

RAK

CERAMICS

TOKYO
LONDON
ROME

التقرير السنوي
٢٠٢٤

سيراميك رأس الخيمة



سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان
رئيس دولة الإمارات العربية المتحدة



سمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم
نائب رئيس دولة الإمارات العربية المتحدة
ورئيس وزراءها



سمو الشيخ سعود بن صقر بن محمد القاسمي
عضو المجلس الأعلى وحاكم إمارة رأس الخيمة



سمو الشيخ محمد بن سعود القاسمي
ولي عهد إمارة رأس الخيمة



المقدمة

المحتوى الصفحة

٠٨ كلمة رئيس مجلس الإدارة
١٠ كلمة الرئيس التنفيذي للمجموعة

القسم ١: تحديثات مؤسسية

١٤ نظرة عامة على الأداء
١٦ أداء الأعمال
١٧ الأداء الإقليمي
١٨ مجلس الإدارة، المستشارون والقيادة

القسم ٢: تحديثات تشغيلية

٢٤ البلاط
٢٦ الأدوات الصحية
٢٨ الصنابير
٣٠ أدوات المائدة
٣٢ المبيعات والتسويق
٣٤ الاستدامة والحوكمة البيئية والاجتماعية
٣٦ الفعاليات والجوائز والرعاية
٣٨ الموارد البشرية
٤٢ حوكمة الشركات
٤٣ تكنولوجيا المعلومات

القسم ٣: المراجعة المالية

٤٨ تقرير المديرين
٥٢ تقرير المدققين المستقلين
٥٧ البيان المالي الموحد للأرباح والخسائر
٥٨ البيان المالي الموحد للأرباح والخسائر والدخل الشامل
٥٩ البيان المالي الموحد للمركز المالي
٦٠ البيان المالي الموحد للتدفقات النقدية
٦٢ البيان المالي الموحد للتغيرات في حقوق الملكية
٦٦ ملاحظات على البيانات المالية الموحدة

٠٨

المقدمة

١٤

تحديثات مؤسسية

٢٤

تحديثات تشغيلية

٥٠

المراجعة المالية



كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمون الكرام،

يسرني أن أقدم لكم أداء شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. للعام ٢٠٢٤، وهي سنة اتسمت بالمرونة والتكيف الاستراتيجي والاستثمار المستمر في الابتكار والنمو، رغم التحديات الاقتصادية العالمية وحالة عدم اليقين الجيوسياسي.

لقد نجحت شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. في التخفيف من المخاطر وتعزيز الكفاءة التشغيلية، مما مكناها من مواجهة الاضطرابات وتحقيق أداء مستدام. وقد ساعدتنا مرونتنا الاستراتيجية على تحقيق نمو قوي في الإمارات العربية المتحدة، بينما تظل المملكة العربية السعودية والهند وبنغلاديش جزءاً أساسياً من خططنا التوسعية من خلال التكامل الاستراتيجي مع علامة كلودي التجارية.

يظل الابتكار والاستدامة ركيزتين أساسيتين في استراتيجيتنا طويلة الأجل، حيث نواصل الاستثمار في أحدث التقنيات، وتحديث منشآتنا الإنتاجية، وتوسيع قدراتنا في البلاط والأدوات الصحية لتعزيز الكفاءة، وتقليل استهلاك الطاقة، وخفض انبعاثات الكربون.

الشيخ صقر بن سعود القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

صقر بن سعود القاسمي



لقد أظهرت سيراميك رأس الخيمة مرونة وقدرة استثنائية على التكيف على مدار العام، وتواصل الحفاظ على مكانتها كواحدة من أهم الشركات العالمية الرائدة في تقديم خدمات معيشية.





نواصل، في سيراميك رأس الخيمة، الاستبقاء على القيمة السوقية لعلامتنا التجارية، وقدرتنا التشغيلية، ومشروعاتنا التوسعية، أولوية قصوى.

كلمة الرئيس التنفيذي

السادة المساهمون الأعزاء،

يسعدني أن أقدم لكم نتائج العام ٢٠٢٤، التي تسلط الضوء على إنجازات شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع والتحديات التي تمكنا من تجاوزها خلال العام الماضي.

لقد عملنا خلال عام ٢٠٢٤ في ظل بيئة اقتصادية عالمية معقدة تأثرت بحالة عدم اليقين الجيوسياسي، والضغوط التضخمية، وتقلبات العملات، واضطرابات سلاسل التوريد. ورغم هذه التحديات، أثبتت سيراميك رأس الخيمة مرونتها من خلال استغلال المرونة الاستراتيجية والتميز التشغيلي للحفاظ على تدفق الإيرادات واستقرار الهوامش الربحية.

إن التزامنا بالابتكار والتقدم التكنولوجي لا يزال راسخاً، وهو ما مكنا من التفوق على منافسينا. فقد قمنا بتحديث منشآت إنتاج البلاط في الإمارات العربية المتحدة، مما يتيح لنا تصنيع بلاط متميز وكبير الحجم، كما استثمرنا في مرافق إنتاج الأدوات الصحية في الإمارات العربية المتحدة لتعزيز الكفاءة وتقليل انبعاثات الكربون وخفض استهلاك الطاقة، تأكيداً لالتزامنا بالمسؤولية البيئية.

في قطاع أدوات المائدة، افتتحنا أول معرض تجزئة متخصص في دبي، كما نواصل تعزيز النمو في قطاع الطيران من خلال الاستفادة من الاتجاهات المتزايدة لتجربة تناول الطعام الفاخرة في صناعة السفر.

لا تزال مبادرات التوسع لدينا على المسار الصحيح، ففي المملكة العربية السعودية، نواصل العمل على إنشاء منشأة إنتاج جديدة، بينما في بنغلاديش، نجحنا في افتتاح ٦ معارض واسعة النطاق، مع ٥ معارض أخرى قيد الإنشاء، بما في ذلك مركز عرض جديد في شيتاغونغ.

وكجزء من استراتيجيتنا للنمو، نواصل تعزيز مكانة المجموعة من خلال خطة خلق القيمة لعلامة كلودي، مما يوسع نطاق وصولنا إلى الأسواق ويعزز تكامل المنتجات. كما تم تعزيز حضور علامتنا التجارية من خلال مشاريع رئيسية في قطاع التجزئة، بما في ذلك إطلاق معرض سيراميك رأس الخيمة في دبي، المبني حول مفهوم أنماط الحياة العصرية، بالإضافة إلى إطلاق معرض كلودي على شارع الشيخ زايد.

بينما نتطلع إلى عام ٢٠٢٥، نظل ملتزمين بالاستثمار في علامتنا التجارية، وتوسيع وجودنا في قطاع التجزئة، وتعزيز الوعي بالعلامة التجارية من خلال الفعاليات الاستراتيجية في أسواقنا الرئيسية. تشمل أولوياتنا الاستراتيجية للمرحلة القادمة: حماية حصتنا السوقية، تحسين العمليات التشغيلية، تنويع المنتجات والعروض، تسريع التحول الرقمي، توسيع الفحرات الإنتاجية.

أتوجه بخالص الشكر إلى مجلس الإدارة على توجيهاته الحكيمة، وإلى فريق الإدارة وموظفينا على تفانيهم والتزامهم. لقد كانت جهودكم الجماعية عنصراً أساسياً في مسيرتنا الناجحة.

بينما نمضي قدماً، نبقى ملتزمين باغتنام الفرص الجديدة، وضمان النمو المستدام، وتحقيق قيمة طويلة الأجل لمساهميننا.

عبد الله مسعود
الرئيس التنفيذي للمجموعة



تحديثات مؤسسية

نبذة عامة عن الأداء

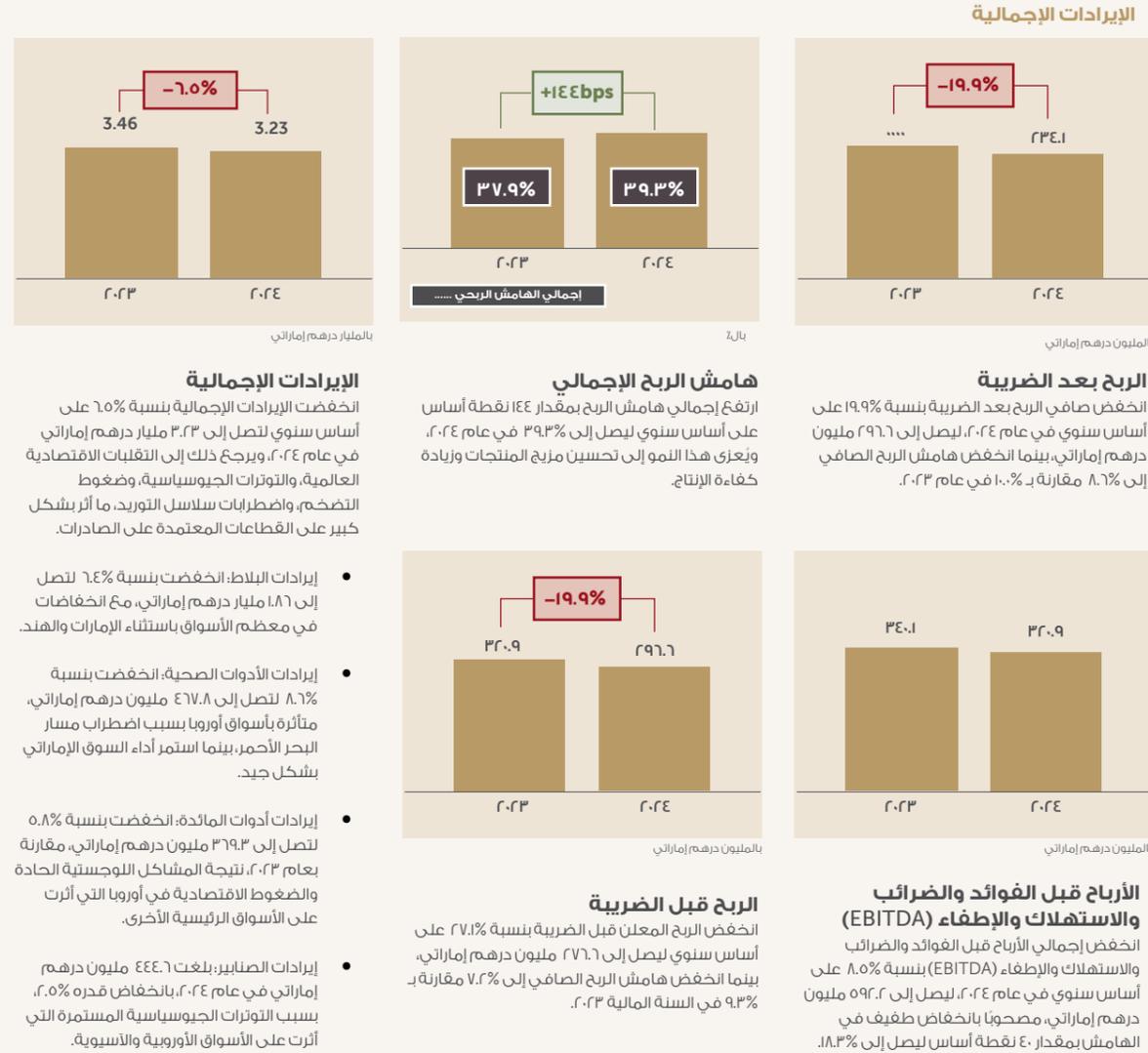
لقد أثبتت سيراميك رأس الخيمة باستمرار مرونة استراتيجية عالية في تحقيق نتائج مستدامة وقدرة على الصمود في وجه التحديات العالمية والجيوسياسية المتغيرة. وبالرغم من انعدام الاستقرار الاقتصادي، تمكنت الشركة من إدارة ديناميكيات السوق بفعالية والحفاظ على أداء مستقر، وضمان تدفق مستدام للإيرادات، بل وتحسين الهوامش الربحية. وبفضل تركيزنا القوي على القيمة السوقية لعلامتنا التجارية، والتميز التشغيلي لها، وتوسيعها الاستراتيجي، تظل سيراميك رأس الخيمة ملتزمة بالنمو المستدام وتعزيز ريادتها في مجالاتها المتعددة.

مليار ٣.٢٣
درهم اماراتي
إجمالي الإيرادات

٣٩.٣%
إجمالي الهامش الربحي

مليون ٢٩٦.٦
درهم اماراتي
صافي الربح

مليون ٥٩٢.٢
درهم اماراتي
إجمالي الأرباح قبل الفوائد والضرائب
والاستهلاك والإطفاء



تحديات مؤسسية

واجهت سيراميك رأس الخيمة مشهد اقتصادي مُعقد في عام ٢٠٢٤، يشمل حالة من انعدام الاستقرار على الصعيد الجيوسياسي، وضغوط التصخم، وتغير الطلب الاستهلاكي، وانعكست هذه التحديات على الأداء المالي السنوي للشركة، والذي سجل انخفاض في الإيرادات بنسبة ٦.٥% لعام ٢٠٢٤.

٢٠٢٤ ورغم هذه التحديات، أظهرت سيراميك رأس الخيمة مرونة وتكيفًا استثنائيًا على مدار السنة المالية

وبالتعامل الاستراتيجي مع تقلبات السوق والتحديات الاقتصادية، تمكنت الشركة من الحد من الآثار السلبية لتلك العوامل الخارجية، وارتفع الهامش الربحي الإجمالي بمقدار ١٤٤ نقطة أساس مقارنة بالعام السابق ليصل إلى ٣٩.٣%، مدفوعًا بزيادة الهوامش الربحية في المملكة العربية السعودية، والإمارات العربية المتحدة، وانتعاش السوق في بنغلاديش.

انخفضت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء (EBITDA) لعام ٢٠٢٤ بنسبة ٨.٥% لتصل إلى ٥٩٢.٢ مليون درهم إماراتي، بينما تراجع هامش EBITDA للسنة المالية ٢٠٢٤ بنسبة ٠.٤% لتصل إلى ١٨.٣%.

واصلت سيراميك رأس الخيمة الاستثمار في تعزيز مكانة علامتها التجارية واستراتيجيتها، ما مكناها من الحفاظ على أسعار بيع أعلى من منافسيها في السوق. كما افتتحت الشركة صالة عرض جديدة لسيراميك رأس الخيمة في دبي، على شارع الشيخ زايد، والتي حظيت بتصميم يُبرز مكانتها كعلامة تعنى بالأنماط لمعيشية المعاصرة. وكذلك، اعتمدت الشركة على المشاركة في المعارض الدولية، فقد شاركت في معرض Cersaie في إيطاليا، حيث عرضت مجموعتها القادمة، والتي حظيت بترحيب إيجابي من المعماريين والمصممين على حد سواء.

مبادرات استراتيجية وتوقعات مستقبلية تواصل سيراميك رأس الخيمة ريادتها في الابتكار بإنشاء مراكز ابتكار مخصصة للبحث والتطوير. وتعمل تلك المراكز كمحاور للتفكير الإبداعي، وتعزيز التعاون بين التخصصات المختلفة، واستكشاف أحدث التقنيات المتقدمة. ومن خلال الابتكار المستمر في تصميم المنتجات والمواد، تسعى سيراميك رأس الخيمة إلى تعزيز عروضها لتتماشى مع تطلعات المستهلكين المتغيرة. كما تواصل الشركة تطوير منشآتها الإنتاجية لتحسين الكفاءة وتلبية الطلب المتزايد.

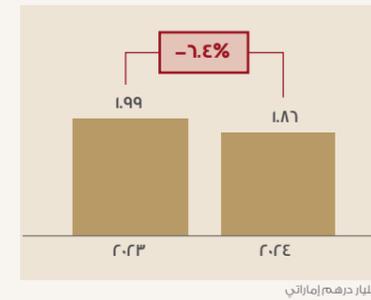
ففي موربي بالهند، قامت الشركة بتحويل مصنع السيراميك إلى مصنع لإنتاج البورسلين المزجج لتلبية الطلب المتزايد عليه. وفي المستقبل، تدرس الشركة خيارات لتحديث مصنع البلاط والأدوات الصحية القديم والقائم في سامالوت.

أما في الإمارات العربية المتحدة، تركز خططنا الاستراتيجية على مواصلة الاستثمار في تطوير منشآت إنتاج البلاط، لتمكين الشركة من إنتاج بلاط متميز بأحجام كبيرة، وبالتوازي مع ذلك، تستثمر الشركة أيضًا في منشأة إنتاج الأدوات الصحية في الإمارات بهدف تحسين الكفاءة وتقليل انبعاثات الكربون واستهلاك الطاقة.

تعكس هذه المبادرات التزام سيراميك رأس الخيمة بالحفاظ على مجموعة منتجات متطورة وتعزيز مكانتها في سوق الإمارات. وفي المملكة العربية السعودية، تواصل الشركة المضي قدمًا نحو إنشاء منشأة إنتاج جديدة في السوق السعودي، مما يعزز وجودها التنافسي في المنطقة.

أداء الأعمال الأساسية

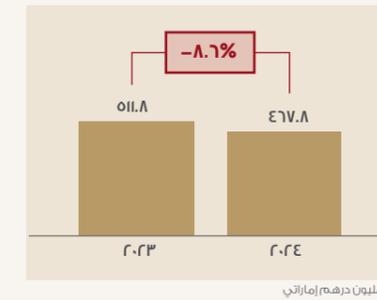
نمو قوي في هوامش الربح الإجمالي رغم عدم الاستقرار الجيوسياسي وضغوط التضخم؛ أداء قوي في الإمارات والهند، مع تحسين هوامش الربح في قطاعي البلاط وأدوات المائدة.



بالمليار درهم إماراتي

إيرادات البلاط

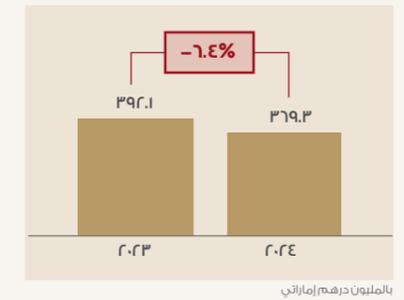
انخفضت إيرادات البلاط بنسبة ٦.٤% على أساس سنوي لتصل إلى ١.٨٦ مليار درهم إماراتي.



بالمليون درهم إماراتي

إيرادات الأدوات الصحية

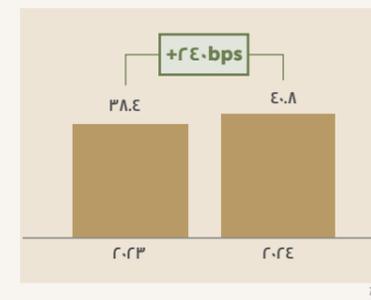
انخفضت إيرادات الأدوات الصحية بنسبة ٨.٦% على أساس سنوي لتصل إلى ٤٦٧.٨ مليون درهم إماراتي.



بالمليون درهم إماراتي

إيرادات أدوات المائدة

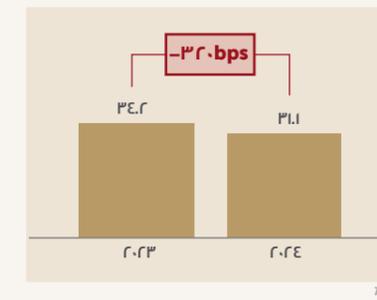
انخفضت إيرادات أدوات المائدة بنسبة ٥.٨% على أساس سنوي لتصل إلى ٣٦٩.٣ مليون درهم إماراتي.



بال%

هامش الربح الإجمالي للبلاط

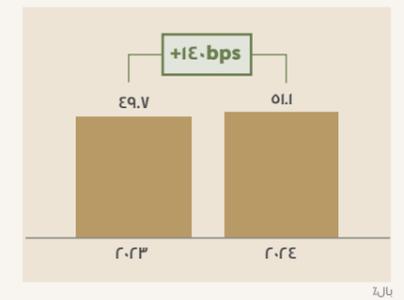
ارتفع هامش الربح الإجمالي للبلاط بمقدار ٢٤٠ نقطة أساس على أساس سنوي ليصل إلى ٤٠.٨% لعام ٢٠٢٤، ومع ذلك، أظهرت النتائج السنوية انخفاض في جميع الأسواق باستثناء الإمارات والهند.



بال%

هامش الربح الإجمالي للأدوات الصحية

انخفض هامش الربح الإجمالي للأدوات الصحية بمقدار ٣٢٠ نقطة أساس على أساس سنوي ليصل إلى ٣١.١% لعام ٢٠٢٤، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض الطلب وانخفاض معدل استخدام المصانع.



بال%

هامش الربح الإجمالي لأدوات المائدة

ارتفع هامش الربح الإجمالي لأدوات المائدة بمقدار ١٤٠ نقطة أساس على أساس سنوي ليصل إلى ٥١.١% في عام ٢٠٢٤، ويعزى ذلك إلى تغيير في مزيج المنتجات وارتفاع متوسط سعر البيع.

أداء قطاع الصنابير

حققت الصنابير إيرادات بلغت ٤٤٤.٦ مليون درهم إماراتي، بينما ارتفع هامش الربح الإجمالي بمقدار ٢٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢٨.٠% بسبب إعادة هيكلة التكاليف.

الأداء الإقليمي

شهدت الإيرادات انخفاض طفيف على أساس سنوي في جميع الأسواق الرئيسية باستثناء الإمارات والهند، متأثرة بظروف السوق غير المواتية، وانخفاض قيمة العملات، وضغوط التضخم، واضطرابات سلاسل التوريد. وعلى الرغم من البيئة الصعبة التي ضغطت على صافي الأرباح، فقد ظل الأداء العام مرن.

المملكة العربية السعودية

شهدت المملكة العربية السعودية بيئة اقتصادية صعبة، ما أدى لانخفاض ملحوظ في الإيرادات، على الرغم من ذلك بدأت الشركة في التعافي خلال الربع الرابع، حيث نمت الإيرادات بنسبة ١٩.٥% على أساس سنوي و ٢٣.٧% على أساس ربع سنوي، نتيجة الإعفاء الجمركي على الصادرات من الإمارات العربية المتحدة، ما ساعدنا على استعادة حصتنا السوقية في قطاع الجملة. كما ساعدتنا استراتيجية التسعير المرنة في الحفاظ على النمو في سوق تنافسية وتعزيز مكانتنا لتحقيق نجاح مستمر.

بنغلاديش

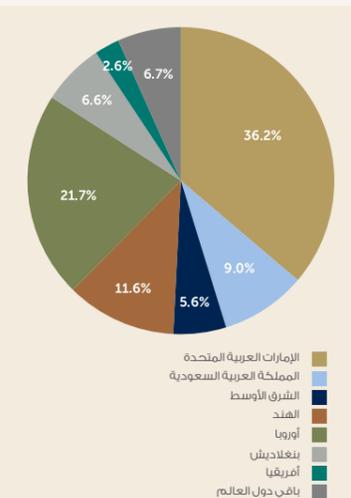
شهدت بنغلاديش انخفاضاً في الإيرادات بنسبة ٢٠.٦% على أساس سنوي، نتيجة عدم الاستقرار السياسي الذي أثر بشكل كبير على الظروف الاقتصادية والسوق بشكل عام. بالإضافة إلى ذلك، استمرت أزمة الغاز الحادة

في البلاد في التأثير على الأعمال خلال الربع الرابع، ما أدى إلى انخفاض معدلات التشغيل وتكاليف الإغلاق المؤقت في عام ٢٠٢٤. وعلى الرغم من تلك العقبات، تعافى السوق بشكل ملحوظ في الربع الرابع، حيث سجل نمواً بنسبة ٦.٤% على أساس ربع سنوي.

أوروبا

واجهت أوروبا ظروف سوق غير مواتية أدت إلى خفض العديد من الشركات لأسعارها بشكل كبير. وكذلك، استمرت تكاليف النقل المتزايدة والتأخير في مواعيد التسليم في التأثير على الظروف التشغيلية. تشمل المبادرات المخطط لها نشر الوعي بالعلامة التجارية وزيادة حضورها بالمشاركة في الفعاليات والتفاعل مع المصممين المعماريين والمجتمع التصميمي بشكل عام لمواجهة هذه التحديات.

مساهمة الإيرادات من البلاط والأدوات الصحية



الإيرادات (بالمليون درهم إماراتي)

المنطقة	٢٠٢٤	٢٠٢٣	(%) التغير
الإمارات العربية المتحدة	٨٤٢.٥	٧٨٦.٧	٧.١%
المملكة العربية السعودية	٢٨٢.٠	٣٥٠.٣	-١٩.٥%
الشرق الأوسط (باستثناء الإمارات والسعودية)	١٢٠.٩	١٥٣.٦	-٢١.٣%
الهند	٣٦٤.٧	٣٦٢.٠	٠.٨%
أوروبا	٣٤٠.٩	٣٨٤.٢	-١١.٣%
بنغلاديش	٢٠٩.٩	٢٢٤.٤	-٢٠.٦%
أمريكا	١٠٢.٩	١١٣.٦	-٩.٤%
باقي دول العالم	٦٤.٥	٨٥.٠	-٢٤.١%
إيرادات البلاط والأدوات الصحية	٢,٣٢٨.٤	٢,٤٩٩.٨	-٦.٩%
إيرادات أدوات المائدة	٣٦٩.٣	٣٩٢.٢	-٥.٨%
إيرادات الحنفيات	٤٤٤.٦	٤٥٦.١	-٢.٥%
إيرادات أخرى	٨٩.٨	١٠٩.٧	-١٨.١%
إجمالي الإيرادات	٣,٢٣٢.٠	٣,٤٥٧.٩	-٦.٥%

مجلس الإدارة، المستشارون والقيادة



الشيخ خالد بن سعود القاسمي
عضو مجلس الإدارة



فواز بن سليمان الراجحي
نائب رئيس مجلس الإدارة



الشيخ صقر بن سعود القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة منذ يوليو ٢٠١٥، وأعيد انتخاب الشيخ خالد بن سعود القاسمي في اجتماع الجمعية العامة في ٢٦ مارس ٢٠٢٤، لفترة ثلاث سنوات حتى ٢٥ مارس ٢٠٢٧. يشغل السيد فواز منصب رئيس مجلس الإدارة، والرئيس التنفيذي، ورئيس لجنة الاستثمار في شركة الراجحي المتحدة، وهي شركة استثمار عائلية لها مكاتب في الرياض، جدة، نيويورك وديبي، وتركز على الاستثمار في الأسهم العامة والخاصة والعقارات. كما يشغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة رأس الخيمة للبورسلين ذ.م.م. يحمل السيد فواز درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ستانفورد، الولايات المتحدة الأمريكية، ودرجة البكالوريوس في نظم المعلومات الإدارية والمحاسبة من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، المملكة العربية السعودية.

عضو مجلس الإدارة ورئيسه منذ أغسطس ٢٠٢١، أعيد انتخاب الشيخ صقر بن سعود القاسمي في اجتماع الجمعية العامة في ٢٦ مارس ٢٠٢٤، لفترة ثلاث سنوات حتى ٢٥ مارس ٢٠٢٧. يشغل السيد فواز منصب رئيس مجلس الإدارة، والرئيس التنفيذي، ورئيس لجنة الاستثمار في شركة الراجحي المتحدة، وهي شركة استثمار عائلية لها مكاتب في الرياض، جدة، نيويورك وديبي، وتركز على الاستثمار في الأسهم العامة والخاصة والعقارات. كما يشغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة رأس الخيمة للبورسلين ذ.م.م. يحمل السيد فواز درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ستانفورد، الولايات المتحدة الأمريكية، ودرجة البكالوريوس في نظم المعلومات الإدارية والمحاسبة من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، المملكة العربية السعودية.

عضو مجلس الإدارة ورئيسه منذ أغسطس ٢٠٢١، أعيد انتخاب الشيخ صقر بن سعود القاسمي في اجتماع الجمعية العامة في ٢٦ مارس ٢٠٢٤، لفترة ثلاث سنوات حتى ٢٥ مارس ٢٠٢٧. يشغل السيد فواز منصب رئيس مجلس الإدارة، والرئيس التنفيذي، ورئيس لجنة الاستثمار في شركة الراجحي المتحدة، وهي شركة استثمار عائلية لها مكاتب في الرياض، جدة، نيويورك وديبي، وتركز على الاستثمار في الأسهم العامة والخاصة والعقارات. كما يشغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة رأس الخيمة للبورسلين ذ.م.م. يحمل السيد فواز درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ستانفورد، الولايات المتحدة الأمريكية، ودرجة البكالوريوس في نظم المعلومات الإدارية والمحاسبة من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، المملكة العربية السعودية.



الشيخ صقر بن عمر القاسمي
عضو مجلس الإدارة



فرح عبد الله محمد المزروعى
عضو مجلس الإدارة



عبد الله راشد جاسم العبدولي
عضو مجلس الإدارة



وسيم زهير مقحل
عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس إدارة منذ فبراير ٢٠١٦، وأعيد انتخاب السيد وسيم مقحل في اجتماع الجمعية العامة في ٢٦ مارس ٢٠٢٤، لفترة ثلاث سنوات حتى ٢٥ مارس ٢٠٢٧. يشغل السيد العبدولي منصب الرئيس التنفيذي لشركة مرجان، وهي إحدى الشركات الرائدة في تطوير الأراضي بنظام التمليك الحر في رأس الخيمة، وهو أيضاً عضو مجلس إدارة في شركة رأس الخيمة للبورسلين، وشركة رأس الخيمة للسيراميك الهند، وشركة رأس الخيمة للسيراميك بنغلاديش. يحمل السيد مقحل درجة الماجستير في إدارة الأعمال من كلية وارثون بجامعة بنسلفانيا، الاقتصاد والتمويل من جامعة ماكجيل.

عضو مجلس الإدارة منذ مارس ٢٠٢١، وأعيد انتخابه في اجتماع الجمعية العامة في ٢٦ مارس ٢٠٢٤، لفترة ثلاث سنوات حتى ٢٥ مارس ٢٠٢٧. يشغل السيد العبدولي منصب الرئيس التنفيذي لشركة مرجان، وهي إحدى الشركات الرائدة في تطوير الأراضي بنظام التمليك الحر في رأس الخيمة، وهو أيضاً عضو مجلس إدارة في شركة رأس الخيمة العقارية ش.م.ع. قبل ذلك، شغل السيد العبدولي منصب مدير إدارة التخطيط الحضري والمساحة ومدير مكتب إدارة المشاريع في بلدية رأس الخيمة. كما شغل سابقاً مناصب في مجالس إدارة عدة جهات حكومية في رأس الخيمة، بما في ذلك هيئة مطار رأس الخيمة الدولي وهيئة الصرف الصحي في رأس الخيمة. يحمل السيد العبدولي درجة الماجستير في التخطيط الإقليمي والحضري من جامعة باريس السوربون أبو ظبي، بالإضافة إلى شهادة في استراتيجيات الاستثمار العقاري من جامعة هارفارد.

عضو مجلس الإدارة منذ يونيو ٢٠٢١، تمتلك السيدة فرح المزروعى أكثر من ١٣ عامًا من الخبرة في الاستشارات المالية، والاستراتيجية، والاستثمار، بالإضافة إلى حلول إدارة الثروات للشركات الكبرى، والعائلات، والأفراد، والحكومات. تحمل السيدة فرح درجة البكالوريوس بمرتبة الشرف في الاقتصاد من جامعة كوين ماري في لندن، ودرجة الماجستير في إدارة المخاطر والهندسة المالية من كلية تانكا للأعمال، جامعة إمبيرال كوليدج. شغلت سابقاً منصب المدير المساعد في الاستشارات المالية العالمية في مجموعة "روتشيلد وشركاه"، وهي مجموعة استشارية مالية مستقلة رائدة تقدم خدمات الاستشارات المالية في مجالات الاندماج والاستحواذ، والاستراتيجية، والتمويل، وكذلك حلول إدارة الاستثمار والثروات لكبار الشركات والعائلات والأفراد والحكومات على مستوى العالم. كما تشغل منصب عضو مجلس إدارة في شركة الإمارات للحديد "أركان" ش.م.ع.

عضو مجلس الإدارة منذ مارس ٢٠٢١، وأعيد انتخاب الشيخ صقر بن عمر القاسمي في اجتماع الجمعية العامة في ٢٦ مارس ٢٠٢٤، لفترة ثلاث سنوات حتى ٢٥ مارس ٢٠٢٧. يحمل الشيخ صقر درجة البكالوريوس في القانون من جامعة الشارقة، ودرجة الماجستير في القانون الدولي، والعلاقات العامة والديبلوماسية من جامعة باريس السوربون أبو ظبي، بالإضافة إلى درجة الماجستير في إدارة الأعمال من الجامعة الأمريكية في الشارقة. ويشغل حالياً منصب المدير العام لشركة رأس الخيمة العقارية، وهو أيضاً عضو مجلس إدارة في شركة رأس الخيمة للسيراميك ذ.م.م.

المستشارون والقيادة



باسافاراج باتيل
الرئيس التنفيذي التقني (البلاط)



شاكتي أرورا
الرئيس التنفيذي للمشتريات



فياهوتي بوشان
الرئيس التنفيذي للتدقيق
والمخاطر والامتثال



برامود كومار تشاند
الرئيس المالي للمجموعة



فرانك هولتمان-ويبيريك
المدير الإداري والرئيس المالي
لشركة كلودي (ألمانيا ومنطقة
الشرق الأوسط وأفريقيا)



أنيل بيجاوات
الرئيس التنفيذي (الهند)



رينو أومن
الرئيس التنفيذي للتسويق
(أدوات المائدة)



ديفيد كيلبي
الرئيس التنفيذي التقني
(الأدوات الصحية)



هارالد هوتوب
المدير العام، كلودي (ألمانيا
ومنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا)



ساك إكراموز زمان
المدير العام (بنغلاديش)



عبد الله مسعود
الرئيس التنفيذي للمجموعة



فيليب غور-راندا
المستشار الخبير بلجنة التدقيق

عبد الله مسعود هو الرئيس التنفيذي لمجموعة رأس الخيمة للسيراميك. يتمتع بخبرة تزيد عن ٢٥ عامًا في قطاع التصنيع الصناعي والسيراميك، ولديه معرفة عميقة بالأسواق الإقليمية والدولية، حيث نجح في تطوير العمليات عبر قيادته للأعمال في مناطق جغرافية مختلفة. قبل انضمامه إلى رأس الخيمة للسيراميك، شغل عبد الله مسعود منصب المدير العام لشركة ICC SARL في لبنان يحمل عبد الله مسعود مؤهلات الدراسات العليا في الإدارة، ودرجة "DEA" في إدارة الأعمال (١٩٩٨)، بالإضافة إلى شهادة جامعية MAITRISE في إدارة الأعمال - التسويق من جامعة الروح القدس - الكاثوليكية (USEK)، في لبنان. وهو يجيد اللغات العربية والفرنسية والإنجليزية، ويتحدث أيضًا الألمانية بمستوى أساسي.

