغوط الأسعار في دولة الإمارات العربية المتحدة، حققت الشركة نمواً جوهرياً في الإيرادات بنسبة ٢٣.٤% على أساس سنوي في الربع الثالث من عام ٢٠٢٣. وكان هذا الأداء الرائع مدفوعاً بمحورنا الاستراتيجي نحو مبيعات قنوات المشاريع، مما يسלט الضوء على قدرتنا على تحديد الفرص واغتنامها في الأسواق الفعالة. ولقد أثرت المنافسة الهائلة التي فرضها اللاعبون المحليون على إيراداتنا في مناطق معينة، ولكن التزامنا بتقديم منتجات متميزة سمح لنا بحماية هامشنا الإجمالية. وفي المملكة العربية السعودية، انخفضت الإيرادات بسبب المنافسة المحلية، ولكن تم تحقيق هامش إجمالية أعلى من خلال المنتجات الفريدة. وفي أوروبا، وخاصة في المملكة المتحدة، ساهمت المخاوف من الركود، وانخفاض قيمة العملة، وارتفاع تكاليف الفائدة في حدوث الانكماش، مما أثر على أداء أعمال الأدوات الصحية وكلوذي. ومع ذلك، فإن ترشيد تكلفة الشحن مقارنة بالعام الماضي سمح لنا بتحسين الهوامش الإجمالية نسبياً في أوروبا. وفي الهند، وعلى الرغم من انخفاض الطلب وانخفاض قيمة العملة، حققنا نمواً في الإيرادات بنسبة ٥% على أساس سنوي في الربع الثالث من عام ٢٠٢٣. وفي بنغلاديش، أثر انخفاض قيمة العملة والمنافسة المحلية على الإيرادات، لكن التوسع المستقبلي المتوقع يلوح في الأفق، لا سيما في ضوء الاستقرار السياسي المتوقع بعد الانتخابات المقبلة. وفيما يتعلق بالجانب الإيجابي، أظهرت أعمال أدوات المائدة لدينا نمواً قوياً، مع زيادة في الإيرادات بنسبة ٢.٥% على أساس سنوي وإجمالي هامش الربح بمقدار ١١٠ نقطة أساس سنوياً.

البيان	الربع الثالث ٢٠٢٢	الربع الثاني ٢٠٢٣	الربع الثالث ٢٠٢٣	النمو السنوي	النمو الربعي	٩ أشهر ٢٠٢٢	٩ أشهر ٢٠٢٣	النمو السنوي
الإيرادات	٩٠٦.٤	٨٧٢.٠	٨٣٧.٠	-٧.٧%	-٤.٠%	٢,٥٩١.٤	٢,٥٩١.٤	-١.٠%
هامش الربح (%)	٣٥.٠%	٣٧.٣%	٣٧.٦%	٢.٧%	٠.٣%	٣٧.٦%	٣٧.٦%	٠.٨%
الربح قبل الفوائد، الضرائب، الإهلاك والإطفاء*	١٤٥.٨	١٥٥.٣	١٦٩.٠	١٦.٠%	٨.٨%	٤١٢.١	٤٨١.٤	١٦.٨%
صافي الربح / (الخسارة) المسجل	٩٠.١	٧٥.١	٨٣.٩	-٦.٩%	١١.٧%	٢٦٢.١	٢٣٩.١	-٨.٨%
عائدات الأرباح (الخسائر) غير متكررة	-	-	-	-	-	-	-	-
صافي الأرباح (الخسائر) قبل البنود غير متكررة	١٦.١	٧٥.١	٨٣.٩	١٣.٣%	١١.٧%	٢٤٤.٠	٢٣٩.١	-٢.٠%
تكاليف رأسمالية	٨٤.٣	٤٨.٨	٨٩.٠	٥.٦%	٨٢.٥%	١٤٣.٨	١٨٢.٥	٢٦.٩%
صافي الدين	١,٤١٤.٧	١,٤٤٩.٢	١,٤٩٩.٠	٦.٠%	٣.٤%	١,٤١٤.٧	١,٤٩٩.٠	٦.٠%
صافي الدين إلى الربح قبل الفوائد، الضرائب، الإهلاك والإطفاء*	٢.٦٥ مرة	٢.٤٣ مرة	٢.٤٢ مرة	-	-	٢.٦٥ مرة	٢.٤٢ مرة	-
إجمالي الأصول	-	-	-	-	-	٥,٤١٧.٦	٥,٣٥٦.٥	-١.١%
رأس المال	-	-	-	-	-	٩٩٣.٧	٩٩٣.٧	-
حقوق المساهمين	-	-	-	-	-	٢,١٦٤.٦	٢,١٦٤.٩	-

\* مبلغ الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاك وإطفاء الدين و صافي الدين إلى الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاك وإطفاء الدين لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ هو بعد الأخذ في الاعتبار خستنر الانخفاض غير العادية في المستحقات المتعلقة بالذمم المدينة الأخرى والبالغة ٢٧,٦ مليون درهم.

\* يتم الأخذ في الاعتبار حساب نسبة الأرباح قبل إحتساب الفوائد، الضرائب والإهلاك وإطفاء الدين للإثنا عشر شهراً إلى صتفي الدين

## الاستدامة:

تواصل شركة سيراميك رأس الخيمة القيام باستثمارات طويلة الأجل نحو استخدام النفايات واستهلاك الطاقة حيث إنها ملتزمة بشدة نحو الاستدامة وتقليل البصمة البيئية الشاملة.

## المسؤولية الاجتماعية، المعارض والجوائز والأنشطة الاجتماعية خلال الربع الثاني من العام ٢٠٢٣:

### المعارض:

- المشاركة في معرض Cersie والمنعقد في مدينة بولونيا، إيطاليا.
- المشاركة في معرض الخليج الأول الصناعي وتكريم المخترعين الخليجيين – سلطنة عمان.

### الأحداث والرعايات:

- رعاية نادي الإمارات الثقافي الرياضي لكرة القدم للرجال.
- المشاركة في حدث إفتتاح مشروع الإتحاد للقطارات دي إتش إل.

### الجوائز:

- حصول الشركة على الوسام الفضي من صندوق الإمارات للمسؤولية الاجتماعية عن العام ٢٠٢٢.
- شهادة تقدير – المشاركة في حدث إفتتاح مشروع الإتحاد للقطارات دي إتش إل

### الوفود:

- زيارة معالي عمر السويدي وزير الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة ورافقه الوكيل المساعد المهندس أسامة امير فاضل.
- زيارة السفير الإيطالي.
- زيارة سعادة أنتونيوس ألكسندريس، سفير الجمهورية اليونانية لدى دولة الإمارات العربية المتحدة والوفد المرافق له بما في ذلك نائب رئيس البعثة.
- زيارة سعادة أونور سايلان ، القنصل العام للجمهورية التركية لدى دولة الإمارات العربية المتحدة والوفد المرافق له.

### نظرة مستقبلية

وفي ظل تقدمنا، سنبقى ملتزمين بتنفيذ تدابير تحسين التكلفة وتحسينات مزيج المنتجات للحفاظ على ربحيتنا. إن جهودنا المستمرة للقيام باستثمار طويل الأجل نحو المبادرات المستدامة مثل استخدام النفايات واستهلاك الطاقة، وتعزيز حضور علامتنا التجارية، وتعزيز قيمة العملاء، وتحسين كفاءة الإنتاج ستمكنا من التغلب على هذه التحديات بفعالية ومواصلة مسار النمو لدينا.

### التقارير المالية

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعمول بها والمعلن عنها في إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة، وتظهر إلى حد ما مركزها المالي، نتائج العمليات، التدفقات النقدية والتغير في حقوق المساهمين. وقد تم تطبيق سياسات محاسبية ملائمة في إعداد البيانات المالية وعمل تقديرات محاسبية معقولة ، لا توجد أحداث جوهرية تعكس عدم قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة قائمة.

### الشكر

ينتهز مجلس الإدارة هذه الفرصة للتعبير عن عميق شكره للجهات الحكومية ومساهمي الشركة والمستثمرين والمصرفيين والموظفين لتفانيهم والتزامهم الدائم والتعاون والثقة والدعم المتواصل لتحقيق أغراض الشركة.

الرئيس التنفيذي للمجموعة

02 NOV 2023

رئيس مجلس الإدارة

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع.  
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

# شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

صفحة

المحتويات

١	تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
٢	بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد (غير مدقق)
٣	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموجز الموحد (غير مدقق)
٤	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٦-٥	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدقق)
٨-٧	بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز الموحد
٣٤-٩	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

## تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل

السادة مجلس الإدارة المحترمين  
شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع.  
رأس الخيمة  
الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز المرفق لشركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. ("الشركة") وشركاتها التابعة (معاً "المجموعة")، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة، كما في 30 سبتمبر 2023 والبيانات الموجزة الموحدة المتعلقة بالربح أو الخسارة، الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر، التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ومعلومات إيضاحية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34: "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة إستناداً إلى مراجعتنا.

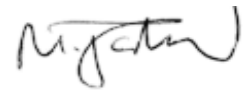
نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم 2410، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34: "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)



تم التوقيع من قبل:

محمد جلال

سجل رقم 1164

2 نوفمبر 2023

دبي، الإمارات العربية المتحدة



شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد (غير مدقق)

لفترة التسعة أشهر والثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		إيضاح	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢		
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
٩٠٦,٣٩٨	٨٣٧,٠٣٦	٢,٦١٦,٤٨٤	٢,٥٩١,٣٩٧	٥	الإيرادات
(٥٨٩,٤١٩)	(٥٢١,٩٩٦)	(١,٦٥٣,٨١٨)	(١,٦١٦,٧٨٧)	٦	تكلفة المبيعات
٣١٦,٩٧٩	٣١٥,٠٤٠	٩٦٢,٦٦٦	٩٧٤,٦١٠		إجمالي الربح
(٥٢,٧٤٨)	(٦٤,٤٣٣)	(١٦٢,١٥٢)	(١٨٣,٤٢٠)	٧	مصاريف إدارية وعمومية
(١٧٧,٠٣٨)	(١٥٥,٨١٧)	(٥٢٤,٦٥٤)	(٥٠١,٢٣٠)	٨	مصاريف بيعية وتوزيعية
٦٥,٣٩٢	٣٥,٦٥٨	١٠٧,٥٥٩	٧١,٨٢٤	٩	إيرادات أخرى
(٢٦,٥٢٧)	(٣١,٨٠٦)	(٦٦,٤١٠)	(٩٢,١٨٠)	١٠	تكاليف التمويل
١,٧٢٩	٢,٣٠٧	٤,٩٩٧	٩,٧٨١	١٠	إيرادات التمويل
(٩٨٧)	(١,١٠٥)	(٣,٣٤٩)	(١,٦٧٦)	٢٥	الخسارة في صافي المركز النقدي الحصة من أرباح شركات مُستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية
٢٩٩	٢٨٩	٥,٨١٣	٧٣٢	١١	
١٢٧,٠٩٩	١٠٠,١٣٣	٣٢٤,٤٧٠	٢٧٨,٤٤١		الربح قبل خسائر إنخفاض القيمة والربح من الاستحواذ
(٦,٦٣٣)	(٨,٢١٤)	(٤٩,٢١٠)	(٢١,٣٤٠)	٧- (١)	خسائر الإنخفاض في القيمة خسائر الانخفاض في قيمة ممتلكات، آلات ومعدات
-	-	(٢,٩٠٦)	-		
-	-	٣٢,٣٧٤	-	٧- (٢)	الربح من الاستحواذ على شركات تابعة
١٢٠,٤٦٦	٩١,٩١٩	٣٠٤,٧٢٨	٢٥٧,١٠١		الربح قبل الضريبة
(٣٠,٣٤٣)	(٨,٠٢٥)	(٤٢,٦٦٢)	(١٨,٠١٦)	٢٦	مصاريف الضريبة
٩٠,١٢٣	٨٣,٨٩٤	٢٦٢,٠٦٦	٢٣٩,٠٨٥		الربح للفترة
٨٥,٠٩٤	٧٦,٩٩٦	٢٣٢,٨٦٧	٢٢٠,٠٠٨		الربح العائد إلى:
٥,٠٢٩	٦,٨٩٨	٢٩,١٩٩	١٩,٠٧٧		مساهمي الشركة
٩٠,١٢٣	٨٣,٨٩٤	٢٦٢,٠٦٦	٢٣٩,٠٨٥		حقوق الأقلية غير المسيطرة
					الربح للفترة
٠,٠٩	٠,٠٨	٠,٢٣	٠,٢٢	١٢	الربح للسهم الواحد - الأساسي والمخفض (درهم)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة  
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة التسعة أشهر والثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