السيد غور-راندا هو المستشار الخبير للجنة التدقيق وهو أيضًا مدير في شركة سامينا كابيتال. يتمتع السيد غور-راندا بخبرة واسعة في مناصب قيادية في شركات دولية خاصة وعمامة. شغل سابقاً منصب شريك تدقيق في شركة أندرسن حيث أدار العمليات في المملكة المتحدة، ثم أصبح المدير التنفيذي العالمي للعمليات. السيد غور-راندا هو محاسب قانوني معتمد في المملكة المتحدة ويحمل درجة الماجستير من كلية يونيفرستي، جامعة أكسفورد.





تعد مجموعة
FlakeSet أحد أحدث
ابتكارات مختبر إينوتك
التابع لسيراميك رأس
الخيمة.



البلاط

الداخلية والخارجية، ومن بين أبرز المجموعات

- * مجموعة Creative Concrete P، التي تعكس روح الإبداع
- * مجموعة Flake Stone، والتي تعتمد على تقنية Flaketeck الجديدة
- * مجموعة Sapien Wood، المصممة بتقنية Sync Effect الرقمية

للعام الرابع على التوالي، حازت رأس الخيمة للسيراميك على جائزة Archiproducts للتصميم لعام ٢٠٢٤ في فئة "التشطيبات" عن مجموعة GREY ANTIQUE المبتكرة. تجسد هذه المجموعة مفهوم Mix and Match، ما يتيح للمصممين ابتكار مساحات مخصصة بدمج مزيج من الأسطح، والتشطيبات، والقوام، والألوان المختلفة. وتعيد المجموعة تعريف السيراميك التقليدي، فهي تمزج بين الأناقة والجمال الطبيعي المستوحى من التكوينات الجيولوجية. تتميز GREY ANTIQUE بمرونتها الفريدة، مما يجعلها مثالية للتغليف، والأسطح، والأرضيات، والمناطق التي تشهد تحركات كثيرة، حيث توفر خيارات فريدة تمتد من التصاميم الريفية إلى الفاخرة. إحدى الميزات البارزة لهذه المجموعة هي دورها كأساس لثلاث مجموعات إضافية - MOON STONE، و GREY STONE، و CRYSTAL WHITE - ما يوسع إمكانيات التصميم من خلال إعادة تفكيك المواد المصنوعة وإعادة تشكيلها.

المقاسات التي تلبى الاحتياجات التصميمية والوظيفية المختلفة، مثل:

- * SL144x305 TH14 (Continua)
- * SL120x180 TH20 (Continua)
- * GP120x120 (Press)
- * GP100x100 (Press)
- * RB 150x50
- * (GP90x180 (Press)
- * GP80x80 TH20
- * TH13 40x40
- * GP60x90 TH20
- * GP90x90

في عام ٢٠٢٤، كشفت شركة رأس الخيمة للسيراميك عن مقاسات وسماكات جديدة لحلول أسطح العمل ضمن مجموعة ماكسيموس. في خطوة تهدف إلى إعادة تعريف التصميم العصري، تم توسيع نطاق ألواح البورسلين Maximus، والتي ستكون متاحة قريباً بأحجام مميزة ٣٢٤x١٦٢ سم و ٢٨٠x١٢٠ سم. كما ستشمل المجموعة ألواحاً بشمك ١٢ ملم و ٦ ملم، بما يتماشى مع أحدث الاتجاهات التصميمية والاحتياجات المهنية.

بالإضافة إلى ذلك، تم تطبيق توحيد شمك البلاط للأحجام ٦٠x٦٠ سم، ٦٠x٣٠ سم، ٨٠x٨٠ سم، ١٢٠x٦٠ سم من بلاط البورسلين المزجج في أكتوبر ٢٠٢٣، ليشمل جميع المشاريع الجديدة وطلبات البيع.

الابتكار في منتجاتنا

إحدى أحدث الابتكارات التي تم تطويرها في مختبر إينوتك التابع لرأس الخيمة للسيراميك هي تقنية FlakeSet، والتي من خلالها تمكنا من إنتاج مجموعات مثل Flake Stone التي تحتوي على رقائق مدمجة في جسم البلاط. تتضمن هذه العملية استخراج الرقائق من مسحوق الطين الملون المجهر، وخلطها بالطين الخام، ثم معالجتها بحرارة عالية.

وفي عام ٢٠٢٤، استجاب مختبر إينوتك لمطلب سوقي محدد وهو إنتاج هياكل عالية الدقة باستخدام التكنولوجيا الرقمية. وكانت النتيجة تقنية Sync Effect، التي تتيح إنشاء بلاط بدقة عالية من خلال الرسومات البارزة والهياكل المادية على الأسطح الملساء والمزخرفة، ما يخلق تصاميم غنية بالتفاصيل والعمق بشكل متكامل مع جسم البلاط.

المجموعات الجديدة

تمحورت المجموعات الجديدة حول مفاهيم الدمج والمزج، والأحجام والألوان الإبداعية، والحلول الشاملة للمساحات

التحديثات التقنية في المنتجات

حققت رأس الخيمة للسيراميك تطورات ملحوظة في إنتاج المنتجات التقنية، بما في ذلك تعزيز إنتاج البلاط بشمك جديد ١٣ ملم و ٢ سم. كما تم إدخال منتجات البورسلين التقني الجديدة مثل Flake Tech Marble و Tech Marble، ما يوسع نطاق المنتجات بشكل كبير. تشمل التحسينات أيضاً تعدد التشطيبات السطحية، مثل R٩، R١٠، R١١، والتلميع بحبيبات الجرانيت، ما يوفر مظهر جمالي ووظيفي. وكذلك تعزيز محتوى المواد المحلية في سلسلة Elegance (Project Series Ceramics)، ما يعزز الاستدامة والتكامل الإقليمي. تم أيضاً إدراج سلسلة Salt & Pepper و سلسلة Chips ضمن منتجاتنا الأساسية، وهي متاحة بأحجام ٣٠x٣٠ سم وبشمك ٩ ملم و ١٣ ملم و ٦٠x٦٠ سم وبشمك ١٣ ملم مع خيارات شمك ٢ سم وألواح كبيرة الحجم. تشمل الإضافات الجديدة مجموعة واسعة من

ظل الابتكار يلعب محوراً أساسياً في قطاع الأدوات الصحية لشركة رأس الخيمة للسيراميك طوال عام ٢٠٢٤.



الأدوات الصحية



الشهادات والتوسع العالمي
لتعزيز حضورنا العالمي، حصلنا على اعتماد SNI لموقعنا في الإمارات العربية المتحدة ومنتجاتنا الرئيسية، ما يعزز وجودنا المتنامي في السوق الإندونيسية. كما حصلت مرابض كلودي الجديدة على شهادات **Kiwa و TUV**، ما يؤكد التزامنا بالجودة والامتثال للمعايير الدولية.

مجموعة متنوعة من العروض الفريدة
تضم محفظة الأدوات الصحية لشركة سيراميك رأس الخيمة عرضين متميزين: حلول الحمامات، التي تقدم الجودة والقيمة المعروفة عن سيراميك رأس الخيمة تصميمات أسلوب الحياة، التي تعرض تعاونات راقية مع مصممين مشهورين مثل Scutella و Norguet، مما يضفي لمسة من الأناقة والرفق على مجموعتنا من المنتجات بفضل التركيز المستمر على الابتكار والاستدامة والتميز في التصميم، شهيد عام ٢٠٢٤ محطة بارزة أخرى في رحلة سيراميك رأس الخيمة نحو إعادة تعريف معايير الحمامات الحديثة على مستوى العالم.

المجموعات الجديدة
في عام ٢٠٢٤، واصلت سيراميك رأس الخيمة التزامها بالابتكار والتميز في قطاع الأدوات الصحية. أدى التطور الهندسي في تصميم المرابض إلى تقليل استهلاك المواد الخام والطاقة بنسبة ٢٠-٥٠٪، مع تقديم أحد أكثر تصاميم المرابض جمالاً وانسيابية في السوق.

تم تطبيق هذا الابتكار في كل من سيراميك رأس الخيمة وكلودي، وتمت إعادة تصميم المنتجات الحالية لتتماشى مع أحدث التطورات، وتحديث العديد من مجموعات المرابض بتقنية التدفق دون حواف والارتفاع المريح لضمان أداء متميز ولتجربة مستخدم مثالية.

بتوسيع خيارات التصميم، أضفنا ألوان جديدة لمجموعة Des، ما يوفر خيارات جمالية متجددة تناسب التصاميم الداخلية الحديثة. ولتعزيز التزامنا بالاستدامة طويلة الأمد، استثمرنا في آلات صب عالية الضغط تعمل بدون لمس، ما يساهم في رفع المعايير في كفاءة الإنتاج والمسؤولية البيئية.

وطبقنا تقنية الترميز الشريطي (Barcode) على جميع المنتجات لضمان تتبع دقيق وكفاءة تشغيلية أعلى، من مرحلة التصنيع وحتى التركيب النهائي لدى العميل.





الصنابير



في عام ٢٠٢٤، اتخذت كلودي خطأ لتقدم خدمات ومنتجات شاملة للحمات، فأضافت العدي من المنتجات إلى ملفها التجاري، وعرضت الشركة منتجاتها المبتكرة على الساحة الدولية في معرضي Salone del Mobile في ميلانو ٢٠٢٤ و BAU ٢٠٢٥ في ميونيخ. وكان في مقدمة تلك الابتكارات سلسلة الصنابير الجديدة DECUS و RENON، التي تجمع بسلاسة بين التصميم الكلاسيكي والمزايا التقنية المتطورة، إلى جانب دش الأسقف ASANA المزودة بتقنية Atmolight، التي توفر تجربة غامرة لا مثيل لها.

ولعل إحدى المحطات البارزة في تطور كلودي، إطلاق مجموعة جديدة من الأدوات الصحية تم الكشف عنها لأول مرة في ميلانو وأصبحت الآن جزء أساسي من منتجات الشركة. بهذا التوسع، تحولت كلودي إلى أكثر من منتج للصنابير وتوسعت لتقديم منتجات مختلفة من إكسسوارات الحمامات، حيث تقدم تصاميم متناسقة من مصدر واحد، كالصنابير الفاخرة والدوشات المبتكرة وكذلك الأدوات الصحية الأنيقة.

توفر دوشات ASANA
السقفية المزودة بتقنية
Atmolight تجربة غامرة
لا مثيل لها.



واصلت بورسلين رأس الخيمة تعزيز مكانة علامتها التجارية بالمشاركة في الرعاية، الشراكات، والمبادرات التسويقية المتنوعة.



تصميمات معقدة، استجابة للطلب المتزايد على تجارب تناول الطعام الفريدة.

نظرة مستقبلية: الفرص في عام ٢٠٢٥
مع دخول عام ٢٠٢٥، تواصل بورسلين رأس الخيمة التزامها بتوسيع حدود الابتكار، وتبني الأفكار الجريئة، وصياغة الأبعاد الجمالية لكل طاولة.

وبينما حمل عام ٢٠٢٤ تحدياته الخاصة، لم تُؤد هذه العقبات إلا لرفع عزيمة العلامة التجارية، وتحويل التحديات إلى فرص، وفتح آفاق جديدة لمستقبل أكثر إشراقاً.

أدوات المائدة

مثالية لعشاق الطبيعة والراغبين في إضافة لمسة من الأجواء الخارجية إلى مساحاتهم الشخصية.

زيادة القدرة الإنتاجية والتميز
كان أحد الإنجازات الأبرز هذا العام هو زيادة القدرة التصنيعية إلى ٣٦ مليون قطعة سنوياً، ما يعكس التزام العلامة التجارية بتلبية الطلبات المتزايدة في قطاع أدوات المائدة مع الحفاظ على أعلى معايير الجودة والحرفية. لم يكن هذا التوسع مجرد إنجاز رقمي، بل خطوة استراتيجية تبرز التزام العلامة بتقديم أفضل الخدمات لقطاع لضيافة كمزود شامل لأدوات المائدة. وقد حول هذا المشروع نظم عملياتنا التشغيلية، ما ساهم في تطوير العلامة التجارية تتجاوز كونها شركة تقليدية.

التطورات التقنية الرئيسية
تحولاً كبيراً في عمليات الإنتاج، حيث ساعد في تشكيل الأطباق الكبيرة ونماذج البوفيه بدقة عالية ISO Static Press PHO ٧٠٠ أحدثت التكنولوجيا المتقدمة. بينما أضافت آلة تشكيل الأكواب الأسطوانية زيادة في القدرة الإنتاجية، أضافت نحو ٣ ملايين كوب وفنجان ووعاء. وتساعد هذه التقنيات على زيادة المنتجات المعروضة وتلبية حاجات السوق المختلفة.

وفيما يتعلق بالاستدامة والكفاءة، ساهم إدخال أفران Glost Fast Firing Kiln و Tunnel Kiln في تحسين الإنتاج بشكل كبير. حيث أصبح فرن Glost Kiln الآن قادر على إنتاج ٨-٦ ملايين قطعة سنوياً من اليورسلين Rakstone، بينما أحدثت فرن Tunnel Kiln ثورة في إنتاج الصيني الفاخر لقطاع الطيران، ما أدى إلى تقليل أوقات اللازمة للتغليف وتعزيز المرونة التشغيلية. وأيضاً تعزيز القدرة على تخصيص التصميم الطبيعي، تمزج بين القوام والأنماط العضوية والتي ضاعفت القدرة الإنتاجية في توفير

بورسلين رأس الخيمة -ريادة التقدم
في قطاع أدوات المائدة الفاخرة الذي يتغير باستمرار، أعادت بورسلين رأس الخيمة صياغة معايير أدوات الطاولة لفاخرة. فمن المعارض التجارية الدولية إلى مشروعات التوسع الهائلة، أثبت قسم أدوات المائدة سبب استمراره كقوة مهيمنة في هذا القطاع التنافسي. نجح القسم في تعزيز حضوره العالمي وترسيخ سمعته كعلامة تجارية ذات رؤية مستقبلية، باستراتيجياته المبتكرة والتزامه الراسخ بالتميز.

الابتكار والتميز
Digi Series و Pose, Ease Selva, Cliché. كان عام ٢٠٢٤ عام ملئ بالفرص والابتكار للعلامة التجارية، حيث شهد إطلاق مجموعات جديدة تشمل وتعكس كل منها التزام العلامة التجارية بالابتكار والإبداع، لترسم معايير جديدة لتجربة تناول الطعام بتصميمات مدروسة بعناية.

POSE - صممت آنا روكيرو هذه المجموعة بدقة متناهية وبشغف عميق وأهم ما يميزها هي أشكالها التي تتسم بالعضوية التي تنقل الشعور بالهدوء والأناقة.

CLICHÉ - صممت بالتعاون مع الفنان البوب والشيف رودي سودامين، ولاقت إعجاب كبير من الضيوف، حيث تمزج بين الإبداع الفني والتميز في فن الطهي.

DIGI SERIES - مجموعة متكاملة من التصميمات تتكيف بسهولة مع مختلف مشاهد تناول الطعام، ما يعطي الطهارة مساحة لإبراز لمساتهم الفنية الفريدة

EASE SELVA - مجموعة مستوحاة من الطبيعة، تمزج بين القوام والأنماط العضوية في تجربة تناول طعام هادئة، ما يجعلها

المبيعات والتسويق



كان التعاون عبر المؤثرين جزءاً رئيسياً من استراتيجيةنا عبر جميع العلامات التجارية الثلاث، حيث ساعد في تعزيز الرؤية والتفاعل مع الجمهور. وقد ساهمت هذه المبادرات، لا سيما في سوق المملكة العربية السعودية، في ترسيخ مكانة علامتنا التجارية ووضع الأساس لنمو رقمي طويل الأمد.

الأداء الرقمي

في عام ٢٠٢٤، عززنا استراتيجيتنا التسويقية الرقمية لجميع العلامات التجارية، مما أدى إلى توسيع نطاق التفاعل والحضور الإلكتروني. بالنسبة إلى كلودي، قمنا بتبسيط وتوحيد جميع حسابات وسائل التواصل الاجتماعي، وحصلنا على التحقق الرسمي لهم وانتقلنا بصفحات فيسبوك إلى هيكل عالمي لضمان هوية علامة تجارية أكثر تماسك. بالإضافة إلى ذلك، أطلقنا بودكاست جديد وحسابات على كلاً من تيك توك وسناب شات، ما ساهم في توسيع نطاق التفاعل مع الجمهور. ونتيجة لذلك، شهدت حسابات إنستغرام الإقليمية لـ كلودي زيادة بنسبة ١٠٠٪ تقريباً في عدد المتابعين، ما يعكس نمو قوي للعلامة التجارية في الأسواق الرئيسية. كما تم تطوير موقع كلودي الإلكتروني لتحسين تجربة المستخدم وسهولة الوصول إلى المعلومات.

أما في سيراميك رأس الخيمة، أضفنا لموقعنا الإلكتروني أداة يتيح للعملاء معاينة المنتجات في بيئات واقعية قبل اتخاذ قرارات الشراء. وقد ساهمت هذه الجهود في زيادة عدد المستخدمين بنسبة ٦٣٪ وزيادة مدة التفاعل على الموقع بنسبة ١٨٪. وتحسين استراتيجيات حملاتنا المدفوعة، نجحنا في زيادة إيرادات التجارة الإلكترونية بنسبة ٣٠٪، ما عزز الأداء الرقمي للمبيعات.

وعن بورسليين رأس الخيمة، فقد وسعنا جهودنا الرقمية بإطلاق قنوات جديدة على وسائل التواصل الاجتماعي، مع التركيز على المحتوى المعنى بالحياة لتعزيز حضور العلامة التجارية. منذ الإطلاق، اكتسبت الحسابات الجديدة أكثر من ٧,٥٠٠ متابع، مما يعكس تفاعلاً قوياً منذ البداية.

تعزيز العلامة التجارية

في عام ٢٠٢٤، عززت سيراميك رأس الخيمة حضور علامتها التجارية في الأسواق الرئيسية، مع تركيز أكبر على المشاريع والتجزئة. وتم إطلاق العديد من المبادرات لدعم عنصر الدعم للمطورين والتجار على حد سواء وتقديم استراتيجيات تسويق تفصيلية تستهدف المستخدمين النهائيين والمؤثرين الرئيسيين، بما في ذلك المعماريين والمصممين والمقاولين.

شملت الأنشطة البارزة لدعم جهود المبيعات: المشاركة في المعارض التجارية الدولية الكبرى مثل Salone del Mobile و Cersaie (إيطاليا). كما شهد أسبوع دبي للتصميم الإطلاق الرسمي لمركز التصميم كلودي من سيراميك رأس الخيمة في D٣. وسعت سيراميك رأس الخيمة أيضاً نطاق التجزئة بتجديد صالات العرض في الفجيرة، رأس الخيمة، أبوظبي، ديرة، والمملكة العربية السعودية (شارع التحلية) وافتتاح أول منفذ لمصنعها في رأس الخيمة وصالة عرض جديدة في دبي، شارع الشيخ زايد.

في قطاع بورسليين، أطلقت بورسليين رأس الخيمة قناتها للبيع بالتجزئة بامتياز أول صالة عرض في دبي هيلز مول، مخصصة للمستخدمين النهائيين. كما أطلقت منصتها الإلكترونية للتسويق.

على المستوى المؤسسي، تم إطلاق الموقع الإلكتروني الجديد للشركة بنجاح في يناير ٢٠٢٤، حيث تضمن أحدث التحسينات الرقمية. كما حصلت سيراميك رأس الخيمة على ١٤ جائزة مرموقة على مدار العام، وتعاونت مع جهات حكومية وغير حكومية هامة، واستضافت أكثر من ١٩ وفد دولي.



افتتحت بورسليين رأس الخيمة أول صالة عرض مخصصة للمستخدمين النهائيين في دبي هيلز مول، وأطلقت منصتها الإلكترونية للتسويق.

البيئة والمجتمع والحوكمة



تلتزم سيراميك رأس الخيمة
بدمج أهداف الاستدامة في
كافة أعمالها.

المؤثرة، والتي شملت مشاركة الموظفين في حملة "فرحة العطاء" بالتعاون مع الهلال الأحمر، وحملة "الإمارات تقف مع لبنان" وأنشطة يوم الأرض التي ركزت على تعزيز مفهوم الاستدامة. تعكس هذه المبادرات التزام سيراميك رأس الخيمة بإحداث تأثير إيجابي يتجاوز بيئة العمل، والمساهمة في إحداث تغيير ملموس داخل المجتمعات التي نخدمها. لمعرفة المزيد عن مبادراتنا في الاستدامة والتقدم الذي أحرزناه في هذا المجال، ندعو جميع أصحاب المصلحة إلى قراءة تقرير ESG لعام ٢٠٢٣، المتاح عبر موقعنا الإلكتروني.

www.corporate.rakceramics.com

الأخضر بشراكتها مع مجلس الإمارات للأبنية الخضراء، حيث قامت بتوريد بلاط ReUse Series المصنوع بنسبة ١٠٠٪ من مواد معاد تدويرها لدعم منطقة الاستدامة في سعيها للحصول على شهادة WELL. كما كان لـ سيراميك رأس الخيمة حضور بارز في قمة رأس الخيمة للاستثمار والأعمال ٢٠٢٤، حيث ناقش السيد مسعد التحديات التي تواجه قطاع التصنيع وسبل تحقيق النمو المستدام. وشارك أيضاً في المؤتمر السنوي الثالث عشر لمجلس الإمارات للأبنية الخضراء ٢٠٢٤، حيث قدم رؤى حول حلول الاقتصاد الدائري لتعزيز استدامة سلاسل التوريد.

مسؤوليتنا والمبادرات المجتمعية لم تقتصر جهود سيراميك رأس الخيمة على المبادرات الداخلية فحسب، بل امتدت لتبraz التزامها بالمسؤولية الاجتماعية بتنفيذ مبادرات المسؤولية المجتمعية (CSR)

الدائري، وتطوير القوى العاملة، بما يضمن أن يظل التزامنا بالاستدامة محور جميع أعمالنا. عملت قيادتنا بالتعاون مع خبراء الاستدامة، على تقييم دقيق لـ ١٨ أولوية رئيسية، وتحليل تأثيرها على أعمالنا وعلى الصناعة ككل، وبالعكس ذلك التزامنا الراسخ بقيادة التغيير نحو مستقبل أكثر استدامة.

تعزيز الاستدامة من خلال الفعاليات الصناعية الرئيسية - سيراميك رأس الخيمة

في إطار التزامها بالاستدامة، شاركت سيراميك رأس الخيمة في قمة رأس الخيمة للطاقة ٢٠٢٤ كشريك استراتيجي، حيث قاد الرئيس التنفيذي للمجموعة، السيد عبدالله مسعد جلسة حوارية حول إعادة تدوير النفايات لإنتاج مواد دائرية منخفضة الكربون. كما عززت الشركة التزامها بالبناء

شملت جهودنا في مجال الاستدامة خلال عام ٢٠٢٤ العديد من المجالات الحيوية، بما في ذلك الحفاظ على الطاقة، التوسع في برامج إعادة التدوير، تحسين إدارة النفايات، تعزيز الخدمات اللوجستية المستدامة، واستخدام مواد تغليف صديقة للبيئة. واستثمرنا في تطوير مهارات أقسامنا التقنية بتوفير أفضل الممارسات العالمية لمتناول يدهم، ما عزز قدراتنا في التصنيع المستدام. لم تحقق تلك المبادرات قدرة على مواجهة التحديات السوقية فحسب، بل أكدت على هويتنا كعلامة تجارية هادفة ومسؤولة.

كان من أبرز الإنجازات لهذا العام التطوير المستمر لاستراتيجية البيئة والمجتمع والحوكمة للفترة ٢٠٣٠-٢٠٢٤، والتي صممت لتتماشى مع الاتفاقيات الدولية والمبادرات الصناعية للاستدامة. ركزت هذه الاستراتيجية على إزالة الكربون، الاقتصاد

التزامنا بالحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية: تعزيز الاستدامة في عام ٢٠٢٤

في عام ٢٠٢٤، واصلنا التزامنا الراسخ بالاستدامة، ما عزز مكانتنا كشركة رائدة في صناعة السيراميك. استرشدت رحلتنا نحو مستقبل أكثر استدامة باستراتيجية واضحة، تضمن دمج المبادرات الأخلاقية والمسؤولية والموجهة نحو المجتمع في جميع جوانب عملياتنا. على مدار العام، ركزنا بشكل كبير على تعزيز ممارساتنا الداخلية في مجال البيئة والمجتمع والحوكمة وأطلقنا مبادرات رئيسية لتحقيق تحسينات مستمرة. وقد عملنا عن كثب مع خبراء في المجال لوضع وتنفيذ استراتيجية استدامة قوية، ما أدى إلى تحقيق شفافية أكبر وتعزيز التفاعل مع المساهمين، وبتوظيف التقنيات المتقدمة والأدوات الرقمية، تحسنت عمليات الإنتاج لتتحافظ على أعلى معايير الجودة وتقليل بصمتنا البيئية..

فعاليات، جوائز، ورعايات



شاركت سيراميك رأس الخيمة في العديد من المعارض والجوائز على المستويين المحلي والدولي.



اللّه مسعد نيابة عنها، بالإضافة إلى التكريم في فئة المؤسسات في جوائز ICT تقديراً لتميزها في التصنيع الذكي. وحصلت أيضاً على جائزة أفضل علامة تجارية للتركيبات في جوائز Design ME Awards.

في إطار التزامها بالاستدامة، حصلت الشركة على جائزة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا للبناء الأخضر ٢٠٢٤ عن أفضل منتج مستدام للهواء الداخلي، ما يعكس التزامنا بالجودة والمسؤولية البيئية. هذه الجوائز تعكس التزامنا الدائم بالتميز والابتكار والاستدامة في جميع أعمالنا لنثبت مكانتنا كشركة رائدة في مجال السيراميك.

فقط للمنتجات التي تتميز بجودة وتصميم لا مثيل لهما. كما تم تكريم سيراميك رأس الخيمة في ٢٠٢٤ ACIMAC TecAward عن الابتكار والاستدامة، ميرزين التزام الشركة بطول متقدمة ومستدامة. وحصلت أيضاً على لقب "رائد الثورة الصناعية ٤.٠ من وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة في الإمارات، ما يعزز مكانتنا في مجال التصنيع المتطور.

واصلت الشركة تحقيق إنجازات أخرى، حيث تم اختيارها كأفضل علامة تجارية للبلاط في جوائز Bku Magazine ٢٠٢٤، بينما فازت مجموعة GREY ANTIQUE بجائزة Archiproducts Design Award ٢٠٢٤ في فئة "التشطيبات"، لتكون السنة الرابعة على التوالي التي تحصل فيها الشركة هذه الجائزة المرموقة. كما حصلت جائزة التميز الصناعي الخليجي التي استلمها السيد عبد

الجوائز والتكريم - عام من التميز والابتكار

في عام ٢٠٢٤، واصلت سيراميك رأس الخيمة تحقيق إنجازات بارزة في القطاع، وحصدت مجموعة من الجوائز المرموقة في فئات متنوعة، حصل الرئيس التنفيذي للمجموعة، السيد عبد الله مسعد على جائزة ستيغي الذهبية ك قائد الفكر لعام ٢٠٢٤، بينما حصدت الشركة جائزتي ستيغي الفضية عن الابتكار في المنتجات عن (CookingRAK) والتميز في الابتكار في الصناعات التحويلية، وكذلك جائزة ستيغي البرونزية عن الإنجاز المبتكر في الاستدامة.

إحدى أبرز الجوائز التي حصدتها الشركة كانت عن CookingRAK، وهو موقد غير مرئي حصل على جائزة Red Dot: Best of the Best في فئة تصميم المنتجات، وهي اسمى جائزة في المسابقة، حيث تمنح

تابع: فعاليات، جوائز، ورعايات



استراتيجيات الشركة التجارية وابتكاراتها. كما شاركت في معرض Cersaie في بولونيا بإيطاليا، ما عزز مكانتها في صناعة السيراميك الأوروبية.

عززت الشركة أيضاً دعمها لمجال التصميم من خلال رعايتها لجوائز CID Design Awards ٢٠٢٤، ما يؤكد التزامها بالتميز في الابتكار في قطاع التصميم الداخلي في المنطقة. كما شاركت بفاعلية في مؤتمر مجلس الإمارات للأبنية الخضراء ٢٠٢٤، حيث انضمت إلى جلسة نقاشية حول سلاسل التوريد من منظور الاقتصاد الدائري. يعكس هذا الحدث التزام سيراميك رأس الخيمة بتشكيل مستقبل مواد البناء المستدامة وتعزيز الاقتصاد الدائري في الصناعة.

وبمشاركتنا في هذه الفعاليات والرعایات، نواصل قيادة الابتكار في التصميم، وتعزيز الاستدامة، والتفاعل مع المجتمع، ما يؤكد على مكانتنا كشركة عالمية رائدة في قطاع السيراميك.

المبتكرة والمستدامة. بينما أبرز تعاون الشركة مع "صالة الاستدامة" في مجلس الإمارات للأبنية الخضراء بتعزيز ممارسات البناء المستدامة بما يتماشى مع الأهداف البيئية العالمية.

على مدار العام، استضافت سيراميك رأس الخيمة وشاركت في عدة فعاليات صناعية رئيسية مثل قمة رأس الخيمة للطاقة، التي ركزت على مستقبل الطاقة والاستدامة في المنطقة، وكذلك معرض INNOPROM في إيكاترينبرغ بروسيا، الذي نظّمته وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة، حيث عرضت الشركة أحدث تقنياتها. كما عززت الشركة حضورها في مجتمع التصميم العالمي من خلال مشاركتها في معرض سالوني ديل موبایل في ميلانو.

في المجال التعليمي، استضافت سيراميك رأس الخيمة جلسة تقديمية لطلاب ماجستير إدارة الأعمال التنفيذية بجامعة جورج تاون، حيث قدمت نظرة عميقة حول



هذه التفاعلات التزام الشركة بتعزيز التعليم وتبادل المعرفة، إلى جانب تعزيز علاقاتها مع الهيئات الحكومية وقادة الصناعة. ومع استمرار نمو الشركة وتوسع بصمتها العالمية في عام ٢٠٢٤، نعمل أكثر على تعزيز شراكاتها وضمان استدامة نجاحها على الساحة العالمية.

الفعاليات والرعایات

في عام ٢٠٢٤، جددت سيراميك رأس الخيمة التزامها بالابتكار والتفاعل المجتمعي والريادة في قطاع السيراميك ومواد البناء من خلال مشاركتها في مجموعة متنوعة من الفعاليات والرعایات. استهلّت الشركة العام بالمشاركة في معرض "اصنع في الإمارات ٢٠٢٥"، حيث عرضت منتجاتها

وقادة الأعمال الذين قاموا بجولات في منشآت الشركة، وانخرطوا في مناقشات حول النمو المشترك وفرص الابتكار.

بالإضافة إلى الوفود الدبلوماسية والتجارية، كان لـ سيراميك رأس الخيمة شرف استضافة زيارات تعليمية من مؤسسات أكاديمية مرموقة. زار طلاب جامعة جورج تاون، إلى جانب مرشحي ماجستير إدارة الأعمال التنفيذية، منشآت الشركة وشاركوا في عروض تقديمية ثرية قدمها كبار المسؤولين التنفيذيين. كما استقبلت الشركة طلاب جامعة ويستفورد، الذين حصلوا على فرصة فريدة للاطلاع عن كثب على عمليات التصنيع والمساهمة الكبيرة للشركة في صناعة السيراميك. تعكس

الزيارات الرسمية والجولات التعليمية في رأس الخيمة

في عام ٢٠٢٤، واصلت سيراميك رأس الخيمة ترسيخ مكانتها كشركة رائدة في صناعة السيراميك، حيث استقبلت مجموعة من الضيوف البارزين من مختلف البلدان والقطاعات. وقد شهد العام سلسلة من الزيارات المهمة التي أبرزت مكانة الشركة الدولية وقدرتها على تعزيز التعاون العابر للحدود.

شملت هذه الزيارات وفوداً من دول مثل الهند، اليابان، رومانيا، إيطاليا، الصين، تايوان، وفرنسا وغيرهم؛ لتعكس الجهود التي تبذلها الشركة لبناء علاقات قوية، حيث استضافت كبار المسؤولين والدبلوماسيين

الموارد البشرية



التكريمات والجوائز
شهد هذا العام تقدير كبير في جوائز الموارد البشرية الخليجية GOVHR & Youth Awards، وهو حدث يحتفي بالتميز والابتكار في مجال الموارد البشرية والنجاح التنظيمي عبر القطاعين العام والخاص في المنطقة. تكرم هذه الجوائز الإنجازات الاستثنائية في تعزيز الصحة العامة للموظفين، وجهود التوطين، والقيادة المؤسسية.

جائزة الرئيس التنفيذي للعام (القطاع الخاص):
حصل السيد عبد الله مسعد، الرئيس التنفيذي للمجموعة، على هذه الجائزة المرموقة تقديراً لقيادته الفعالة وإسهاماته البارزة في نجاح المنظمة.

“خصوصي”، والذي تم تطويره لتقديم عروض وخدمات مميزة بأسعار معقولة. يضم البرنامج حالياً شراكات مع ٣٨ علامة تجارية مرموقة تقدم خصومات في عدة مجالات تشمل:

- * النوادي الرياضية لتعزيز اللياقة البدنية
- * الصيدليات لضمان الحصول على المنتجات الصحية الأساسية
- * الفنادق والمطاعم والمنتجات لتشجيع الموظفين على قضاء أوقات ممتعة مع عائلاتهم وأصدقائهم
- * بالإضافة إلى حدائق المغامرات لتعزيز الترفيه والتسلية.

يهدف برنامج “خصوصي” إلى توفير أفضل الخدمات والتجارب لموظفي الشركة، بما يتماشى مع التزامها برفاهيتهم وسعادتهم.

تعطي الشركة أولوية كبيرة لمشاركة الموظفين وتحفيزهم.



شارك الموظفون في حملة “فرحة العطاء” لمساعدة المحتاجين بتقديم التبرعات.

الإمارات تقف مع لبنان: ساهم موظفونا بتقديم التبرعات لدعم المحتاجين ضمن حملة “الإمارات تقف مع لبنان”، وقد أظهروا تضامنهم عبر تقديم المساعدات الغذائية والتبرعات المالية لدعم المجتمعات المتضررة.

يوم الأرض: كما احتفلنا بيوم الأرض من خلال تنظيم أنشطة تهدف إلى تعزيز الوعي البيئي والممارسات المستدامة داخل الشركة.

مزاي وتخفيضات للموظفين:
خصوصي: حرصت الشركة على تقديم امتيازات خاصة لموظفيها من خلال إعادة إطلاق برنامج الخصومات الحصري

الموظفون في سباق تيري فوكس لدعم أبحاث السرطان وزيادة الوعي حول المرض. حملات توعية: كما تم إطلاق حملات توعية ركزت على الصحة العامة، ونشر الوعي الصحي، وكذلك مكافحة الاحتيايل، والتي خلالها تلقى العاملون في المصانع تدريب على كيفية التعرف على الرسائل والمكالمات الاحتياطية. بالتعاون مع وزارة الصحة والطب الوقائي في رأس الخيمة، تم أيضاً تنظيم محاضرات توعية حول أمراض القلب، والوقاية من فيروس نقص المناعة البشرية (الإيدز)، وأهمية الصحة القلبية.

الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية
أكدت الشركة التزامها بمسؤوليتها الاجتماعية والاستدامة من خلال عدة مبادرات إنسانية وبيئية.

فرحة العطاء بالتعاون مع الهلال الأحمر:

مشاركة الموظفين المشاركة والفعاليات

شهد عام ٢٠٢٤ احتفالات وفعاليات متنوعة تعكس روح التنوع والوحدة داخل الشركة، وشملت الاحتفال باليوم الوطني لدولة الإمارات، الاحتفال بعيد الميلاد، اليوم العالمي للمرأة، حق الليلة بمناسبة قدوم رمضان، وسباق تيري فوكس. كما أقيمت بطولات رياضية في الشطرنج وتنس الطاولة لتعزيز روح الفريق والتنافس الصحي. وتميز احتفال عيد الميلاد هذا العام بموضوع الاستدامة، حيث تمحور حول إعادة استخدام المنتجات المهذرة، ما ساهم في نشر الوعي البيئي بين الموظفين.

مبادرات تعنى بالصحة الجسدية والنفسية
حرصت الشركة على توفير بيئة عمل صحية وداعمة من خلال تنظيم العديد من المبادرات الصحية والتوعوية، حيث شارك

تابع الموارد البشرية



تنظيم جلسة حوارية تفاعلية مع كبار المديرين، تتيح للموظفين الجدد فرصة الحصول على التوجيه والتغذية الراجعة البناءة.

من خلال التفاعل مع الموظفين في كل مرحلة من رحلتهم المهنية، نؤكد التزامنا بتطويرهم المهني، وتمكينهم، وتعزيز ثقافة الأداء العالي في بيئة العمل.

- مشاركة الأفكار والمقترحات لتحسين بيئة العمل والعمليات التشغيلية.
- التعبير عن المخاوف والشكاوى، بما يضمن وصول رأي كل موظف في بيئة العمل التي يعمل بها.
- تقديم حلول ابتكارية تساهم في تعزيز الكفاءة والتعاون داخل بيئة العمل.

من خلال تعزيز ثقافة الاستماع والاستجابة، نلتزم بخلق بيئة عمل ديناميكية وشاملة يشارك فيها الموظفون بشكل فعال في تحقيق التقدم والتطوير.

مشاركة الموظفين الجدد:

لضمان انتقال سلس للموظفين الجدد، أنشأنا جلسة مراجعة النمو لموظفينا الذين أكملوا فترة التجربة، وتهدف إلى:

- توفير منصة للموظفين الجدد لعرض ما تعلموه، ومشاركة تجاربهم وتحدياتهم، وتقديم مقترحات لتحسين عملية الإعداد والتأهيل.



المواهب لتمكين جيل المستقبل من القوى العاملة.

مبادرات الأولوية للموظفين:

في شركة رأس الخيمة للسيراميك، نؤمن بأن القوى العاملة المزدهرة هي التي يشعر موظفوها بأن لهم رأي في تشكيل بيئة العمل الخاصة بهم، لذا، فالاستماع إلى ملاحظات الموظفين يعزز التحسين المستمر، ويقوي قنوات التواصل، ويدعم النمو الفردي والمؤسسي.

صندوق الاقتراحات: صوت الموظفين

لتمكين موظفينا في المصانع وتعزيز ثقافة الحوار المفتوح، أطلقنا مبادرة صندوق الاقتراحات، والتي تتيح للموظفين:

مبادرة التوظيف الجامعي:

في شركة رأس الخيمة للسيراميك، نلتزم برعاية المواهب الجديدة وتمهيد الطريق أمامهم لفرص وظيفية واعدة. وفي إطار هذا الالتزام، نفذ فريق الموارد البشرية حملات توظيف جامعية في الهند والإمارات خلال عام ٢٠٢٤، بهدف خلق فرص عمل لطلاب السنة النهائية.

بدعم قوي من الإدارة، قام فريق الموارد البشرية بزيارة أكثر من ١٥ معهد تقني، وكلية متخصصة في الهندسة والإدارة، حيث تفاعلوا مع الخريجين الجدد وقدموا لهم رؤى قيمة حول توقعات سوق العمل وفرص التطوير المهني. وبتسهيل انتقال الطلاب من الحياة الأكاديمية إلى سوق العمل، نواصل تعزيز قاعدة واسعة من

جائزة مبادرة التوطين (القطاع الخاص):

حصلنا بفخر على المركز الثاني في هذه الفئة، ما يعكس التزامنا بتطوير المواهب المحلية وتعزيز جهود التوطين.

جائزة أفضل صاحب عمل للعام (القطاع الخاص):

حصلنا على المركز الثالث تقديراً لجهودنا المستمرة في توفير بيئة عمل محفزة ومجزية لموظفينا.

تؤكد هذه الجوائز التزامنا بوضع معايير رياضية في مجالات القيادة، ومشاركة الموظفين، والتوطين، وترسيخ مكانتنا كشركة رائدة في القطاع الخاص.

التحول الرقمي وتكنولوجيا المعلومات



بالإضافة إلى وتحديث أنظمة الأمان للبريد الإلكتروني للحد من التهديدات الخارجية.

تعكس هذه التطورات التزامنا باستخدام التكنولوجيا لتحسين الكفاءة التشغيلية، ورفع مستوى رضا العملاء، وتعزيز الاستدامة على المدى الطويل.

ظلنا الأتمتة محور تركيز رئيسي، حيث تم توسيع نطاق التشغيل الآلي للعمليات (RPA) لكلودي، والآن تمت أتمتة طلبات الموردين. وقد أطلقنا أيضاً بوابة Helpme، وهي منصة عالمية لطلبات دعم تكنولوجيا المعلومات، وقد ساهمت بشكل كبير في تحسين أداء رضا العملاء. وفي بنغلاديش، تم إطلاق RAKCARE، وهو برنامج ضمان رقمي، إلى جانب RAKSCAN، وهو نظام معلومات المنتج القائم على رمز الاستجابة السريعة (QR Code)، إضافة إلى نظام تتبع الفواتير الذي يعزز الشفافية في مدفوعات الموردين.

على صعيد الأمان السيبراني، قمنا بتوحيد البنية التحتية للشبكة وأنظمة البريد الإلكتروني وأدلة المستخدمين (Active Directory) لكلودي في أوروبا، ودمجها مع سيراميك رأس الخيمة. كما عملنا على تحسين أمن المواقع الإلكترونية عبر جميع منصات التجارة، وتنفيذ نظام تسجيل الدخول الموحد (SSO) والتحقق متعدد الخطوات (MFA) لتعزيز الحماية ضد التهديدات الإلكترونية.

أما فيما يخص الاستدامة، فقد تم تنفيذ مبادرات مثل تحسين استهلاك الطابعات، مؤدياً إلى تقليل حجم الطباعة بنسبة ٢٥%

واصلنا في عام ٢٠٢٤ تعزيز التحول الرقمي في كافة أنظمتنا التشغيلية، ما ساهم في تحسين الكفاءة، والأمان، وتجربة العملاء. وقد حدثنا نظام تتبع المنصات بالموقع الجغرافي في المستودعات عبر دمج مع شبكة افتراضية لحصر المخزون تلقائياً، ما ساعدنا على تحسين إدارة المخزون. كما أطلقنا نظام إثبات التسليم (POD)، الذي يتيح تأكيد عمليات التسليم في الوقت الفعلي عبر بوابة إلكترونية مخصصة، بدمج سلس مع نظام SAP لتحسين تسجيل الإيرادات.

إلى جانب ذلك، تم تحسين نظام تخطيط موارد المؤسسات (ERP) لدعم عمليات تخطيط الإنتاج، والمشتريات، والإدارة المالية، ما عزز الأداء العام لعملياتنا. كما أدخلنا نظام الترميز على المنتجات الصحية، ما يسمح بتتبع المنتجات بسهولة عبر دورة الإنتاج. وبتطوير نظام التنبؤ وإدارة الطلب على الأدوات الصحية في SAP، تضمن توافق أفضل بين الإنتاج والمبيعات.

وفي مجال تحسين إدارة البيانات، بدأنا في تطوير نظام إدارة معلومات المنتجات (PIM) لكل من كلودي وبورسلين رأس الخيمة، ما أتاح لنا توحيد البيانات وتسهيل الوصول إليها بشكل أكثر كفاءة.

حوكمة الشركات

RAK Ceramics developed highest standards of governance resulting in transparency and integrity.



وسياسة تضارب المصالح، وسياسة الإبلاغ عن المخالفات، وسياسة توزيع الأرباح

يظل التزامنا بالتميز في الحوكمة راسخاً، ونسعى إلى تعزيز ثقافة الشفافية والنزاهة في جميع تعاملاتنا. وكجزء من التزامنا المستمر، نشجعكم على الاطلاع على تقرير حوكمة سيراميك رأس الخيمة لعام ٢٠٢٤ المتاح على الموقع الإلكتروني: www.corporate.rakceramics.com

يتناول التقرير جهودنا وإنجازتنا وخطواتنا المستمرة نحو تحقيق التميز في الحوكمة في ظل المشهد الديناميكي لعام ٢٠٢٤.

طورت شركة سيراميك رأس الخيمة أعلى معايير الحوكمة لتعزيز الشفافية والنزاهة. وقد تميز عام ٢٠٢٤ بالتزام الشركة الراسخ برفع معايير وممارسات الحوكمة. وقد كان التركيز الأساسي على ضمان الامتثال المستمر لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة، واللوائح التي تحكمها هيئة الأوراق المالية والسلع (SCA)، وسوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX)، بالإضافة إلى النظام الأساسي للشركة (AoA)

خلال عام ٢٠٢٤، نفذت سيراميك رأس الخيمة مبادرات شاملة لتحسين وتعزيز إطار الحوكمة لديها. وشملت هذه التطورات البارزة التحسين المستمر للسياسات الأساسية التي تحكم السلوك الأخلاقي، مثل مدونة قواعد السلوك،



البيانات المالية الموحدة

٥٠	تقرير مجلس الإدارة
٥٤	اتقرير مدقق الحسابات المستقل
٥٩	بيان الربح أو الخسارة الموحدة
٦٠	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٦١	بيان المركز المالي الموحدة
٦٢	بيان التدفقات النقدية الموحدة
٦٤	بيان التغييرات في حقوق المساهمين الموحدة
٦٨	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

تقرير مجلس الإدارة

حول الأداء المالي خلال العام ٢٠٢٤

١٢ فبراير ٢٠٢٥

السادة مساهمي الشركة الكرام،

يسر مجلس الإدارة أن يعرض عليكم تقرير أعمال وأنشطة الشركة للعام ٢٠٢٤، مع البيانات المالية الموحدة لسيراميك رأس الخيمة ش.م.ع ("المجموعة" أو "الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

أبرز نتائج الربع الرابع والعام ٢٠٢٤:

- إيرادات المجموعة: شهدت زيادة بنسبة ٧.٥% على أساس سنوي لتصل إلى ٨٧٠.٩ مليون درهم في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، بينما أظهرت السنة المالية لعام ٢٠٢٤ انخفاضاً بنسبة ٦.٥% لتصل إلى ٣.٢٣ مليار درهم، وذلك بسبب التقلبات الاقتصادية العالمية، والتوترات الجيوسياسية، وضغوط التضخم، واضطرابات سلسلة التوريد، مما أثر بشكل كبير على القطاعات المعتمدة على التصدير.
- هامش الربح الإجمالي: استمر في التحسن بمقدار ١٦٣ نقطة أساس سنوياً ليصل إلى ٣٧.٢% في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، بينما تحسن بنسبة ١٤٣ نقطة أساس سنوياً ليصل إلى ٣٩.٣% في السنة المالية لعام ٢٠٢٤.
- الربح قبل الضريبة: إنخفض الربح قبل الضريبة بنسبة ١.٧% على أساس سنوي ليصل إلى ٨٢.٠ مليون درهم، مقارنةً بـ ٨٨.٤ مليون درهم في الربع الرابع من عام ٢٠٢٣. أما في السنة المالية ٢٠٢٤، فقد إنخفض بنسبة١٩.٩% على أساس سنوي ليصل إلى ٢٧٦.٦ مليون درهم، ويعزى هذا التراجع بشكل اساسي إلى إستمرار عدم الإستقرار السياسي في بنجلاديش، وأزمة البحر الأحمر التي أدت إلى إرتفاع تكاليف الخدمات اللوجستية، بالإضافة إلى التحديات التي تواجه خطط التحول المستمرة لأعمال كلودي في أوروبا.
- الأداء التشغيلي للأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وإطفاء الدين: انخفضت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وإطفاء الدين بنسبة ٤.٧% على أساس سنوي في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤ لتصل إلى ١٥٨.٠ مليون درهم، بينما انخفضت بنسبة ٧.٥% على أساس سنوي في السنة المالية لعام ٢٠٢٤ لتصل إلى ٥٩٢.٢ مليون درهم.
- الصحة المالية: بلغ صافي الدين ١.٣٩ مليار درهم في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، بانخفاض نسبته ١١.١% مقارنة بالربع الثالث من عام ٢٠٢٤. وانخفضت نسبة صافي الديون إلى الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وإطفاء الدين من ٢.٦١ مرة في الربع الثالث من عام ٢٠٢٤ إلى ٢.٣٥ مرة في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤.
- توزيعات الأرباح: اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح بقيمة ١٠ فلس للسهم (٩٩.٤ مليون درهم) للنصف الثاني من العام ٢٠٢٤.

أبرز الملامح المالية:

- إرتفع إجمالي الإيرادات بنسبة ٥.٧% على أساس سنوي ليصل إلى ٨٧٠.٩ مليون درهم إماراتي في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، بينما انخفض في السنة المالية ٢٠٢٤ بنسبة ٦.٥% على أساس سنوي ليصل إلى ٣.٢٣ مليار درهم إماراتي، وذلك بسبب مجموعة من العوامل الاقتصادية العالمية، بما في ذلك التوترات الجيوسياسية المستمرة، وضغوط التضخم، واضطرابات سلاسل التوريد، والتي أثرت بشكل خاص على القطاعات المعتمدة على التصدير. وقد سجل قطاع البلاط نمواً قوياً في الربع الرابع من حيث الحجم والقيمة، مدفوعاً بالأداء القوي في العديد من الأسواق الأساسية، بما في ذلك الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية والهند وأوروبا.
- في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، ارتفع هامش الربح الإجمالي بمقدار ١٦٣ نقطة أساس سنوياً ليصل إلى ٣٧.٢%، بينما ارتفع في السنة المالية ٢٠٢٤ بمقدار ١٤٣ نقطة أساس سنوياً ليصل إلى ٣٩.٣%، وذلك بفضل تحسن الكفاءات والأداء القوي في جميع الأسواق الأساسية.
- انخفضت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وإطفاء الدين إلى ١٥٨.٠ مليون درهم إماراتي في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، مقارنةً بـ ١٦٥.٩ مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام الماضي. وبالمثل، انخفضت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وإطفاء الدين في السنة المالية ٢٠٢٤ بنسبة ٨.٥% لتصل إلى ٥٩٢.٢ مليون درهم إماراتي. أما هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وإطفاء الدين في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، فقد انخفض بشكل طفيف إلى ١٨.١% مقارنةً بـ ١٩.٢% في الربع الرابع من عام ٢٠٢٣. وفي السنة المالية ٢٠٢٤، انخفض هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وإطفاء الدين بنسبة ٠.٤% على أساس سنوي ليصل إلى ١٨.٣%.
- انخفض الربح قبل الضريبة بنسبة ١.٢% على أساس سنوي ليصل إلى ٨٢.٠ مليون درهم إماراتي، مقارنةً بـ ٨٨.٤ مليون درهم إماراتي في الربع الرابع من عام ٢٠٢٣. ويُعزى هذا الانخفاض بشكل أساسي إلى تراجع الدخل الأخر بمقدار ٢٠.٩ مليون درهم إماراتي وارتفاع تكاليف الشحن. وفي السنة المالية ٢٠٢٤، انخفض صافي الربح قبل الضريبة بنسبة ١٩.٩% ليصل إلى ٢٧٦.٦ مليون درهم إماراتي، مقارنةً بـ ٣٤٥.٥ مليون درهم إماراتي، ويعزى هذا التراجع بشكل اساسي إلى إستمرار عدم الإستقرار السياسي في بنجلاديش، وأزمة البحر الأحمر التي أدت إلى إرتفاع تكاليف الخدمات اللوجستية، بالإضافة إلى التحديات التي تواجه خطط التحول المستمرة لأعمال كلودي في أوروبا وإنخفاض الدخل الأخر بمقدار ٣٤.٤ مليون درهم إماراتي على أساس سنوي.
- انخفض صافي الربح بعد الضريبة بنسبة ٢١.٥% على أساس سنوي ليصل إلى ٦٤.٢ مليون درهم إماراتي، مقارنةً بـ ٨١.٨ مليون درهم إماراتي في الربع الرابع من عام ٢٠٢٣. أما في السنة المالية ٢٠٢٤، فقد انخفض صافي الربح بعد الضريبة بنسبة٢٧.٠% ليصل إلى ٢٣٤.١ مليون درهم إماراتي مقارنةً بـ ٣٢٠.٩ مليون درهم إماراتي. بلغ تأثير ضريبة الشركات في الإمارات العربية المتحدة البالغة ٩% حوالي ١١.٦ مليون درهم إماراتي في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، بينما بلغ في السنة المالية ٢٠٢٤ حوالي ٣٣.٩ مليون درهم إماراتي.
- بلغ صافي الدين ١.٣٩ مليار درهم إماراتي، مسجلاً انخفاضاً بنسبة ١.٨% على أساس سنوي. كما انخفضت نسبة صافي الدين إلى الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وإطفاء الدين من ٢.٦١ مرة في الربع الثالث من عام ٢٠٢٤ إلى ٢.٣٥ مرة في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤.

أبرز ملامح أداء القطاعات

- سجلت إيرادات قطاع أعمال البلاط نمواً قوياً في الربع الرابع بنسبة ٤.٨% على أساس سنوي لتصل إلى ٥١٨.١ مليون درهم إماراتي، مدعومة بالأداء القوي في الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية والهند وأوروبا. ومع ذلك، شهدت النتائج السنوية انخفاضاً بنسبة ٦.٤% على أساس سنوي، لتصل إلى ١.٨٦ مليار درهم إماراتي، مع تراجع الأداء في معظم الأسواق باستثناء الإمارات والهند.

- شهد قطاع أعمال الأدوات الصحية انخفاضاً معتدلاً في الإيرادات خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٤ بنسبة ٤.٧١% ليصل إلى ١٢٠.٤ مليون درهم إماراتي، بينما انخفضت الإيرادات خلال السنة المالية ٢٠٢٤ بنسبة ٨.٦% على أساس سنوي لتصل إلى ٤٦٧.٨ مليون درهم إماراتي، نتيجة تراجع الطلب في جميع الأسواق الرئيسية باستثناء السوق السعودية.
- تراجعت إيرادات قطاع أعمال أدوات المائدة في كل من الربع الرابع والسنة المالية ٢٠٢٤ بنسبة ٧.٥% و ٥.٨% على التوالي، نتيجة تأثر الطلب بمشكلات لوجستية حادة وانخفاض قيمة العملات في أوروبا والولايات المتحدة الأمريكية، مما أثر على الأسواق الرئيسية الأخرى.
- انخفضت إيرادات قطاع أعمال الخلاطات بنسبة ٣.٣% على أساس سنوي لتصل إلى ١٠٩.٥ مليون درهم إماراتي في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، بينما انخفضت خلال السنة المالية ٢٠٢٤ بنسبة ٢.٥% لتصل إلى ٤٤٤% مليون درهم إماراتي، متأثرة بشكل أساسي بالتوترات الجيوسياسية التي أثرت على الأسواق الأوروبية والآسيوية، كما تأثرت عملية تحول كلودي أوروبا بشكل كبير بالتضخم وضغوط الركود الإقتصادي وإرتفاع تكاليف الخدمات اللوجستية وقد شكلت هذه التحديات ضغطاً على قدرتنا في الحفاظ على هامش ربحية مستقرة.
- الإمارات العربية المتحدة: سجلت نمواً في الإيرادات بنسبة ٩.٦% على أساس سنوي في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، بينما ارتفعت الإيرادات بنسبة ٧.١% لتصل إلى ٨٤٢.٥ مليون درهم إماراتي على أساس سنوي في السنة المالية ٢٠٢٤، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى نمو قطاع العقارات والظروف السوقية المواتية.
- المملكة العربية السعودية: بدأ السوق السعودي في التعافي خلال الربع الرابع، حيث نمت الإيرادات بنسبة ٢.١% على أساس سنوي و٢٣.٧% على أساس ربع سنوي، مدعومة بتخفيف الرسوم الجمركية على الصادرات الإماراتية، مما ساعد في استعادة الحصة السوقية في قطاع الجملة.
- أوروبا: استمر ضعف الطلب في أوروبا بسبب التضخم، الضغوط الاقتصادية الناجمة عن الركود، والتوترات الجيوسياسية المستمرة، كما أدت زيادة تكاليف النقل إلى مزيد من التحديات في الحفاظ على هامش ربحية جيدة.
- الهند: ارتفعت الإيرادات بنسبة ١٣.٧% في الربع الرابع من عام ٢٠٢٤، بينما سجلت نمواً بنسبة ٠.٨% في السنة المالية ٢٠٢٤، حيث لا يزال السوق الهندي يشهد نمواً مدفوعاً بتطور البنية التحتية وإرتفاع الدخل المتاح.
- بنجلاديش: انخفضت الإيرادات بنسبة ١١.١% على أساس سنوي في الربع الرابع، و ٢٠.٦% على أساس سنوي خلال السنة المالية ٢٠٢٤، ويرجع ذلك أساساً إلى عدم الاستقرار السياسي الذي أثر بشكل كبير على ظروف السوق والاقتصاد. بالإضافة إلى ذلك، استمر أزمة الغاز الحادة في التأثير على العمليات التجارية، مما أدى إلى انخفاض معدلات استخدام الطاقة الإنتاجية.

أبرز المعطيات الإستراتيجية:

التوسعات

- في الإمارات العربية المتحدة، مكّنا استثمارنا المستمر في تعزيز مكانة العلامة التجارية واستراتيجيتها من الحفاظ على أسعار بيع أعلى مقارنةً بالمنافسين في السوق.
- نواصل الاستثمار في تطوير منشآت إنتاج البلاط، مما يتيح لنا إنتاج بلاط مميز وأحجام كبيرة تلبى متطلبات السوق المتنوعة.
- كما نستثمر في منشأة إنتاج الأدوات الصحية في الإمارات بهدف تحسين الكفاءة، وتقليل انبعاثات الكربون، وخفض استهلاك الطاقة لدعم الاستدامة التشغيلية.

المشاريع الجديدة

- في المملكة العربية السعودية، نواصل العمل على إنشاء مرافق إنتاج داخل المملكة، وذلك ضمن خططنا التوسعية لتعزيز حضورنا في السوق المحلية.

أبرز ملامح باين الدخل:

البيان	٢٠٢٣	٢٠٢٤	النمو السنوي
الإيرادات	٣,٤٥٧,٨	٣,٢٣٢,٠	-٦٦,٥
هامش الربح (%)	٣٧٩%	٣٩,٣%	٧,٤
الأرباح قبل احتساب الفوائد، الضرائب، الإهلاك وإطفاء الدين	٦٤٧,٤	٥٩٢,٢	-٧٨,٥
الأرباح قبل الضرائب	٣٤٥,٥	٢٧٦,٦	-٦٩,٩
الأرباح بعد الضرائب	٣٢,٩	٢٣٤,١	٢٧٠,-
النفقات الرأسمالية	٢٧٣,٤	١٨٣,٣	-٧٣٣,٠
صافي الدين	١٤٢,٤	١٣٩٤,٢	-١,٨%
صافي الدين على الأرباح قبل احتساب الفوائد، الضرائب، الإهلاك وإطفاء الدين.	٢,٢ مرة	٢,٣٥ مرة	

تقرير مجلس الإدارة

حول الأداء المالي خلال العام ٢٠٢٤
١٢ فبراير ٢٠٢٥

أنشطة المسؤولية الاجتماعية للشركات والمعارض والرعاية والجوائز

المعارض

- * معرض صنع في الإمارات ٢٠٢٥.

زيارات الوفود

- * زيارة سعادة سفير دولة فنلندا للإمارات.
- * زيارة سعادة سفير دولة سينغافورا للإمارات.
- * زيارة سعادة سفير دولة فرنسا للإمارات.

الجوائز التي حصلنا عليها

- * جوائز تكنولوجيا المعلومات والاتصالات الذكية، دبي
- * جوائز Archiproducts Design لعام ٢٠٢٤
- * جوائز الإمارات للمباني الخضراء لعام ٢٠٢٤ – جودة الهواء الداخلي.
- * جائزة الإمارات للريادة الرقمية ٤٠ من وزارة الصناعة والتكنولوجيا.
- * جائزة ACIMAC TecnAward لعام ٢٠٢٤ للابتكار والاستدامة.

نظرة مستقبلية

في الربع الرابع والسنة المالية ٢٠٢٤، واجهنا مشهداً اقتصادياً معقداً، تميّز بحالة من عدم اليقين الجيوسياسي، وضغوط تضخمية، وتغيرات في سلوك المستهلك، وقد تفاقم ذلك بسبب تقلبات أسعار العملات وقيود سلاسل التوريد، مما أثر على أدائنا المالي والربحية. ومع ذلك، نواصل التزامنا بالاستثمار في علامتنا التجارية، وتوسيع حضورنا في قطاع التجزئة، وتعزيز الوعي بالعلامة التجارية من خلال الفعاليات والاستراتيجيات المستهدفة في أسواقنا الرئيسية، وبالنظر إلى المستقبل، نتركز أولوياتنا الاستراتيجية على حماية حصتنا السوقية، وتحسين العمليات، وتنويع منتجاتنا، وتسريع التحول الرقمي، وتوسيع قدراتنا الإنتاجية. نسعى إلى تقديم أفضل منتج في فئته لعملائنا، والذي يميز نفسه عن المنافسة، ومن خلال الاستفادة من التكنولوجيا والاستثمارات المستهدفة، نهدف إلى تعزيز مرونتنا وخلق قيمة طويلة الأجل لمستثمرينا وعملائنا.

التقارير المالية

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الموحدة المعمول بها والمعلن عنها في إعداد هذه البيانات المالية، وتظهر إلى حد ما مركزها المالي، نتائج العمليات، التدفقات النقدية والتغير في حقوق المساهمين. وقد تم تطبيق سياسات محاسبية ملائمة في إعداد البيانات المالية وعمل تقديرات محاسبية معقولة، لا توجد أحداث جوهرية تعكس عدم قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة قائمة.

الشكر

ينتهز مجلس الإدارة هذه الفرصة للتعبير عن خالص شكره للجهات الحكومية ومساهمي الشركة والمستثمرين والمصرفيين والموظفين لتفانيهم وإلتزامهم الدائم والتعاون والثقة والدعم المتواصل لتحقيق أغراض الشركة.

الرئيس التنفيذي للمجموعة

رئيس مجلس الإدارة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. رأس الخيمة
الإمارات العربية المتحدة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. ("الشركة") وشركاتها التابعة (معاً "المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وبيان الربح أو الخسارة الموحد، بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحد وبيان التغييرات في حقوق المساهمين الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة التي تشتمل على ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادية، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية).

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة" من تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً للمعايير المهنية الدولية لمجلس المحاسبين "قانون مجلس المعايير المهنية الدولية للمحاسبين" ووفقاً للمتطلبات المهنية الأخرى والمتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا المهنية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات ووفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الأوثق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، بموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة المالية الحالية. لقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً بشأنها.

أمور التدقيق الرئيسية

تقييم الإستثمارات في ممتلكات

تمثل الإستثمارات في ممتلكات ما نسبته ١٥% من إجمالي الموجودات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. تفاس الإستثمارات في ممتلكات وفقاً لنموذج التكلفة الموضح في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠، الإستثمارات في ممتلكات. حصلت الإدارة على تقييمات من مقيمين خارجيين مستقلين لأغراض تحديد مؤشرات إنخفاض القيمة وتجميع بيانات القيمة العادلة.

إن تقييم الاستثمارات في ممتلكات، كما هو مفصل في إيضاح رقم ١٨، يتطلب إتخاذ أحكام وتقديرات هامة من جانب كل من الإدارة والمقيمين الخارجيين المستقلين. نتيجة لذلك، قمنا باعتبار أن هذا الامر هو من أمور التدقيق الرئيسية.

كيف تم تناول أمور التدقيق الرئيسية في سياق تدقيقنا

لقد حصلنا على فهم لعملية الإدارة في تقييم الإستثمارات في ممتلكات، علاوة على ذلك، قمنا بما يلي:

- قمنا بتقييم الضوابط على تحديد القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات لتحديد ما إذا كانت قد تم تصميمها وتنفيذها بشكل مناسب؛
- قمنا بتقييم كفاءة وقدرات ومؤهلات وموضوعية المقيم الخارجي المستقل؛
- قمنا بمراجعة نطاق التعاقد بين المقيم الخارجي والمجموعة لتحديد ما إذا كان هذا كافياً لأغراض التدقيق؛
- لقد تحققنا من دقة واكتمال وملاءمة بيانات الادخال المستخدمة لإستخلاص القيمة العادلة؛
- قمنا بالإستعانة بالخبراء الداخليين لدينا لتقييم المنهجية المستخدمة ومدى ملاءمة الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تقييم الإستثمارات في ممتلكات على أساس عينة.
- قمنا باختبار الدقة الحسابية للتقييمات على أساس عينات.
- قمنا بمطابقة نتائج التقييمات مع المبالغ المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة.
- قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات في البيانات المالية الموحدة وفقاً لمتطلبات معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية.

معلومات أخرى

إن مجلس الإدارة والإدارة هم المسؤؤلون عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من التقرير السنوي للمجموعة. لقد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، من المتوقع الحصول على المعلومات المتبقية من التقرير السنوي بعد ذلك التاريخ. إن المعلومات الأخرى لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد أو الإستنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا أن نقوم بقراءة المعلومات الأخرى، ومن خلال ذلك نقوم بتقدير فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء قيامنا بأعمال التدقيق، أو أنها تحتوي على أخطاء جوهرية.

بناء على الأعمال التي تم تنفيذها على المعلومات الأخرى التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقرير التدقيق، إذا ما إستنتجنا بأن هناك أخطاء جوهرية في المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بالإبلاغ عن تلك الحقيقة، هذا وليس لدينا أي شيء للإبلاغ عنه بهذا الخصوص.

عند قراءتنا للمعلومات الأخرى في التقرير السنوي للمجموعة، إذا ما إستنتجنا وجود أخطاء جوهرية فيها، فإنه يتعين علينا إبلاغ المخلفين بالحوكمة بذلك.