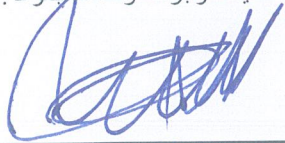
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٣٩,٠٨٥	٢٦٢,٠٦٦	٨٣,٨٩٤	٩٠,١٢٣
<b>الربح للفترة</b>			
<b>بنود الدخل الشامل الأخرى:</b>			
(٢٥,٧٧٤)	(٧٠,٢٨٥)	(٥,٧٨٧)	(٣٣,٥٣٠)
(٤,٠٢٩)	٢٩,٨١٠	(١,٤٠٨)	٧,٣٤٧
٦,٤٨٨	١٠,٨٨٧	٤,٣٤٠	٣,٢٠٣
٢١٥,٧٧٠	٢٣٢,٤٧٨	٨١,٠٣٩	٦٧,١٤٣
<b>إجمالي الدخل الشامل للفترة</b>			
<i>إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:</i>			
٢٠٢,٤٨٠	٢٢٠,٨٤٧	٧٥,٧٩٥	٦٩,٧٨٥
١٣,٢٩٠	١١,٦٣١	٥,٢٤٤	(٢,٦٤٢)
٢١٥,٧٧٠	٢٣٢,٤٧٨	٨١,٠٣٩	٦٧,١٤٣
<b>إجمالي الدخل الشامل للفترة</b>			

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة  
بيان المركز المالي الموجز الموحد  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

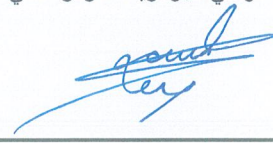
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	إيضاحات	الموجودات
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
١,٢٤٣,٤٠٠	١,٣٠٢,٦٨٠	١٣	ممتلكات، آلات ومعدات
١١٩,٨٥٥	١١٩,٩٠٣	١٤	الشهرة
٩٥,٦٩٧	٩٢,١٩٥		حق استخدام الموجودات
١٨,٥٤٥	١٦,١٥٧		موجودات غير ملموسة
٩٠٤,١٩١	٨٩٥,٥٥٣	١٥	إستثمارات في ممتلكات
١٠,٥٨٧	١٠,٤١٠	١١	إستثمارات في شركات مستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية
٣,٥٦٠	٢,٧٤٦	(١) ١٦	نم مدينة طويلة الأجل
٩,٦٥٨	٧,١٣٩	١٩	موجودات مالية مشتقة
٦,٣٩٨	٦,٢٢١	٢٦	موجودات الضريبة المؤجلة
٢,٤١١,٨٩١	٢,٤٥٣,٠٠٤		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
١,٣٠٩,٢٩٢	١,٣٧٠,٤٦٥	١٧	البضاعة
١,٢٠٥,٠٦٧	١,٢٣٢,٢٨٣	١٦	نم تجارية مدينة وأخرى
٤١,٨٢٦	٤٧,٥٨٧	١٨	مطلوب من أطراف ذات علاقة
١٠,٩٢٤	١١,٩٤٣	١٩	موجودات مالية مشتقة
١١٧,٣٢١	١٩,٥٦٤	٢٠	ودائع مصرفية مع استحقاق أصلي لأكثر من ثلاثة أشهر
٣٢١,٢٩١	٢٢١,٦٢٤	٢٠	النقد وما يعادله
٣,٠٠٥,٧٢١	٢,٩٠٣,٤٦٦		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
٥,٤١٧,٦١٢	٥,٣٥٦,٤٧٠		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>
			رأس المال والإحتياطيات
٩٩٣,٧٠٣	٩٩٣,٧٠٣	٢١	رأس المال
١,١٧٠,٨٦٦	١,١٧١,١٦١		إحتياطيات
٢,١٦٤,٥٦٩	٢,١٦٤,٨٦٤		<b>حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة</b>
١٣٣,٤٤٠	١٢٣,٣٠١		حقوق الأقلية غير المسيطرة
٢,٢٩٨,٠٠٩	٢,٢٨٨,١٦٥		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
٣٧٢,٦٢٨	٣٢٦,١١٠	٢٢ (أ) (ب)	تمويل مصرفي إسلامي
٥٩٥,٦٤٩	٦٢٤,٥٥٠	٢٢ (ب) (ج)	تمويل مصرفي يخضع لفائدة
١٣٢,٤٥٠	١٢٣,٦٨٥		مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٧٢,٣١٨	٦٣,٦١٧		مطلوبات عقود الإيجار
٢٥,٣٩٧	٢٩,٢٥٠	٢٦	مطلوبات الضريبة المؤجلة
١,١٩٨,٤٤٢	١,١٦٧,٢١٢		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
٢٨٤,٧٦٧	٣٢٢,٨٦٠	٢٢ (أ) (ب)	تمويل مصرفي إسلامي
٤٨٦,٦٨٦	٤٦٦,٦٧٢	٢٢ (ب) (ج)	تمويل مصرفي يخضع لفائدة
٩٠٣,٦٦٦	٨٦٧,٥٠٦	٢٣	نم تجارية دائنة وأخرى
٣٩,٤٩٥	٤٠,٣٠١	١٨	المطلوب إلى أطراف ذات علاقة
٤,٥٤٨	٢,٣٩٦	١٩	مطلوبات مالية مشتقة
٢٧,٦٢٦	٣٣,٣٣٣		مطلوبات عقود الإيجار
١٧٤,٣٧٣	١٦٨,٠٢٥	٢٦	مخصص الضريبة
١,٩٢١,١٦١	١,٩٠١,٠٩٣		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
٣,١١٩,٦٠٣	٣,٠٦٨,٣٠٥		<b>مجموع المطلوبات</b>
٥,٤١٧,٦١٢	٥,٣٥٦,٤٧٠		<b>مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات</b>

على حد علمنا، ووفقاً للمبادئ المعمول بها للإفصاح المالي المرحلي، فإن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموجز الموحد، الأداء المالي الموجز الموحد والتدفقات النقدية الموجزة الموحدة للمجموعة.



الرئيس التنفيذي

02 NOV 2023



رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدقق)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٠٤,٧٢٨	٢٥٧,١٠١	الأنشطة التشغيلية
		الربح للفترة قبل الضريبة
		تعديلات :-
(٥,٨١٣)	(٧٣٢)	الحصة من أرباح شركات مُستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية
٣٦,٨٧٠	٥٢,٠٣٥	مصاريف الفوائد
١١,٥٤٦	٢٦,٤٣٢	مصروفات الربح على التمويلات الإسلامية
(٤,٥٧٤)	(٤,٢٦٨)	إيرادات الفوائد
(٤٢٣)	(٨٣٠)	الربح على ودائع الوكالة
٤,٤٧٩	٥,٨١١	مصاريف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار
٧,٢١١	(٤,٦٨١)	صافي التغير في القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة
(٤٢,٢٣٠)	(٤٥٨)	الربح من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
(٣٢,٣٧٤)	-	الربح من الاستحواذ على شركات تابعة
٩٧,٤٥٩	١٠٧,٠٥٥	إستهلاك ممتلكات، آلات ومعدات
٨,١٥٣	٧,٨٦٠	إستهلاك إستثمارات في ممتلكات
٤,٦٠٧	٤,٢٦٥	إطفاء موجودات غير ملموسة
٢٠,٩٤٦	٢٦,٢٧٨	إستهلاك حق إستخدام الموجودات
٣٦	-	شطب أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
١٥,٧٣٧	٢٠,٧٠٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٣,٣٤٩	١,٦٧٦	الخسارة في صافي المركز النقدي
٣٠,٦٦٢	٣٥,٥٤٠	مخصص البضاعة بطيئة الحركة والمتقدمة
٧,٣٠٩	(٦,١٣٢)	انخفاض تكلفة البضاعة تامة الصنع
٢١,٤٠٩	٢١,٣٤٠	خسائر انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة
٢٧,٥٥١	-	خسائر انخفاض قيمة ذمم مدينة أخرى
٢٥٠	-	خسائر انخفاض قيمة أرصدة لدى البنوك
٢,٩٠٦	-	خسائر انخفاض قيمة ممتلكات، آلات ومعدات
٥١٩,٧٩٤	٥٤٨,٩٩٤	
		التغير في:
(١١٤,٩٧٥)	(٩٠,٥٨١)	• البضاعة
(٦٠,٣٤٦)	(٥٤,٥٥٤)	• ذمم تجارية مدينة وأخرى (تتضمن ذمم طويلة الأجل)
٧٣٧	(٥,٧٦١)	• المطلوب من أطراف ذات علاقة
١٥,١٠٨	(٣١,٦٢٨)	• ذمم تجارية دائنة وأخرى
٢٥,٩١٤	٨٠٦	• المستحق إلى أطراف ذات علاقة
(١٢,٨٦٧)	(١٨,٠٥٤)	ضريبة الدخل المدفوعة
(٧,٤٥٤)	(٢٨,٦٥٩)	تعويض نهاية الخدمة المدفوع للموظفين
(٦,٠٦٥)	(٢,٨٥١)	التعديل على تحويل العملات
٣٥٩,٨٤٦	٣١٧,٧١٢	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

### بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدقق)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (تتمة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(١٤٣,٨٢٨)	(١٨٢,٥٥٠)	إضافات إلى ممتلكات، آلات ومعدات
٦,٩٨٠	٤,٠٠٩	متحصلات من استبعاد ممتلكات، الآلات ومعدات
(٢٥٥)	(١,٠٣٠)	إضافات إلى موجودات غير ملموسة
-	(١,٩٨٠)	إضافات إلى إستثمارات في ممتلكات
٤٧٩	٤٤١	توزيعات أرباح مستلمة من شركات مُستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية
٤,٥٧٤	٤,٢٦٨	فوائد مستلمة
٤٢٣	٨٣٠	الربح المستلم من ودائع الوكالة
(٢٢٥,٥٠٠)	-	النقد المدفوع للاستحواذ على حصة في شركة تابعة
(١٧,٣٣٢)	-	النقد المدفوع لتسوية مطلوبات شركة تابعة المستحوذ عليها
(٥٦,٧٦٠)	-	النقد المدفوع للاستحواذ على شركات تابعة
(٢٩,٤٦٩)	-	النقد المكتسب كجزء من الاستحواذ على شركات تابعة
١٠١,٤٢٦	٩٧,٧٥٧	متحصلات من الودائع المصرفية مع استحقاق أصلي لأكثر من ثلاثة أشهر
(٣٥٩,٢٦٢)	(٧٨,٢٥٥)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
٣٤٧,٢٥٣	١٧٤,٦٧٢	الحصول على تمويل مصرفي طويل الأجل
(١٨٨,٩٦٤)	(١٧٩,٤٦٦)	سداد تمويل مصرفي طويل الأجل
١٤٨,٤٤٧	٤٥,٠٠٠	الحصول على تمويل مصرفي إسلامي طويل الأجل
(٩٩,٨٦١)	(٧٩,٥٧٢)	سداد تمويل مصرفي إسلامي طويل الأجل
(٣٢,٢٩٢)	(٣٥,٥٠٦)	سداد مطلوبات عقود الإيجار
١٩٩,٤٢٢	٤٧٦,٧٤٧	الحصول على تمويل مصرفي قصير الأجل
(٢٨٢,٨٣٣)	(٤٥٥,٧٤٣)	سداد تمويل مصرفي قصير الأجل
٣٢٤,١٧٥	٤٤٨,٣٨٣	الحصول على تمويل مصرفي إسلامي قصير الأجل
(١٧١,٢٥٣)	(٤٢٢,٢٣٦)	سداد تمويل مصرفي إسلامي قصير الأجل
(٣٦,٨٧٠)	(٥٢,٠٣٥)	فوائد مدفوعة
(١١,٥٤٦)	(٢٦,٤٣٢)	الربح المدفوع على تمويل إسلامي
(٣,٥٧٤)	(٣,٤٤٤)	مكافآت مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة
(١٩٨,٧٤١)	(١٩٨,٧٤١)	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٩,٨١٤)	(٢٣,٤٢٩)	توزيعات أرباح مدفوعة للأقلية غير المسيطرة
(٢٦,٤٥١)	(٣٣١,٨٠٢)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية</b>
(٢٥,٨٦٧)	(٩٢,٣٤٥)	<b>صافي النقص في النقد وما يعادله</b>
٢٩٤,٠٨١	٢٤٢,٦٢٨	النقد وما يعادله في بداية الفترة
٢٦٨,٢١٤	١٥٠,٢٨٣	<b>صافي النقد وما يعادله في نهاية الفترة</b>
		<b>يتمثل في:</b>
٣٥٥,٩٧٠	٢٢١,٦٢٤	النقد وما يعادله
(٨٧,٧٥٦)	(٧١,٣٤١)	السحب على المكشوف
٢٦٨,٢١٤	١٥٠,٢٨٣	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