تقرير مدقق الحسابات المستقل لمساهمي شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. (تتمة)

مسؤوليات الادارة والمكلفين بالحوكمة حول البيانات المالية الموحدة

إن الادارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية وتجهيزها طبقاً للاحكام السارية في النظام الأساسي للشركة وطبقاً للأحكام السارية لمرسوم القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، وعن تلك الرقابة الداخلية التي تحددها الإدارة أنها ضرورية لتتمكن من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن الادارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والافصاح حيثما كان مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الادارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديل واقعي الا القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولين عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية الموحدة للمجموعة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمّت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهرية في حال وجوده. قد تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجمّع فيما إذا كان من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

- * كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً:
- * بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، تصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- * الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي ذا الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
- * بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- * باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهرية من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستمرار. في حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم اليقين، يتوجب علينا لفت الانتباه ضمن تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو تعديل رأينا في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية، هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية إلى توقف أعمال المجموعة على أساس مبدأ الاستمرارية.
- * تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- * الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت والأنشطة التجارية ضمن المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن القيام بالتوجيه والإشراف وتنفيذ أعمال التدقيق في المجموعة. ونبقى نحن الوحيدون المسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

إضافة إلى ذلك ووفقاً لمتطلبات مرسوم القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، نفيد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

(١) أننا قد حصلنا على كافة المعلومات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛

(٢) تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من جميع جوانبها الجوهرية، بما يتطابق مع الأحكام السارية لمرسوم القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١؛

(٣) أن المجموعة قد احتفظت بدفاتر محاسبية نظامية؛

(٤) أن المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة والمتعلقة بهذه البيانات المالية الموحدة، تتوافق مع الدفاتر المحاسبية للمجموعة؛

(٥) كما هو مبين في إيضاح ٣٢ حول البيانات المالية الموحدة، قامت المجموعة بشراء أو استثمار أسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤؛

(٦) أن الإيضاح رقم ٢١ حول البيانات المالية الموحدة يظهر أهم معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة والأحكام التي قد تم بموجبها إبرام تلك المعاملات؛

(٧) طبقاً للمعلومات التي توافت لنا، لم يتبين لنا ما يدعوننا إلى الاعتقاد بأن المجموعة أرتكبت خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ أي مخالفات للأحكام المعمول بها في المرسوم الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ أو فيما يتعلق بنظام الشركة الأساسي الذي سيؤثر بشكل جوهرية على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و

(٨) يبين الإيضاح رقم ٧ حول البيانات المالية الموحدة المساهمات الإجتماعية التي قامت بها المجموعة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

تم التوقيع من قبل:

محمد جلاّد

سجل رقم ١١٦٤

١٢ فبراير ٢٠٢٥

دبي، الإمارات العربية المتحدة

بيان الربح أو الخسارة الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	إيضاح	
٣,٤٥٧,٧٥٨	٣,٢٣٢,٠١٩	٥	الإيرادات
(٢,١٤٨,٨٦٢)	(١,٩٦٢,٢٧١)	٦	تكلفة المبيعات
١,٣٠٨,٨٩٦	١,٢٦٩,٧٤٨		إجمالي الربح
(٢٤٤,٥٦٠)	(٢٣٣,٧٨٥)	٧	مصاريف إدارية وعمومية
(٦٨٥,٥١٨)	(٦٨٦,٧٣٥)	٨	مصاريف بيعية وتوزيعية
١١٨,٨٠٤	٨٤,٤٢٢	٩	إيرادات تشغيلية أخرى
(١١٩,٦٦٩)	(١٢٦,٢٤٧)	١٠	تكاليف التمويل
٦,٦٨٥	٩,١٠٧	١٠	إيرادات التمويل
(٤,٢١٠)	(٧,٠٣٨)	٣٥	الخسارة في صافي المركز النقدي
١,٢٦٦	(١٩٧)	١١	الحصة من (خسائر) / أرباح شركات مُستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية
(٣٦,٧٢٨)	(٣٢,٦٣٨)	(١)٧	خسائر الانخفاض في القيمة
٣٤٥,٤٦٦	٢٧٦,٦٣٧		الربح قبل الضريبة
(٢٤,٦١١)	(٤٢,٥٥٥)	١٢	مصاريف الضريبة
٣٢٠,٨٥٥	٢٣٤,٠٨٢		الربح للسنة
			الربح العائد إلى:
٢٩٠,٩٤٧	٢٢١,٠٩٤		مساهمي الشركة
٢٩,٩٠٨	١٢,٩٨٨		حقوق الأقلية غير المسيطرة
٣٢٠,٨٥٥	٢٣٤,٠٨٢		الربح للسنة
٠,٢٩	٠,٢٢	١٣	الربح للسهم الواحد الأساسي والمخفض (درهم)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٢٠,٨٥٥	٢٣٤,٠٨٢	الربح للسنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى:
		بنود من الممكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن (الخسائر) أو الأرباح :
(٢٧,٩٣٢)	(٢٩,١٥٢)	فروقات سعر صرف العملات من تحويل عمليات أجنبية
(٨,٨٤٤)	(٦,١٣٩)	تحولات التدفق النقدي - الجزء الفعال للتغيرات في خسارة القيمة العادلة لأدوات التحوط
١٢,٢٧٦	٢٤,٥٨٧	تأثيرات تطبيق محاسبة التضخم (إيضاح ٣٥)
٢٩٦,٣٥٥	٢٢٣,٣٧٨	إجمالي الدخل الشامل للسنة
		إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
٢٧١,٨٧١	٢١٧,٢٥٧	مساهمي الشركة
٢٤,٤٨٤	٦,١٢١	حقوق الأقلية غير المسيطرة
٢٩٦,٣٥٥	٢٢٣,٣٧٨	إجمالي الدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
١,٣٥٤,٧٤٤	١,٣٢٨,١٠٢	١٤ ممتلكات، آلات ومعدات
١٢,١٣٥	١٢,١٢٢	١٥ الشهرة
٨٧,٦٣٢	١١١,٦٤٤	١٦ حق استخدام الموجودات
١٤,٩٣٢	١٢,٥٤٥	١٧ موجودات غير ملموسة
٩٠,٧٤٢	٨٩٧,٤٧٩	١٨ إستثمارات في ممتلكات
١١,٣٣٢	١٠,٢٨٢	١٩ إستثمارات في شركات مستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية
٢١,٥٥٦	١٨,٨٥٩	٢٠ ذمم مدنية طويلة الأجل
٤,٢٧٧	١,٩٣٨	٢١ موجودات مالية مشتقة
٦,٠٤١	٥,٦٣٨	٢٢ موجودات الضريبة المؤجلة
٢,٥٢٦,٣٩١	٢,٥٦٠,٢٩	مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
١,٣١١,٩٠٣	١,٣٥٥,٩١٢	٢٣ البيضاة
١,١٨٥,٢٩٢	١,١٢٨,٣٦٧	٢٤ ذمم تجارية مدنية وأخرى
٦,٤١٧	٥٤,٢٠٠	٢٥ مطلوب من أطراف ذات علاقة
٧,٤٦٢	٤,٧٩٩	٢٦ موجودات مالية مشتقة
٤١,٣١١	٢,٦١	٢٧ ودائع مصرفية مع استحقاق أصلي لأكثر من ثلاثة أشهر
٢٣٩,٢٤٥	٢٠٠,٥٤٨	٢٨ النقد وما يعادله
٢,٨٣٥,٧٠٠	٢,٧٤٥,٨٨٧	مجموع الموجودات المتداولة
٥,٣٥٧,٠٩١	٥,٢٥١,٩١٦	مجموع الموجودات
		حقوق المساهمين والمطلوبات
		حقوق المساهمين والمطلوبات
٩٩٣,٧٠٣	٩٩٣,٧٠٣	٢٩ رأس المال
١,٢٤٠,٥٥٢	١,٢٤٢,٠٠٤	٣٠ احتياطيات
٢,٢٣٤,٢٥٥	٢,٢٣٥,٧٠٧	حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة
١٣٤,٤٩٥	٩٥,٣٣٥	حقوق الأقلية غير المسيطرة
٢,٣٦٨,٧٥٠	٢,٣٣١,٠٤٢	مجموع حقوق المساهمين
		المطلوبات غير المتداولة
٢٩٦,٦٧٤	٢٤٨,٢٢٥	٣١a(ii) تمويل مصرفي إسلامي
٦٢,٩٩٨	٦٣,٦٨٩	٣١b(ii) تمويل مصرفي يخضع لفائدة
٢,١٦٣	٣,١٨٦	٣٢ مطلوب لأطراف ذات علاقة
١١٨,٤٥٣	١١٣,٧٠٢	٣٣ مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
-	٤,٠٨٦	٣٤ منح حكومية
٦٧,٨٠٤	٨٩,١٥٧	٣٥ مطلوبات عقود الإيجار
٢٩,٩٧٣	٢,٧٤٢	٣٦ مطلوبات الضريبة المؤجلة
١,١٣٦,٦٥٥	١,١١٥,٧٨٧	مجموع المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
٣١٧,٣٩٩	٢١٨,٦٣١	٣٧a(i) تمويل مصرفي إسلامي
٤٦٣,٧٦٥	٤٩٠,٦٨	٣٧b(i) تمويل مصرفي يخضع لفائدة
٨١٧,٧٠٤	٨٣٧,٦٨	٣٨ ذمم تجارية دائنة وأخرى
-	٤٢٦	٣٩ منح حكومية
٤٤,٩٣٩	٣٦,٩٦٣	٤٠ المطلوب إلى أطراف ذات علاقة
٤,٢٩٦	٣٩٠	٤١ مطلوبات مالية مشتقة
٣٢,٨٤٦	٣٧,١١٧	٤٢ مطلوبات عقود الإيجار
١٧١,٣٢٧	١٨٤,٤٢٤	٤٣ مخصص الضريبة
١,٨٥٢,٢٧٦	١,٨٠٥,٠٨٧	مجموع المطلوبات المتداولة
٢,٩٨٨,٣٤١	٢,٩٢٠,٨٧٤	مجموع المطلوبات
٥,٣٥٧,٠٩١	٥,٢٥١,٩١٦	مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات



رئيس مجلس الإدارة



الرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	
الأنشطة التشغيلية		
٢٧٦,٦٣٧	٣٤٥,٤٦٦	الربح للسنة قبل الضريبة
١٩٧	(١,٢٦٦)	تعديلات لـ:
٧٣,٤٨٣	٦٧,٠٩٢	الحصة من خسائر/(أرباح) شركات مُستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية
٣٣,١١٤	٣٨,٦٧١	مصارييف الفوائد
(٣,٩٢٢)	(٥,٥٣٥)	مصروفات الربح على التمويلات الإسلامية
(١٤١)	(٨٩٧)	إيرادات الفوائد
٨,٢٩٤	٧,٤٨٨	الربح على ودائع الوكالة
(٥,٠٤٤)	(٢٥٣)	مصارييف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار
(٣,٦٢٧)	٦٢	صافي التغيير في القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة
١٥٢,٢٩٢	١٤٣,٠٧٤	الخسارة من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
١٢,٤٠٣	١٠,٧٨٩	الربح من استبعاد إستثمارات في ممتلكات
٥,٤١٣	٥,٨٣٣	إستهلاك ممتلكات، آلات ومعدات
٣٧,٦٧٧	٣٥,٣١٧	إستهلاك إستثمارات في ممتلكات
٢,٨١٧	٢٦,٩٢٣	إطفاء موجودات غير ملموسة
٧,٠٣٨	٤,٢١٠	إستهلاك حق إستخدام الموجودات
٣٢,٥٨٤	٤٦,٤٣٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
(١٤,٤٧٦)	(١٢,٩٤٧)	الخسارة في صافي المركز النقدي
١٨,٦٣٨	٣٦,٧٢٨	مخصص البضاعة بطيئة الحركة
-	(٢,٥٠٠)	شطب (استرداد)/انخفاض صافي القيمة القابلة للإسترداد للبضاعة تامة الصنع
١٤,٠٠٠	-	مخصص خسائر انخفاض قيمة الذمم التجارية المدنية
٦٦٥,٩٩٨	٧٤٤,٦٨٧	الاعتراف المبدئي للاستثمارات في ممتلكات (راجع إيضاح ١٨)
٦٦٥,٩٩٨	٧٤٤,٦٨٧	مخصص خسائر انخفاض قيمة الذمم المدنية الأخرى
التغيير في:		
(٧٢,١١٧)	(٢٦,٠٩٦)	* البضاعة
٢٩,٣١٣	(٤٢,٢٤٥)	* ذمم تجارية مدينة وأخرى (تتضمن ذمم طويلة الأجل)
١,٥٣٤	(١٧,٥٢٦)	* المطلوب من أطراف ذات علاقة
١٩,٣٦٣	(٨٥,٩١٥)	* ذمم تجارية دائنة وأخرى
٤,٥١٢	-	* منح حكومية
(٧,٩٧٦)	٤,٣٦٢	* المستحق إلى أطراف ذات علاقة
(٣٥,٩٣٢)	(١٦,٥٤٠)	ضريبة الدخل المدفوعة
(٢٥,٣٦٧)	(٤١,٧٥٧)	تعويض نهاية الخدمة المدفوع للموظفين
٥,٣٨٢	(١٢,٤٤٧)	التعديل على تحويل العملات
٥٨٤,٧١٠	٥٠٦,٥٢٣	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموحد (تمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	
الأنشطة الاستثمارية		
(١٨٣,٢٩٩)	(٢٧٣,٤٠٦)	إضافات إلى ممتلكات، آلات ومعدات
٣٧,٤٧١	١١,٤٧٩	متحصلات من استبعاد ممتلكات، آلات ومعدات
٦,٣١٥	-	متحصلات من استبعاد إستثمارات في ممتلكات
(١,٢٠٢)	(٢,٠٧٨)	إضافات إلى موجودات ملموسة
(١٠,٠٦٩)	(٢,١٣٣)	إضافات إلى إستثمارات في ممتلكات
٦٠٤	٥٣٣	توزيعات أرباح مستلمة من شركات مُستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية
٣,٩٢٢	٥,٥٣٥	فوائد مستلمة
١٤١	٨٩٧	الربح المستلم من وداائع الوكالة
(٤٤,٠٠٠)	-	النقد المدفوع للاستحواذ على حصة في شركة تابعة
٣٩,٣٢٠	٧٥,٩٤٠	متحصلات الودائع المصرفية مع استحقاق أصلي لأكثر من ثلاثة أشهر
(١٥٠,٧٩٧)	(١٨٣,٢٣٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية		
٣١٨,٦٠٥	٢٣٨,٦٨٣	الحصول على تمويل مصرفي طويل الأجل
(٣٢٧,٦٧٢)	(٢٤١,٢٣٩)	سداد تمويل مصرفي طويل الأجل
٧,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	الحصول على تمويل مصرفي إسلامي طويل الأجل
(١٢٦,٦٠٣)	(١٠٥,٣٣٠)	سداد تمويل مصرفي إسلامي طويل الأجل
١,١١,٧٠٠	٦٥,١٨٧	الحصول على تمويل مصرفي قصير الأجل
(٩١٧,٧٢١)	(٦٣٦,٦٢٦)	سداد تمويل مصرفي قصير الأجل
٤٣٣,٦٥٦	٥٠٦,٩٧٧	الحصول على تمويل مصرفي إسلامي قصير الأجل
(٥٢٤,٨١٠)	(٤٨٩,٩٦٩)	سداد تمويل مصرفي إسلامي قصير الأجل
١,٠٢٣	(١,١٠)	مطلوب لأطراف ذات علاقة فروض طويلة الأجل
-	١,٠٨٢	مطلوب لأطراف ذات علاقة فروض طويلة الأجل - الجزء المتداول
(٧٣,٤٨٣)	(٦٧,٠٩٢)	فوائد مدفوعة
(٣٣,١١٤)	(٣٨,٦٧١)	الربح المدفوع على تمويل مصرفي إسلامي
(٤٤,٧٢٩)	(٣٦,٣١٠)	سداد مطلوبات عقود الإيجار
-	(٣,٤٤٤)	مكافآت مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة
(١٩٨,٧٤١)	(١٩٨,٧٤١)	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٨,٣٤٥)	(٢٣,٤٢٩)	توزيعات أرباح مدفوعة للأقلية غير المسيطرة
(٤٢٩,٦٩٤)	(٤٣٥,٠٢٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
صافي الزيادة/(النقص) في النقد وما يعادله		
٢٤٢,٦٢٨	٢٩٤,٠٨١	النقد وما يعادله في بداية السنة
١٣٠,١١٤	١٣٠,٨٩٥	صافي النقد وما يعادله في نهاية السنة
يتمثل في:		
٢٠٠,٥٤٨	٢٣٩,٢٤٥	النقد وما يعادله (راجع إيضاح ٢٣)
(٦٥,٤٣٤)	(١٠٨,٣٥٠)	السحب على المكشوف
١٣٠,١١٤	١٣٠,٨٩٥	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إجمالي حقوق المساهمين ألف درهم	حقوق الأقلية غير المسيطرة ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	العائد إلى مساهمي الشركة					العائد إلى مساهمي الشركة					
			إجمالي الاحتياطات ألف درهم	الأرباح المستبقاه ألف درهم	احتياطي رأس المال ألف درهم	الاحتياطي العام ألف درهم	احتياطي التحوط ألف درهم	الاحتياطات					
								احتياطي رأس المال ألف درهم	احتياطي الأرباح المستبقاه ألف درهم	احتياطي التحوط ألف درهم	احتياطي الترخيم غير الاعتيادي* ألف درهم	احتياطي تحويل العملات ألف درهم	الاحتياطي القانوني ألف درهم
٢,٣٦٨,٧٥٠	١٣٤,٤٩٥	٢,٢٣٤,٢٥٥	١,٢٤٠,٥٥٢	٦٢٩,٥٩٤	٧٥,٠٤٠	٨٢,٨٠٥	١١,٧٣٨	(١٦٢,٨٣٥)	(١٩٦,٥٦٩)	٥٧٩,١١٢	٢٢١,٦٦٧	٩٩٣,٧٠٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
													إجمالي الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) للسنة
													الربح للسنة
													الدخل الشامل الأخر/(الخسارة الشاملة الأخرى)
													فروقات سعر صرف العملات من تحويل عمليات أجنبية
													التغيرات في تحوطات التدفق النقدي
													تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩ (إيضاح ٣٥)
													إجمالي الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) للسنة
													حركات حقوق المساهمين الأخرى
													المحول إلى الأرباح المستبقاه (راجع إيضاح ٢٤ (٣) و (٨))
													المعاملات مع مساهمي الشركة
													مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (راجع إيضاح ٢٤ (١٠))
													توزيعات الأرباح المدفوعة إلى حقوق الأقلية غير المسيطرة
													الاستحواذ على حقوق الأقلية غير المسيطرة
٢,٣٣١,٠٤٢	٩٥,٣٣٥	٢,٢٣٥,٧٠٧	١,٢٤٢,٠٠٤	٧٩٩,٩٤٨	٧٥,٠٤٠	-	٥,٥٩٩	(١٥٣,٤١٩)	(٢٠٣,٦٨٣)	٤٩٦,٨٥٢	٢٢١,٦٦٧	٩٩٣,٧٠٣	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

* يتألف احتياطي الترخيم غير الاعتيادي من فروقات صرف العملات الأجنبية الناتجة من تحويل البيانات المالية الخاصة بشركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. المحدودة - الجمهورية الإسلامية الإيرانية وتأثير تحويل البيانات المالية باستخدام مؤشر الترخيم ذو الصلة، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٩؛ إعداد التقارير المالية في الاقتصاديات ذات الترخيم المرتفع.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إجمالي حقوق المساهمين ألف درهم	حقوق الأقلية غير المسيطرة ألف درهم	العائد إلى مساهمي الشركة						العائد إلى مساهمي الشركة					
		الإجمالي ألف درهم	إجمالي الاحتياطات ألف درهم	الأرباح المستبقاه ألف درهم	احتياطي رأس المال ألف درهم	الاحتياطي العام ألف درهم	احتياطي التحوط ألف درهم	الاحتياطات					
								رأس المال ألف درهم	علاوة الأسهم ألف درهم	الاحتياطي القانوني ألف درهم	تحويل العملات ألف درهم	احتياطي التضخم غير الاعتيادي* ألف درهم	
٢,٢٩٨,٠٠٩	١٣٣,٤٤٠	٢,١٦٤,٥٦٩	١,١٧٠,٨٦٦	٥٤١,٣٤١	٧٥,٠٤٠	٨٢,٨٠٥	٢٠,٥٨٢	(١٦٢,٨٣٥)	(١٩٦,٥٦٩)	٥٧٩,١١٢	٢٢١,٦٦٧	٩٩٣,٧٠٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
													إجمالي الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) للسنة
													الربح للسنة
٣٢٠,٨٥٥	٢٩,٩٠٨	٢٩٠,٩٤٧	٢٩٠,٩٤٧	٢٩٠,٩٤٧	-	-	-	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر/(الخسارة الشاملة الأخرى)
(٢٧,٩٣٢)	(٥,٤٢٤)	(٢٢,٥٠٨)	(٢٢,٥٠٨)	-	-	-	-	(٨,٢٣٠)	(١٤,٢٧٨)	-	-	-	فروقات سعر صرف العملات من تحويل عمليات أجنبية
(٨,٨٤٤)	-	(٨,٨٤٤)	(٨,٨٤٤)	-	-	-	(٨,٨٤٤)	-	-	-	-	-	التغيرات في تحوطات التدفق النقدي
١٢,٢٧٦	-	١٢,٢٧٦	١٢,٢٧٦	-	-	-	-	١٢,٢٧٦	-	-	-	-	تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩ (إيضاح ٣٥)
٢٩٦,٣٥٥	٢٤,٤٨٤	٢٧١,٨٧١	٢٧١,٨٧١	٢٩٠,٩٤٧	-	-	(٨,٨٤٤)	٤,٠٤٦	(١٤,٢٧٨)	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) للسنة
													حركات حقوق المساهمين الأخرى
													المحول إلى الاحتياطي القانوني
-	-	-	-	(٥٠٩)	-	(٨٢,٨٠٥)	-	-	-	٥٠٩	-	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (راجع إيضاح (١٠)٢٤)
(٣,٤٤٤)	-	(٣,٤٤٤)	(٣,٤٤٤)	(٣,٤٤٤)	-	-	-	-	-	-	-	-	المعاملات مع مساهمي الشركة
(١٩٨,٧٤١)	-	(١٩٨,٧٤١)	(١٩٨,٧٤١)	(١٩٨,٧٤١)	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات الأرباح المدفوعة (راجع إيضاح (٩)٢٤)
(٢٣,٤٢٩)	(٢٣,٤٢٩)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات الأرباح المدفوعة إلى حقوق الأقلية غير المسيطرة
٢,٣٦٨,٧٥٠	١٣٤,٤٩٥	٢,٢٣٤,٢٥٥	١,٢٤٠,٥٥٢	٦٢٩,٥٩٤	٧٥,٠٤٠	٨٢,٨٠٥	١١,٧٣٨	(١٦٢,٨٣٥)	(١٩٦,٥٦٩)	٥٧٩,١١٢	٢٢١,٦٦٧	٩٩٣,٧٠٣	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

* يتألف احتياطي التضخم غير الاعتيادي من فروقات صرف العملات الأجنبية الناتجة من تحويل البيانات المالية الخاصة بشركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. المحدودة - الجمهورية الإسلامية الإيرانية وتأثير تحويل البيانات المالية باستخدام مؤشر التضخم ذو الصلة، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٩؛ إعداد التقارير المالية في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١. معلومات عامة

تم تأسيس شركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. ("الشركة" أو "الشركة القابضة") بموجب المرسوم الأميري رقم ٦/٨٩ الصادر بتاريخ ٢٦ مارس ١٩٨٩ كشركة ذات مسؤولية محدودة في إمارة رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة. تم لاحقاً تغيير الوضع القانوني للشركة بموجب المرسوم الأميري رقم ٩/٩١ الصادر بتاريخ ٦ يوليو ١٩٩١ لتصبح شركة مساهمة عامة. إن عنوان الشركة المسجل هو ص. ب ٤٧١٤ الجزيرة الحمراء، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة. تمارس الشركة الأعمال والعمليات بموجب الرخصة الصناعية رقم ٢٠ الصادر عن منطقة رأس الخيمة الاقتصادية (RAKEZ) التابعة لحكومة رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة. إن الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، الإمارات العربية المتحدة.

تشتمل هذه البيانات المالية الموحدة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ على البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة" وبشكل فردي "منشآت المجموعة")، بالإضافة إلى حصة المجموعة في الشركات المستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية. تم الإفصاح عن الشركات التابعة للمجموعة والشركات المستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية، أنشطتها الرئيسية وحصة المجموعة في إيضاح ٣٦ حول هذه البيانات المالية الموحدة.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في صناعة وبيع مختلف منتجات السيراميك بما في ذلك البلاط وأطقم الحمامات والأدوات الصحية، الأواني والصنابير. كما تعمل الشركة وبعض شركات المجموعة بالاستثمار في الشركات الأخرى التي تزاوُل أنشطة مماثلة أو أنشطة مرتبطة بها سواء داخل دولة الإمارات العربية المتحدة أو خارجها. وبالتالي، تعمل الشركة بدورها كشركة قابضة لشركات المجموعة. علاوة على ذلك، تزاوُل المجموعة أيضاً أعمال المقاولات والأنشطة الصناعية الأخرى.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢. تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدّلة (IFRSs) المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية)

٢-١. المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدّلة المطبقة من قبل المجموعة

في السنة المالية السابقة، قامت المجموعة بتطبيق التعديلات التالية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير المحاسبة والتي تسري للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤. إن تطبيق هذه التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدّلة لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في الفترة الحالية والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- * مسؤولية الإيجار في البيع وإعادة التأجير (التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦) – يوضح التعديل كيف يقوم البائع – المستأجر بقياس معاملات البيع وإعادة التأجير التي تفي بالمتطلبات الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ لیتهم المحاسبة عنها على أنها عملية بيع.
- *
- * المطلوبات غير المتداولة مع الشروط (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١) – يوضح التعديل كيف تؤثر الشروط التي يجب على المنشأة الالتزام بها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف الالتزام.
- *
- * بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ "المعلومات المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ "الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة" (تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى، متاح للتطبيق المبكر).
- *
- * متطلبات الإفصاح المتعلقة بترتيبات تمويل الموردين (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧) لتوفير معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين.
- *
- * المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩: عرض البيانات المالية – تعديلات على تصنيف المطلوبات.
- *
- * متطلبات الإفصاح (بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩) التي يُسمح للشركة التابعة المؤهلة بتطبيقها، بدلاً من متطلبات الإفصاح المطلوبة في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الأخرى.

بخلاف ما ورد أعلاه، لا توجد معايير دولية لإعداد التقارير المالية و تعديلات أخرى جوهريّة كانت سارية لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢. تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدّلة (IFRSs) المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية) (تتمة)

٢-٢. المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الجديدة والمعدّلة والتي لم يحن موعد تطبيقها

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدّلة التالية التي تم إصدارها ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد:

- * تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ – معلومات مقارنة عند التبني لأول مرة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية.
- * تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢١: (عدم قابلية التبادل) تحتوي التعديلات على إرشادات لتحديد متى تكون العملة قابلة للتبادل وكيفية تحديد سعر الصرف عندما لا تكون كذلك.
- * المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية – يحتوي المعيار الجديد على متطلبات لجميع المنشآت التي تطبق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لعرض والإفصاح عن المعلومات في البيانات المالية. (ساري المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٧).
- * الشركات التابعة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ بدون مساهمة عامة، الإفصاحات – يحدد المعيار الجديد متطلبات إفصاح مخفضة للكيانات المؤهلة بدلاً من متطلبات الإفصاح الكامل في المعايير الأخرى. (ساري المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٧).
- * تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ "البيانات المالية الموحدة" والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢٨ "الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة" (٢٠١١) فيما يتعلق بمعالجة بيع أو مساهمة الأصول من المستثمر إلى شركته الزميلة أو المشروع المشترك (تاريخ النفاذ مؤجل إلى أجل غير مسمى، مع السماح بالتطبيق المبكر).
- * أصدر مجلس معايير الاستدامة الدولية تعديلات على معايير مجلس معايير المحاسبة للاستدامة لتعزيز قابليتها للتطبيق الدولي. تعمل التعديلات على إزالة واستبدال المراجع والتعريفات الخاصة بكل ولاية قضائية، دون تغيير الصناعات أو الموضوعات أو المقاييس بشكل كبير (سارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥).

تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة عندما تكون قابلة للتطبيق، وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتعديلات الجديدة تأثير مادي على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى.

٣. أساس الإعداد

(أ) بيان التوافق

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية)، وبما يتوافق مع النظام الأساسي للشركة والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (المعدل) وعلى المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضرائب على الشركات والأعمال، وقانون ضريبة الشركات ("قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية"). إن تفاصيل السياسات المحاسبية للمجموعة مبينة في إيضاح رقم ٤.

(ب) أساس القياس

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة باستخدام التكلفة التاريخية، باستثناء الأدوات المالية التي يتم إدراجها بالقيمة العادلة، كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. إن التكلفة التاريخية بصفة عامة تمثل القيمة العادلة للثمن المحدد المقدم مقابل تبادل السلع والخدمات.

(ج) العملة الرسمية وعملة عرض البيانات المالية الموحدة

يتم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بدينهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي") وهو العملة الرسمية للشركة. تم تقريب كافة المعلومات المالية المبينة بالدرهم الإماراتي إلى أقرب ألف درهم، ما لم يُذكر غير ذلك.

(د) استخدام التقديرات والأحكام

عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة، قامت الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات من شأنها أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات الخاصة بالمجموعة. تستند التقديرات والإفتراضات المرتبطة بها على الخبرة السابقة وعوامل أخرى تعتبر ذات الصلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات التابعة لها بصورة مستمرة من قبل الإدارة. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية اعتباراً من تاريخ إقرارها.

تم في الإيضاح ٣٧ بيان المعلومات حول المجالات الهامة لحالات عدم اليقين بخصوص التقديرات والأحكام الهامة المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها التأثير الأكبر على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية الموحدة.

(هـ) قياس القيم العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس. بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته مباشرة أو تقديره باستخدام أساليب تقييم أخرى.

عند تقدير القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتعين على المتشاركين بالسوق أخذ تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لتلك الأسس، باستثناء معاملات الدفع على أساس الأسهم التي تدخل في نطاق معيار إعداد التقارير المالية الدولية رقم ٢، ومعاملات الإيجار التي تدخل في نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، وإجراءات القياس التي تتشابه مع إجراءات القيمة العادلة ولكنها ليست إجراءات قياس القيمة العادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحويل ضمن معيار المحاسبة الدولي رقم ٢ أو قيمة الاستخدام في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣. أساس الإعداد (تتمة)

(هـ) قياس القيم العادلة

عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تستخدم المجموعة معطيات السوق الملاحظة إلى أقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة ضمن عدة مستويات في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم المبينة على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مطابقة.
- المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ وهي عبارة عن معطيات ملحوظة لموجودات أو مطلوبات، سواء بشكل مباشر (كالأسعار) أو بشكل غير مباشر (مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات لموجودات أو مطلوبات، غير مرتكزة على معطيات السوق الملاحظة (مدخلات غير ملاحظة).

في حال تم تصنيف المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات ضمن مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، سيتم تصنيف قياس القيمة العادلة بأكمله ضمن ذات المستوى في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة لأقل مستوى من المدخلات التي هي لعملية القياس بأكملها.

تقوم المجموعة بالاعتراف بالتحويلات فيما بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية الفترة المالية التي تم خلالها التغيير.

(و) أسس توحيد البيانات المالية الموحدة

تتألف البيانات المالية الموحدة الخاصة بشركة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. وشركاتها التابعة ("المجموعة") من البيانات المالية الخاصة بالشركة والمنشآت التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة (المؤسسات التابعة لها) حتى ٣١ ديسمبر من كل سنة.

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها؛
- نشوء حق للمجموعة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها؛ و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، يكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها الشركة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد المؤسسة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك المؤسسة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد الشركة السيطرة على المؤسسة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم إظهار إيرادات ومصاريف المؤسسة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في بيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة الشركة على المؤسسة التابعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣. أساس الإعداد (تتمة)

(و) أسس توحيد البيانات المالية الموحدة

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي الشركة ومالكي الحصص غير المسيطرة. إجمالي الدخل الشامل للمؤسسة التابعة موزع على مالكي الشركة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة.

حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للمنشأة التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين أعضاء المجموعة عند التوحيد.

إن التغييرات في ملكية المجموعة في الشركات التابعة والتي لا تؤدي إلى فقدان السيطرة يتم احتسابها كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيم المدرجة لملكية المجموعة وحقوق الأقلية غير المسيطرة لتعكس التغييرات في ملكيتها في الشركات التابعة. إن أي فرق بين قيمة تعديل حقوق الأقلية غير المسيطرة والقيمة العادلة للبدل المدفوع أو المقبوض يتم إدراجه مباشرة في حقوق الملكية ويكون عائداً إلى مالكي الشركة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم احتساب الربح أو الخسارة من الاستبعاد المعترف به في الربح أو الخسارة على أنه الفروقات بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي فائدة محتفظ بها و (٢) القيمة الدفترية السابقة للموجودات (بما في ذلك الشهرة) ناقصاً مطلوبات الشركة التابعة وأي أقلية غير مسيطرة. يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى من قبل تلك الشركة التابعة عند الإستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة للشركة التابعة (أي إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة أو تم تحويلها إلى فئة أخرى من حقوق الملكية كما هو مطلوب/مسموح به وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعمول بها). تعتبر القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة على أنها القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ عند الاقتضاء ، أو تكلفة الاعتراف الأولي للاستثمار في شركة زميلة أو المشروع المشترك.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

(أ) إدماج الأعمال

تتم محاسبة الإستحواذ على المنشآت باستخدام طريقة الإستحواذ. ويتم قياس البدل المقدم ضمن اندماج الأعمال بالقيمة العادلة، والتي يتم حسابها على أنها مجموع القيم العادلة للأصول التي قدمتها المجموعة بتاريخ الإستحواذ ، والمطلوبات التي تحملتها المجموعة لمصلحة مالكي المنشأة المشترية السابقين بالإضافة إلى حصص حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة في مقابل السيطرة على المنشأة المستحوذ عليها. وبشكل عام، يتم الاعتراف بالتكاليف المتعلقة بعمليات الإستحواذ في الربح أو الخسارة عند تكبدها.

في تاريخ الإستحواذ، يتم الاعتراف بالأصول المستملكة القابلة للتحديد والمطلوبات التي تم تحملها بقيمها العادلة.

يتم قياس الشهرة بالزيادة في مجموع البدل المقدم، ومبلغ أي ملكية غير مسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية للشركة المشترية التي كانت تحتفظ بها سابقاً في المنشأة المستحوذ عليها (إن وجدت)، على صافي مبالغ الأصول المستملكة القابلة للتحديد والمطلوبات المتحملة بتاريخ الإستحواذ. في حال، بعد إعادة التقييم، تجاوز صافي مبالغ الأصول المستملكة القابلة للتحديد والمطلوبات المتحملة بتاريخ التملك مجموع البدل المقدم ومبالغ أي ملكية غير مسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية للشركة المشترية التي كانت تحتفظ بها سابقاً في المنشأة المستحوذ عليها (إن وجدت)، يتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في الربح أو الخسارة كريح شراء.

إن الملكية غير المسيطرة والتي هي حصة ملكية حالية وتخول مالكيها في حصة تناسبية من صافي أصول المنشأة في حالة التصفية، يمكن قياسها بشكل أولي إما بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية للملكية غير المسيطرة من المبالغ المعترف بها لصافي الأصول القابلة للتحديد في المنشأة المستحوذ عليها. يتم اختيار أساس القياس على أساس كل معاملة على حده. يتم قياس الأنواع الأخرى من الملكية غير المسيطرة بالقيمة العادلة أو بناءً على الأسس المحددة في المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الأخرى، عندما يكون ذلك مناسباً.

في حال تمت عملية اندماج الأعمال على مراحل، يعاد قياس مصالح المجموعة السابقة في المنشأة المستحوذ عليها لقيمتها العادلة كما في تاريخ الاستحواذ (أي بتاريخ انتقال السيطرة على المنشأة المستحوذ عليها إلى المجموعة)، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة، إن وجدت، في الأرباح أو الخسائر. يتم إعادة تصنيف المبالغ الناشئة عن المصالح في المنشأة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ، والتي تم الاعتراف بها مسبقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى، إلى أرباح أو خسائر إذا كانت المعالجة ملائمة في حال تم استبعاد هذه المصالح.

(ب) الشهرة

لا يتم إطفاء الشهرة ولكن يتم مراجعتها لتحديد انخفاض القيمة على الأقل سنويًا. لأغراض إختيار إنخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة على كل الوحدات المنتجة للنقد في المجموعة (أو الوحدات المنتجة للنقد في المجموعات) والتي يتوقع إستفادتها من عملية الإدماج. يتم إجراء إختيار سنوي لإنخفاض القيمة للوحدات المنتجة للنقد والتي تم توزيع الشهرة عليها أو على فترات أكثر تقارباً إذا وجد ما يشير إلى إنخفاض قيمة الوحدة. إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من القيمة الدفترية لها يتم تحميل خسارة الإنخفاض أولاً لتخفيض القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على الوحدة ثم على الأصول الأخرى للوحدة تناسبياً على أساس القيمة المدرجة لكل أصل في الوحدة. إن خسائر إنخفاض القيمة المسجلة للشهرة لا يمكن عكسها في فترات لاحقة. عند استبعاد الوحدات المنتجة للنقد، يتم إحتساب قيمة الشهرة المخصصة لها لتحديد الربح/ الخسارة الناتجة من الإستبعاد. يتم الاعتراف بالالتزام الضريبي المؤجل عندما ينطبق ذلك على القيمة الدفترية للشهرة المعترف بها في فترة سابقة لبدء النظام الضريبي.

(ج) الحصة من شركات مُستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية

الشركة الزميلة هي تلك المنشأة التي للمجموعة تأثيراً فعالاً عليها، ويمثل التأثير الفعال قدرة المجموعة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة الزميلة وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.

المشروع المشترك هو اتفاقية مشتركة يحق للأطراف التي تتمتع بالسيطرة المشتركة على أي ترتيب تعاقدى بالحصول على حقوق من صافي موجودات الترتيب المشترك. إن السيطرة المشتركة هي تقاسم للسيطرة على الترتيب التعاقدى بشكل متفق عليه، ويحدث فقط عندما يتطلب اتخاذ القرارات بشأن الأنشطة ذات الصلة موافقة جماعية من قبل الأطراف المتقاسمة للسيطرة.

يتم إدراج نتائج موجودات ومطلوبات الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة في هذه البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية. باستثناء عندما يتم تصنيف الاستثمار على أنه محتفظ به للبيع ، وفي هذه الحالة يتم المحاسبة عنه وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٥.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤- ملخص بأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(ج) الحصة من شركات مُستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية (تتمة)

ووفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف بالاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة مبدئياً في بيان المركز المالي الموحد بالتكلفة ويتم تعديلها لاحقاً للاعتراف بحصة المجموعة من أرباح أو خسائر والدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة والمشاريع المشتركة. عندما تتخطى حصة خسائر المجموعة ملكيتها في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (والتي تتضمن أي أسهم طويلة الأجل، والتي في جوهرها، تشكل جزءاً من صافي استثمارات المجموعة في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة)، توقف المجموعة الاعتراف بحصتها في الخسائر اللاحقة. ولا يتم الاعتراف بالخسائر الإضافية سوى إلى المدى الذي تحملت فيه المجموعة التزامات قانونية أو اعتبارية أو قامت بدفعات بالنيابة عن الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.

عند الاستحواذ على الاستثمار في شركة زميلة أو مشروع مشترك، فإن أية زيادة في تكلفة الشراء عن حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة المحددة للشركة الزميلة والمشروع المشترك والتي تم تسجيلها بتاريخ الشراء، يتم الاعتراف بها كشهرة، وهو ما يتم تضمينها في القيمة المدرجة للإستثمار. إن أي زيادة في حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والى المطلوبات والمطلوبات المحتملة عن تكلفة الشراء، بعد إعادة التقييم، فيتم الإعتراف بها على الفور في بيان الدخل الموحد في الفترة التي تم فيها الحصول على الاستثمار.

تم تطبيق متطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ لتحديد ما إذا كان من الضروري الاعتراف بأي خسارة لانخفاض القيمة فيما يتعلق باستثمار المجموعة في شركة زميلة أو مشروع مشترك. عند الضرورة، يتم إجراء اختبار على كامل مبلغ القيمة المدرجة للاستثمار (بما في ذلك الشهرة) لتحديد ما إذا ما كان هناك انخفاض في القيمة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ انخفاض قيمة الأصول كأصل واحد وذلك بمقارنة القيمة القابلة للاسترداد (القيمة في الاستخدام والقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أعلى) مع قيمتها المدرجة. إن خسائر الإنخفاض في القيمة المعترف بها تشكل جزءاً من القيمة المدرجة للإستثمار. يتم الاعتراف بأي استرجاع لخسائر انخفاض القيمة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ إلى الحد الذي تزيد عنده القيمة القابلة للاسترداد للاستثمار لاحقاً.

توقف المجموعة استخدام طريقة حقوق الملكية من تاريخ توقف اعتبار الاستثمار كشركة زميلة أو مشروع مشترك. عندما تبره أي من منشآت المجموعة تعاملات مع شركة زميلة أو مشروع مشترك، يتم الاعتراف بأية أرباح أو خسائر من المعاملات مع الشركة الزميلة أو المشروع المشترك في البيانات المالية الموحدة للمجموعة فقط إلى المدى الذي لا تتعلق فيه المصالح في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك بالمجموعة.

(د) التضخم غير الاعتيادي

يتم تعديل البيانات المالية للشركات التابعة التي تكون عملتها الرسمية هي إحدى العملات الاقتصادية ذات التضخم غير الاعتيادي بناءً على التضخم وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٩) التقرير المالي في الإقتصديات ذات معدل التضخم المرتفع قبل تحويلها إلى الدرهم الإماراتي. بمجرد إعادة بيانها، يتم تحويل كافة البنود الواردة في البيانات المالية إلى الدرهم الإماراتي باستخدام سعر الصرف عند الإغلاق. لا تتم إعادة بيان المبالغ المبينة للسنوات السابقة لأغراض المقارنة عند التوحيد حيث أن عملة عرض البيانات المالية للمجموعة ليست عملة لاقتصاد شديد التضخم. عند التوحيد، تم الاعتراف بتأثير التغييرات في الأسعار في الفترات السابقة على البيانات المالية للشركة التابعة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى وتم عرضه ضمن احتياطي التضخم غير الاعتيادي في حقوق الملكية.

يتم تعديل البيانات المالية للشركات التابعة التي تكون عملتها الرسمية هي أحد عملات الاقتصادية شديدة التضخم لتعكس التغييرات في القوة الشرائية للعملة المحلية، حيث أن كافة البنود الواردة في بيان المركز المالي الموحد غير المنفذة بشروط جارية (البنود غير المالية) يتم إعادة بيانها باستخدام مؤشر السعر العام في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، وتتم إعادة بيان كافة الإيرادات والمصروفات بصورة ربع سنوية باستخدام عناصر التحويل المناسبة. يتم بيان الفرق بين المبالغ المعدلة والمبالغ المبدئية ضمن الأرباح أو الخسائر.

عندما تصبح العملة الرسمية لأحد الشركات التابعة ليست ذات تضخم غير اعتيادي، تقوم المجموعة بإيقاف محاسبة التضخم غير الاعتيادي وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٩ للفترات السنوية التي تنتهي في التاريخ الذي أصبح فيه الاقتصاد ليس ذي تضخم غير اعتيادي أو بعد ذلك التاريخ. إن المبالغ المعروضة في وحدة القياس القائمة في نهاية أحر فترة تم فيها تطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٩، يتم استخدامها كأساس للقيم الدفترية في البيانات المالية اللاحقة.

لتحديد وجود أو توقف التضخم الشديد، تقوم المجموعة بتقييم الصفات النوعية للبيئة الاقتصادية للدولة، مثل مسارات معدلات التضخم على مدى ٣٦ شهراً السابقة حتى تاريخ التقرير.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤– ملخص بأهم السياسات المحاسبية

(هـ) العملات الأجنبية

عند إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة، يتم تسجيل المعاملات بالعملات خلاف العملة الوظيفية للمجموعة (العملة الأجنبية) على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات. بتاريخ كل بيان مركز مالي موحد، يتم إعادة تحويل البنود المالية المدرجة بالعملات الأجنبية على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم إعادة تحويل البنود غير المالية بالعملات الأجنبية والتي تظهر بقيمتها العادلة على أساس أسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة لها. لا يتم إعادة تحويل البنود غير المالية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها طبقاً للتكلفة التاريخية. يتم إدراج فروقات أسعار الصرف ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة التي نشأت فيها تلك الفروقات فيما عدا:

- فروقات العملة المتعلقة بأصول قيد الإنشاء لمنافع إستخدام مستقبلية، والمدرجة ضمن تكلفة هذه الأصول كتعديلات فروقات أسعار العائد نتيجة الإقتراض بعملات أجنبية .
- فروقات العملة الناتجة عن الدخول في معاملات بهدف التحوط من بعض مخاطر بعض العملات الأجنبية ، وكذلك
- فروقات العملة الناتجة عن بنود مالية مدنية أو دائنة ناتجة عن عمليات أجنبية والتي ليس من المحتمل ولا يوجد تخطيط لسدادها وهي تشكل جزء من صافي الإستثمار في العملات الأجنبية والتي يتم الإعتراف بها ضمن إحتياطي العملات الأجنبية ويتم الإعتراف بها في بيان الدخل الموحد عند إستبعاد صافي قيمة الإستثمار .

لأغراض إعداد البيانات المالية الموحدة، فإنه تم عرض موجودات ومطلوبات العملات الأجنبية للمجموعة على أساس أسعار الصرف السائدة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم إعادة تحويل الإيرادات والمصروفات على أساس متوسط أسعار الصرف السائدة خلال الفترة، ما لم يحدث تغيير جوهري في أسعار الصرف خلال الفترة، وفي هذه الحالة يتم إستخدام أسعار الصرف كما في تاريخ المعاملة. يتم إدراج الفروقات في أسعار الصرف (إن وجدت) في بنود الدخل الشامل الأخرى ويتم مراكمتها في إحتياطي تحويل العملات الأجنبية. يتم إدراج فروقات أسعار تحويل العملات الأجنبية المتعلقة بالتضخم الاقتصادي ضمن إحتياطي التضخم غير الإعتيادي في حقوق الملكية.

عند إستبعاد عمليات أجنبية (مثلًا عند إستبعاد كافة حصة المجموعة في عمليات أجنبية، أو عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة التي تشمل عمليات أجنبية، أو خسارة التحكم في المشاريع المشتركة التي تحتوي على عمليات أجنبية أو خسارة التأثير الجوهري على شركة زميلة تحتوي على عمليات أجنبية)، يتم تحميل كل فروقات أسعار الصرف المتراكمة في حقوق المساهمين والمتعلقة بالعمليات العائدة على مساهمي الشركة، إلى الأرباح أو الخسائر. يتم إستبعاد أي فروقات في أسعار الصرف التي حدثت مسبقاً والمتعلقة بالأقلية غير المسيطرة ولكن لا يتم إعادة تحميلها للأرباح أو الخسائر.

بالإضافة إلى ذلك، فيما يتعلق بالإستبعاد الجزئي للشركة التابعة التي تشمل العمليات الأجنبية التي ينتج عنها فقدان السيطرة على الشركة التابعة، فإنه يتم إعادة توزيع فروقات أسعار الصرف المتراكمة بنسب متساوية على حقوق الأقلية غير المسيطرة مع عدم إدراجها ضمن الربح أو الخسارة، بالنسبة لكافة الإستيعادات الجزئية الأخرى (شركات زميلة أو الكيانات الخاضعة للسيطرة المشتركة التي لا تؤدي إلى فقدان السيطرة)، يتم تحميل الأرباح والخسائر بحصة تناسبية من فروقات أسعار الصرف المتراكمة.

يتم معاملة الشهرة والتعديلات على القيمة العادلة الناتجة عن الإستحواذ على عمليات أجنبية كموجودات ومطلوبات عمليات أجنبية ويتم تحويلها على أساس سعر الصرف السائد كما في نهاية الفترة المالية. يتم إدراج فروقات أسعار الصرف ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى.

(و) الأدوات المالية

يتم إدراج الموجودات والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي الموحد للمجموعة عندما تصبح المجموعة طرفاً في البنود التعاقدية الخاصة بالأداة.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. إن تكاليف المعاملات المباشرة التتي تتعلق بالإستحواذ أو إصدار الموجودات والمطلوبات المالية (فيما عدا الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية، حسب الاقتضاء، عند الإعتراف المبدئي. يتم إثبات التكاليف المباشرة المتعلقة بالاستحواذ على الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مباشرة في الربح أو الخسارة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(و) الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية

يتم الإعتراف بجميع الموجودات المالية كما في تاريخ المعاملة ، عندما يتم شراء أو بيع الموجودات المالية بموجب عقد يتطلب الحصول أو التنازل عن تلك الموجودات المالية خلال جدول زمني معين ويتم إيرامه بواسطة السوق المالي ذو العلاقة . يتم قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها لاحقاً إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة، إستناداً إلى تصنيف الموجودات المالية.

يتكون النقد وما يعادله من النقد والودائع البنكية قصيرة الأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل ، بعد خصم السحب على المكشوف من البنوك.

تصنيف الموجودات المالية

يتم قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة:

- يتم الإحتفاظ بالموجودات في إطار نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الإحتفاظ بالموجودات للحصول على التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- الشروط التعاقدية للموجودات المالية ينتج عنها تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي هي وحدها دفعات لأصل الدين والفائدة على المبلغ المستحق.

يتم قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى:

- يتم قياس أدوات الدين المحتفظ بها ضمن نموذج أعمال هدفه الرئيسي تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع أدوات الدين؛ و
- الشروط التعاقدية للموجودات المالية ينتج عنها تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي هي وحدها دفعات لأصل الدين والفائدة على المبلغ المستحق.

بشكل افتراضي، يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

التكلفة المطفأة وطريقة معدل الفائدة الفعلي

طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لإحتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتوزيع إيرادات الفوائد خلال الفترات المتعلقة بها.

إن التكلفة المطفأة للموجودات المالية هي عبارة عن المبلغ الذي يتم من خلاله قياس الموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي مطروحاً منه المدفوعات الرئيسية، بالإضافة إلى الاطفاء المتراكم باستخدام طريقة معدل الفائدة لأي فرق بين المبلغ الأولي ومبلغ الاستحقاق، المعدل لأي مخصص خسارة. القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية هي التكلفة المطفأة للموجود المالي قبل التعديل لأي مخصص خسارة.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم إحتساب إيرادات الفوائد على أساس معدل الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة الدفترية للموجود المالي. بالنسبة للموجودات المالية التي أصبحت لاحقاً منخفضة القيمة الائتمانية، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد على أساس معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المطفأة للموجود المالي. في حال تحسنت مخاطر الائتمان على الأداة المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية في الفترات اللاحقة، حيث لم يعد الموجود المالي منخفض القيمة الائتمانية ، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد على أساس تطبيق معدل الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة الدفترية للموجود المالي.

يتم تصنيف الموجودات المالية بعرض المتاجرة إذا:

- تم إقتنائها بشكل أساسي بهدف بيعها في المستقبل القريب، أو
- عند الإعتراف المبدئي، تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها المجموعة وتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير.
- تمثل مشتقة مالية (باستثناء مشتقات مالية غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط).

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، مع الاعتراف بأي مكاسب أو خسائر بالقيمة العادلة في الربح أو الخسارة إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط محددة (انظر سياسة التحوط المحاسبية). يتضمن صافي الربح أو الخسارة المعترف بها في الربح أو الخسارة أي توزيعات أرباح أو فوائد مكتسبة على الموجود المالي ويتم تضمينها ضمن` الأرباح أوالخسائر الأخرى ".

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(و) الأدوات المالية (تتمة)

إنخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بالإعتراف بمخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة الأخرى، المطلوب من أطراف ذات علاقة والذمم التجارية المدينة وكذلك على عقود الضمان المالي. يتم تحديث مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة في كل تاريخ بيان مركز مالي موحد لتعكس التغيرات في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي بالأداة المالية المعنية.

تقوم المجموعة بقياس مخصصات انخفاض القيمة باستخدام المنهجية العامة أو المبسطة، حيثما يكون مناسباً. وفقاً للمنهجية العامة، تقوم المجموعة بتطبيق منهجية تنطوي على ثلاث مراحل لقياس مخصص خسائر الائتمان، باستخدام منهجية خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وذلك للموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. تنتقل الموجودات المالية عبر ثلاث مراحل بناء على التغير في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي.

يتضمن نموذج خسائر الائتمان المتوقعة منهجية تنطوي على ثلاث مراحل تركز على التغير في جودة ائتمان الموجودات المالية منذ الاعتراف المبدئي.

* المرحلة ١: عندما لا تشهد الأداة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

* المرحلة ٢: عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي، ولكنها لم تتعرض لانخفاض في التصنيف الائتماني، يتم تسجيل قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة من حالات التعثر المتوقعة على مدى العمر المتوقع.

* المرحلة ٣: عندما يكون هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، يتم تصنيف هذه الأدوات المالية على أنها تعرضت لانخفاض في التصنيف الائتماني، وسيتم تسجيل قيمة معادلة لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع للموجودات المالية.

وفقاً للمنهجية العامة، تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة في التقدير المرجح لخسائر الائتمان. يتم قياس خسائر الائتمان على أنها القيمة الحالية لكافة حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة إلى المنشأة وفقاً للعقد وبين التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة أن تحصل عليها). يتم تخفيض خسائر الائتمان المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلي للأصل المالي.

وفقاً للمنهجية المبسطة، تستخدم المجموعة مصفوفة مخصص ما لقياس خسائر الائتمان المتوقعة من الذمم المدينة التجارية المستحقة من العملاء الفرديين. يتم احتساب معدلات الخسائر باستخدام طريقة "معدل الدوران" بناءً على احتمال تقدم الذمم المدينة خلال مراحل متعاقبة من الهبوط إلى الشطب. يتم عادةً قياس مخصصات انخفاض القيمة بقيمة تعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع.

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع في الخسائر المتوقعة التي تنتج من جميع حالات التعثر في السداد الممكنة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية. في المقابل، تتمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من الخسارة الائتمانية المتوقعة على العمر المتوقع للأداة والتي من الممكن أن ينتج عنها تعثر سداد الأداة المالية خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي الموحد.

تقوم المجموعة بالاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر للذمم المدينة التجارية وعقود الأصول وذمم الإيجار المدينة. يتم تقدير خسائر الائتمان المتوقعة على هذه الموجودات المالية باستخدام مصفوفة مخصص والتي تم تقديرها بناءً على الخبرة السابقة للخسارة الائتمانية للمجموعة، مع تعديلها بالعوامل الخاصة بالمدينين والظروف الاقتصادية الحالية والتوقعات الاقتصادية المستقبلية كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقود عند الاقتضاء.

بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، تقوم المجموعة بالاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر عندما تكون هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان عند الاعتراف الأولي. ومع ذلك، في حالة عدم زيادة مخاطر الائتمان على الأداة المالية بشكل كبير عند الاعتراف الأولي، تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة لتلك الأداة المالية بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(و) الأدوات المالية (تتمة)

زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان

عند تقدير ما إذا كانت مخاطر الائتمان على أداة مالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي، تقوم المجموعة بمقارنة مخاطر التعثر في السداد على الأداة المالية في تاريخ بيان المركز المالي الموحد مع مخاطر حدوث تعثر في الأداة المالية في تاريخ بيان المركز المالي الموحد الأولي. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية المعقولة والمدعومة، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات المستقبلية المتاحة دون تكلفة أو جهد لا مبرر له. تشمل المعلومات المتوقعة التي تم النظر فيها الأفاق المستقبلية للصناعات التي يعمل فيها المدينون بالمجموعة، والتي تم الحصول عليها من تقارير الخبراء الاقتصاديين والمحللين الماليين والهيئات الحكومية ومؤسسات الفكر ذات الصلة وغيرها من المنظمات المماثلة، وكذلك النظر في مختلف المصادر الخارجية للواقع الفعلي. والتنبؤ بالمعلومات الاقتصادية المتعلقة بالعمليات الأساسية للمجموعة.

وعلى وجه الخصوص، تؤخذ المعلومات التالية بعين الإعتبار عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الإئتمان قد زادت بشكل جوهري منذ الإعتراف المبدئي:

- التدهور الكبير الفعلي أو المتوقع في التصنيف الائتماني الخارجي (إن توفر) أو الداخلي للأداة المالية؛
- التدهور الكبير في مؤشرات السوق الخارجية لمخاطر الائتمان الخاصة بأداة مالية معينة، على سبيل المثال الزيادة الكبيرة في فروق الائتمان أو أسعار مقايضة التعثر الائتماني بالنسبة للمدين أو طول الفترة الزمنية أو المدى الذي كانت فيه القيمة العادلة لأصل مالي أقل من تكلفته المطفأة؛
- التغيرات السلبية الحالية أو المتوقعة في بيئة العمل أو الأوضاع المالية أو الاقتصادية التي من المتوقع أن تتسبب في انخفاض جوهري في قدرة المدين على الوفاء بالتزامات ديونه؛
- التدهور الكبير الفعلي أو المتوقع في النتائج التشغيلية للمدين؛
- الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان على الأدوات المالية الأخرى لنفس المدين؛
- حدوث تغير سلبي كبير فعلي أو متوقع في البيئة التنظيمية أو الاقتصادية أو التكنولوجية للمدين، التي تؤدي إلى انخفاض جوهري في قدرة المدين على الوفاء بالتزامات ديونه.

على الرغم مما سبق ذكره، تفترض المجموعة أن مخاطر الائتمان على الأدوات المالية لم تزد بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي إذا تم تحديد أن للأداة المالية مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم تحديد الأدوات المالية على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة في حالة:

- أن الأداة المالية لديها مخاطر تعثر منخفضة،
- لدى المدين قدرة قوية على الوفاء بالتزاماته التعاقدية على المدى القريب، و
- التغيرات السلبية في الظروف الاقتصادية والتجارية على المدى الطويل قد تؤدي، ولكن ليس بالضرورة، إلى تقليل قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته النقدية التعاقدية.

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي له مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يتوفر له تصنيف ائتماني خارجي على "درجة الاستثمار" وفقاً للتعريف المفهوم عالمياً أو إذا كان التصنيف الخارجي غير متاح، فإن الأصل له تصنيف داخلي كـ "منتظم الأداء". منتظم الأداء يعني أن الطرف المقابل لديه مركز مالي قوي وليس هناك مبالغ مستحقة متأخرة السداد.

بالنسبة لعقود الضمان المالي، يعتبر التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الالتزام غير القابل للإلغاء هو تاريخ الاعتراف المبدئي لأعراض تقييم الأداة المالية للانخفاض في القيمة.

عند تقدير ما إذا كانت هناك زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي بعقد الضمان المالي، تقوم المجموعة بدراسة التغييرات في مخاطر تقصير المدين المحدد في العقد. تقوم المجموعة بشكل منتظم بمراقبة فعالية الضوابط المستخدمة لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان وتقوم بمراجعتها حسب الإقتضاء لضمان قدرة الضوابط على تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان قبل أن يتجاوز المبلغ مهلة السداد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(و) الأدوات المالية (تتمة)

تعريف التعثر في السداد

تعتبر المجموعة ما يلي بمثابة حدث للتعثر لأغراض إدارة مخاطر الائتمان الداخلية حيث تشير الخبرة التاريخية إلى أن الموجودات المالية التي تلتزم بأي من المعايير التالية غير قابلة للاسترداد بشكل عام:

- عندما لا يلتزم العميل بالشروط المالية؛ أو
- عندما تشير المعلومات الداخلية والتي يتم تطويرها داخليًا أوالتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية إلى انه من غير المحتمل أن يقوم المدين بتسديد التزاماته بالكامل، بما في ذلك المجموعة (وذلك بدون الأخذ بعين الاعتبار أي ضمانات تحتفظ بها المجموعة).

بخلاف ما ورد أعلاه، تعتبر المجموعة أن التعثر في السداد قد يحدث عندما يتجاوز الأصل المالي أكثر من ١٨٠ يوماً من تاريخ الإستحقاق ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة ومدعومة تبين أن إحتمال التعثر في وقت قريب هو الأنسب.

سياسة الشطب

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن المدين يتعرض لصعوبات مالية كبيرة وليس هناك احتمال واقعي للتعافي، على سبيل المثال، عندما يكون المدين تحت التصفية أو دخل في اجراءات إعلان الإفلاس. لا تزال الموجودات المالية المشطوبة خاضعة لأنشطة الإنفاذ بموجب إجراءات الاسترداد الخاصة بالمجموعة، مع مراعاة الأحكام القانونية عند الاقتضاء. يتم إدراج أي مبالغ تم استردادها في الربح أو الخسارة.

القياس والاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة

إن قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر في السداد، والخسارة عند التعثر (أي حجم الخسارة إذا كان هناك تعثر) والتعرض للتعثر. يستند تقييم احتمالية التعثر في السداد والخسارة في حالة التعثر عن البيانات التاريخية المعدلة بواسطة المعلومات المستقبلية كما هو موضح أعلاه، بالنسبة لإفتراض التعثر للموجودات المالية، تتمثل في إجمالي القيمة الدفترية في تاريخ بيان المركز المالي الموحد؛ بالنسبة لعقود الضمان المالي، يتضمن التعرض المبلغ المسحوب كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، إلى جانب أي مبالغ إضافية من المتوقع سحبها في المستقبل حسب تاريخ التعثر المحدد على أساس النسق التاريخي، وفهم المجموعة لاحتياجات التمويل المستقبلية المحددة للمدين، وغيرها من المعلومات المستقبلية ذات الصلة.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم تقدير خسارة الائتمان المتوقعة على أنها الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة ووفقًا للعقد وجميع التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها ، مخفضة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

بالنسبة لعقود الضمان المالي، نظرًا لأن المجموعة مطالبة بالدفع فقط في حالة تقصير المدين ووفقًا لشروط الأداة المضمونة، فإن مخصص الخسارة المتوقع هو المدفوعات المتوقعة لسداد المدين عن الخسارة الائتمانية التي يتكبدها ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من المالك أو المدين أو أي طرف آخر.

إذا قامت المجموعة بقياس مخصص الخسارة للأداة المالية بمبلغ يساوي مخصص الخسارة المتوقعة على مدى عمر الأداة في الفترات السابقة، ولكن حددت في تاريخ بيان المركز المالي الموحد أن شروط خسارة الائتمان المتوقعة لم تعد مستوفاة، تقوم المجموعة بقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، باستثناء الموجودات التي تم استخدام النهج المبسط لها.

تقوم المجموعة بالاعتراف بأرباح أو خسائر الإنخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة لجميع الأدوات المالية مع تعديل مقابل قيمتها الدفترية من خلال احتساب مخصص الخسارة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(و) الأدوات المالية (تتمة)

إلغاء الإعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الإعتراف بالموجودات المالية فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من تلك الموجودات المالية، أو عند تحويل الموجودات المالية بما في ذلك جميع المخاطر والمنافع لملكية الموجودات المالية الي منشأة أخرى. إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الموجودات المالية وإستمرت بالسيطرة على الموجودات المحولة، تقوم المجموعة بالإعتراف بالحصة المحتفظ بها من الموجودات إضافة إلى الالتزامات ذات الصلة التي قد يتعين عليها سدادها. إذا احتفظت المجموعة بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر المجموعة في الاعتراف بالموجودات المالية، كما تعترف بالافتراض المضمون للعوائد المستلمة.

محاسبة التحوط

تصنف المجموعة بعض المشتقات كأدوات تحوط فيما يتعلق بمخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة في تحوطات القيمة العادلة، ومشتقات السلع الأساسية كتحوطات التدفقات النقدية.

عند بدء علاقة التحوط، تقوم المجموعة بتوثيق العلاقة بين أداة التحوط والبند المتحوط، بالإضافة إلى أهداف إدارة المخاطر والاستراتيجية لديها للقيام بمعاملات تحوط متنوعة. بالإضافة لذلك، عند بدء التحوط وعلى اساس مبدأ الاستمرارية ، تقوم المجموعة بتوثيق ما إذا كانت أداة التحوط فعالة في موازنة التغييرات في القيم العادلة أو التدفقات النقدية للبند المحوط إلى مخاطر التحوط وهو عندما تستوفي علاقة التحوط جميع متطلبات فعالية التحوط التالية:

- هناك علاقة اقتصادية بين البند المتحوط بشأنه وأداة التحوط؛
- إن تأثير مخاطر الائتمان التي لا تسود على تغيرات القيمة التي تنتج عن هذه العلاقة الاقتصادية؛
- إن معدل التحوط لعلاقة التحوط هو نفسه الناتج عن كمية البند المتحوط بشأنه الذي تتحوط المجموعة بشأنه فعلياً وكمية أداة التحوط التي تستخدمها المجموعة فعلياً لتحوط هذه الكمية من البند المتحوط.

عندما تتوقف علاقة التحوط عن الوفاء بمتطلبات فعالية التحوط المتعلقة بنسبة التحوط (بعد إعادة التوازن)، تقوم المجموعة بتعديل نسبة التحوط في علاقة التحوط (أي إعادة موازنة التحوط) بحيث تلبى معايير التأهيل مرة أخرى.

تقوم المجموعة بتصنيف التغيير الكامل في القيمة العادلة للعقد الآجل (بما في ذلك العناصر الآجلة) وعقود نسبة الفائدة التبادلية كأداة تحوط لجميع علاقات التحوط الخاصة بها التي تتضمن العقود الآجلة وعقود نسبة الفائدة التبادلية.

تقوم المجموعة فقط بتصنيف القيمة الحقيقية لعقود الخيار كعنصر تحوطي، باستثناء القيمة الزمنية للخيار. يتم إدراج التغييرات في القيمة العادلة للقيمة الزمنية المتوافقة للخيار في الدخل الشامل الآخر ويتم إدراجها ضمن تكلفة احتياطي التحوط. إذا كان العنصر المتحوط له متعلق بالمعاملة ، فيتم إعادة تصنيف القيمة الزمنية إلى الربح أو الخسارة عندما يؤثر البند المتحوط عليه على الربح أو الخسارة. إذا كان العنصر المتحوط له مرتبطًا بالفتره الزمنية ، فسيتم إعادة تصنيف المبلغ المتراكم في تكلفة احتياطي التحوط إلى الربح أو الخسارة على أساس منطقي – تطبق المجموعة إطفاء القسط الثابت. يتم إثبات تلك المبالغ المعاد تصنيفها في الربح أو الخسارة بما يتماشى مع عنصر التحوط. إذا كان البند المحوط عنصراً غير مالي ، سيتم نقل المبلغ المتراكم في تكلفة احتياطي التحوط مباشرة من حقوق الملكية وإدراجه في القيمة الدفترية الأولية للبند غير المالي المعترف به. علاوة على ذلك ، إذا كانت المجموعة تتوقع أن بعض أو كل الخسائر المتراكمة في تكلفة احتياطي التحوط لن يتم استردادها في المستقبل ، يتم إعادة تصنيف هذا المبلغ على الفور إلى الربح أو الخسارة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤- أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(و) الأدوات المالية (تتمة)

محاسبة التحوط (تتمة)

تحوطات القيمة العادلة

يتم إدراج التغييرات في القيمة العادلة لأداة التحوط في الربح أو الخسارة.