العائد إلى مساهمي الشركة												
الإحتياطيات												
إجمالي حقوق الأقلية	حقوق الأقلية غير	إجمالي	إجمالي	الأرباح	إحتياطي	الإحتياطي	إحتياطي	إحتياطي	إحتياطي	علاوة	رأس	
المساهمين	المسيطرة	الإجمالي	الإحتياطيات	المستبقاه	رأس المال	العام	إحتياطي التحوط	التضخم غير الاعتيادي*	تحويل العملات	القانوني	الأسهم	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢,٢٩٨,٠٠٩	١٣٣,٤٤٠	٢,١٦٤,٥٦٩	١,١٧٠,٨٦٦	٥٤١,٣٤١	٧٥,٠٤٠	٨٢,٨٠٥	٢٠,٥٨٢	(١٦٦,٨٨١)	(١٨٢,٢٩١)	٥٧٨,٦٠٣	٢٢١,٦٦٧	٩٩٣,٧٠٣
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣												
إجمالي الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) للفترة												
(غير مدقق)												
الربح للفترة												
٢٣٩,٠٨٥	١٩,٠٧٧	٢٢٠,٠٠٨	٢٢٠,٠٠٨	٢٢٠,٠٠٨	-	-	-	-	-	-	-	-
الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) الأخرى												
فروقات سعر صرف العملات من تحويل عمليات												
أجنبية												
(٢٥,٧٧٤)	(٥,٧٨٧)	(١٩,٩٨٧)	(١٩,٩٨٧)	-	-	-	-	(٦,٦٩٠)	(١٣,٢٩٧)	-	-	-
التغيرات في تحوطات التدفق النقدي												
تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩												
(٤,٠٢٩)	-	(٤,٠٢٩)	(٤,٠٢٩)	-	-	-	(٤,٠٢٩)	-	-	-	-	-
(راجع إيضاح ٢٥)												
٦,٤٨٨	-	٦,٤٨٨	٦,٤٨٨	-	-	-	-	٦,٤٨٨	-	-	-	-
٢١٥,٧٧٠	١٣,٢٩٠	٢٠٢,٤٨٠	٢٠٢,٤٨٠	٢٢٠,٠٠٨	-	-	(٤,٠٢٩)	(٢٠٢)	(١٣,٢٩٧)	-	-	-
إجمالي الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) للفترة												
حركات حقوق المساهمين الأخرى (غير مدقق)												
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة السنوية (راجع إيضاح												
(٢٠٢١)												
(٣,٤٤٤)	-	(٣,٤٤٤)	(٣,٤٤٤)	(٣,٤٤٤)	-	-	-	-	-	-	-	-
المعاملات مع المساهمين (غير مدقق)												
توزيعات الأرباح المدفوعة (راجع إيضاح ٢١-١)												
(١٩٨,٧٤١)	-	(١٩٨,٧٤١)	(١٩٨,٧٤١)	(١٩٨,٧٤١)	-	-	-	-	-	-	-	-
توزيعات الأرباح المعلن عنها إلى حقوق الأقلية غير المسيطرة												
(٢٣,٤٢٩)	(٢٣,٤٢٩)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٢٨٨,١٦٥	١٢٣,٣٠١	٢,١٦٤,٨٦٤	١,١٧١,١٦١	٥٥٩,١٦٤	٧٥,٠٤٠	٨٢,٨٠٥	١٦,٥٥٣	(١٦٧,٠٨٣)	(١٩٥,٥٨٨)	٥٧٨,٦٠٣	٢٢١,٦٦٧	٩٩٣,٧٠٣
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق)												

\* يتألف إحتياطي التضخم غير الاعتيادي من فروقات سعر صرف العملات الأجنبية الناتجة من تحويل البيانات المالية الخاصة بشركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. المحدودة - الجمهورية الإسلامية الإيرانية وتأثير تحويل البيانات المالية باستخدام مؤشر التضخم ذو الصلة، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٩: إعداد التقارير المالية في الاقتصاديات شديدة التضخم.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (تمة)

العائد إلى مساهمي الشركة												
حقوق الأقلية			الاحتياطيات									
إجمالي	غير	إجمالي	إجمالي	الأرباح	احتياطي	الاحتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	علاوة	رأس
حقوق المساهمين	المسيطرة	الاجمالي	الاحتياطيات	المستبقاه	رأس المال	العام	التحوط	التضخم غير	تحويل	الاحتياطي	الأسهم	المال
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٤٥٨,٠٩٤	٢٢٦,٥٣٥	٢,٢٣١,٥٥٩	١,٢٣٧,٨٥٦	٥٩٧,٤٤١	٧٥,٠٤٠	٨٢,٨٠٥	(٩,٠١٠)	(١٦٨,٣٢١)	(١٣٠,٥٦٩)	٥٦٨,٨٠٣	٢٢١,٦٦٧	٩٩٣,٧٠٣
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢												
إجمالي الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) للفترة												
(غير مدقق)												
الربح للفترة												
٢٦٢,٠٦٦	٢٩,١٩٩	٢٣٢,٨٦٧	٢٣٢,٨٦٧	٢٣٢,٨٦٧	-	-	-	-	-	-	-	-
الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) الأخرى												
فروقات سعر صرف العملات من تحويل عمليات أجنبية												
(٧٠,٢٨٥)	(١٧,٥٦٨)	(٥٢,٧١٧)	(٥٢,٧١٧)	-	-	-	-	(١,٨٦١)	(٥٠,٨٥٦)	-	-	-
التغيرات في تحوطات التدفق النقدي												
٢٩,٨١٠	-	٢٩,٨١٠	٢٩,٨١٠	-	-	-	٢٩,٨١٠	-	-	-	-	-
تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩												
(راجع إيضاح ٢٥)												
١٠,٨٨٧	-	١٠,٨٨٧	١٠,٨٨٧	-	-	-	-	١٠,٨٨٧	-	-	-	-
٢٣٢,٤٧٨	١١,٦٣١	٢٢٠,٨٤٧	٢٢٠,٨٤٧	٢٣٢,٨٦٧	-	-	٢٩,٨١٠	٩,٠٢٦	(٥٠,٨٥٦)	-	-	-
إجمالي الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) للفترة												
حركات حقوق المساهمين الأخرى (غير مدقق)												
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة السنوية (راجع إيضاح ٢١ -												
(٣,٥٧٤)	-	(٣,٥٧٤)	(٣,٥٧٤)	(٣,٥٧٤)	-	-	-	-	-	-	-	-
(٢)												
المعاملات مع المساهمين (غير مدقق)												
توزيعات الأرباح المدفوعة (راجع إيضاح ٢١ - (أ))												
(١٩٨,٧٤١)	-	(١٩٨,٧٤١)	(١٩٨,٧٤١)	(١٩٨,٧٤١)	-	-	-	-	-	-	-	-
توزيعات الأرباح المدفوعة إلى حقوق الأقلية غير المسيطرة												
(١٩,٨١٤)	(١٩,٨١٤)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الاستحواذ على حقوق الأقلية غير المسيطرة												
(٢٢٥,٥٠٠)	(٨٦,٨٩٢)	(١٣٨,٦٠٨)	(١٣٨,٦٠٨)	(١٣٨,٦٠٨)	-	-	-	-	-	-	-	-
(راجع إيضاح ٢٧)												
الحركة على حقوق الأقلية غير المسيطرة نتيجة												
(١٤٥)	٥٥	(٢٠٠)	(٢٠٠)	(٢٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-
الاستحواذ												
٢,٢٤٢,٧٩٨	١٣١,٥١٥	٢,١١١,٢٨٣	١,١١٧,٥٨٠	٤٨٩,١٨٥	٧٥,٠٤٠	٨٢,٨٠٥	٢٠,٨٠٠	(١٥٩,٢٩٥)	(١٨١,٤٢٥)	٥٦٨,٨٠٣	٢٢١,٦٦٧	٩٩٣,٧٠٣
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق)												

\* يتألف احتياطي التضخم غير الاعتيادي من فروقات صرف العملات الأجنبية الناتجة من تحويل البيانات المالية الخاصة بشركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. المحدودة - الجمهورية الإسلامية الإيرانية وتأثير تحويل البيانات المالية باستخدام مؤشر التضخم ذو الصلة، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٩: إعداد التقارير المالية في الاقتصاديات شديدة التضخم.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ١- معلومات عامة

تم تأسيس شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. ("الشركة" أو "الشركة القابضة") في إمارة رأس الخيمة كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب المرسوم الأميري رقم ٨٩/٦ الصادر بتاريخ ٢٦ مارس ١٩٨٩. تم لاحقاً تغيير الوضع القانوني للشركة بموجب المرسوم الأميري رقم ٩١/٩ الصادر بتاريخ ٦ يوليو ١٩٩١ لتصبح شركة مساهمة عامة. إن عنوان الشركة المسجل هو ص. ب ٤٧١٤ الجزيرة الحمراء، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة. إن الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، الإمارات العربية المتحدة.

تشتمل المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ على المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة" وبشكل فردي "منشآت المجموعة")، بالإضافة إلى حصة المجموعة في الشركات المستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في صناعة وبيع مختلف منتجات السيراميك بما في ذلك البلاط وأطقم الحمامات والأدوات الصحية، الأواني والصنابير. كما تعمل الشركة وبعض شركات المجموعة بالاستثمار في الشركات الأخرى التي تزاوّل أنشطة مماثلة أو أنشطة مرتبطة بها سواء داخل دولة الإمارات العربية المتحدة أو خارجها. وبالتالي، تعمل الشركة بدورها كشركة قابضة لشركات المجموعة. علاوة على ذلك، تزاوّل المجموعة أيضاً أعمال المقاولات والأنشطة الصناعية الأخرى.

بتاريخ ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١، تم إصدار القانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات الجديد") ودخل حيز التطبيق في ٢ يناير ٢٠٢٢ ليحل محل القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ بشأن الشركات التجارية بالكامل، المعدل (٢٠١٥). تلتزم الشركة بقانون الشركات الجديد لدولة الإمارات العربية المتحدة.

### ٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدّلة (IFRSs)

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في تجهيز هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك المستخدمة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، والإيضاحات المتعلقة بها، باستثناء تطبيق بعض المعايير الجديدة والمعدّلة، التي أصبحت سارية في الفترة الحالية كما هو موضح أدناه.

#### ١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدّلة المطبقة من قبل المجموعة

خلال الفترة الحالية، قامت المجموعة بتطبيق التعديلات التالية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير المحاسبة والتي تسري للفتريات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣. إن تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدّلة لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في الفترة الحالية والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين المتعلق بتوفير نهجاً أكثر توحيداً للقياس والعرض لجميع عقود التأمين.
- التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الإستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١) بشأن معالجة بيع أو تقديم موجودات من المستثمر لشركته الزميلة أو المشاريع المشتركة (جرى تأجيل التطبيق لأجل غير مسمى مع السماح بالتطبيق المبكر).
- معيار المحاسبة الدولي رقم ١: عرض البيانات المالية - تعديلات على تصنيف المطلوبات.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ "عقود التأمين" المتعلق بالتعديلات بشأن تاريخ انتهاء نهج التأجيل. أن التاريخ المحدد لانتهاء صلاحية الإعفاء المؤقت في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ هو ١ يناير ٢٠٢٣.
- التعديلات المتعلقة بالإفصاح عن السياسات المحاسبية (معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان ممارسة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢) والتعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ سياسات المحاسبة والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية والتعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ "ضرائب الدخل" - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناتجة عن معاملة واحدة.

بخلاف ما ورد أعلاه، لا توجد معايير دولية لإعداد التقارير المالية و تعديلات أخرى جوهريّة كانت سارية لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣.



## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) (تتمة)

#### ٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي لم يحن موعد تطبيقها

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد:

- مسؤولية الإيجار في البيع وإعادة التأجير (التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦) - يوضح التعديل كيف يقوم البائع - المستأجر بقياس معاملات البيع وإعادة التأجير التي تفي بالمتطلبات الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ ليتم المحاسبة عنها على أنها عملية بيع (سارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤).
- المطلوبات غير المتداولة مع الشروط (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١) - يوضح التعديل كيف تؤثر الشروط التي يجب على المنشأة الالتزام بها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف الالتزام (يسري من ١ يناير ٢٠٢٤).
- بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروع المشترك (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ "المعلومات المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ "الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة" (تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى ، متاح للتطبيق المبكر).
- ترتيبات تمويل الموردين (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧) ومتطلبات الإفصاح ذات الصلة لتوفير معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين. (يسري من ١ يناير ٢٠٢٤)

تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة عندما تكون قابلة للتطبيق، وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتعديلات الجديدة تأثير مادي على المعلومات المالية الموجزة المرحلية للمجموعة في فترة التطبيق الأولي.

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

#### أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على المعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". يتم عرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بـ درهم الإمارات العربية المتحدة ("الدراهم الإماراتي") وهي العملة التي تتم بها غالبية معاملات المجموعة ويتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (بألاف درهم) ما لم يشر إلى غير ذلك.

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء إعادة تقييم بعض الأدوات المالية.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك المستخدمة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة جميع المعلومات المطلوب إدراجها ضمن البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة ويجب عند قراءة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة الرجوع إلى البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. لم يتم تسجيل أي إيرادات ذات طبيعة موسمية في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢. بالإضافة إلى أنه ليس من الضروري أن نتائج أعمال المجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ تعطي مؤشراً دقيقاً لنتائج أعمال المجموعة المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

### ٤- التغيرات في الافتراضات والتقديرات غير المؤكدة

تتوافق الأحكام والتقديرات الهامة المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٥- الإيرادات

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٢,٦٠٣,٩٧٠	٨٣١,٩٦٢	٢,٦٠٣,٩٧٠	٨٣١,٩٦٢	بيع البضائع
١٢,٥١٤	٥,٠٧٤	١٢,٥١٤	٥,٠٧٤	أخرى
٢,٦١٦,٤٨٤	٨٣٧,٠٣٦	٢,٦١٦,٤٨٤	٨٣٧,٠٣٦	

تحقق المجموعة إيراداتها من العقود مع العملاء بتحويل البضائع والخدمات عند نقطة زمنية معينة.

٦- تكلفة المبيعات

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٨٨٤,٥٢٤	٣١٦,٠٦٦	٨٨٤,٥٢٤	٣١٦,٠٦٦	مواد خام مستهلكة
(٥١,٤٥٨)	(٦١,٨٧٦)	(٥١,٤٥٨)	(٦١,٨٧٦)	التغير في البضائع تامة الصنع
٣٠,٦٦٢	١١,٩٣٩	٣٠,٦٦٢	١١,٩٣٩	مخصص البضاعة بطيئة الحركة
٢٠٨,١٣٧	٧٠,٨٥٠	٢٠٨,١٣٧	٧٠,٨٥٠	عمالة مباشرة
٩١,٠٨٨	٣٧,٤٣٦	٩١,٠٨٨	٣٧,٤٣٦	الطاقة والوقود
٢٠٢,٢٠٠	٤٨,٦٩٤	٢٠٢,٢٠٠	٤٨,٦٩٤	الغاز النفطي المسال والغاز الطبيعي
٧٩,٠٠٦	٢٨,٩٨٤	٧٩,٠٠٦	٢٨,٩٨٤	استهلاك ممتلكات، آلات ومعدات
١,١٥٩	٨١٤	١,١٥٩	٨١٤	استهلاك حق استخدام الموجودات
٨٨	٣١١	٨٨	٣١١	إطفاء موجودات غير ملموسة
٨٧,٣٥١	٢٨,٤١١	٨٧,٣٥١	٢٨,٤١١	إصلاحات وصيانة
٩٩,٩٤٦	٢٥,١٧١	٩٩,٩٤٦	٢٥,١٧١	مصروفات مواد التعبئة
٥,٤٤٤	١,٥٦٥	٥,٤٤٤	١,٥٦٥	تأمين
٣,١٠٩	١,٠١٩	٣,١٠٩	١,٠١٩	رسوم التخليص
٢,٩٨٦	٥٩١	٢,٩٨٦	٥٩١	رسوم التأجير
٣,٩١٨	٣,٧٧٧	٣,٩١٨	٣,٧٧٧	رسوم مقاولي الباطن
٥,٦٥٨	٨,٢٤٤	٥,٦٥٨	٨,٢٤٤	أخرى
١,٦٥٣,٨١٨	٥٢١,٩٩٦	١,٦٥٣,٨١٨	٥٢١,٩٩٦	

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٧- مصاريف إدارية وعمومية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٨٣,٨١٠	٢٨,٠٨١	٧٨,٨٣٧	٢٧,٤٠٥	تكاليف موظفين والتكاليف ذات الصلة
١٠,١٥٧	٣,٦٠٩	٩,٧٥٤	٣,٧١٠	استهلاك ممتلكات، آلات ومعدات
٧,٨٦٠	٢,٧١٣	٨,١٥٣	٢,٧٧٥	استهلاك إستثمارات في ممتلكات
٤٥٨	١٥٥	٥٦٣	١٨٥	استهلاك حق إستخدام الموجودات
٣,٣٤٤	٨٨١	٤,٥١٩	١,٥٢٧	إطفاء موجودات غير ملموسة
٦,٢٤٨	١,٧١٦	٤,٣٦١	١,٦٠٦	هاتف وبريد ومستلزمات مكتبية
٦,٢٣٥	٢,٣٧٤	٥,٥٥١	٢,١٢٩	إصلاحات وصيانة
١٣,٦٠٠	٦,٢١٢	١٠,٠٤٨	٢,٩٨٢	أتعاب قانونية ومهنية
٣,٨٨٢	١,٤٤٢	٣,٢٨٢	٩٧٢	مصروفات مرافق
١,٠٣٩	٤٥١	١,٢٤٠	٦٩٣	مصروفات أمن
٢,٧٧٥	٩٢٥	-	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة *
١١,٧٤٨	٤,٥٦٥	٨,٠٥٠	١,٧٥٤	ترخيص تكنولوجيا المعلومات وأتعاب الاستشارات
٧,٨٨٢	٣,٨٩٣	٥,٦٣١	٢,٢٦٦	مصروفات إستثمارات في ممتلكات
٢,٠٦٩	٦٣١	١,٨٨٠	٥٩٧	تأمين
١,٤٩٨	٤٣٣	٢,٥٠٤	٤٦٧	صندوق المكافآت الإدارية ومشاركة العمال
٢,١٥٧	١,١٨٨	١,٧٠٦	٥١٢	تأجير سيارات
١,٩٧٠	٤٦٦	٧٠٥	٢٨٥	سفر
١٦,٦٨٨	٤,٦٩٨	١٥,٣٦٨	٢,٨٨٣	أخرى
١٨٣,٤٢٠	٦٤,٤٣٣	١٦٢,١٥٢	٥٢,٧٤٨	

\* اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣ ، تم الاعتراف بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة كمصروفات إدارية على أساس الاستحقاق. في السنوات السابقة ، تم احتساب هذه المكافآت على أساس نقدي كتوزيع للأرباح. لو تم الاعتراف به كمصروف إداري على أساس الاستحقاق في عام ٢٠٢٢ ، لكان ربح فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر أقل بمبلغ ٢,٧٧٥ ألف درهم (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢: ٩٢٥ ألف درهم)، مع تأثير غير جوهري على ربحية السهم الأساسية والمخفضة لتلك الفترة .

١٧- خسائر انخفاض القيمة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٢١,٣٤٠	٨,٢١٤	٢١,٤٠٩	٦,٦٣٣	خسائر انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة
-	-	٢٧,٥٥١	-	خسائر انخفاض قيمة ذمم مدينة أخرى
-	-	٢٥٠	-	خسائر انخفاض قيمة أرصدة لدى البنوك (راجع إيضاح ٢٠)
٢١,٣٤٠	٨,٢١٤	٤٩,٢١٠	٦,٦٣٣	

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٧- مصاريف إدارية وعمومية (تتمة)

٢-٧ الربح من الاستحواذ على شركات تابعة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
-	-	٩,١١٤	-
-	-	٢٣,٢٦٠	-
-	-	٣٢,٣٧٤	-

الربح من التقييم العادل للحصة الموجودة مسبقاً  
في شركة مستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق  
الملكية (راجع إيضاح ١١)  
ربح من صفقة شراء (راجع إيضاح ٢٧ (أ))

٨- مصاريف بيعية وتوزيعية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
١٦٨,٠٥٨	١٣٤,٣٣٨	٥٤,٢٣٤	٥١,٥٩٤
١٦٩,٥٠٧	٢٦٦,٥١٨	٥٠,٩٨١	٧٨,٥٧٩
٢١,٩٢٤	٢١,٥٣٣	٧,٠٤٤	٦,٦٥٤
٦١,٩٨٦	٤٥,٩٤٩	١٦,٦٠٩	١٧,٩٥٣
٢,٨٧٠	٢,٥٨٢	١,٠٩٠	١,٣٠١
٧,٤٥٨	٤,٤٠٧	٢,٠٩٣	١,٨٥٠
١١,٩٨٥	٨,٦٩٩	٣,٩٧٣	٣,٥٠٦
٢٣,٤٤٠	١٩,٢٢٤	٨,٣٥٤	٦,٧٣٩
٢,٣٣١	٢,٥٣٨	٦٦٠	٥٤٥
٢,٣١١	٣,١٩١	٨٧٩	١,٠٧٥
٥٥١	٥٥١	١٨٤	١٨٤
١,٤٤٧	٦٦٤	٣٥٠	-
١,٥٥٨	١,٥٥٣	٤٤١	٧٤٨
٥١٤	٤٠٢	١٩٠	٢٦٠
٢٥,٢٩٠	١٢,٥٠٥	٨,٧٣٥	٦,٠٥٠
٥٠١,٢٣٠	٥٢٤,٦٥٤	١٥٥,٨١٧	١٧٧,٠٣٨

رواتب موظفين والتكاليف ذات الصلة  
الشحن والنقل  
عمولة الوكلاء  
مصروفات دعائية وترويج  
مصروفات الإيجار  
مصروفات سفر وضيافة  
استهلاك ممتلكات، آلات ومعدات  
استهلاك حق استخدام الموجودات  
مصاريف المستودعات  
تصليحات، صيانة ومواد استهلاكية  
ملكية  
رسوم الاستشارات والاستعانة بمصادر خارجية  
رسوم البريد والبريد السريع والقرطاسية  
رسوم الاختبار والشهادة  
أخرى

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٩- إيرادات أخرى

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٤٢,٢٣٠	١٤٣	٤٢,٢١٧	١٤٣	صافي الربح من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات*
٢٥,٧٩٨	١١,٣٧٢	٩,٠٨٤	١١,٣٧٢	إيرادات الإيجار من إستثمارات في ممتلكات
٤,٣٠٥	٧٨٥	٩٩٩	٧٨٥	بيع خرده وبنود متنوعة
٣,٥٤٤	١٠٨	١٨٠	١٠٨	مطالبات التأمين
١٣,٦٠٤	٧,٥٨٠	٨,٩١١	٧,٥٨٠	الخصومات المكتسبة على المشتريات والشحن
٥,٤٩٤	٣,١٠٢	٢٩	٣,١٠٢	إعادة المخصص
٨,٠٠٤	٨,٢٠٠	٣,٠٧٣	٨,٢٠٠	صافي إعادة مخصص الأرصدة غير المطالب بها
١,٥٦٢	٣٠٩	٤٩٩	٣٠٩	إيرادات تأجير الممتلكات والآلات والمعدات
٣,٠١٨	٤,٠٥٩	٤٠٠	٤,٠٥٩	إيرادات متنوعة أخرى
١٠٧,٥٥٩	٣٥,٦٥٨	٦٥,٣٩٢	٣٥,٦٥٨	
٧١,٨٢٤				

\* بلغت أرباح بيع الأراضي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٤٢,٢ مليون درهم.

١٠- تكاليف وإيرادات التمويل

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٥٢,٠٣٥	١٩,٠٦٢	١٤,٢٥٧	١٩,٠٦٢	تكاليف التمويل
٢٦,٤٣٢	٧,٨٨٦	٥,٩٣٩	٧,٨٨٦	الفوائد على التمويلات المصرفية
-	-	٣٨	-	مصروفات الربح على التمويلات المصرفية الإسلامية
٥,٨١١	٢,٠٤٠	١,٦٩٢	٢,٠٤٠	الفوائد على مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
-	-	١,٤٦٩	-	مصاريف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار
٢,٩٦٨	٩٧٨	١,٢٣٥	٩٧٨	صافي التغير في القيمة العادلة للأدوات المشتقة
٤,٩٣٤	١,٨٤٠	١,٨٩٧	١,٨٤٠	رسوم بنكية
٩٢,١٨٠	٣١,٨٠٦	٢٦,٥٢٧	٣١,٨٠٦	صافي خسائر صرف عملات أجنبية
٩٢,١٨٠				الإجمالي (أ)
٤,٢٦٨	١,٤٤١	١,٤٦٤	١,٤٤١	إيرادات التمويل
٨٣٠	٦١	٢٦٥	٦١	الفوائد على الودائع الثابتة
-	-	-	-	الربح من ودائع الوكالة
٤,٦٨٣	٨٠٥	-	٨٠٥	صافي التغير في القيمة العادلة للأدوات المشتقة
٩,٧٨١	٢,٣٠٧	١,٧٢٩	٢,٣٠٧	الإجمالي (ب)
٨٢,٣٩٩	٢٩,٤٩٩	٢٤,٧٩٨	٢٩,٤٩٩	صافي تكاليف التمويل (أ-ب)

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ١١ - استثمارات في شركات مستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية

بلغت حصة المجموعة من أرباح الشركات المستثمر بها والمسجلة وفقاً لطريقة حقوق الملكية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٠,٧٣ مليون درهم (غير مدقق) (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق): ٥,٨١ مليون درهم).

حصلت المجموعة على توزيعات أرباح بقيمة ٠,٤٤ مليون درهم (غير مدقق) خلال الفترة الحالية من شركاتها المستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق): ٠,٤٨ مليون درهم).

قبل الاستحواذ على نسبة ٤٩٪ المتبقية من حقوق الملكية في كلودي راك ذ.م.م.، الامارات العربية المتحدة في ٣١ مايو ٢٠٢٢، بلغت القيمة الدفترية لحصة ملكية المجموعة البالغة ٥١٪ مبلغ ٤٧,٢٨ مليون درهم. وبناءً على ذلك، قامت المجموعة بتقييم القيمة العادلة لحصة حقوق الملكية الموجودة مسبقاً والبالغة ٥١٪ بمبلغ ٥٦,٣٩ مليون درهم، وسجلت ربح من التقييم العادل بقيمة ٩,١١ مليون درهم في تاريخ الاستحواذ. راجع ايضاح ٢٧ (أ).

### ١٢ - الربح للسهم الواحد

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الربح للفترة العائد إلى مساهمي الشركة (ألف درهم) المتوسط المرجح لعدد الأسهم (ألف سهم)
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٢٢٠,٠٠٨	٢٣٢,٨٦٧	٧٦,٩٩٦	٨٥,٠٩٤	
٩٩٣,٧٠٣	٩٩٣,٧٠٣	٩٩٣,٧٠٣	٩٩٣,٧٠٣	
٠,٢٢	٠,٢٣	٠,٠٨	٠,٠٩	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)

لم يكن هناك تأثير مخفض للربح الأساسي للسهم نظراً لعدم وجود أي التزامات أسهم قائمة لدى الشركة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموجز الموحد.

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ١٣ - ممتلكات، آلات ومعدات

#### إضافات، استبعادات وإستهلاك

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، قامت المجموعة بالإستحواذ على ممتلكات، آلات ومعدات وعمل إضافات على الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بمبلغ ١٨٢,٥٥ مليون درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢: ١٤٣,٨٣ مليون درهم). (راجع إيضاح رقم ٢٧ (١)).

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، قامت المجموعة ببيع أرض في أستراليا بقيمة دفترية بلغت ٢٨,٤٠ مليون درهم مقابل ٧١,٧٩ مليون درهم. تكبدت المجموعة تكاليف بيع بمبلغ ١,١٥ مليون درهم.

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، تم استبعاد ممتلكات، آلات ومعدات بصادفي قيمة دفترية بلغت ٠,٦٥ مليون درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢: ٣١,٦٤ مليون درهم)، وقد ترتب على ذلك أرباح استبعاد بمبلغ ٠,٤٦ ألف درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢: أرباح استبعاد بمبلغ ٥٩,٠ ألف درهم) والتي تم إدراجها ضمن الإيرادات الأخرى في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد.

بلغت أعباء الاستهلاك على الممتلكات، الآلات والمعدات للفترة الحالية ١٠٧,٥٥ مليون درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢: ٩٧,٤٦ مليون درهم). فيما يلي تفاصيل الممتلكات، الآلات والمعدات داخل وخارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٨٦٠,٢٣٥	٧٩١,٥٠٣	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٤٤٢,٤٤٥	٤٥١,٨٩٧	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٣٠٢,٦٨٠	١,٢٤٣,٤٠٠	

### ١٤ - الشهرة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
١١٩,٨٥٥	١٢٠,٥٠٠	الرصيد الإفتتاحي
٤٨	(٦٤٥)	تأثيرات التغيرات في معدلات الصرف
١١٩,٩٠٣	١١٩,٨٥٥	الرصيد الختامي

تتألف الشهرة على مبلغ ٥٠,٣٦ مليون درهم ومبلغ ٥,٦٤ مليون درهم، ٥,٤٥ مليون درهم ومبلغ ٥٨,٤٥ مليون درهم حيث تم الاعتراف بها عند الاستحواذ على التوالي، على سيرامين منطقة حرة ذ.م.ع. وسيراميك رأس الخيمة المملكة المتحدة ليمتد ورأس الخيمة للتوزيع أوروبا اس. ايه. آر. إل. وارك الدولية للتجارة المحدودة.

في سبتمبر ٢٠٢٣، قامت الإدارة بإجراء إختبار تحليل حساسية انخفاض القيمة للتغيرات في الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد لكل وحدة منتجة للنقد يتم تحديد الشهرة لها وخلصت إلى عدم وجود مؤشرات على انخفاض القيمة.

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

١٥ - إستثمارات في ممتلكات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	
٨٧٧,١٨١	٨٧٠,٦٣٤	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢٧,٠١٠	٢٤,٩١٩	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٩٠٤,١٩١	٨٩٥,٥٥٣	

تتمثل الإستثمارات في ممتلكات في أرض ومباني موجودة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة وبنجلادش، ولبنان وإيران.

بلغت القيمة العادلة لإستثمارات المجموعة في ممتلكات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقق) مبلغ ١,٠٣٢,٣١ مليون درهم والتي تم التوصل إليها بناءً على التقييمات التي قام بها المقيمون الخارجيون الذين لديهم خبرة مناسبة في السوق في تقييم الإستثمارات. تتوقع الإدارة أنه لم يكن هناك تغير جوهري في القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣.

تم تصنيف قياس القيمة العادلة كقيمة عادلة من المستوى ٣ بناءً على مدخلات أسلوب التقييم المستخدم وفي تقدير القيمة العادلة ، أعلى وأفضل استخدام للممتلكات في استخدامها الحالي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: المستوى ٣).

١٦ - ذمم تجارية مدينة وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	
١,٠٧٦,٥٤٣ (٢١١,٨٥٩)	١,٠٥٦,١٢١ (١٧٢,٢٧١)	ذمم تجارية مدينة يطرح: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٨٦٤,٦٨٤	٨٨٣,٨٥٠	الإجمالي (أ)
١٢٩,٧٣٠ (٣٣,٧٩١)	١٠٤,٣٤٥ (٣٣,٧٩١)	ذمم مدينة أخرى يطرح: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٩٥,٩٣٩	٧٠,٥٥٤	الإجمالي (ب)
٢١٤,٤٩٥ ٢٩,٩٤٩	٢٥٣,٢٣٤ ٢٤,٦٤٥	دفعات ومصاريف مدفوعة مقدماً (ج) ودائع (د)
١,٢٠٥,٠٦٧	١,٢٣٢,٢٨٣	مجموع (أ + ب + ج + د)



شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

١٦- ذمم تجارية مدينة وأخرى (تتمة)

١٦ (أ) ذمم مدينة طويلة الأجل

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٤,٠٣١	٤,٥٧٠	ذمم تجارية مدينة يطرح: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(٧٤١)	(٢٧٢)	
٣,٢٩٠	٤,٢٩٨	يطرح: الجزء المتداول المدرجة ضمن ذمم تجارية مدينة
(٥٤٤)	(٧٣٨)	
٢,٧٤٦	٣,٥٦٠	الجزء طويل الأجل لذمم تجارية مدينة

١٧- البضاعة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٩٨٦,٤٣٠	٩٠٧,٣٨٣	بضائع تامة الصنع (صافي بعد طرح تعديل القيمة القابلة للتحويل) يطرح: مخصص البضاعة بطيئة الحركة
(١٥٧,٨٣٠)	(١٥٢,٩٦٢)	
٨٢٨,٦٠٠	٧٥٤,٤٢١	الإجمالي (أ)
٢٧٦,٥٥٣	٣٠١,٩٢٣	مواد خام المخازن وقطع الغيار
٢٦٩,٧٢٠	٢٥٤,١٢٥	
٥٤٦,٢٧٣	٥٥٦,٠٤٨	يطرح: مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(٨٥,٢٤٠)	(٨٠,١٧٠)	
٤٦١,٠٣٣	٤٧٥,٨٧٨	الإجمالي (ب)
٢٥,٩٣٥	٢٣,٢٥٥	بضائع في الطريق (ج)
٥٤,٨٩٧	٥٥,٧٣٨	أعمال قيد الإنجاز (د)
١,٣٧٠,٤٦٥	١,٣٠٩,٢٩٢	مجموع (أ + ب + ج + د)

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، قامت المجموعة بالاعتراف بخسائر متراكمة نظراً لانخفاض قيمة بضائع تامة الصنع بمبلغ ١٥٩,٨٣ مليون درهم مقابل تكلفة بلغت ٤٢٣,٠٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقق): ١٦٥,٩٦٠ مليون درهم مقابل تكلفة بلغت ٤٣٦,٧٦ مليون درهم)، وذلك للوصول إلى صافي القيمة القابلة للتحويل والتي كانت أقل من التكلفة. تم إدراج الفرق الناتج عن تخفيض القيمة والبالغ (٦,١٣) مليون درهم (غير مدقق) (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق): ١,٩٢ مليون درهم) ضمن تكلفة المبيعات في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد مع خسارة فرق عملة تبلغ ٠,١٢ مليون درهم للفترة (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق): ١,٤ مليون درهم).

تم رهن بعض البضائع لصالح البنوك مقابل التسهيلات التي حصلت عليها المجموعة.

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

١٨- المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي المعاملات الهامة التي أبرمتها المجموعة مع أطراف ذات العلاقة خلال الفترة، باستثناء تلك المعاملات المفصح عنها في مواضع أخرى ضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة:

إستثمارات في شركات مستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية وشركات تحت الإدارة المشتركة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٨٤,٩٣٤	٩٦,٠٣٥	٢٦,٨٧٥	٢٦,٨٧٥	بيع بضائع وخدمات وعقود إنشاءات
١٨٢,٩٨٩	٢٠٠,٥٨٦	٧٣,٥٠٤	٧٣,٥٠٤	شراء بضائع وتقديم خدمات
٢٥٠	١٧٢	٩٠	٩٠	رسوم ملكية
-	٥٨	٣٨	٣٨	مصروفات فوائد (راجع إيضاح ١٠)
-	-	-	-	

تعويضات موظفي الإدارة العليا

كانت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة خلال الفترة كما التالي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٩,٦٧٧	٨,٧٧٤	٢,٩٣٦	٢,٩٣٦	مزايا قصيرة الأجل
١٧٥	١٨٦	٦٥	٦٥	تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
٣,٤٤٤	٣,٥٧٤	-	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
٢,٧٧٥	-	٩٢٥	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المستحقة (راجع إيضاح ٧)

المطلوب من أطراف ذات علاقة

٣٠ سبتمبر		٣١ ديسمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٤٢,٧٥٦	٤٠,٣٥٢	٤١,٦٩٠	٤٠,٣٥٢	شركات مستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية أطراف أخرى ذات علاقة
٤٥,٤٠٨	٤١,٦٩٠	٨٢,٠٤٢	٨٢,٠٤٢	
-	-	(٤٠,٢١٦)	(٤٠,٢١٦)	يطرح: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٤٧,٥٨٧	٤١,٨٢٦	٤١,٨٢٦	٤١,٨٢٦	

المطلوب إلى أطراف ذات علاقة

٣٠ سبتمبر		٣١ ديسمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٤٠,٣٠١	٣٩,٤٩٥	٣٩,٤٩٥	٣٩,٤٩٥	أطراف أخرى ذات علاقة
٤٠,٣٠١	٣٩,٤٩٥	٣٩,٤٩٥	٣٩,٤٩٥	