يتم تعديل القيمة الدفترية للبند المتحوط له الذي لم يتم قياسه بعد بالقيمة العادلة ليعكس التغيير في القيمة العادلة المتعلقة بمخاطر التحوط ويتم تسجيلها في الربح أو الخسارة.

عندما يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر التحوط في الربح أو الخسارة ، يتم الاعتراف بها في نفس عنصر التحوط.

توقف المجموعة محاسبة التحوط فقط عندما تتوقف علاقة التحوط (أو جزء منها) عن الوفاء بالمعايير المؤهلة (بعد إعادة التوازن ، إن وجدت). ويشمل ذلك الحالات التي تنتهي فيها أداة التحوط أو يتم بيعها أو إنهاؤها أو تم إلغاء التصنيف. يتم إطفاء تعديل القيمة العادلة للقيمة الدفترية للبند المتحوط له الناتجة من مخاطر التحوط إلى الربح أو الخسارة من ذلك التاريخ.

تحوطات التدفق النقدي

يتم الاعتراف بالجزء الفعال من التغييرات في القيمة العادلة للمشتقات وأدوات التحوط المؤهلة الأخرى التي تم تحديدها والمؤهلة كتحوطات التدفقات النقدية في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة ضمن احتياطي تحوط التدفقات النقدية، ويقتصر على التغيير التراكمي في القيمة العادلة عنصر التحوط من بداية التحوط. يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة المتعلقة بالجزء غير الفعال مباشرة في الربح أو الخسارة ، ويتم إدراجه في بند "الأرباح والخسائر الأخرى".

يتم إعادة تصنيف المبالغ المعترف بها سابقًا في بيان الدخل الشامل الأخر والمتراكمة في حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة في الفترات التي يكون فيها العنصر المتحوط له يؤثر على الربح أو الخسارة ، في نفس فئة البند المتحوط المعترف به. ومع ذلك ، عندما تؤدي المعاملة المتوقعة التي تم التحوط ضدها إلى تسجيل موجودات غير مالية أو مطلوبات غير مالية ، فإن الأرباح والخسائر المعترف بها سابقًا في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في حقوق الملكية يتم إزالتها من حقوق الملكية وتدرج مبدئيًا ضد القياس الأولي لتكلفة الموجودات أو المطلوبات غير المالية. إن هذه التحويل لا يؤثر على الدخل الشامل الأخر. علاوة على ذلك، إذا توقعت المجموعة أن بعض أو كل الخسائر المتراكمة في احتياطي تحوط التدفقات النقدية لن يتم استردادها في المستقبل ، يتم إعادة تصنيف هذا المبلغ على الفور إلى الربح أو الخسارة.

تقوم المجموعة بوقف محاسبة التحوط فقط عندما تتوقف علاقة التحوط (أو جزء منها) عن الوفاء بالمعايير المؤهلة (بعد إعادة التوازن، إن وجدت). ويشمل ذلك الحالات التي تنتهي فيها أداة التحوط أو يتم بيعها أو إنهاؤها أو تنفيذها. يتم المحاسبة عن الاستبعاد بأثر مستقبلي. أي ربح أو خسارة معترف بها في الدخل الشامل الأخر والمتراكمة في احتياطي تحوط التدفقات النقدية في ذلك الوقت تبقى ضمن حقوق الملكية ويتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة عندما يتم الاعتراف بالمعاملة المتوقعة. عندما يكون من المتوقع حدوث معاملة، يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة في احتياطي تحوط التدفقات النقدية على الفور إلى الربح أو الخسارة.

الأدوات المالية المشتقة

تدخل المجموعة في مجموعة متنوعة من الأدوات المالية المشتقة لإدارة تعرضها لمخاطر أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية، بما في ذلك عقود العملات الأجنبية الآجلة والخيارات ومقايضات أسعار الفائدة.

يتم الاعتراف بالمشتقات مبدئيًا بالقيمة العادلة في تاريخ إبرام عقود المشتقات ويتم إعادة قياسها لاحقًا بقيمتها العادلة في كل تاريخ بيان مركز مالي موحد. يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتج في الربح أو الخسارة ما لم يتم تحديد المشتق وفعاليتها كأداة تحوط ، وفي هذه الحالة يعتمد توقيت الاعتراف بالربح أو الخسارة على طبيعة علاقة التحوط.

يتم الاعتراف بالمشتقات ذات القيمة العادلة الموجبة كموجودات مالية ، بينما يتم الاعتراف بالمشتقات ذات القيمة العادلة السلبية كمطلوبات مالية. لا يتم مقاصة المشتقات في البيانات المالية إلا إذا كان للمجموعة حق قابل للتنفيذ قانونًا ونية للمقاصة. يتم تقديم المشتقات كموجودات غير متداولة أو كمطلوبات غير متداولة إذا كان أجل الاستحقاق المتبقي للأداة أكثر من ١٢ شهرًا ولم يكن من المقرر تحقيقها أو تسويتها في غضون ١٢ شهرًا. يتم عرض المشتقات الأخرى كموجودات متداولة أو مطلوبات متداولة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(و) الأدوات المالية (تتمة)

محاسبة التحوط (تتمة)

الأدوات المالية المشتقة (تتمة)

المشتقات الضمنية

يشكل المشتق الضمني أحد مكونات العقود المختلطة الذي يتضمن أيضًا على عقد مضيف غير مشتق – بتأثير يختلف عن بعض التدفقات النقدية للأداة المدمجة بطريقة مشابهة للمشتقات المستقلة.

لا يتم فصل المشتقات الضمنية في العقود المختلطة لموجودات مالية وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. يتم تصنيف العقد المختلط بالكامل ويتم قياسه لاحقًا إما بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة حسب الاقتضاء.

يتم التعامل مع المشتقات الضمنية في العقود المختلطة والتي لا تشكل موجودات مالية وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ (مثل المطلوبات المالية) على أنها مشتقات منفصلة عندما تستوفي تعريف المشتقات، لا ترتبط مخاطرها وخصائصها ارتباطًا وثيقًا بمخاطر العقد الأساسي ولا يتم قياس العقد الأساسي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إذا كان العقد المختلط التزاماً مالياً مدرجاً، فعوضاً عن فصل المشتقات الضمنية، تقوم المجموعة بشكل عام بإدراج العقد المختلط بالكامل بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم عرض المشتقات المضمنة كموجودات غير متداولة أو مطلوبات غير متداولة إذا كان تاريخ الاستحقاق المتبقي للأداة المختلطة التي تتعلق بها المشتقات المدمجة أكثر من ١٢ شهرًا وليس من المتوقع تسديدها أو تسويتها خلال ١٢ شهرًا.

المطلوبات المالية وحقوق الملكية

المطلوبات المالية

يتم قياس جميع المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لإحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على الفترات المرتبطة بها. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصص بناءً على الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة (بما في ذلك الرسوم والوحدات المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط والخصومات الأخرى) خلال العمر المتوقع للمطلوبات المالية أو (عندما يكون ملائماً) خلال فترة أقصر إلى التكلفة المطفأة للمطلوب المالي .

إلغاء الاعتراف بالإلتزامات المالية

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم تسديدها، إلغاؤها أو إنتهاء مدتها. يتم الاعتراف بالفروقات بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبلغ المدفوع والمستحق ضمن الأرباح أو الخسائر.

التصنيف كدين أو أداة ملكية

يتم تصنيف الديون وأدوات الملكية كمطلوبات مالية أو كأدوات ملكية طبقاً لأسس وجوهر الترتيبات التعاقدية وتعريفات المطلوب المالي وأداة حقوق الملكية.

أدوات الملكية

أداة الملكية هي أي تعاقد يثبت حق مالکها في أصول الشركة المتبقية بعد طرح جميع إلتزاماتها. أدوات حقوق المساهمين المصدرة من قبل الشركة يتم تسجيلها بالمبالغ المستلمة بعد طرح مصاريف الإصدار .

يتم إعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة ويتم خصمها مباشرة في حقوق الملكية. لا يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة في الأرباح أو الخسائر عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(و) الأدوات المالية (تتمة)

رأس المال

يتم تصنيف الأسهم العادية كحقوق ملكية. يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية المرتبطة مباشرة بإصدار أسهم عادية كافتتاح من حقوق الملكية، بعد خصم أي تأثيرات ضريبية.

المقاصة

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية، ويتم بيان صافي المبلغ ضمن بيان المركز المالي الموحد، وذلك فقط عندما يكون لدى المجموعة حق قانوني نافذ بمقاصة هذه المبالغ وتعززهم إما تسويتها على أساس صافي المبلغ أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات بصورة متزامنة.

(ز) الممتلكات والألات والمعدات

الاعتراف والقياس

يتم قياس بنود الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة (انظر السياسة المحاسبية حول انخفاض القيمة)، إن وجدت.

تشتمل التكلفة على المصروفات المنسوبة مباشرة إلى الاستحواذ على الأصل. تشتمل تكلفة الموجودات المنشأة ذاتياً على ما يلي:

- * تكلفة المواد والعمالة المباشرة؛
- * أية تكاليف أخرى منسوبة بصورة مباشرة إلى تهيئة الموجودات إلى الحالة التشغيلية المناسبة للاستخدام المحدد لها؛و
- * تكاليف الاقتراض المرسمة.

تتم رسملة برامج الكمبيوتر التي تم شراؤها وتمثل عنصر مكمل لأداء وظيفة المعدات ذات الصلة كجزء من تلك المعدات. عندما يكون لأجزاء أحد بنود الممتلكات والألات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والألات والمعدات. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أحد بنود الممتلكات والألات والمعدات ضمن الأرباح أو الخسائر.

المصروفات اللاحقة

تتم رسملة المصروفات اللاحقة فقط عندما يكون من المرجح أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بهذه المصروفات إلى المجموعة. يتم احتساب أعمال الإصلاح والصيانة المستمرة كمصروفات عند تكبدها.

إعادة التصنيف إلى إستثمارات في ممتلكات

عندما يتغير استخدام أحد الممتلكات من عقار مشغول من قبل المالك إلى إستثمار استثماري، تتم إعادة تصنيفه كأصل استثماري مع الوضع في الاعتبار أن السياسة المحاسبية الخاصة بالممتلكات الاستثمارية هي "نموذج التكلفة" وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(ز) الممتلكات والألات والمعدات (تتمة)

الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك لإطفاء تكلفة بنود الممتلكات والألات والمعدات ناقصاً القيم المتبقية المقدره على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدره. يتم احتساب الاستهلاك للموجودات المؤجرة على مدى فترة عقد الإيجار أو أعمارها الإنتاجية، أيهما أقصر، ما لم يكن من المؤكد بصورة معقولة أن الملكية سوف تنتقل إلى المجموعة في نهاية عقد الإيجار. لا يتم احتساب استهلاك للأراضي.

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدره للبنود الهامة من الممتلكات والألات والمعدات للسنتين الحالية والمقارنة:

الأعمار (بالسنوات)	
٢٠-٣٥	مباني
٤-١٥	آلات ومعدات
٣-١٠	مركبات
٣-١٠	أثاث وتجهيزات
٢-١٠	معدات مكتبية
٥-١٠	أعمال طرق وترصيف

تتم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في تاريخ كل بيان مالي موحد، ويتم تعديلها حيثما يكون مناسباً.

(ح) الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز

يتم بيان الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة، إن وجدت، لحين الانتهاء من الإنشاء، فور الانتهاء من الإنشاء، يتم تحويل تكلفة تلك الموجودات والتكلفة المنسوبة مباشرة إلى الإنشاء، بما في ذلك تكاليف الاقتراض المرسمة إلى فئة الموجودات المناسبة. لا يتم احتساب استهلاك للأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز.

(ط) الموجودات غير الملموسة

الاعتراف والقياس

يتم قياس الموجودات غير الملموسة الأخرى، التي استحوذت عليها المجموعة ولها أعمار إنتاجية محددة، بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت. يتم قياس المعلومات التجارية مبدئياً بتكلفة الشراء ويتم إطفاءها على أساس القسط الثابت على مدى العمر المقدر.

المصروفات اللاحقة

تتم رسملة المصروفات اللاحقة وذلك فقط عندما تُزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل المحدد الذي تتعلق به.

الإطفاء

يتم احتساب الإطفاء لشطب تكلفة الموجودات غير الملموسة ناقصاً القيم المتبقية المقدره على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدره التي تتراوح من ٥ إلى ١٥ سنة اعتباراً من التاريخ الذي تُصبح فيه متاحة للاستخدام، ويتم الاعتراف به بشكل عام ضمن الأرباح أو الخسائر.

تتم مراجعة طرق الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في تاريخ كل بيان مالي موحد، ويتم تعديلها حيثما يكون مناسباً.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(ي) الإستثمارات في ممتلكات

تتمثل الإستثمارات في ممتلكات في الممتلكات التي يتم الاحتفاظ بها إما لتحقيق إيرادات إيجارية أو لزيادة قيمتها أو لكلا الغرضين، ولكن ليس بغرض البيع في سياق الأعمال الاعتيادية أو الاستخدام في إنتاج أو توريد بضائع أو تقديم خدمات أو لأغراض إدارية.

تتم محاسبية إستثمارات في ممتلكات باستخدام "نموذج التكلفة" وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ "الإستثمارات في ممتلكات" ويتم بيانه بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يتم تحميل الاستهلاك للمباني على مدى أعمارها الإنتاجية المقدره التي تتراوح من ٢٠ إلى ٣٥ سنة. يتم اختبار الإستثمارات في ممتلكات بشكل فردي لانخفاض القيمة، على الأقل سنوياً، بناءً على قيمتها السوقية العادلة السائدة. يتم تحميل أي انخفاض في القيمة الدفترية على الربح أو الخسارة.

تشتمل التكلفة على المصروفات المنسوبة مباشرة للاستحواذ على إستثمارات في ممتلكات. تشتمل تكلفة إستثمارات في ممتلكات المشيد ذاتياً على تكلفة المواد والعمالة المباشرة وأية تكاليف أخرى منسوبة بصورة مباشرة إلى تجهيز إستثمارات في ممتلكات إلى الحالة التشغيلية المناسبة للاستخدام المحدد له بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المرسمة.

إن تكلفة إستثمارات في ممتلكات المستحوذ عليه، مقابل أصل غير مالي أو موجودات غير مالية، أو مجموعة من الموجودات المالية وغير المالية، تتألف من القيمة العادلة للأصل المستلم أو الأصل المتنازل عنه. إن أمكن قياس القيمة العادلة للأصل المستلم أو الأصل المتنازل عنه بصورة موثوقة، يتم استخدام القيمة العادلة للأصل المتنازل عنه لقياس التكلفة، ما لم تكن القيمة العادلة للأصل المستلم أكثر وضوحاً. يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد إستثمارات في ممتلكات (المحتسبة على أنها الفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للعقار ضمن الأرباح أو الخسائر.

عندما يتغير استخدام الأصل بحيث تتم إعادة تصنيفه كممتلكات وآلات ومعدات أو كمخزون، يتم تنفيذ هذا التحويل بالقيمة الدفترية لهذا الأصل في تاريخ إعادة التصنيف.

(ك) عقود الإيجار

عند بداية العقد، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد يتضمن عقد إيجار. تقوم المجموعة بالإعتراف بحق إستخدام الموجودات ومطلوبات عقود الإيجار المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات عقد الإيجار الذي تكون فيها هي المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل) المحددة كعقود إيجار لها فترة إيجار لمدة ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة. بالنسبة لهذه العقود ، تقوم المجموعة بالإعتراف بمدفوعات الإيجار كمصاريف تشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن هنالك أساس منهجي آخر أكثر تمثيلاً للمخطط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الأصول المؤجرة.

يتم قياس مطلوبات عقود الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم تسديدها في تاريخ البدء ، ويتم تخفيضها باستخدام السعر الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يكن هنالك إمكانية لتحديد هذا المعدل بسهولة، سوف يستخدم المستأجر معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

- تتضمن مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس مطلوبات عقود الإيجار ما يلي:
- مدفوعات ثابتة (بما في ذلك مدفوعات ثابتة مضمّنة)، مطروحاً منها منافع الإيجار المستحقة الدفع،
- المبالغ التي يتوقع أن يدفعها المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية ،
- سعر الممارسة لخيار الشراء إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة هذا الخيار ، و دفع غرامات إنهاء العقد، إذا كان عقد الإيجار يعكس المستأجر الذي يمارس هذا الخيار.

يتم قياس مطلوبات عقود الإيجار لاحقاً من خلال زيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على مطلوبات عقود الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعلية) وبتخفيض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار المدفوعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(ك) عقود الإيجار (تتمة)

تقوم المجموعة بإعادة قياس مطلوبات عقود الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لحق استخدام الموجودات ذي الصلة) عند:

- تغيير مدة عقد الإيجار أو هنالك حدث أو تغيير كبير في الظروف مما أدى إلى تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس مطلوبات عقود الإيجار من خلال خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم معدل.

- تغيير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس مطلوبات عقود الإيجار من خلال خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير متغير (إذا كات التغيير في مدفوعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة المتغير، وفي هذه الحالة سيتم تعديل معدل الخصم المعدل).

- في حال تم تعديل عقود الإيجار ولم يتم احتساب تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، يتم إعادة قياس مطلوبات عقود الإيجار بناءً على مدة عقد الإيجار المعدّل من خلال خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل في التاريخ الفعلي للتعديل.

لم تقم المجموعة بإجراء أي من هذه التعديلات خلال الفترات المعروضة.

يشتمل حق إستخدام الموجودات على القياس المبدئي للالتزامات الإيجار المقابلة، مدفوعات الإيجار التي تمت في أو قبل سريان العقد، ناقصاً أي منافع تأجير مستلمة وأي تكاليف مباشرة أولية. يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة.

عندما تتكبد المجموعة التزامًا بتكاليف تفكيك وإزالة أصل مؤجر، أو استعادة الموقع الذي توجد عليه أو استعادة الأصل الأساسي إلى الحالة المطلوبة بموجب شروط عقد الإيجار، يتم الاعتراف بالمخصص وقياسه وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم –٣٧ بقدر ما تتعلق التكاليف بأصل حق الاستخدام ، يتم إدراج التكاليف في أصل حق الاستخدام ذي الصلة ما لم يتم تكبد هذه التكاليف لإنتاج بضاعة.

يتم إستهلاك حق إستخدام الموجودات على مدى فترة الإيجار أو العمر الإنتاجي للأصل الأساسي أيهما أقصر. إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة حق الاستخدام، يعكس أن المجموعة تتوقع ممارسة خيار الشراء ، فإن قيمة حق الاستخدام ذات الصلة يتم إهلاكها على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي. يبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار. يتم عرض أصول حق الاستخدام بشكل منفصل في بيان المركز المالي الموحد.

تقوم المجموعة بتطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ لتحديد ما إذا كان حق إستخدام الوجودات قد انخفضت قيمته وتسجيل أي خسائر انخفاض قيمة محددة وفقاً لسياسة الممتلكات، الآلات والمعدات. وكوسيلة عملية، يسمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ للمستأجر بعدم الفصل بين المكونات غير المؤجرة، وبدلاً من ذلك يتم إحساب أي إيجار وما يرتبط به من المكونات غير المؤجرة كترتيب واحد. لم تقم المجموعة باستخدام هذه الوسيلة العملية.

المجموعة كمؤجر

دخلت المجموعة في عقود إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض الإستثمارات في ممتلكات.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون المجموعة فيها مؤجراً لها كإيجارات تمويلية أو تشغيلية. عند تحويل شروط عقد الإيجار، مخاطر ومنافع التملك إلى المستأجر، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي. يتم تصنيف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلية.

عندما تكون المجموعة مؤجراً وسيطاً ، فإنها تمثل عقد الإيجار الرئيسي والعقد من الباطن كعقدين منفصلين. يتم تصنيف عقد الإيجار من الباطن كتمويل أو عقد إيجار تشغيلي بالرجوع إلى حق استخدام الموجودات الناتج عن عقد الإيجار الشامل.

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذي الصلة. بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

يتم الاعتراف بالمبالغ المستحقة من المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كذمم مدينة بمبلغ صافي استثمار المجموعة في عقود الإيجار. يتم تخصيص إيرادات عقود الإيجار التمويلي للفترات المحاسبية لتعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة غير المسدد فيما يتعلق بعقود الإيجار. عندما يتضمن العقد مكونات الإيجار وغير الإيجار ، تطبق المجموعة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ لتوزيع الثمن بموجب العقد لكل مكون.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(ك)عقود الإيجار (تتمة)

الموجودات المستأجرة

يتم تصنيف موجودات عقود الإيجار التي تحول إلى المجموعة إلى حد كبير جميع مخاطر ومزايا الملكية كعقود تأجير تمويلية. يتم قياس الموجودات المستأجرة مبدئيًا بمبلغ يساوي القيمة العادلة والقيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الإيجار، أيهما أقل. بعد الاعتراف الأولي، يتم احتساب الموجودات وفقًا للسياسة المحاسبية المطبقة على ذلك الأصل.

يتم تصنيف الموجودات المحتفظ بها بموجب عقود إيجار أخرى كعقود إيجار تشغيلي ولا يتم الاعتراف بها في بيان المركز المالي الموحد للمجموعة.

(ل) المخزون

يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. يتم احتساب تكلفة المخزون على مبدأ المتوسط المرجح للتكلفة، وتشتمل على المصروفات المتكبدة للاستحواذ على المخزون وتكاليف الإنتاج أو التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة لإيصال المخزون لموقعه الحالي ووضعها الراهن. في حالة المخزون المصنَّع والأعمال قيد الإنجاز، تشتمل التكلفة على جزء مناسب من المصروفات العامة للإنتاج استناداً إلى الطاقة التشغيلية الاعتيادية. يتمثل صافي القيمة القابلة للتحقيق في سعر البيع المقدر في سياق الأعمال الاعتيادية ناقصاً التكاليف المقدره للإنجاز ومصروفات البيع.

(م) إنخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل بيان مالي موحد بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها غير المالية (باستثناء الإستثمارات في ممتلكات، المخزون وموجودات الضريبة المؤجلة) للتحقق مما إذا كان هناك أي مؤشر على تعرضها لانخفاض القيمة. وفي حالة وجود ذلك المؤشر، فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات. يتم إجراء اختبار سنوي للشهرة للتحقق من إنخفاض قيمتها إذا كان هناك أي مؤشر على تعرضها لانخفاض القيمة للوحدات المنتجة للنقد المستقبلي للموجودات الأخرى، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للإسترداد لوحدرة النقد التي ينتمي إليها الأصل. عندما يمكن تحديدها على أساس معقول وثابت، يتم أيضاً تحديد موجودات الشركات للوحدات الفردية المنتجة للنقد ، أو يتم توزيعها على أصغر مجموعة من وحدات توليد النقد بناءً على أسس معقولة وثابتة يمكن تحديدها.

يتم اختبار الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدد للتحقق من مدى تعرضها لانخفاض في القيمة على الأقل سنويًا في حال كان هناك مؤشر على انخفاض القيمة.

إن المبلغ القابل للاسترداد هو عبارة عن القيمة العادلة ناقصة تكاليف البيع أو القيمة من الإستخدام. ولتقدير القيمة من الاستخدام، فإنه يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدره إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل قبل خصم الضريبة بعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المصاحبة للأصل والتي لم يتم تعديلها.

إذا تم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو وحدة توليد النقد) بأقل من قيمته الدفترية، فإنه يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل(أو وحدة توليد النقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد.

عند عكس خسارة انخفاض القيمة لاحقاً، يتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (أو وحدة توليد النقد) إلى التقدير المعدل للقيمة القابلة للاسترداد بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها فيما لو لم يتم تسجيل خسارة انخفاض في قيمة الأصل (أو وحدة توليد النقد)خلال السنوات السابقة. يتم تسجيل عكس خسارة انخفاض القيمة في بيان الدخل الموحد، إلا إذا تم إدراج الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يتم إدراج عكس خسارة انخفاض القيمة مباشرة في الربح أو الخسارة إلى الحد الذي سيتم إستبعاد خسائر إنخفاض القيمة الذي تم تسجيلها للأصول خلال سنوات سابقة .

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(ن) تعويضات الموظفين

تعويضات الموظفين قصيرة الأجل

يتم احتساب تعويضات الموظفين قصيرة الأجل كمصروفات عند تقديم الخدمات ذات الصلة. يتم الاعتراف بالالتزام المتعلق بالمبلغ المتوقع دفعه إذا ترتب على المجموعة التزام حالي قانوني أو إعتباري يدفع هذا المبلغ مقابل الخدمات السابقة التي قدمها الموظف، وأمكن تقدير الالتزام بصورة موثوقة.

خطط المساهمات المحددة

تقوم المجموعة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الإجتماعي لموظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٧) لعام ١٩٩٩، وبموجبه تقوم المجموعة بالمساهمة بما نسبته١٢.٥% من إجمالي مبلغ الرواتب الخاضعة لحساب المساهمة عن موظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة . يساهم موظفي المجموعة من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وكذلك الحكومة بنسبة٥% و٢.٥% على التوالي من مبلغ الرواتب الخاضعة لحساب المساهمة . إن إلتزام المجموعة الوحيد بالنسبة لمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي هو القيام بتحويل المساهمات المحددة فقط. ويتم إدراج تلك المساهمة في الأرباح أو الخسائر .

الإجازات السنوية وتذاكر السفر

يتم عمل إستحقاق للإلتزامات المقدره لإستحقاقات الموظفين المتعلقة بالإجازات السنوية وتذاكر السفر بناءً على الخدمات المقدمة من قبل الموظفين المستحقين حتى نهاية السنة. يمكن للموظفين التقدم بطلب للحصول على إجازات مقدما. يتم إثبات المبلغ المستحق للموظفين عند بداية إجازاتهم المعتمدة كالتزام متداول.

تعويضات نهاية الخدمة

يرتكز مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين على أساس الالتزام الذي قد ينشأ فيما لو تم إنهاء خدمات كافة الموظفين في تاريخ بيان المركز المالي الموحد ويتم احتسابه وفقاً لأحكام قانون العمل الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة والقوانين المحلية ذات الصلة المطبقة على الشركات التابعة الخارجية. ترى الإدارة أن هذه التعويضات تمثل التزامات طويلة الأجل وعليه يتم تصنيفها كمطلوبات طويلة الأجل.

(س) المخصصات

يتم أخذ مخصصات عند وجود إلتزامات حالية (قانونية أو إعتبارية) كنتيجة لأحداث سابقة، والتي من المرجح أن تقوم المجموعة بتسويتها ويمكن تقديرها بصورة معقولة.

يتم احتساب المخصصات حسب أفضل التقديرات للمصروفات المستقبلية لسداد الإلتزامات كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد مأخوذاً في عين الإعتبار أية أخطار وأحداث غير متوقعة متعلقة بالالتزام عند تحديد المخصص بإستخدام التدفقات النقدية المتوقعة لسداد الإلتزام الحالي ، فإن القيمة الدفترية للإلتزام تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية (حيث يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود مادية).

عند توقع إسترداد بعض أو جميع المنافع الإقتصادية المطلوبة لتسديد الالتزام من طرف ثالث ،فإنه يتم تسجيل المبالغ المدينة كأصل إذا ما تم التأكد فعلاً من أن التسديدات سوف يتم تحصيلها وأن تكون المبالغ المدينة قابلة للقياس بشكل موثوق .

(ع) الضمانات

يتم الاعتراف بمخصص الضمانات عندما يتم بيع المنتجات أو الخدمات ذات الصلة، بناءً على معطيات الضمان السابقة وتقدير النتائج المحتملة في حال وقوع أي منها.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(ف) الموجودات المحتفظ بها للبيع

يتم قياس الموجودات غير المتداولة (المجموعات المستبعدة) المصنفة كموجودات متاحة للبيع بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع، أيهما أقل.

يتم تصنيف الموجودات غير المتداولة والمجموعات المستبعدة على أنها محتفظ بها للبيع إذا كان سيتم استرداد قيمتها الدفترية من خلال معاملة بيع بدلاً من استخدامها المستمر. لا يتم الوفاء بهذا الشرط إلا عندما يكون البيع محتملاً للغاية ويكون الأصل (أو المجموعة المستبعدة) متاحًا للبيع الفوري في حالته الحالية. يجب أن تلتزم الإدارة بالبيع الذي يتوقع أن يكون مؤهلاً للاعتراف بأنها عملية بيع مكتملة في غضون عام واحد من تاريخ التصنيف.

عندما تلتزم المجموعة بخطة بيع تنطوي على فقدان السيطرة على شركة تابعة، يتم تصنيف جميع موجودات ومطلوبات تلك الشركة التابعة على أنها محتفظ بها للبيع عندما يتم استيفاء المعايير المذكورة أعلاه، بغض النظر عما إذا كانت المجموعة سوف تحتفظ بغير السيطرة على حصة الشركة التابعة السابقة بعد البيع.

عندما تلتزم المجموعة بخطة بيع يتضمن إستبعاد استثمار في شركة زميلة أو جزء من استثمار في شركة زميلة أو الاستثمار أو جزء من الاستثمار في الشركة الزميلة ، يتم تصنيفها على أنها محتفظ بها للبيع عندما يتم استيفاء المعايير المذكورة أعلاه. بعد ذلك تتوقف المجموعة عن تطبيق طريقة حقوق الملكية فيما يتعلق بالجزء المصنف على أنه محتفظ به للبيع. أي جزء محتجز من استثمار في شركة زميلة لم يتم تصنيفه على أنه محتفظ به للبيع يستمر في حسابه باستخدام طريقة حقوق الملكية.

(ص) الإيرادات

تقوم المجموعة بالإعتراف بالإيرادات بشكل رئيسي من بيع البضائع التي تتكون من الأدوات الصحية والبلاط وأدوات المائدة والصنابير والمواد ذات الصلة. يتم قياس الإيرادات على أساس الثمن الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه في عقد مع عميل ويتم إستبعاد المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف ثالثة. تقوم المجموعة بالإعتراف بالإيرادات عندما تنقل التحكم في منتج أو خدمة إلى عميل.

بالنسبة لمبيعات البضائع إلى سوق الجملة ، يتم الإعتراف الإيرادات عند نقل السيطرة على البضائع ، ويتم ذلك عندما يتم شحن البضائع إلى موقع البائع المحدد (التسليم).بعد التسليم ، يتمتع تاجر الجملة بسلطة تقديرية كاملة تتعلق بطريقة التوزيع والسعر لبيع البضائع ، ويتحمل المسؤولة الرئيسية عند بيع البضائع ويتحمل مخاطر التقادم والخسارة فيما يتعلق بالبضاعة. يتم الاعتراف بالمدينين من قبل المجموعة عندما يتم تسليم البضاعة إلى تاجر الجملة لأن هذا يمثل النقطة الزمنية التي يصبح فيها الحق في الثمن غير مشروط ، حيث أن مرور الوقت فقط مطلوب قبل استحقاق السداد.

بالنسبة لمبيعات البضائع إلى عملاء التجزئة، يتم الإعتراف بالإيرادات عند نقل السيطرة على البضائع ، حيث يتم عندها شراء العميل للبضائع من منفذ البيع بالتجزئة. يتم دفع سعر المعاملة فوراً عند شراء العميل للبضائع.

لدى المجموعة الحق في استرداد المنتج عندما يمارس العملاء حق الارجاع. وبالتالي، تقوم المجموعة بالإعتراف بالحق في موجودات البضائع المعادة وتعديل ما يقابله في تكلفة المبيعات. تستخدم المجموعة تجربتها الماضية لتقدير عدد المرتجعات على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحتمل بشكل جوهري ألا يحدث انعكاس كبير في الإيرادات التراكمية المعترف بها نظراً للمستوى الثابت للمرتجعات على مدى السنوات.

تقديم الخدمات

يتم الاعتراف بالإيرادات على المدى الزمني الذي يتم خلاله تقديم الخدمات. يتم إصدار فواتير مقابل الخدمات عندما تقوم المجموعة بتقديم الخدمات ويستحق سدادها وفقاً لشروط الائتمان أو الاتفاقية.

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح ضمن الأرباح أو الخسائر في تاريخ ثبوت حق المجموعة في استلام الدفعات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(ق) إيرادات التمويل وتكاليف التمويل

تتألف إيرادات التمويل من إيرادات الفائدة على الودائع الثابتة والربح على ودائع الوكالة والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة. يتم الاعتراف بإيرادات التمويل ضمن الأرباح أو الخسائر عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تتألف تكاليف التمويل من مصروفات الفائدة على القروض المصرفية ومصروفات الربح على التمويل الإسلامي والرسوم المصرفية. يتم الاعتراف بكافة تكاليف التمويل ضمن الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ومع ذلك، تتم رسملة تكاليف الاقتراض المنسوبة بشكل مباشر لحيازة أو إنشاء أصل مؤهل كجزء من تكلفة ذلك الأصل.

إن الأصل المؤهل هو الأصل الذي يستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة حتى يصبح جاهزاً للاستخدام المحدد له أو بيعه. تتوقف رسملة تكاليف الاقتراض عند الانتهاء الفعلي من كافة الأنشطة اللازمة لإعداد الأصل للاستخدام المحدد له أو بيعه.

يتم بيان الأرباح والخسائر من صرف العملات الأجنبية على أساس صافي المبلغ إما كإيرادات تمويل أو تكاليف تمويل، ويتوقف ذلك على ما إذا كانت تغيرات العملات الأجنبية تمثل صافي ربح أو صافي خسارة.

(ر) الضريبة

تتألف مصروفات ضريبة الدخل من مجموع الضريبة الحالية والضريبة المؤجلة على دخل السنة.