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

١٩- الأدوات المالية المشتقة

تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة لأغراض إدارة المخاطر. قامت المجموعة بتصنيف مشتقات السلع ومشتقات مقايضة أسعار الفائدة كتحوطات للتدفق النقدي وفقاً لمعايير الاعتراف الخاصة بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ حيث أنها تحد من مخاطر اختلافات التدفق النقدي التي تنتج من التحركات في أسعار الفائدة وأسعار السلع. يوضح الجدول أدناه القيم العادلة للأدوات المالية المشتقة، التي تساوي القيم السوقية.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	
٧,١٣٩	٩,٦٥٨	<b>غير متداولة</b> <b>موجودات مالية مشتقة</b> عقود مقايضة أسعار الفائدة المستخدمة للتحوط
٧,١٣٩	٩,٦٥٨	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	<b>متداولة</b> <b>موجودات مالية مشتقة</b> عقود مقايضة أسعار الفائدة المستخدمة للتحوط عقود أخرى لمقايضة أسعار الفائدة والعملات
٩,٤١٣	١٠,٩٢٤	
٢,٥٣٠	-	
١١,٩٤٣	١٠,٩٢٤	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	<b>متداولة</b> <b>مطلوبات مالية مشتقة</b> عقود الصرف الأجل عقود أخرى لمقايضة أسعار الفائدة والعملات
٢,٣٩٦	٥٧٠	
٢,٣٩٦	٣,٩٧٨	
٢,٣٩٦	٤,٥٤٨	

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٢٠ - أرصدة لدى البنوك ونقد

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	
٢,٠٢٤	٢,٧٥٧	النقد في الصندوق
		أرصدة لدى البنوك:
٧٦,٥٤٥	٤,٨٤٤	- ودائع ثابتة تستحق خلال ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها
٢٥,٠٠٠	-	- ودائع وكالة تستحق خلال ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها
١٩٤,٣٠١	٢٠٢,٤٨٢	- حسابات تجارية
١,٥٣٦	٦,٦٨٢	- ودائع هامشية
٢٢,٣١٨	٥,٢٩٢	- حسابات تحت الطلب
٣٢١,٧٢٤	٢٢٢,٠٥٧	النقد وما يعادله
(٤٣٣)	(٤٣٣)	ي طرح: مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة
٣٢١,٢٩١	٢٢١,٦٢٤	النقد وما يعادله (أ)
١١٧,٣٢١	١٩,٥٦٤	ودائع ثابتة تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها (ب)
٤٣٨,٦١٢	٢٤١,١٨٨	أرصدة لدى البنوك ونقد (أ + ب)

تشتمل الأرصدة لدى البنوك والنقد على مبلغ ١,١٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقق): ٠,٥٠ مليون درهم) ومبلغ ٦٦,٩٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقق): ١٢٣,١٥ مليون درهم) على التوالي، محتفظ بها خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

تحمل جميع الودائع البنكية فائدة تجارية وتشتمل على مبلغ ٦,٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقق): ٠,٤٥ مليون درهم) تم الاحتفاظ بها من قبل البنوك كرهن مقابل التسهيلات المصرفية التي حصلت عليها المجموعة.

يتم تطبيق طريقة الخسارة الائتمانية المتوقعة لتقييم خسارة انخفاض القيمة المحتملة على الأرصدة لدى البنوك التي تستخدم "التصنيف الائتماني" لتلك البنوك، و "الاحتمالية المعدلة أجلاً للتخلف عن السداد" و "الخسارة نظراً لمعدلات التخلف عن السداد" المرتبطة بمثل هذه التصنيفات.

لا يتم احتساب فوائد على الحسابات الجارية وودائع الهامش.

٢١ - رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	
١٧٠,٠٠٠	١٧٠,٠٠٠	المصرح به، المصدر والمدفوع بالكامل:
٨٢٣,٧٠٣	٨٢٣,٧٠٣	١٧٠,٠٠٠,٠٠٠ سهماً بقيمة ١ درهم للسهم مدفوعة نقداً
٩٩٣,٧٠٣	٩٩٣,٧٠٣	٨٢٣,٧٠٣,٩٥٨ سهم مصدر كأسهام منحة بقيمة ١ درهم للسهم الواحد

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ٢١- رأس المال (تتمة)

#### (١) توزيعات الأرباح

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ١٠ مارس ٢٠٢٣ على توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠٪ تبلغ ٩٩,٣٧٠ ألف درهم بخلاف التوزيعات النقدية المرحلية بنسبة ١٠٪ تبلغ ٩٩,٣٧٠ ألف درهم لسنة ٢٠٢٢، كما تم دفع أرباح مرحلية بنسبة ١٠٪ تبلغ ٩٩,٣٧٠ ألف درهم عن النصف الأول من سنة ٢٠٢٣ خلال الفترة الحالية (خلال سنة ٢٠٢٢ : توزيعات أرباح نقدية مدفوعة بنسبة ١٠٪ تبلغ ٩٩,٣٧٠ ألف درهم عن عام ٢٠٢١ وتوزيعات نقدية مرحلية بنسبة ١٠٪ تبلغ ٩٩,٣٧٠ ألف درهم).

#### (٢) مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ١٠ مارس ٢٠٢٣، وافق المساهمون على اعتماد مكافأة أعضاء مجلس الإدارة البالغة ٣,٧٠٠ ألف درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وبلغ العائد الفعلي ٣,٤٤٤ ألف درهم بناءً على عدد أعضاء مجلس الإدارة الحاليين (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١: اعتماد ٣,٧٠٠ ألف درهم ودفع ٣,٥٧٤ ألف درهم بناءً على عدد أعضاء مجلس الإدارة) (راجع أيضًا إيضاح ٧).

### ٢٢- إستلاف من البنوك

#### (أ) التمويل المصرفي الإسلامي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	(١) قصيرة الأجل
٤٨,٣٧٩	٩٢,٢٥٣	تسهيلات مضاربة (أ)
١٢٧,٨٤٢	١١٠,١١٥	تسهيلات مرابحة السلع (ب)
١٠٨,٥٤٦	١٢٠,٤٩٢	الجزء المتداول للتمويل طويل الأجل (راجع إيضاح (٢) ادناه)
٢٨٤,٧٦٧	٣٢٢,٨٦٠	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	(٢) طويل الأجل - التمويل المصرفي الإسلامي
١٢٠,٠٠٠	١٦٣,٩٥٨	تسهيلات مضاربة (أ)
١٨٣,٤٠٤	١٣٦,٤٠١	تسهيلات مرابحة السلع (ب)
١٧٧,٧٧٠	١٤٦,٢٤٣	تسهيلات الإجارة (ج)
(١٠٨,٥٤٦)	(١٢٠,٤٩٢)	يطرح: الجزء المتداول للتمويل طويل الأجل
٣٧٢,٦٢٨	٣٢٦,١١٠	

شركة سيرايميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٢٢- إستلاف من البنوك (تتمة)

(أ) (٢) طويل الأجل - التمويل المصرفي الإسلامي (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	الحركة:
٤٠٤,٤٢١	٤٨١,١٧٤	الرصيد في ١ يناير
١٩٣,٤٤٧	٤٥,٠٠٠	مبالغ تم الحصول عليها خلال الفترة/السنة
(١١٦,٦٩٤)	(٧٩,٥٧٢)	مبالغ مسددة خلال الفترة/السنة
٤٨١,١٧٤	٤٤٦,٦٠٢	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة
(١٠٨,٥٤٦)	(١٢٠,٤٩٢)	ي طرح: الجزء المتداول للتمويل قصير الأجل (راجع إيضاح ٢١ (أ) (١))
٣٧٢,٦٢٨	٣٢٦,١١٠	

إن الضمانات المقدمة مقابل هذه التسهيلات هي نفس الضمانات الواردة في البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

(أ) إن المضاربة هي نوع من أنواع التمويل الإسلامي حيث يتم إبرام عقد بين طرفين يقدم بموجبه أحد الطرفين (البنك) مبلغ إلى الطرف الآخر (المجموعة) الذي يقوم باستثماره مستعيناً بخبرته مقابل نسبة محددة من الربح الناتج المتفق عليها بشكل مسبق.

(ب) يتمثل التمويل الإسلامي من خلال المرابحة في عقد مبرم بين طرفين يقوم بموجبه أحد الطرفين (بنك) بشراء أصل وبيعه إلى الطرف الآخر (المجموعة) على أساس دفعات مؤجلة بناءً على ربح متفق عليه بشكل مسبق.

(ج) إن الإجارة هي نوع آخر من أنواع التمويل الإسلامي حيث يتم إبرام عقد بين طرفين يقدم بموجبه أحد الطرفين (بنك) بشراء/الاستحواذ على أصل من طرف آخر أو من المجموعة ويقوم بتأجيره إلى المجموعة مقابل دفعات إيجار محددة لفترة إيجارية محددة.

(ب) تمويلات مصرفية تخضع لفائدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	(١) قصيرة الأجل
٧٨,٦٦٣	٧١,٣٤١	حسابات مصرفية مكشوفة
١٦٢,٣٠٥	١٨٣,٣٠٨	قرض قصير الأجل
٢٤٥,٧١٨	٢١٢,٠٢٣	الجزء المتداول للتمويل طويل الأجل (راجع إيضاح (٢) ادناه)
٤٨٦,٦٨٦	٤٦٦,٦٧٢	

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٢٢- إستلاف من البنوك (تتمة)

(ب) تمويلات مصرفية تخضع لفائدة (تتمة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	
٨٤١,٣٦٧	٦٩٧,٨١١	(٢) قروض بنكية طويلة الأجل
١٧٤,٦٧٢	٤١٢,٥٥٥	الرصيد في بداية ١ يناير
(١٧٩,٤٦٦)	(٢٦٨,٩٩٩)	مبالغ تم الحصول عليها خلال الفترة/السنة
٨٣٦,٥٧٣	٨٤١,٣٦٧	مبالغ مسددة خلال الفترة/السنة
(٢١٢,٠٢٣)	(٢٤٥,٧١٨)	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة
٦٢٤,٥٥٠	٥٩٥,٦٤٩	يطرح: الجزء المتداول للتمويل طويل الأجل (راجع إيضاح ٢٢ (ب) (١))

إن التفاصيل الخاصة بالقروض البنكية طويلة الأجل، بما في ذلك شروط السداد ومعدلات الفائدة والضمانات المقدمة تم إدراجها في البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

٢٣- ذمم تجارية دائنة وأخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	
٤٠٨,٢٨٥	٤١٧,٨٠٤	ذمم تجارية دائنة
٢٥٦,٣٤٠	٢٤٩,٧٩٥	مصرفات مستحقة ومصرفات أخرى
٧٥,١٤٩	١٠٦,٣٩٤	دفعات مقدمة من العملاء
٦٩,٨٢٩	٧٣,٨٩٨	عمولات وخصومات مستحقة الدفع
٥٧,٩٠٣	٥٥,٧٧٥	ذمم دائنة أخرى
٨٦٧,٥٠٦	٩٠٣,٦٦٦	

٢٤- المطلوبات المحتملة والالتزامات

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	
٦٢,٥١٨	٦٥,٨٢٠	المطلوبات المحتملة
٨٣,٩١٤	٦٠,٩٣١	خطابات ضمان
٣٤,٦٨٦	٦٢,٩٧٩	إعتمادات مستندية
٢٤٢,٦٢٨	٨٣,٣٨٢	ضريبة القيمة المضافة والتزامات ضريبية أخرى محتملة
		إلتزامات
		إلتزامات رأسمالية

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ٢٥ - اقتصاد شديد التضخم

لدى المجموعة شركة تابعة في الجمهورية الإسلامية الإيرانية والتي لم تكن لديها عمليات جوهرية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ أو خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣. بلغ إجمالي أصول الشركة التابعة الإيرانية ٠,٥١٪ من إجمالي الأصول الموحدة للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (منقق): ٠,٥٣٪).