الضريبة الحالية

يتم إحساب الضريبة الحالية على أساس ربح السنة الخاضع للضريبة. هذا ويختلف الربح الخاضع للضريبة عن الربح المبين في بيان الربح أو الخسارة حيث لا يشمل بنود إيرادات ومصاريف تخضع للضريبة أو قابلة للاقتطاع في سنوات أخرى وكما لا يشمل على البنود التي لم تخضع قط للضريبة أو للاقتطاع. يتم إحساب الضريبة الحالية للمجموعة باستخدام معدلات ضريبة تم تفعيلها أو تم تفعيلها بشكل جوهري كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد.

يتم الاعتراف بمخصص لتلك الأمور التي يكون من غير المؤكد تحديد الضريبة المتعلقة بها، لكن من المحتمل أن يكون هناك تدفقات نقدية في المستقبل إلى الهيئة الضريبية. يتم قياس المخصصات بأفضل تقدير لمبلغ الضريبة المتوقع دفعه. يستند التقييم على حكم مهنيين الضرائب داخل الشركة المدعومين بخبرة سابقة فيما يتعلق بهذه الأنشطة.

الضريبة المؤجلة

إن الضريبة المؤجلة هي الضريبة المتوقع أن تكون مستحقة الدفع أو قابلة للاسترداد على الفروقات بين القيمة الدفترية للموجودات والالتزامات في البيانات المالية الموحدة وأسس الضريبة المقابلة لذلك والمستخدمة في احتساب الربح الضريبي، ويتم إحسابها باستخدام طريقة المطلوبات. يتم الاعتراف بشكل عام بمطلوبات الضرائب المؤجلة لكافة الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة، ويتم الاعتراف بشكل عام بموجودات الضرائب المؤجلة لكافة الفروقات المؤقتة للمدى الذي يحتمل معه أن تتوفر الأرباح الخاضعة للضريبة والتي يمكن ان يتم الاستفادة مقابلها من الفروقات المؤقتة. كما أن هذه الموجودات والمطلوبات لا تستدرك اذا نشأ الفرق المؤقت من الاعتراف الأولي (خلافاً لإندماج الأعمال) لموجودات ومطلوبات بمعاملة لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة أو على الربح المحاسبي. بالإضافة إلى ذلك لا يتم الإعتراف بالمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كانت الفروق المؤقتة ناتجة عن الإعتراف المبدئي للشهرة.

يتم الاعتراف بمطلوبات الضريبية المؤجلة على الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة الناتجة عن الاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة والفوائد في المشروعات المشتركة، باستثناء الحالات التي تكون فيها المجموعة قادرة على التحكم في عكس الفرق المؤقت ويكون من المحتمل أن لا يعكس الفرق المؤقت في المستقبل. لم يتم الاعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفروق المؤقتة القابلة للخصم المرتبطة بهذه الاستثمارات والفوائد إلا بقدر ما يكون من المحتمل وجود أرباح ضريبية كافية يمكن الاستفادة منها مقابل فوائد الفروق المؤقتة ويتوقع عكسها في المستقبل المنظور.

يتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل فترة مالية وتخفّص للحدّ الذي يكون من غير المحتمل معه أن تتوفر الأرباح الخاضعة للضريبة الكافية للسماح باسترداد الأصل كله أو بعضه. يتم قياس المطلوبات والموجودات الضريبية المؤجلة وفقاً لمعدلات الضريبة المتوقع تطبيقها في الفترة التي يتم فيه تسوية الالتزام او تحقق الأصل بناءً على معدلات الضريبة (والقوانين الضريبية) التي تم تشريعها أو تم إعتبار أنه تم تشريعها كما في نهاية الفترة المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤. أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

(ر) الضريبة (تتمة)

الضريبة المؤجلة (تتمة)

يعكس قياس مطلوبات وموجودات الضريبة المؤجلة النتائج المترتبة على الضريبة التي ستنشأ عن الطريقة التي تتوقع بها المجموعة؛ كما في نهاية الفترة المالية، لإسترداد أو سداد القيمة الدفترية لموجوداتها ومطلوباتها.

يتم مقاصة موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة عندما يكون هناك حق قابل للتنفيذ قانوناً لمقابلة موجودات الضريبة الحالية مقابل الالتزامات الضريبية الحالية وعندما يتعلق الأمر بضرائب الدخل التي تفرضها نفس سلطة الضرائب وتعتزم المجموعة تسوية موجوداتها ومطلوباتها الضريبية الحالية على أساس الصافي.

الضريبة الحالية والمؤجلة للسنة

يتم الاعتراف بالضريبة الحالية والمؤجلة ضمن الأرباح أو الخسائر، إلا إذا كانت متعلقة بينود مدرجة مباشرة ضمن بيان الدخل الشامل الأخرى أو مباشرة في حقوق الملكية، وفي هذه الحالة، يتم أيضاً الاعتراف بالضريبة الحالية والمؤجلة في بنود الدخل الشامل الأخرى أو مباشرة في حقوق الملكية على التوالي. عندما تنشأ الضريبة الحالية والمؤجلة من المحاسبة المبدئية لإندماج الأعمال، يتم تضمين تأثير الضرائب في المحاسبة المتعلقة بدمج الأعمال.

(ش) الزكاة

فيما يتعلق بالعمليات في بعض الشركات التابعة، يتم تكوين مخصص للزكاة وفقاً للقوانين المالية ذات الصلة. يتم الاعتراف بالزكاة ضمن الأرباح أو الخسائر ما لم تكن مرتبطة بينود معترف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بها ضمن حقوق الملكية.

يتم تحميل مخصص الزكاة على الأرباح أو الخسائر. ويتم احتساب المبالغ الإضافية، إن وجدت، التي قد تصبح مستحقة عند الإنهاء من أحد الأصول في السنة التي يتم فيها الانتهاء من عملية التقييم.

(ت) الربح الأساسي والمخفض للسهم

تقوم المجموعة بعرض بيانات ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية من خلال تقسيم الأرباح أو الخسائر المنسوبة لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة، بعد تعديلها لبيان أثر الأسهم الذاتية المحتفظ بها. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة عن طريق تعديل الأرباح أو الخسائر المنسوبة لحاملي الأسهم العادية والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة، بعد تعديلها لبيان أثر الأسهم الذاتية المحتفظ بها، مقابل تأثيرات جميع الأسهم العادية المحتمل تخفيضها.

(م) التقارير حول القطاعات

يتمثل القطاع التشغيلي في أحد مكونات المجموعة التي تزاوُل أنشطة تجارية يمكن من خلالها تحقيق إيرادات وتكبد مصروفات بما في ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بمعاملات مع أي من المكونات الأخرى للمجموعة.

تشتمل نتائج القطاع التي يتم تقديم تقارير بشأنها إلى الرئيس التنفيذي للشركة (المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية) على البنود المنسوبة بصورة مباشرة للقطاع بالإضافة إلى البنود التي يمكن تخصيصها على أساس معقول. تتمثل المصروفات الرأسمالية للقطاع في إجمالي التكاليف المتكبدة خلال السنة للاستحواذ على ممتلكات وآلات ومعدات وموجودات غير ملموسة بخلاف الشهرة.

(و) المنح الحكومية

يتم احتساب المنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول على أن المجموعة قادرة على الامتثال للشروط المرتبطة بالمنحة وسيتم استلامها. يتم الاعتراف بالمنح الحكومية كدخل مؤجل ويتم استهلاكها بشكل منهجي في بيان الدخل على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٥. الإيرادات (تتمة)

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
بيع البضائع	٣,٢٢٨,١٣٥	٣,٤٤٢,٥٠٧
أخرى	٣,٨٨٤	١٥,٢٥١
	٣,٢٣٢,٠١٩	٣,٤٥٧,٧٥٨

تحقق المجموعة إيراداتها من العقود مع العملاء بتحويل البضائع والخدمات عند نقطة زمنية معينة.

(أ) تحليل الإيرادات حسب الأسواق الجغرافية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	منتجات السييراميك ألف درهم	صنابير ألف درهم	صناعات أخرى ألف درهم	أخرى ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الشرق الأوسط	١,٤٥٦,٥٩٩	١١٧,٤٠٧	٢٩,٩٠٧	١,٦٥٣	١,٦٠٥,٥١٦
أوروبا	٤٦٢,٢٨٢	٢٨٤,٢٧٣	-	-	٧٤٦,٥٥٥
دول أسيوية	٦١٦,١٩٠	٨,٧٠٦	٣٨,٦١٨	٢,٢٣١	٦٦٥,٧٤٥
مناطق أخرى	١٩٩,٣٧٧	٧,١١٥	٧,٦٦١	-	٢١٤,١٥٣
	٢,٧٣٤,٤٤٨	٤١٧,٥٠١	٧٦,١٨٦	٣,٨٨٤	٣,٢٣٢,٠١٩

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	منتجات السييراميك ألف درهم	صنابير ألف درهم	صناعات أخرى ألف درهم	أخرى ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الشرق الأوسط	١,٤٩٣,٧٧١	١١٦,٥٤١	٢٠,٤٥٥	١٣,٥٣٦	١,٦٤٤,٣٠٣
أوروبا	٥٠٨,٥٨٩	٢٩٤,٦٧١	-	-	٨٠٣,٢٦٠
دول أسيوية	٦٧٥,٨٢٠	١٣,٦٥٧	٦٨,٠١٩	١,٧١٥	٧٥٩,٢١١
مناطق أخرى	٢٣٨,٧٤٩	٦,٢٥٠	٥,٩٨٥	-	٢٥٠,٩٨٤
	٢,٩١٦,٩٢٩	٤٣١,١١٩	٩٤,٤٥٩	١٥,٢٥١	٣,٤٥٧,٧٥٨

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٦. تكلفة المبيعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
مواد خام مستهلكة	١,٠٠٦,٢١٦	١,١٥٧,٩٩٩
عمالة مباشرة	٢٧٦,٣١٥	٢٨٩,١٣٢
الطاقة والوقود	١٣٢,٣٦٥	١٤٨,٨٧١
(استهلاك ممتلكات، آلات ومعدات (راجع إيضاح ١٤	١٢٠,٩٧١	١١٤,٦٦٠
الغاز النقطي المسال والغاز الطبيعي	١٢٠,٥٦٩	٢١٥,٦٧٠
إصلاحات وصيانة	١١١,٤٥٦	١١٦,٢٠٦
مواد التعبئة	٩٥,٣٢٢	١٠٥,٧١٢
(مخصص البضاعة بطيئة الحركة - صافي (راجع إيضاح ٢٠	٣٢,٥٨٤	٤٦,٤٣٢
تأمين	٦,٥٩٣	٧,١٩٨
رسوم التخليص على تجارة البضائع	٤,٥٣٥	٣,٦٨٨
(استهلاك حق استخدام الموجودات (راجع إيضاح ١٦	١,٦٤٨	٢,٧٩٦
رسوم تأجير الآلات والمعدات	٢,١٨٧	٢,٦٣١
(إطفاء موجودات غير ملموسة (راجع إيضاح ١٧	١,٠٨٣	١,١٦٣
النقص في البضائع تامة الصنع	(٦,٧٠٨)	(١٠٤,١١٠)
أخرى	٥٧,١٣٥	٤٠,٨١٤
	١,٩٦٢,٢٧١	٢,١٤٨,٨٦٢

٧. مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١٨,٣٩٧	١١١,٤٩٨	رواتب موظفين والتكاليف ذات الصلة
١٢,٤٣٤	١٤,٢٥٦	(استهلاك ممتلكات، آلات ومعدات (راجع إيضاح ١٤
١٨,٦١١	١٤,٢٢٥	أتعاب قانونية ومهنية
١٠,٧٨٩	١٢,٤٠٣	(استهلاك إستثمارات في ممتلكات (راجع إيضاح ١٨
١٦,٣٢٠	١٢,٣٣٢	ترخيص تكنولوجيا المعلومات وأتعاب الاستشارات
٨,٦٠٥	٨,١٥٢	مصاريف إصلاحات وصيانة
١٠,٢٣٢	٦,٧٤٣	((مصرفوات إستثمارات في ممتلكات (راجع إيضاح ٣)١٨
١٠,٤٦٠	٦,١٢٦	هاتف وبريد ومستلزمات مكتبية
٥,٨١٦	٥,٣٦٢	مصرفوات مرافق
٤,٦٧٠	٤,٣٣٠	(إطفاء موجودات غير ملموسة (راجع إيضاح ١٧
٣,٧٠٠	٣,٧٠٠	* مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢,١١٢	٢,٣٩٤	رسوم تأجير
٢,٦٧٢	٢,٧٨١	تأمين
٣,٠٦٩	٢,١٨٠	سفر
١,٣٩١	١,٦٤٥	مصرفوات أمن
٣,٦٩٧	٨٦٨	رسوم تأجير المركبات والمعدات
٦٨٨	٦٨٦	(استهلاك حق استخدام الموجودات (راجع إيضاح ١٦
٢,٠٤٥	٦٨٢	مصاريف مساهمات اجتماعية
٦٢	٦٢١	صافي خسارة استبعاد ممتلكات، آلات ومعدات
١٨,٧٩٠	٢٢,٨٠١	مصاريف إدارية أخرى
٢٤٤,٥٦٠	٢٣٣,٧٨٥	

٧.١. خسائر/ (عكس) الانخفاض في القيمة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٦,٧٢٨	٢٢,٦٣٨	خسائر انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة (راجع إيضاح ١٩)
-	(٤,٠٠٠)	عكس القيمة على ذمم مدينة أخرى (راجع إيضاح ١٩)
-	١٤,٠٠٠	خسائر انخفاض قيمة ذمم أخرى (راجع إيضاح ١٩)
٣٦,٧٢٨	٣٢,٦٣٨	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٩. إيرادات تشغيلية أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٢,٠٥٨	٤٧,٤٠٠	إيرادات الإيجار من إستثمارات في ممتلكات (راجع إيضاح ٨(٣))
٧,٤٥٥	٧,٧٣٦	بيع خردة وبنود متنوعة
١٢,٢٩٣	٧,٣٢٣	الخصومات المكتسبة على المشتريات والشحن
-	٣,٦٢٧	الربح من استبعاد استثمارات في ممتلكات
٣,٢٣٢	١,٤١٦	مطالبات التأمين
١,٥٣٢	١,٢٣٨	تأجير الممتلكات والآلات والمعدات
٣,٥٨٢	١,٢٣٤	إيرادات الشحن
١,٩٥٠	٦٨	استلام رسوم السحب والإعانات
١٧,٩٨٥	٢٧	إعادة المخصص
١٥,٧٦٠	-	أرصدة العملاء الدائنة / شطب الرصيد القديم للمورد
١٢,٩٥٧	١٣,٨٠٣	إيرادات متنوعة أخرى
١١٨,٨٠٤	٨٤,٤٢٢	

١٠. تكاليف وإيرادات التمويل

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
تكاليف التمويل		
٦٦,٧٨٦	٧٣,١٨١	الفوائد على التمويلات المصرفية
٣٨,٦٧١	٣٣,١١٤	مصروفات الربح على التمويلات الإسلامية
٧,٤٨٨	٨,٢٩٤	مصاريف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار
١,٦٤٠	٧,٣١٨	صافي خسائر صرف عملات أجنبية
٤,٢٧٨	٤,٠٣٨	رسوم بنكية
٣٠٦	٣٠٢	الفوائد على مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (راجع إيضاح ٢١(ب))
١١٩,١٦٩	١٢٦,٢٤٧	الإجمالي (أ)
إيرادات التمويل		
٢٥٣	٥,٠٤٤	صافي التغير في القيمة العادلة للأدوات المشتقة
٥,٥٣٥	٣,٩٢٢	الفوائد على الودائع الثابتة
٨٩٧	١٤١	الربح من ودائع الوكالة
٦,٦٨٥	٩,١٠٧	الإجمالي (ب)
١١٢,٤٨٤	١١٧,١٤٠	صافي تكاليف التمويل (أ-ب)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٨. مصاريف بيعية وتوزيعية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٦,٢٠٧	٢٤٦,٠٨٦	الشحن والنقل
٢٢٢,٦٩٧	٢٣٢,٩٠٩	رواتب موظفين والتكاليف ذات الصلة
٧٧,٢٠٣	٧١,٦٢٩	مصروفات دعائية وترويج
٣١,٨٣٣	٣٥,٣٤٣	استهلاك حق استخدام الموجودات (راجع إيضاح ١٦)
٢٤,٣٨٠	٢٥,٨٤٦	عمولة الوكلاء
١٥,٩٨٠	١٧,٠٦٥	استهلاك ممتلكات، آلات ومعدات (راجع إيضاح ١٤)
١١,٧٥٧	٧,١٦٦	مصروفات سفر وضيافة
٣,٥٨٨	٥,٣٠٠	مصروفات الإيجار
٣,٦١٢	٣,٣١٤	تصليحات، صيانة ومواد استهلاكية
٤,٨٨٠	٣,٢٦٦	رسوم الاستشارات والاستعانة بمصادر خارجية
٣,١٢٠	٣,١٢٤	رسوم البريد والبريد السريع والقرطاسية
٢,٥٧٧	٢,٨١٦	صيانة مركبات
٧٣٥	٢,٠٢٩	ملكية
٢,٠٩٤	٨٠٨	تطوير المنتجات والابتكار
٦٤٥	٨٤٩	رسوم الاختبار والشهادة
٢٠,٢١٠	٢٩,١٨٥	مصاريف بيعية أخرى
٦٨٥,٥١٨	٦٨٦,٧٣٥	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١١. مصاريف بيعية وتوزيعية

فيما يلي الحركة في الاستثمارات في شركات مستثمر بها وفقاً لحقوق الملكية:

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
الرصيد في ١ يناير	١١,٣٣٢	١٠,٥٨٧
الحصة من (الخسائر)/الأرباح	(١٩٧)	١,٢٦٦
إيرادات توزيعات الأرباح خلال السنة	(٦٠٤)	(٥٣٣)
تأثير الحركات في أسعار الصرف	(٢٤٩)	١٢
الرصيد في ٣١ ديسمبر	١٠,٢٨٢	١١,٣٣٢

يلخص الجدول التالي المعلومات المتعلقة باستثمارات المجموعة في الشركات المستثمر بها وفقاً لحقوق الملكية:

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
الموجودات غير المتداولة	٩,٨٨٤	١١,٧٢٧
الموجودات المتداولة	٣١,٦٧٠	٣٣,٢٢٩
المطلوبات غير المتداولة	(٩,٤٢٠)	(٩,٤٩١)
المطلوبات المتداولة	(٩,٢٤٠)	(١٠,٤٧٨)
صافي الموجودات	٢٢,٨٩٤	٢٤,٩٨٧
حصة المجموعة من صافي الموجودات	١٠,٢٨٢	١١,٣٣٢
الإيرادات	٤٤,٥٢٢	٤٣,٥٨٧
صافي الربح	٢,٤٠٧	٣,٥٨٢
حصة المجموعة من (الخسائر)/الأرباح	(١٩٧)	١,٢٦٦
توزيعات الأرباح المستلمة من قبل المجموعة	٦٠٤	٥٣٣

تم الإفصاح عن تفاصيل استثمارات في شركات مستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية في إيضاح ٣٧. تشمل الشركات المستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية شركة ماسا إمبروتس، أستراليا (٥٠%) و نارانجي هيرجي لتجهيزات الفنادق، عمان (٢٥%)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٢. مصاريف بيعية وتوزيعية

تخضع عمليات المجموعة لضرائب الشركات في مناطق معينة وبمعدلات الضريبة السائدة. يتم دفع ضرائب الشركات على إجمالي دخل العمليات الأجنبية بعد إجراء تعديلات على بعض النفقات غير المقبولة والإيرادات المعفاة والاستثمارات والمخصصات الأخرى.

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
الضريبة الحالية		
فيما يتعلق بالسنة الحالية	٥١,٥١٣	٢٠,٦٦٨
الضريبة المؤجلة		
(إنشاء) وعكس فروقات الضريبة المؤقتة خلال السنة	(٨,٩٥٨)	٣,٩٤٣
مصرفات الضريبة للسنة	٤٢,٥٥٥	٢٤,٦١١
موجودات/مطلوبات الضريبة		
مخصص الضريبة	١٨٤,٤٢٤	١٧١,٣٢٧
مطلوبات الضريبة المؤجلة	٢٠,٧٤٢	٢٩,٩٧٣
موجودات الضريبة المؤجلة	٥,٦٣٨	٦,٠٤١

يبلغ معدل الضريبة الفعلي الموحد للمجموعة ١٥,٣٨% (٢٠٢٣: ١٧,١٢%)، وترجع هذه الزيادة إلى ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة التي تبلغ ٧٩% والتي أصبحت سارية من ١ يناير ٢٠٢٤.

تنطبق الإصلاحات الضريبية الدولية بموجب قواعد نموذج الركيزة الثانية في بعض الولايات القضائية التي تعمل فيها المجموعة. مؤخراً، أعلنت السلطات في دولة الإمارات العربية المتحدة عن إمكانية تطبيق ضريبة تكميلية محلية بنسبة ١٥% على الشركات المتعددة الجنسيات المؤهلة في دولة الإمارات العربية المتحدة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥. وتقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير إدخال ضريبة تكميلية محلية على نتائجها المالية المستقبلية.

قامت المجموعة بالاعتراف بمصرفات ضريبية مؤجلة بمبلغ ٤,٥٣ مليون درهم خلال سنة ٢٠٢٣ وهو الاعتراف الأولي بمطلوبات الضريبة المؤجلة على تعديلات تخصيص سعر الشراء على معاملة الشركة المكتملة في فترة محاسبية سابقة، كما هو مطلوب بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. وبالنظر إلى إمكانية تطبيق الحد الأدنى العالمي للضريبة بنسبة ١٥% في دولة الإمارات العربية المتحدة، فقد اعترفت المجموعة بمطلوبات الضريبة المؤجلة بنسبة ٧,٦% والتي بلغت ٣,٠٢ مليون درهم، على تعديلات تخصيص سعر الشراء.

١٣. الربح للسهم الواحد

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
الربح العائد إلى مساهمي الشركة (ألف درهم)	٢٢١,٠٩٤	٢٩,٩٤٧
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (ألف سهم)	٩٩٣,٧٠٣	٩٩٣,٧٠٣
الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)	٠,٢٢	٠,٢٩

لم يكن هناك تأثير مخفض الربح الأساسي للسهم نظراً لعدم وجود أي التزامات أسهم قائمة لدى الشركة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

التكلفة	أراضي ومباني ألف درهم	آلات ومعدات ألف درهم	مركبات ألف درهم	أثاث وتجهيزات ألف درهم	معدات مكتبية ألف درهم	أعمال طرق وترصيف ألف درهم	أعمال رأسمالية قيد الإنجاز ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣	٨١٣,٦٧٣	٢,٧٧٦,٨٤٥	٥٢,٥٥٨	١٥٥,٧٤٥	٧٨,٣٢٥	٢٨,٠٣٥	٩٢,٨٠٤	٣,٩٩٧,٩٨٥
تأثير التضخم غير الاعتيادي (راجع إيضاح ٣٥)	-	٧٣,٨٢٦	١,٣٣٢	٣٠٤	٢٧٣	٧٤٢	(١٧)	٧٦,٤٦٠
الإضافات خلال السنة	١١,٩٦٩	١٥,٧٠٤	٥,٠١٤	٧,٣٢٤	٥,٢٣٧	١,٩٦٥	٢٢٦,١٩٣	٢٧٣,٤٦١
المحول من أعمال رأسمالية قيد الإنجاز	١٧,٨٣٨	١٢٤,٩٦٢	(٢٨٣)	٢,٢٩٧	٣١٥	١,٥٤١	(١٤٦,٦٧٠)	-
المحول إلى إستثمارات في ممتلكات	(١١,٧٨٧)	-	-	-	-	-	-	(١١,٧٨٧)
استيعادات/ مشطوبات	(٣,١٠٨)	(١٩٥,٤٥٤)	(٢,٨٣٣)	(٣,٣١١)	(١,٣٣٥)	-	(١)	(٢٦,٠٤٢)
تأثير الحركات في أسعار الصرف	١,٣٦٥	(٦٦,٥٨٠)	(٩١٣)	٣,١٠٠	٤٣٧	(٥٥٤)	(١,١٣٠)	(٦٤,٢٧٥)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٨٢٩,٩٥٠	٢,٧٢٩,٣٠٣	٥٤,٨٧٥	١٦٥,٤٥٩	٨٣,٢٥٢	٣١,٧٢٩	١٧١,١٧٩	٤,٦٥٠,٧٤٧
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤	٨٢٩,٩٥٠	٢,٧٢٩,٣٠٣	٥٤,٨٧٥	١٦٥,٤٥٩	٨٣,٢٥٢	٣١,٧٢٩	١٧١,١٧٩	٤,٦٥٠,٧٤٧
تأثير التضخم غير الاعتيادي (راجع إيضاح ٣٥)	-	١٦٨,٤٨٦	٣,٠٧٠	٥٦٥	٥٧٩	١,٦٩٥	-	١٧٤,٣٩٥
الإضافات خلال السنة	٥,٩٤٨	٢٤,٧٥٤	٢,١٩٨	١٠,٧٤١	٥,٦٠٠	١,٩٥٥	١٣٢,٠٩٣	١٨٣,٢٩٩
المحول من أعمال رأسمالية قيد الإنجاز	٢٤,٥٩٤	١٨٥,٦٠٠	٣٨٦	٤,٣٧٠	١,٥٨٦	٣٣	(٢١٦,٥٦٩)	-
المحول إلى إستثمارات في ممتلكات	-	-	-	-	-	-	(١,٨٣٠)	(١,٨٣٠)
استيعادات/ مشطوبات	(٣١,٤٨٤)	(٤٧,٤١٨)	(٢,٣٦٧)	(٥,٥٠٠)	(٢,٣٧٦)	-	(١٤,٧١٦)	(١٠٣,٨٦١)
تأثير الحركات في أسعار الصرف	(١٥,٨٣٨)	(١٥٣,٠٦٦)	(٢,١٩٥)	(٥,٦٨٦)	(٢,٠٣٨)	(١,٢٨٠)	(٣,٢٣٨)	(١٨٣,٣٦١)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٨١٣,١٧٠	٢,٩٠٧,٦٣٩	٥٥,٩٦٧	١٦٩,٩٤٩	٨٦,٦١٣	٣٤,١٣٢	٦٦,٩١٩	٤,١٣٤,٣٨٩
الإستهلاك المتراكم والإنخفاض في القيمة								
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣	٣٧٤,٢٥١	٢,١١٠,٧٨٤	٤٣,٨٢٩	١٣٤,٨٩١	٧٠,٥٩١	٢٠,٢٣٩	-	٢,٧٥٤,٥٨٥
تأثير التضخم غير الاعتيادي (راجع إيضاح ٣٥)	-	٧٠,٧٣٠	١,٣٢٩	٢٥٩	٢١٥	٦٨٨	-	٧٣,٢٢١
الإستهلاك خلال السنة	٢٦,١٤١	١٠٠,٦٧٨	٢,٦٩٩	٧,٦٠٩	٤,٩٠٤	١,٠٣٣	-	١٤٣,٧٧٤
استيعادات/ مشطوبات	(٥,٧٤١)	(١٨١,٨٦٦)	(٣,١٧٠)	(٢,٥٦٨)	(١,٢١٤)	-	-	(١٩٤,٤٩٩)
تحويل إلى إستثمارات في ممتلكات	(٩,٠٢٦)	-	-	-	-	-	-	(٩,٠٢٦)
تأثير الحركات في أسعار الصرف	(١,٠٠٩)	(٥٧,٠١٢)	(٩٧٠)	٢,٧٠٠	٤٢٢	(٤٨٣)	-	(٥٦,٣٥٢)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٨٤,٦٠٦	٢,٠٤٣,٣٧٤	٤٣,٦٧٧	١٤٢,٩٠١	٧٤,٩١٨	٢١,٤٧٧	-	٢,٧١١,٠٠٣
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤	٣٨٤,٦٠٦	٢,٠٤٣,٣٧٤	٤٣,٦٧٧	١٤٢,٩٠١	٧٤,٩١٨	٢١,٤٧٧	-	٢,٧١١,٠٠٣
تأثير التضخم غير الاعتيادي (راجع إيضاح ٣٥)	-	١٦,٦٩١	٣,٧٠٠	٤٩٨	٤٧٧	١,٥٩١	-	١٦٦,٣٢٧
الإستهلاك خلال السنة	٢٨,٧٠٤	١٠٥,٧٧٠	٣,٠٥٨	٨,٢٩٥	٥,٣٥٠	١,١١٥	-	١٥٢,٢٩٢
استيعادات/ مشطوبات	(١٩,٩١١)	(٣٦,٦٣٧)	(٢,١١٣)	(٤,٨١٨)	(٢,٢٩٠)	-	-	(٦٥,٧٦٩)
تأثير الحركات في أسعار الصرف	(٦,١٢١)	(١٤١,٠٨٣)	(٢,٨٩٥)	(٤,٨١٤)	(١,٥٦٣)	(١,٠٠٠)	-	(١٥٧,٥٦٦)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٨٧,٢٨٨	٢,١٣٢,١١٥	٤٤,٨٣٧	١٤٢,٦٠٢	٧٦,٨٩٢	٢٣,٠٩٣	-	٢,٨٠٦,٢٨٧
القيمة الدفترية								
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٤٢٥,٨٨٢	٧٧٥,٥٢٤	١١,١٣٠	٢٧,٨٨٧	٩,٧٢١	١١,٠٣٩	٦٦,٩١٩	١,٣٢٨,١٠٢
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٤٤٥,٣٣٤	٦٨٥,٩٢٩	١١,١٣٠	٢٢,٥٥٨	٨,٣٣٤	١٠,٢٥٢	١٧١,١٧٩	١,٣٥٤,٧٤٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٤. ممتلكات، آلات ومعدات

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٤. ممتلكات، آلات ومعدات (تتمة)

تخضع عمليات المجموعة لضرائب الشركات في مناطق معينة وبمعدلات الضريبة السائدة. يتم دفع ضرائب الشركات على إجمالي دخل العمليات الأجنبية بعد إجراء تعديلات على بعض النفقات غير المقبولة والإيرادات المعفاة والاستثمارات والمخصصات الأخرى.

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١١٤,٦٦٠	١٢٠,٩٧١	تكلفة المبيعات (راجع إيضاح ٦)
١٢,٤٣٤	١٤,٢٥٦	مصروفات إدارية وعمومية (لرجوع إلى إيضاح ٧)
١٥,٩٨٠	١٧,٠٦٥	مصروفات بيعية وتوزيعية (لرجوع إلى إيضاح ٨)
١٤٣,٠٧٤	١٥٢,٢٩٢	

(١) الأراضي والمباني

تم إنشاء بعض مباني المصنع على قطع أراضي تبلغ مساحتها الإجمالية ٤٦.٦٣٤.٩٣١ قدم مربع حصلت عليها المجموعة من حكومة إمارة رأس الخيمة بموجب مرسوم أميري.

(٢) الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز

تشتمل الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بصورة رئيسية على المباني قيد الإنشاء والمعدات الثقيلة والماكينات والبرامج قيد التركيب.

١٥. الشهرة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١١٩,٨٥٥	١٢٠,١٣٥	الرصيد كما في ١ يناير
٢٨٠	(١٣)	يضاف: تأثير التغيرات في معدلات الصرف
١٢٠,١٣٥	١٢٠,١٢٢	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تتألف الشهرة من مبلغ ٥٠,٤ مليون درهم ومبلغ ٥,٦ مليون درهم ومبلغ ٥,٦ مليون درهم ومبلغ ٥٨,٥ مليون درهم حيث تم الاعتراف بها عند الاستحواذ على سيراميين منطقة حرة ذ.م.م، الإمارات العربية المتحدة ومنشآت التوزيع في المملكة المتحدة وإيطاليا والمملكة العربية السعودية على التوالي.

تقوم المجموعة باختبار لانخفاض في قيمة الشهرة بشكل سنوي، أو بشكل متكرر إذا كانت هناك مؤشرات على أن الشهرة قد تنخفض قيمتها.

خلال السنة الحالية، قامت الإدارة بإجراء اختبارات انخفاض القيمة استناداً على طريقة "القيمة من الاستخدام" للشهرة المعترف بها عند الاستحواذ على شركات تابعة. تستند عملية الاحتساب إلى توقعات التدفقات النقدية وفقاً للنتائج التشغيلية المقدرة للوحدات المنتجة للنقد ذات الصلة. فيما يلي الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد هذه القيم:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١١٥,٥ – ١١٣	١١٤ – ١١٢	معدل الخصم
١٣	١٣	متوسط معدل النمو السنوي
١١	١١	معدل نمو القيمة النهائية
٥ سنوات	٥ سنوات	السنوات المعنية بالتقدير

معدل الخصم هو متوسط مرجح لتكلفة رأس المال والتي يتضمن معدلات حقوق الملكية قبل الضريبة والتي يتم قياسها على أساس معدل سندات الخزينة الأمريكية التي تبلغ مدتها ٢٠ سنة والمعدلة بعلاوة المخاطر لتعكس كلاً من المخاطر المتزايدة للاستثمار في حقوق الملكية بشكل عام والمخاطر المنهجية لوحدة محددة من الوحدات المنتجة للنقد ومعدل ما بعد الضريبة على الديون.

استندت الأرباح التقديرية قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء إلى توقعات النتائج المستقبلية مع الأخذ بعين الاعتبار الخبرة السابقة، والمعدلة وفقاً لنمو الإيرادات المتوقعة. تم توقع نمو الإيرادات مع الأخذ بالاعتبار متوسط مستويات النمو التي شهدتها السنوات الخمس الأخيرة وحجم المبيعات والزيادة المقدرة في الأسعار للسنوات الخمس المقبلة.