تم احتساب تأثير التضخم غير الاعتيادي من خلال عوامل التحويل المشتقة من مؤشر أسعار المستهلك. إن عوامل التحويل المستخدمة لإعادة عرض البيانات المالية للشركة التابعة هي كما يلي:

المؤشر	عامل التحويل	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٧٠٨,١٧	١,٢٥٧٩
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٥٦٣,٠٠	١,٤٨٤٧
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٧٩,٢٠	١,٣٥١٤
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٢٨٠,٦٠	١,٤٤٧٩
٣١ ديسمبر ٢٠١٩	١٩٣,٨٠	١,٢٧٧٥
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	١٥١,٧٠	١,٣٥٥٨

إن تأثيرات إعادة البيان المذكورة أعلاه مبينة كالآتي:

- تم تطبيق محاسبة التضخم غير الاعتيادي اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠ ؛
- يتم تعديل بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد في نهاية كل فترة مالية باستخدام التغير في مؤشر الأسعار العام ويتم تحويله بسعر الصرف الختامي لكل فترة (بدلاً من متوسط معدل السنة حتى تاريخه لغير الاقتصاديات شديدة التضخم) ، وبالتالي إعادة بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد لكل من مؤشر التضخم وتحويل العملة ؛
- لم يتم إعادة بيان الموجودات والمطلوبات النقدية لأنه تم عرضها سابقاً بالوحدة النقدية الجارية في تاريخ بيان المركز المالي الموجز الموحد. البنود النقدية هي الأموال المحفوظ بها والبنود التي سيتم استردادها أو دفعها نقدًا ؛ و
- يتم إدراج الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالتكلفة التاريخية (مثل الممتلكات والآلات والمعدات والإستثمارات في ممتلكات وما إلى ذلك) وتم إعادة بيان حقل ملكية الشركة التابعة باستخدام مؤشر التضخم. تم الإبلاغ عن تأثيرات التضخم الشديد الناتجة عن التغيرات في القوة الشرائية العامة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ في احتياطي التضخم غير الاعتيادي مباشرة كأحد مكونات حقوق الملكية وتم الإبلاغ عن تأثيرات التغيرات في القوة الشرائية العامة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣ من خلال بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد في بند منفصل كخسارة في صافي المركز النقدي ، إلى جانب التأثير على مصاريف الاستهلاك للفترة.
- يتم إعادة بيان كافة البنود الواردة في بيان الربح أو الخسارة الموحد بتطبيق متوسط ربع سنوي أو عوامل التحويل في نهاية السنة ذات الصلة.

فيما يلي تأثير محاسبة التضخم غير الاعتيادي على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المطلوب للشركة التابعة في إيران:

١ يناير ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢٣	التأثير على بيان المركز المالي الموجز الموحد
٣,٢٣٠	١,٩٩٥	الزيادة في ممتلكات، آلات ومعدات
٣,٨٣٧	٢,٣١٦	الزيادة في إستثمارات في ممتلكات
٣,٨٢٠	٢,١٧٧	الزيادة في موجودات أخرى
١٠,٨٨٧	٦,٤٨٨	الزيادة في حقوق الملكية
١٠,٨٨٧	٦,٤٨٨	الزيادة في الرصيد الافتتاحي لحقوق الملكية بسبب التضخم غير الاعتيادي المتراكم

العائد إلى



شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٢٥- اقتصاد شديد التضخم (تتمة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
١,٢٦١	١,٦٨١	٦٣٤	٩٨٧
٢,٩٣٧	٣,٣٤٩	١,٦٥٦	١,٦٢١
<b>التأثير على بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحّد</b>			
الزيادة في الإستهلاك للفترة		الزيادة في الإستهلاك للفترة	
الخسارة في صافي المركز النقدي		الخسارة في صافي المركز النقدي	

٢٦- ضريبة الدخل على الشركات

٣٠ سبتمبر		٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٤٢,٤٢٩	١٢,٠٤٢	٤٢,٤٢٩	١٢,٠٤٢
٢٣٣	٥,٩٧٤	٢٣٣	٥,٩٧٤
٤٢,٦٦٢	١٨,٠١٦	٤٢,٦٦٢	١٨,٠١٦
<b>الضريبة الحالية</b>			
فيما يتعلق بالفترة الحالية			
<b>الضريبة المؤجلة</b>			
إنشاء وعكس فروقات الضريبة المؤقتة خلال الفترة			
<b>مصرفات الضريبة للفترة</b>			
٣١ ديسمبر		٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
١٧٤,٣٧٣	١٦٨,٠٢٥	١٧٤,٣٧٣	١٦٨,٠٢٥
٢٥,٣٩٧	٢٩,٢٥٠	٢٥,٣٩٧	٢٩,٢٥٠
٦,٣٩٨	٦,٢٢١	٦,٣٩٨	٦,٢٢١
<b>مخصص الضريبة</b>			
<b>مطلوبات الضريبة المؤجلة *</b>			
<b>موجودات الضريبة المؤجلة</b>			

\* في ٣ أكتوبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة ("وزارة المالية") المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لعام ٢٠٢٢ بشأن فرض الضرائب على الشركات، قانون ضرائب الشركات ("قانون CT") لتنفيذ قانون جديد نظام مكافحة الإرهاب في الإمارات. ينطبق نظام التحويلات النقدية الجديد على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

بشكل عام، ستخضع الأعمال التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة لمعدل تحويل نقدي بنسبة ٩٪، ومع ذلك يمكن تطبيق معدل ٠٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز أنواع معينة أو على أنواع معينة من المنشآت.

إن المجموعة بصدد الإنتهاء من تقييم تأثير قانون مكافحة الإرهاب الجديد على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد سجلت مصرفات ضريبية مؤجلة بمبلغ ٤,٥٣ مليون درهم في الربع المنتهي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، وهي الاعتراف الأولي للالتزامات ضريبية مؤجلة على تعديلات تخصيص سعر الشراء (منهج تخصيص الأقساط) على معاملة الشركة المكتملة في فترة محاسبية سابقة كما هو مطلوب بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. هذه القوانين واللوائح وستطبق المتطلبات حيث يتم توفير مزيد من الإرشادات من قبل السلطات الضريبية ذات الصلة.

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ٢٧- الاستحواذ على الشركات التابعة

(أ) في ٣١ مايو ٢٠٢٢، قامت المجموعة بالاستحواذ على مجموعة منشآت من كلودي في أوروبا من خلال "وحدة ذات غرض خاص" الخاصة بها في النمسا، "راك سيراميك اوستريا جي.ام.بي.اتش.". استحوذت المجموعة أيضاً على نسبة ٤٩٪ المتبقية من حقوق الملكية في الشركة المستثمر فيها سابقاً وفقاً لطريقة حقوق الملكية، كلودي رأس الخيمة ذ.م.م.، الإمارات العربية المتحدة، وتم تحويلها إلى شركة تابعة مملوكة بالكامل. قامت المجموعة بدفع مبلغ إجمالي يبلغ ١٨,٨ مليون يورو (١,٧٤ مليون درهم) بما في ذلك ٤,٤ مليون يورو (١٧,٣ مليون درهم) لتسوية التزامات ودائنين مجموعة كلودي. القيم العادلة المؤقتة، والتي تمثل القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المحددة التي استحوذت عليها المجموعة كما في تاريخ الاستحواذ هي كما يلي: -

المجموع ألف درهم (غير مدقق)	كلودي راك ألف درهم (غير مدقق)	كلودي اوروبا ألف درهم (غير مدقق)	
١٥٩,٠٠٦	٢٥,٦٧٥	١٣٣,٣٣١	<b>الموجودات</b>
١,٦٣٤	٥٥٣	١,٠٨١	ممتلكات، الآت ومعدات
١٩,٤٦٤	٤,٨٠٣	١٤,٦٦١	موجودات غير ملموسة
١,٦٤٥	-	١,٦٤٥	حق استخدام الموجودات
٢,٥١٩	١١	٢,٥٠٨	موجودات مالية أخرى
١٥١,٣٠٥	٥١,٠٧١	١٠٠,٢٣٤	موجودات الضريبة المؤجلة
١١٩,٤٩٦	٥٤,٥٥٤	٦٤,٩٤٢	البضاعة
١٥,٣٣٧	٧,٥٧٥	٧,٧٦٢	ذمم تجارية مدينة وأخرى
			نقد وأرصدة لدى البنوك
٤٧٠,٤٠٦	١٤٤,٢٤٢	٣٢٦,١٦٤	<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات</b>
(٣٩,٨٥٩)	-	(٣٩,٨٥٩)	إستلاف من البنوك
(٤٤,٦٠٦)	-	(٤٤,٦٠٦)	سحب على المكشوف
(٤٢,٥٢٥)	(٤,١٧٣)	(٣٨,٣٥٢)	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
(١٦,٧٠٨)	-	(١٦,٧٠٨)	مطلوبات الضريبة المؤجلة
(٢٠,٨٦٠)	(٤,٧٨٢)	(١٦,٠٧٨)	مطلوبات عقود الإيجار
(١٦٩,٣٨٥)	(٢٤,٧٢٢)	(١٤٤,٦٦٣)	ذمم تجارية دائنة وأخرى
(٣٣٣,٩٤٣)	(٣٣,٦٧٧)	(٣٠٠,٢٦٦)	<b>مجموع المطلوبات</b>
١٣٦,٤٦٣	١١٠,٥٦٥	٢٥,٨٩٨	<b>صافي الموجودات</b>
(٥٥)	-	(٥٥)	يطرح: حقوق الأقلية غير المسيطرة
(٥٦,٣٨٨)	(٥٦,٣٨٨)	-	القيمة العادلة للأقلية السابقة
٨٠,٠٢٠	٥٤,١٧٧	٢٥,٨٤٣	<b>صافي الموجودات المستحوذ عليها (أ)</b>
(٧٤,٠٩٢)			إجمالي المقابل
(١٧,٣٣٢)			يطرح: - تسوية المطلوبات
(٥٦,٧٦٠)			<b>صافي المقابل المدفوع (ب)</b>
٢٣,٢٦٠			<b>الربح من صفة الشراء (أ + ب)</b>
ألف درهم ١٥,٣٣٧			<b>النقد المكتسب كجزء من الاستحواذ على الشركات التابعة</b>
(٤٤,٦٠٦)			نقد وأرصدة لدى البنوك
(٢٩,٢٦٩)			سحب على المكشوف
			<b>نقد المكتسب كجزء من الاستحواذ على الشركات التابعة</b>

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ٢٧- الاستحواذ على الشركات التابعة (تتمة)

أ- يمثل الربح الناتج عن صفقة الشراء الفرق بين مقابل الشراء وصافي القيمة العادلة للموجودات المستحوذ عليها ويتم الاعتراف به في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد. تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات من قبل خبير خارجي.

خلال الفترة من تاريخ الاستحواذ كشركة تابعة حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، ساهمت المنشآت المستحوذ عليها بإجمالي إيرادات بقيمة ١٦١,٩٩ مليون درهم وصافي خسارة بمبلغ ١٨,٠٢ مليون درهم من نتائج المجموعة.

لو كان هذا الاستحواذ سارياً اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢، لكان قد نتج عنه إيرادات إضافية بقيمة ١٩٨,٢٢ مليون درهم وتكبد خسارة إضافية بمبلغ ٤٥,٩٩ مليون درهم.

ب- خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، استحوذت المجموعة على ٤١٪ إضافية من الحصص في إحدى شركاتها التابعة، شركة راك بورسيلين ذ.م.م، الإمارات العربية المتحدة، مقابل ٢٢٥,٥ مليون درهم، وبالتالي زيادة حصة المجموعة إلى ٩١٪. اعترفت المجموعة بما يلي:

ألف درهم (غير مدقق)	
(٨٦,٦٩٥)	- النقص في حقوق الأقلية غير المسيطرة
(١٣٨,٨٠٥)	- النقص في الأرباح المستتفاه
(٢٢٥,٥٠٠)	إجمالي المقابل المدفوع

### ٢٨- عقود الإيجار التشغيلي

كمؤجر:

تقوم بعض شركات المجموعة بتأجير عقاراتها الاستثمارية بموجب عقود إيجار تشغيلي. تمتد عقود الإيجار لمدة سنة إلى خمس سنوات مع إمكانية تجديد عقد الإيجار بعد ذلك التاريخ. تخضع عقود الإيجار لمراجعة دورية لتعكس الإيجارات السائدة لدى السوق. بما يلي الإيجارات المستحقة القبض في المستقبل:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدقق)	أقل من سنة من سنتين إلى خمس سنوات
٤,٢٠٨	١٣,٥٥٢	
٩,٥٩٢	٣٦,٨٤٢	
١٣,٨٠٠	٥٠,٣٩٤	

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ٢٩- التقارير القطاعية

#### أساس التوزيع القطاعي

يتمثل أساس القطاع التشغيلي في أحد مكونات المجموعة التي تزاوُل أنشطة تجارية يمكن من خلالها تحقيق إيرادات وتكبد مصروفات بما في ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بمعاملات مع أي من المكونات الأخرى للمجموعة.

تشتمل نتائج القطاع التي يتم تقديم تقارير بشأنها إلى الرئيس التنفيذي للشركة (المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية) على البنود المنسوبة بصورة مباشرة للقطاع بالإضافة إلى البنود التي يمكن تخصيصها على أساس معقول. تتمثل المصروفات الرأسمالية للقطاع في إجمالي التكاليف المتكبدة خلال السنة للاستحواذ على ممتلكات وآلات ومعدات وموجودات غير ملموسة بخلاف الشهرة التجارية.

لدى المجموعة ثلاث قطاعات تُصدر تقارير بشأنها على النحو المبين أدناه، وتمثل تلك القطاعات وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. تعمل وحدات الأعمال الاستراتيجية في قطاعات مختلفة وتتم إدارتها بصورة منفصلة حيث تتطلب تلك الوحدات استراتيجيات مختلفة. يُوضح الملخص التالي عمليات كل قطاع من قطاعات المجموعة التي تُصدر تقارير بشأنها:

منتجات السيراميك: تتضمن صناعة وبيع سيراميك الحائط وسيراميك الأرضيات وجريس البورسيلان ومنتجات أطقم الحمامات والأواني.

الصنابير: تشمل تصنيع وبيع الصنابير \*

صناعات أخرى: تتضمن صناعة وتوزيع الطاقة والدهانات والبلاستيك ومواد التنقيب، الكيماويات والصنابير.

أخرى: تتضمن خدمات الأمن وحركة المواد الخام والعقارات ومشاريع البناء والأعمال المدنية.

## شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ٢٩- التقارير القطاعية (تتمة)

يُوضح الجدول أدناه المعلومات المتعلقة بعمليات كل قطاع على حدة. يتم قياس أداء كل قطاع استناداً إلى أرباح القطاع حيث ترى الإدارة أن الربح هو أهم العوامل التي يمكن من خلالها تقييم نتائج بعض القطاعات مقارنةً بالشركات الأخرى التي تعمل في تلك القطاعات. هناك معاملات منتظمة بين القطاعات ويتم تسعير هذه المعاملات وفقاً لشروط يتم الاتفاق عليها بصورة متبادلة

الإجمالي ألف درهم	حذوفات ألف درهم	أخرى ألف درهم	صناعات أخرى ألف درهم	الصنابير* ألف درهم	منتجات السيراميك ألف درهم	
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق)						
٢,٥٩١,٣٩٧	-	١١,١٦٧	٧٦,٠٥٢	٣٢٤,١٥٠	٢,١٨٠,٠٢٨	الإيرادات الخارجية
-	(٥٩٣,١٧١)	١,٤٢٥	١٠٧,٣٣٦	٤٦,٣٤٦	٤٣٨,٠٦٤	الإيرادات فيما بين القطاعات
٢,٥٩١,٣٩٧	(٥٩٣,١٧١)	١٢,٥٩٢	١٨٣,٣٨٨	٣٧٠,٤٩٦	٢,٦١٨,٠٩٢	إيرادات القطاع
٢٣٩,٠٨٥	(٧١,١٢٤)	٧,٤٠٥	١٠,٩٠٨	(٢٣,٧٨٢)	٣١٥,٦٧٨	أرباح القطاع
٤٨١,٤١٦	(٧٥,١٢٧)	٨,٧٨٠	١٥,٠٣٠	٢,٧٢٢	٥٣٠,٠١١	الأرباح قبل الفوائد، الضريبة، الإستهلاك والإطفاء للقطاع
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق)						
٥,٣٥٦,٤٧٠	(٢,٣٥٨,٩٩٧)	٢٩٣,٣٧٩	١٧٠,٨٩٧	٥٤٥,٣٢٢	٦,٧٠٥,٨٦٩	موجودات القطاع
٣,٠٦٨,٣٠٥	(١,٢٩٠,٠٠٩)	١٠٠,١٦٨	٦٩,١٧٩	٤٩٤,٠٦٩	٣,٦٩٤,٨٩٨	مطلوبات القطاع
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق)						
٢,٦١٦,٤٨٤	-	١٢,٥١٤	١٠١,٨٧٤	١٦١,٩٩٣	٢,٣٤٠,١٠٣	الإيرادات الخارجية
-	(٦٤٦,٤٠٥)	١,٣٨٧	٨٠,٣٦١	١١,٢٨٠	٥٥٣,٣٧٧	الإيرادات فيما بين القطاعات
٢,٦١٦,٤٨٤	(٦٤٦,٤٠٥)	١٣,٩٠١	١٨٢,٢٣٥	١٧٣,٢٧٣	٢,٨٩٣,٤٨٠	إيرادات القطاع
٢٦٢,٠٦٦	(٢٥,٥٤٤)	٦,١٦٣	١١,١٧١	٢٤,٦٦٠	٢٤٥,٦١٦	أرباح القطاع
٤١٢,١٦٤	(٢٨,٧٣٩)	١٠,٣٢٣	(١٧,٢١٦)	٣٣,٦٧٦	٤١٤,١٢٠	الأرباح قبل الفوائد، الضريبة، الإستهلاك والإطفاء للقطاع
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقق)						
٥,٤١٧,٦١٢	(٢,٢٧٩,٢٨٥)	٢٨٢,٥٤٧	١٥٥,٢٩٨	٤٨٣,٨٠٤	٦,٧٧٥,٢٤٨	موجودات القطاع
٣,١١٩,٦٠٣	(١,١٩٦,٦٢٧)	٩٦,٦١٣	٦٤,٦٩٣	٤١١,١٨١	٣,٧٤٣,٧٤٣	مطلوبات القطاع

إن الربح قبل الفائدة، الضريبة الإستهلاك والإطفاء يمثل الربح للفترة قبل صافي مصاريف الفائدة، صافي ربح التمويل الإسلامي، مصاريف ضريبة الدخل، الإستهلاك، الإطفاء وربح أو خسارة بيع الأصول والخسارة الناتجة عن عدم الاعتراف بفائض الإيجار المعترف به في السنوات السابقة، وخسارة انخفاض في قيمة الاستثمارات في ممتلكات وخسائر انخفاض قيمة الممتلكات، آلات ومعدات، إن وجدت.

\* في حين أن المعلومات لسنة ٢٠٢٣ هي لمدة تسعة أشهر، فإن المعلومات لعام ٢٠٢٢ هي لمدة أربعة أشهر من تاريخ الاستحواذ كما هو موضح في إيضاح ٢٧ (أ).

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٢٩- التقارير القطاعية (تتمة)

تسوية القطاعات الصادر تقرير بشأنها

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٢٨١,٧٩٧	٣٠٩,٤٧٧
(٢٥,٥٤٤)	(٧١,١٢٤)
٥,٨١٣	٧٣٢
٢٦٢,٠٦٦	٢٣٩,٠٨٥

إجمالي ربح أو خسارة القطاعات الصادر تقارير بشأنها  
حذف الربح فيما بين القطاعات  
الحصة من أرباح شركات مُستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية

الربح المُعلن

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٣٠- الأدوات المالية

التصنيفات المحاسبية والقيم العادلة

يوضح الجدول التالي القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية، ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. لا يتضمن هذا الجدول معلومات القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة في حال كانت القيمة الدفترية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

القيمة العادلة				القيمة الدفترية				الزماً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	أدوات تحوط القيمة العادلة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق)
الإجمالي ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	المطلوبات المالية بالتكلفة المطفاة ألف درهم	الموجودات المالية بالتكلفة المطفاة ألف درهم	أدوات تحوط القيمة العادلة			
١٦,٥٥٢	-	١٦,٥٥٢	-	١٦,٥٥٢	-	-	-	١٦,٥٥٢	الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة عقود مفايضة أسعار الفائدة المستخدمة للتحوط	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	عقود أخرى لمفايضة أسعار الفائدة والعملات عقود تحويل عملات آجلة	
٢,٥٣٠	-	٢,٥٣٠	-	٢,٥٣٠	-	-	٢,٥٣٠	-		
١٩,٠٨٢	-	١٩,٠٨٢	-	١٩,٠٨٢	-	-	٢,٥٣٠	١٦,٥٥٢		
٢,٧٤٦	-	-	-	-	-	٢,٧٤٦	-	-	الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفاة نعم مدينة طويلة الأجل	
٩٧٩,٠٤٩	-	-	-	-	-	٩٧٩,٠٤٩	-	-	نعم تجارية مدينة وأخرى المطلوب من أطراف ذات علاقة	
٤٧,٥٨٧	-	-	-	-	-	٤٧,٥٨٧	-	-	الأرصدة لدى البنوك والنقد	
٢٤١,١٨٨	-	-	-	-	-	٢٤١,١٨٨	-	-		
١,٢٧٠,٥٧٠	-	-	-	-	-	١,٢٧٠,٥٧٠	-	-		
٢,٣٩٦	-	٢,٣٩٦	-	٢,٣٩٦	-	-	٢,٣٩٦	-	المطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة عقود مفايضة أسعار الفائدة المستخدمة للتحوط	
٢,٣٩٦	-	٢,٣٩٦	-	٢,٣٩٦	-	-	٢,٣٩٦	-		
-	-	-	-	٦٤٨,٩٧٠	٦٤٨,٩٧٠	-	-	-	المطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفاة تمويلات مصرفية إسلامية	
-	-	-	-	١,٠٩١,٢٢٢	١,٠٩١,٢٢٢	-	-	-	تمويلات مصرفية تخضع لفائدة	
-	-	-	-	٧٩٢,٣٥٧	٧٩٢,٣٥٧	-	-	-	نعم تجارية دائنة وأخرى	
-	-	-	-	٤٠,٣٠١	٤٠,٣٠١	-	-	-	المطلوب لأطراف ذات علاقة	
-	-	-	-	٩٦,٩٥٠	٩٦,٩٥٠	-	-	-	مطلوبات عقود الإيجار	
-	-	-	-	٢,٦٦٩,٨٠٠	٢,٦٦٩,٨٠٠	-	-	-		

شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٣٠- الأدوات المالية (تتمة)

التصنيفات المحاسبية والقيم العادلة (تتمة)

القيمة العادلة			القيمة الدفترية			إلزامياً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		أدوات تحوط القيمة العادلة	
المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	المستوى ١	المستوى ١	المستوى ١	المستوى ١	المستوى ١	أدوات تحوط القيمة العادلة	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
-	-	٢٠,٥٨٢	-	٢٠,٥٨٢	-	-	٢٠,٥٨٢	-	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقق)
-	-	٢٠,٥٨٢	-	٢٠,٥٨٢	-	-	٢٠,٥٨٢	-	الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة عقود مقايضة أسعار الفائدة المستخدمة للتحوط
-	-	-	-	٣,٥٦٠	-	٣,٥٦٠	-	-	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
-	-	-	-	٩٩٠,٥٧٢	-	٩٩٠,٥٧٢	-	-	نعم مدينة طويلة الأجل
-	-	-	-	٤١,٨٢٦	-	٤١,٨٢٦	-	-	نعم تجارية مدينة وأخرى
-	-	-	-	٤٣٨,٦١٢	-	٤٣٨,٦١٢	-	-	المطلوب من أطراف ذات علاقة
-	-	-	-	١,٤٧٤,٥٧٠	-	١,٤٧٤,٥٧٠	-	-	الأرصدة لدى البنوك والنقد
٥٧٠	-	٥٧٠	-	٥٧٠	-	-	٥٧٠	-	المطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة
٣,٩٧٨	-	٣,٩٧٨	-	٣,٩٧٨	-	-	٣,٩٧٨	-	عقود/خيارات تحويل عملات آجلة
٤,٥٤٨	-	٤,٥٤٨	-	٤,٥٤٨	-	-	٤,٥٤٨	-	عقود أخرى لمقايضة أسعار الفائدة والعملات
-	-	-	-	٦٥٧,٣٩٥	٦٥٧,٣٩٥	-	-	-	المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة
-	-	-	-	١,٠٨٢,٣٣٥	١,٠٨٢,٣٣٥	-	-	-	تمويلات مصرفية إسلامية
-	-	-	-	٧٩٧,٢٧٢	٧٩٧,٢٧٢	-	-	-	تمويلات مصرفية تخضع لفائدة
-	-	-	-	٣٩,٤٩٥	٣٩,٤٩٥	-	-	-	نعم تجارية دائنة وأخرى
-	-	-	-	٩٩,٩٤٤	٩٩,٩٤٤	-	-	-	المطلوب لأطراف ذات علاقة
-	-	-	-	٢,٦٧٦,٤٤١	٢,٦٧٦,٤٤١	-	-	-	مطلوبات عقود الإيجار



شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٣١ - اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة وتم التوقيع عليها بتاريخ ٢ نوفمبر ٢٠٢٣.