قامت المجموعة بإجراء تحليل حساسية اختبار الانخفاض في القيمة للتغيرات في الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد القيمة القابل للاسترداد لكل من الوحدات المنتجة للنقد التي تم تخصيص الشهرة لها. تعتقد الإدارة أن التغيير المحتمل في الافتراضات الرئيسية لن يؤدي إلى تجاوز القيمة الدفترية للمبلغ الممكن استرداده.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٦. حق استخدام الموجودات

التكلفة	ممتلكات ألف درهم	سيارات ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣	١٧٢,١٤٣	٢٦,٣٧٠	١٩٨,٥١٣
إضافات خلال السنة	٣٠,٨٦٢	١,٤٨٦	٣٢,٣٤٨
حذوفات	(١٠,٧٥٢)	–	(١٠,٧٥٢)
تأثير التغيرات في معدلات الصرف	(٤,٥٢٤)	(٦٥٦)	(٥,١٨٠)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	١٨٧,٧٢٩	٢٧,٢٠٠	٢١٤,٩٢٩
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤	١٨٧,٧٢٩	٢٧,٢٠٠	٢١٤,٩٢٩
إضافات خلال السنة	٦٣,٥٩٨	٢,٤٢٠	٦٦,٠١٨
حذوفات	(١٤,٦٢٢)	(٧٣)	(١٤,٦٩٥)
تأثير التغيرات في معدلات الصرف	(٣,٧٠٦)	(٤٦٣)	(٤,١٦٩)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٢٣٢,٩٩٩	٢٩,٠٨٤	٢٦٢,٠٨٣
الإستهلاك المتراكم			
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣	٨٣,٣١٨	١٩,٤٩٨	١٠٢,٨١٦
الاستهلاك خلال السنة	٣٤,١٣٦	١,١٨١	٣٥,٣١٧
حذوفات	(٧,٥١٨)	–	(٧,٥١٨)
تأثير التغيرات في معدلات الصرف	(٢,٧٩٤)	(٥٢٤)	(٣,٣١٨)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	١٠٧,١٤٢	٢٠,١٥٥	١٢٧,٢٩٧
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤	١٠٧,١٤٢	٢٠,١٥٥	١٢٧,٢٩٧
الاستهلاك خلال السنة	٣٥,٢٩٦	٢,٣٨١	٣٧,٦٧٧
حذوفات	(١٠,٦٧٥)	(٥٩)	(١٠,٧٣٤)
تأثير التغيرات في معدلات الصرف	(٢,٧١٩)	(٥٠٢)	(٣,٢٢١)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١٢٩,٠٤٤	٢١,٩٧٥	١٥١,٠١٩
القيمة الدفترية			
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١٠٣,٩٥٥	٧,١٠٩	١١١,٠٦٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٨٠,٥٨٧	٧,٠٤٥	٨٧,٦٣٢

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٦. حق استخدام الموجودات (تتمة)

تم توزيع تكلفة الإستهلاك كما يلي:

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
٢,٧٩٦	١,٦٤٨	تكلفة المبيعات (راجع إيضاح ٦)
٦٨٨	٦٨٦	مصاريف إدارية وعمومية (راجع إيضاح ٧)
٣١,٨٣٣	٣٥,٣٤٣	مصاريف بيعية وتوزيعية (راجع إيضاح ٨)
٣٥,٣١٧	٣٧,٦٧٧	

تستأجر المجموعة العديد من الموجودات التي تتضمن المعارض والسيارات. إن متوسط مدة الإيجار هو ٥ سنوات. تم توضيح تحليل تواريخ استحقاق مطلوبات عقود الإيجار في الإيضاح رقم ٢٧.

المبالغ المعترف بها في الربح أو الخسارة الموحد

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
٣٥,٣١٧	٣٧,٦٧٧	إستهلاك حق استخدام الموجودات المصاريف المتعلقة بالإيجارات قصيرة الأجل/ الموجودات ذات القيمة البسيطة
٥,٧٠٠	٧,٦٩٤	(راجع إيضاح ٧ و ٨)
٧,٤٨٨	٨,٢٩٤	مصاريف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار

١٧. موجودات غير ملموسة

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
١٨,٥٤٥	١٤,٩٣٢	الرصيد في ١ يناير
٢,٠٧٨	١,٢٠٢	إضافات خلال السنة
–	–	إضافات نتيجة الاستحواذ
–	١,٨٣٠	تحويلات
(٥,٨٣٣)	(٥,٤١٣)	الإطفاء خلال السنة (راجع الإيضاح ٦ و ٧)
١٤٢	(٦)	تأثير الحركات في أسعار الصرف
١٤,٩٣٢	١٢,٥٤٥	الرصيد في ٣١ ديسمبر

تتضمن الموجودات غير الملموسة بصورة رئيسية على برنامج تخطيط موارد المنشأة (ERP) والعلامات التجارية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٩. ذمم تجارية مدينة وأخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
١,٠٦,٢٨٠	٩٢٤,٩٣٧
(١٧٠,٥٨٧)	(١٥٣,١٦٧)
٨٤٥,٦٩٣	٧٧١,٧٧٠
١٨٩,٧٤٨	١٦٤,٥٥٢
(١٠٥,٥٨٨)	(٨٣,٢١٣)
٨٤,٦٠	٨١,٣٣٩
٢٣١,٩٨٨	٢٤٦,٨٨٥
٢٣,٤٥١	٢٨,٣٧٣
١,١٨٥,٢٩٢	١,١٢٨,٣٦٧

تم رهن ذمم تجارية مدينة بمبلغ ١٦٣,٣٧ مليون درهم (٢٠٢٣: ١٦١,٩٦ مليون درهم) لصالح البنوك مقابل التسهيلات التي حصلت عليها المجموعة (راجع إيضاح ٢٦ (ب) (٢)).

لا يتم تحميل الذمم التجارية المدينة القائمة بأية فوائد.

تتضمن الذمم المدينة الأخرى ذمة مدينة مطلوبة من مجموعة سودانية بمبلغ ١٣,٨٥ مليون درهم (اجمالي ٥٢,٩٩ مليون درهم) (٢٠٢٣: ٢٧,٨٤ مليون درهم، باجمالي ٨٩,٢٧ مليون درهم). هذه الذمم المدينة مضمونة جزئياً بشيكات مؤجلة الدفع.

تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسائر الإئتمانية للذمم التجارية المدينة بقيمة تساوي العمر المتوقع للخسارة الإئتمانية المتوقعة. يتم تقدير الخسائر الإئتمانية المتوقعة على الذمم التجارية المدينة باستخدام مصفوفة المخصص بالرجوع إلى احتمالية التعثر عن السداد السابقة وتحليل المركز المالي الحالي للمدين، والمعدلة وفقاً للعوامل الخاصة بالمدين والظروف الاقتصادية العامة للقطاع الذي يعمل به المدينون وتقييم كل من الاتجاه الحالي وكذلك التوقعات للظروف في تاريخ بيان المركز المالي الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٩. ذمم تجارية مدينة وأخرى (تتمة)

(أ) ذمم مدينة طويلة الأجل

٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
٣٥,٩٧١	٧١,٥٥٤
(٤,٧١٨)	(٥,٨٨٣)
٣١,٢٥٣	٦٥,٦٧١
(١٤,٨٧٤)	(٥٠,٥٧٢)
١٦,٣٧٩	١٥,٠٩٩
٥,١٧٧	٣,٧٦٠
٥,١٧٧	٣,٧٦٠
٢١,٥٥٦	١٨,٨٥٩

ذمم تجارية مدينة

يطرح: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

يطرح: الجزء المتداول المدرجة ضمن ذمم تجارية مدينة

الجزء طويل الأجل (أ)

ذمم مدينة أخرى

الجزء طويل الأجل (ب)

الجزء طويل الأجل (أ + ب)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٩. ذمم تجارية مدينة وأخرى (تتمة)

خسائر الإنخفاض في القيمة

فيما يلي الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للذمم التجارية المدينة:

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
٢١٢,٣١	١٧٥,٣٠٥	في ١ يناير
٣٦,٧٢٨	٢٢,٦٣٨	الأعباء المحملة خلال السنة (راجع إيضاح (٧))
(٦٦,٧٥٦)	(٣٤,٦١٥)	المشطوب خلال السنة
(٦,٩٠٣)	(٤,٠٠٠)	عكس خلال السنة
١٠٥	(٢٧٨)	تأثير الحركة في أسعار الصرف
١٧٥,٣٠٥	١٥٩,٠٥٠	في ٣١ ديسمبر

فيما يلي الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة في الذمم المدينة الأخرى، بما في ذلك الذمم الدينة الأخرى غير المتداولة:

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
١٠٥,٥٨٨	١٠٥,٥٨٨	في ١ يناير
-	١٤,٠٠٠	المحمل خلال السنة (راجع إيضاح (٧))
-	(٣٦,٣٧٥)	شطب خلال السنة
١٠٥,٥٨٨	٨٣,٢١٣	في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٩. ذمم تجارية مدينة وأخرى (تتمة)

تقييم خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بالذمم التجارية المدينة

يقدم الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان ومخصص الخسائر للذمم التجارية المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

المتوسط المرجح لمعدل الخسائر	إجمالي القيمة الدفترية ألف درهم	مخصص الخسائر ألف درهم	الإنخفاض في قيمة الائتمان	
١.٩%	٤٩٧,٩٩٠	(٩,٥٥١)	لا	متداولة (غير متأخرة السداد)
٣.٢%	١٩٧,٩٢٧	(٦,٢٥٩)	لا	متأخرة السداد من ١-٩٠ يوماً
١٦.٦%	٤٣,٦٣١	(٧,٢٥٥)	لا	متأخرة السداد من ٩١-١٨٠ يوماً
٣٤.٩%	٢٤,٧٦٥	(٨,٦٤٧)	لا	متأخرة السداد من ١٨١-٣٦٠ يوماً
٦٨.٧%	١٨٥,٣٦٦	(١٢٧,٣٣٨)	نعم	متأخرة السداد منذ أكثر من ٣٦٠ يوماً
١٦.٧%	٩٤٩,٦٧٩	(١٥٩,٠٥٠)		الإجمالي

ترتكز معدلات الخسائر على خبرة خسائر الائتمان الفعلية على مدى السنوات الماضية. يتم ضرب هذه المعدلات بعوامل قياسية لتعكس الفروق بين الظروف الاقتصادية خلال الفترة التي تم خلالها جمع البيانات التاريخية والظروف الحالية ورؤية المجموعة للظروف الاقتصادية على مدى العمر المتوقع للذمم المدينة. تتركز العوامل القياسية على توقعات الناتج المحلي ومستقبل القطاع.

المتوسط المرجح لمعدل الخسائر	إجمالي القيمة الدفترية ألف درهم	مخصص الخسائر ألف درهم	الإنخفاض في قيمة الائتمان	
١.٧%	٥١٧,٤٨٠	(٨,٥٩٦)	لا	متداولة (غير متأخرة السداد)
٢.٤%	١٩٤,٩٩٨	(٥,٦٥٧)	لا	متأخرة السداد من ١-٩٠ يوماً
١١.١%	٥٩,٩٠٦	(٦,٦٧٥)	لا	متأخرة السداد من ٩١-١٨٠ يوماً
٣١.٦%	٧٩,٥٩٢	(٢٥,١٢٠)	لا	متأخرة السداد من ١٨١-٣٦٠ يوماً
٦٨.٣%	١٩٠,٥٧٨	(١٣٠,٢٥٧)	نعم	متأخرة السداد منذ أكثر من ٣٦٠ يوماً
٦.٨%	١,٤٢,٥٥٤	(١٧٥,٣٠٥)		الإجمالي

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠. البضاعة

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
بضائع تامة الصنع (صافي بعد طرح تعديل القيمة القابلة للتحويل)	٩٥٥,٨٦٢	٩٧٠,٦٧٥
يطرح: مخصص البضاعة بطيئة الحركة	(١٣٦,٢٢٠)	(١٦١,٥٩٤)
الإجمالي (أ)	٨١٩,٦٤٢	٨٠٩,٠٨١
مواد خام	٢٣٣,٨٨٧	٢٣٦,١٥٣
المخازن وقطع الغيار*	٣٠٥,٩٠٨	٢٧٣,٦٦٥
يطرح: مخصص بضاعة بطيئة الحركة	(٩٣,٩٨١)	(٨٠,١٧٠)
الإجمالي (ب)	٤٤٥,٨١٤	٤٢٠,١٥٠
بضائع في الطريق (ج)	٣٤,٢٥٧	١٨,٦٢٧
أعمال قيد الإنجاز (د)	٥٦,١٩٩	٥٤,٠٤٥
مجموع (أ+ ب + ج + د)	١,٣٥٥,٩١٢	١,٣٠١,٩٠٣

* يتم احتساب استهلاك قطع الغيار الحيوية وفقاً للأعمار الإنتاجية للآلات حتى يتم إصدارها لغرض الصيانة. يتم الاعتراف بأعباء الاستهلاك ضمن هذه البيانات المالية الموحدة ضمن بند مخصص البضاعة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، قامت المجموعة بالاعتراف بخسائر متراكمة نظراً لانخفاض قيمة بضائع تامة الصنع بمبلغ ١٣٨,٥٤ مليون درهم مقابل تكلفة ٣٨٧,١٥ مليون درهم (٢٠٢٣: ١٥٣,٠١ مليون درهم مقابل تكلفة ٤١٨,٦٢ مليون درهم). وذلك لإحضر البضاعة تامة الصنع إلى صافي قيمتها القابلة للتحويل والتي كانت أقل من التكلفة. تم إدراج الفرق الناتج عن تخفيض القيمة والبالغ ١٤% مليون درهم (٢٠٢٣: ١٢,٩٥ مليون درهم) ضمن تكلفة المبيعات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد مع خسارة عملة تبلغ ٠,٢٧ مليون درهم للسنة (٢٠٢٣: ٠,١٤ مليون درهم).

تم رهن بعض البضائع بمبلغ ٢٠٥,٨١ مليون درهم (٢٠٢٣: ٢١٤,٢١ مليون درهم) كضمان لصالح البنوك مقابل التسهيلات التي حصلت عليها المجموعة (راجع إيضاح ٢٦ (ب) (٢)).

فيما يلي الحركة على مخصص البضاعة بطيئة الحركة:

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
كما في ١ يناير	٢٥١,٢٦٢	٢٣٣,١٣٢
يضاف: المحمل للسنة (راجع الإيضاح ٦)	٣٢,٥٤٨	٤٦,٤٣٢
ناقصاً: المشطوب	(٥٠,١٢٤)	(٢٨,٥٠٦)
تأثير التحويلات في أسعار الصرف	(٣,٤٨٥)	٢٠٤
في ٣١ ديسمبر	٢٣٠,٢٠١	٢٥١,٢٦٢

٢١. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

إن معاملات المجموعة مع الأطراف ذات العلاقة يتم تنفيذها وفقاً لشروط السوق. فيما يلي المعاملات الهامة التي أبرمتها المجموعة مع أطراف ذات العلاقة خلال الفترة، خلاف تلك المعاملات المفصّل عنها في فقرات أخرى ضمن هذه البيانات المالية الموحدة (راجع إيضاح ١١ و ٣١) كما يلي:

معاملات مع أطراف ذات علاقة

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
أ) إستثمارات في شركات مستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية		
بيع بضائع وخدمات وعقود إنشاءات	٥,٨٥٥	٩,٧٠٨
رسوم ملكية	٤٥٠	٤١٩
ب) أطراف أخرى ذات علاقة		
بيع بضائع وخدمات وعقود إنشاءات	٧٤,٦٨٨	١١٨,٤٧٥
شراء بضائع وتقديم خدمات	١٣٧,٦١٨	٢٤٥,٧٥٦
مصرفوات فوائد (راجع إيضاح ١٠)	٣٠٢	٣٠٦
إيرادات الإيجار	٣,٦٢٦	٣,٥٦٨

تعيينات موظفي الإدارة العليا

كانت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للشركة خلال السنة كما التالي:

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
مزايا قصيرة الأجل	١٣,٠٥٤	١٢,٩٠٣
تعويضات نهاية الخدمة للموظفين	٢٣٥	٢٣٤
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	٣,٧٠٠	٣,٧٠٠

المطلوب من أطراف ذات علاقة

بناءً على مراجعتها للأرصدة المستحقة، ترى الإدارة أن المخصص الحالي كافٍ لتغطية أي خسائر ائتمان مرجحة.

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
شركات مستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية	٢,٢٩٨	٣,٦٤٠
أطراف أخرى ذات علاقة	٥٥,١٦٥	٥٨,٤١٤
يطرح: خسائر انخفاض قيمة خسارة الائتمان المتوقعة	(٣,٢٦٣)	(١,٦٣٧)
	٥٤,٢٠٠	٦٠,٤١٧

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٢. الأدوات المالية المشتقة

تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة لأغراض إدارة المخاطر. قامت المجموعة بتصنيف مشتقات السلع ومشتقات مقايضة أسعار الفائدة كتحوطات للتدفق النقدي وفقاً لمعايير الاعتراف الخاصة بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ حيث أنها تحد من مخاطر اختلافات التدفق النقدي التي تنتج من التغيرات في أسعار الفائدة وأسعار السلع.

يوضح الجدول أدناه القيم العادلة للأدوات المالية المشتقة.

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
		غير متداولة
		موجودات مالية مشتقة
٤,٢٧٧	١,٩٣٨	عقود مقايضة أسعار الفائدة المستخدمة للتحوط
٤,٢٧٧	١,٩٣٨	

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
		متداولة
		موجودات مالية مشتقة
٧,٤٦٢	٣,٦٦١	عقود مقايضة أسعار الفائدة المستخدمة للتحوط
-	١,١٣٨	عقود/خيارات) آجلة لصرف عملات أجنبية
٤٦٢	٤,٧٩٩	

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
		متداولة
		موجودات مالية مشتقة
٣,٦٦٩	-	عقود آجلة لصرف عملات أجنبية
٦٢٧	٣٩٠	عقود أخرى لمقايضة أسعار الفائدة والعملات
٤,٢٩٦	٣٩٠	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢١. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

المطلوب من أطراف ذات علاقة (تتمة)

فيما يلي الحركة في مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على المطلوب من طرف ذو علاقة:

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
١,٢٢٦	١,٦٣٧	في يناير
٤١١	٢,٠٠٠	إضافات خلال السنة
-	(٣٧٤)	شطب خلال السنة
١,٦٣٧	٣,٢٦٣	في ٣١ ديسمبر

المطلوب إلى أطراف ذات علاقة

قروض طويلة الأجل

يحمل القرض أعلاه معدل فائدة يتراوح بين ٩.٢٠% - ٩.٤٠% سنوياً ويستحق السداد بحلول عام ٢٠٣٠.

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
٤٣,٨٥٧	٣٦,٩٦٣	أطراف أخرى ذات علاقة
١,٠٨٢	-	الجزء المتداول لقروض طويلة الأجل
٤٤,٩٣٩	٣٦,٩٦٣	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٣. الأرصدة لدى البنوك ونقد

	٢٠٢٤ ألف درهم	2023 ألف درهم
النقد في الصندوق	٣,٢٢١	٢,٧٤٢
أرصدة لدى البنوك:		
– ودائع ثابتة تستحق خلال ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها	٢,٦٣٧	٥,٧٨٧
– حسابات جارية	١٨٥,٢٥٢	٢٠٧,٠٢٨
– ودائع هامشية	٣,٥٤٠	١٤,٨٧٠
– حسابات تحت الطلب	٦,٠٨١	٩,٢٥١
النقد وما يعادله (باستثناء مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة)	٢٠٠,٧٣١	٢٣٩,٦٧٨
يطرح: مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة (راجع إيضاح (١)٧)	(١٨٣)	(٤٣٣)
النقد وما يعادله (أ)	٢٠٠,٥٤٨	٢٣٩,٢٤٥
ودائع ثابتة تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها (ب)	٢,٠٦١	٤١,٣٨١
أرصدة لدى البنوك ونقد (أ + ب)	٢٠٢,٦٠٩	٢٨٠,٦٢٦

تشتمل الأرصدة لدى البنوك والنقد على مبلغ ٠,٣٦ مليون درهم (٢٠٢٣: ٠,٩٦ مليون درهم) ومبلغ ٨٣,٩٠ مليون درهم (٢٠٢٣: ١٠٧,٤٩ مليون درهم) على التوالي، محتفظ بها خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

تحمل جميع الودائع الثابتة فائدة بأسعار تجارية. وتشتمل الودائع البنكية التي تزيد عن ثلاثة أشهر على مبلغ ١,٢٢ مليون درهم (٢٠٢٣: ١,٧٢ مليون درهم) وتشتمل الودائع التي تقل عن ثلاثة أشهر مبلغ ٢,٥٢ مليون درهم (٢٠٢٣: ٣,٩٢ مليون درهم) تم الاحتفاظ بها من قبل البنوك كرهن مقابل التسهيلات المصرفية التي حصلت عليها المجموعة (راجع إيضاح ٢٦ (ب) (٢)).

لا يتم احتساب فوائد على الحسابات الجارية وودائع الهامش.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٤. رأس المال والاحتياطيات

(١) رأس المال

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
المصرح به، المصدر والمدفوع بالكامل:		
١٧٠,٠٠٠,٠٠٠ سهماً بقيمة ١ درهم للسهم مدفوعة نقداً	١٧٠,٠٠٠	١٧٠,٠٠٠
٨٢٣,٧٠٣ سهم مصدر كأسهام منحة بقيمة ١ درهم للسهم الواحد	٨٢٣,٧٠٣	٨٢٣,٧٠٣
الإجمالي	٩٩٣,٧٠٣	٩٩٣,٧٠٣

يحق لحاملي الأسهم العادية الحصول على توزيعات الأرباح المُعلن عنها كما يكون لهم حقوق تصويت في اجتماعات الشركة بما يعادل صوت عن كل سهم. تكون لكافة الأسهم حقوق متساوية فيما يتعلق بالموجودات المتبقية للشركة.

(٢) احتياطي علاوة الأسهم

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
عند إصدار الأسهم الخاص بـ:		
– سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع.	١٦٥,٠٠٠	١٦٥,٠٠٠
– سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع.	٥٦,٦٦٧	٥٦,٦٦٧
	٢٢١,٦٦٧	٢٢١,٦٦٧

(٣) الاحتياطي القانوني

فقاً للنظام الأساسي لشركات المجموعة وبعض الشركات التابعة وأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، يتوجب تحويل نسبة ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية لكل منشأة مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة و ٥٪ من صافي الربح العام للمنشآت ذات المسؤولية المحدودة في دولة الإمارات العربية المتحدة التي ينطبق عليها القانون. يجوز إيقاف تلك التحويلات عندما يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المدفوع لهذه الشركات. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الظروف التي ينص عليها القانون المذكور أعلاه. يظهر الاحتياطي القانوني الموحد التحويلات التي تمت بعد الاستحواذ على الشركات التابعة. في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٤، وافق المساهمون على تحويل الغنائم من الاحتياطي القانوني الذي يزيد عن ٥٠٪ من رأس المال المدفوع، أي ما يعادل ٨٢,٣ مليون درهم، إلى الأرباح المستتقة.

(٤) احتياطي التحويل

يتألف احتياطي التحويل من كافة فروقات صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تحويل البيانات المالية للعمليات الخارجية، بالإضافة إلى الفروقات الناتجة عن تحويل البنود المالية التي تُشكل جزءاً من صافي استثمارات المجموعة في العمليات الخارجية. باستثناء فروقات التحويل للشركة التابعة في إيران والظاهر ضمن احتياطي التضخم غير الاعتيادي في حقوق الملكية. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣، كان الرصيد في احتياطي التحويل مبلغ سالب، مما يعكس حقيقة أن الخسائر التراكمية في الحساب تجاوزت الأرباح التراكمية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٤. رأس المال والاحتياطيات (تتمة)

(٥) احتياطي التضخم غير الاعتيادي

يتألف احتياطي التضخم غير الاعتيادي من كافة فروق صرف العملات الأجنبية الناتجة من تحويل البيانات المالية الخاصة سيراميك رأس الخيمة ش.م.ع. المحدودة إيران وتأثير تحويل البيانات المالية الخاصة بها وفقاً لمعدل التضخم الحالي نظراً لتطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٩: إعداد التقارير المالية في الاقتصاديات شديدة التضخم.

الف درهم	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	(١٦٦,٨٨١)
لسنة ٢٠٢٣	
فروق تحويل العملات الأجنبية	(٨,٢٣٠)
تأثير التضخم غير الاعتيادي (راجع إيضاح ٣٥) – الربح	١٢,٢٧٦
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(١٦٢,٨٣٥)
لسنة ٢٠٢٤	
فروق تحويل العملات الأجنبية	(١٥,١٧١)
تأثير التضخم غير الاعتيادي (راجع إيضاح ٣٥) – الربح	٢٤,٥٨٧
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	(١٥٣,٤١٩)

(٦) احتياطي التحوط

يتألف احتياطي التحوط من الجزء الفعال من صافي التغيير المتراكم في القيمة العادلة لأدوات التحوط المستخدمة في عقود التحوط للتدفق النقدي ويتم الاعتراف اللاحق في الأرباح أو الخسائر عندما تؤثر التدفقات النقدية أو البنود الخاضعة للتحوط على الأرباح أو الخسائر. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تجاوزت الأرباح المتراكمة من احتياطي التحوط الخسائر التراكمية. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تجاوزت الخسائر المتراكمة في احتياطي التحوط الأرباح التراكمية.

(٧) الاحتياطي العام

إن الاحتياطي العام البالغ لا شبي (٢٠٢٣: ٨٢.٨ مليون درهم) قابل للتوزيع رهناً بموافقة المساهمين. وافق المساهمون على تحويل رصيد الاحتياطي العام البالغ ٨٢.٨ مليون درهم إلى الأرباح المستقبلية.

(٨) احتياطي رأس المال

يمثل احتياطي رأس المال البالغ ٧٥.٠٤ مليون درهم (٢٠٢٣: ٧٥.٠٤ مليون درهم) حصة المجموعة من الأرباح المحتجزة التي تمت رسملتها من قبل عدة شركات تابعة من خلال توزيع الأرباح من وقت إلى آخر. إن احتياطي رأس المال غير قابل للتوزيع.

(٩) توزيعات الأرباح

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ٢٦ مارس ٢٠٢٤ على توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠ فلس لكل سهم تبلغ ٩٩,٣٧٠,٥٠ ألف درهم بالإضافة إلى التوزيعات النقدية المرحلية بنسبة ١٠ فلس لكل سهم تبلغ ٩٩,٣٧٠,٥٠ ألف درهم. كما تم دفع أرباح مرحلية بنسبة ١٠ فلس لكل سهم تبلغ ٩٩,٣٧٠,٥٠ ألف درهم عن النصف الأول من سنة ٢٠٢٤ خلال الفترة الحالية (خلال سنة ٢٠٢٣: توزيعات أرباح نقدية مدفوعة بنسبة ١٠ فلس لكل سهم تبلغ ٩٩,٣٧٠,٥٠ ألف درهم عن عام ٢٠٢٢ وتوزيعات نقدية مرحلية بنسبة ١٠ فلس لكل سهم تبلغ ٩٩,٣٧٠,٥٠ ألف درهم). يقترح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نهائية بواقع ١٠ فلس للسهم الواحد (٩٩,٣٧٠,٥٠ ألف درهم) عن النصف الثاني لسنة ٢٠٢٤، والتي تخضع لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ٢٤ مارس ٢٠٢٥، بالإضافة إلى التوزيعات النقدية المرحلية بنسبة ١٠ فلس لكل سهم (٩٩,٣٧٠,٥٠ ألف درهم) عن النصف الأول لسنة ٢٠٢٤ والتي تم دفعها في أغسطس ٢٠٢٤.

(١٠) مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ٢٦ مارس ٢٠٢٤، وافق المساهمون على اعتماد مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ٧٠٠-٣ ألف درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: اعتماد ٣.٧٠٠ ألف درهم (تم دفع ٣.٤٤٤ ألف درهم بناءً على عدد أعضاء مجلس الإدارة)) في سنة ٢٠٢٣ (راجع أيضاً إيضاح ٧).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٥. حقوق الأقلية غير المسيطرة

الإجمالي		أخرى (الهند والإمارات العربية المتحدة)		بورسليين رأس الخيمة ذ.م.م		سيراميك رأس الخيمة (بنجلاديش) المحدودة		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
		٧٢,٣٠٩	١٠٢,٥٢٣	١٥٦,٩٦٣	-	١٥٢,٢٤٦	١٣٨,٧١١	الموجودات غير المتداولة
		٨٠,٩٥٨	٨٤,٣٨٨	٣٩,١٢٤	-	٣٨٦,٨٢٥	٣٤٨,٦٥٥	الموجودات المتداولة
		(٤٤,٣٥١)	(٤٤,٥١٠)	(٢١,٩١٣)	-	(١٥,٣٧٩)	(١٥,٠٤٥)	المطلوبات غير المتداولة
		(٧٩,٥٤٩)	(٧٨,٦٥)	(١١٩,٣٦٠)	-	(٢٦٨,١٩٣)	(٢٥١,٥٩٠)	المطلوبات المتداولة
		٢٩,٣٦٧	٦٤,٣٣٦	٣٢٤,٨١٣	-	٢٥٥,٤٩٩	٢٢٠,١٤١	صافي الموجودات
		%٥٣ - %١٢	%٥٣ - %١٢	%٨	-	%٣١,٨٧	%٣١,٨٧	نسبة حقوق الأقلية غير المسيطرة
١٣٤,٤٩٥	٩٥,٣٣٥	١٢,٢١٥	٢٤,٨١٧	٤,٤٧٢	-	٨١,٨٠٨	٧٠,٥١٨	صافي الموجودات العائدة إلى حقوق الأقلية غير المسيطرة
		١٢٦,٩٩٨	١٣٤,٢٦٧	٣٨٩,٦٨٦	-	٢٦٦,١٤٤	٢١٢,١٣٥	الإيرادات
		١٠,٩١٩	٧٢٧	٨٢,١١٥	-	٢١,٠٤٨	(٨٦٩)	(الخسائر)/الأرباح
		(١٣٩)	(٣٢٢)	٤٨٥	-	(١٦,٤٦٥)	(٢٠,١٢٧)	(الخسارة الشاملة)/الدخل الشامل الآخر
		١٠,٧٨٠	٤٠٥	٨٢,٦٠٠	-	٤,٥٨٣	(٢٠,٩٩٦)	إجمالي (الخسارة الشاملة)/الدخل الشامل
٢٩,٩٠٨	٥٩٤	٣,٠٣١	٨٧١	٢,١٧٠	-	٦,٧٠٧	(٢٧٧)	(الخسائر)/الأرباح العائدة إلى حقوق الأقلية غير المسيطرة
(٥,٤٢٤)	(٦,٨٦٧)	(١٣٩)	(٤٢٨)	٣٩	-	(٥,٣٢٤)	(٦,٤٣٩)	(الخسائر الشاملة)/الدخل الشامل الآخر العائدة إلى حقوق الأقلية غير المسيطرة
٢٣,٤٢٩	١٨,٣٤٥	١٨,٥٤٠	١٣,٧٨٠	-	-	٤,٨٨٩	٤,٥٦٥	توزيعات أرباح على حقوق الأقلية غير المسيطرة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٦. ترتيبات التمويل المصرفي

(أ) التمويل المصرفي الإسلامي

(١) قصيرة الأجل

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
٦٥,٨٢٧	٦٤,٩٣٥
٣٦,٢٤٨	١٢٨,٢٩٤
١١٦,٥٥٦	١٢٤,١٧٠
٢١٨,٦٣١	٣١٧,٣٩٩

(١) قصيرة الأجل

١٩٧,٢٩٢	١٦٠,٨٣٣
٧٣,٧١١	١٢٤,٢٦١
٩٣,٧٧٨	١٣٥,٧٥٠
(١١٦,٥٥٦)	(١٢٤,١٧٠)
٢٤٨,٢٢٥	٢٩٦,٦٧٤

العملة:

٤٢٠,٨٤٤	٤٨١,١٧٤
٧٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠
(١٢٦,٠٦٣)	(١٠٥,٣٣٠)
٣٦٤,٧٨١	٤٢٠,٨٤٤
(١١٦,٥٥٦)	(١٢٤,١٧٠)
٢٤٨,٢٢٥	٢٩٦,٦٧٤

فيما يلي أحكام وشروط تسهيلات المضاربة، مرابحة السلع أو لإجارة طويلة الأجل القائمة:

العملة	٢٠٢٤ معدل الربح	٢٠٢٣ معدل الربح	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
دولار أمريكي	٤,٠٪ - ٢,٧٠٪	٤,٠٪ - ٢,١٪	١٠٥,٦٥٤	١٧٣,٧٥٧
درهم إماراتي	٦,٦٠٪ - ١,٧٥٪	٦,٩٪ - ٣,٣٪	٢٣٢,٢٣٤	١٩٩,٤١١
يورو	٣,٠٠٪ - ٢,٨٠٪	٢,٨٪ - ٢,٧٪	٢٦,٨٩٣	٤٧,٦٧٦
			٣٦٤,٧٨١	٤٢٠,٨٤٤

فيما يلي أحكام وشروط تسهيلات المضاربة، مرابحة السلع أو لإجارة قصيرة الأجل القائمة:

العملة	٢٠٢٤ معدل الربح	٢٠٢٣ معدل الربح	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
درهم إماراتي	٢٥,٦٠ - ٢٥,٩٠	٢٧,٠ - ٢٦,٢	٢٥,٠٠٠	٦٧,٤١٧
يورو	٢٤,٥ - ٢٣,٤٠	٢٥,٧ - ٢٥	٧٧,٠٧٥	١٢٥,٨١٢
			١٠٢,٠٧٥	١٩٣,٢٢٩

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٦. ترتيبات التمويل المصرفي (تتمة)

(أ) التمويل المصرفي الإسلامي (تتمة)

تتمثل التمويلات الإسلامية في تسهيلات مثل تسهيلات المضاربة والمرابحة والإجارة التي تم الحصول عليها من المصارف. تتم هذه التمويلات إما بالعملة الرسمية للشركة أو بعملة الدولار الأمريكي وهي عملة سعر صرفها ثابت في الوقت الحالي أمام سعر صرف العملة الرسمية للشركة. تمتد تواريخ استحقاق تسهيلات مرابحة السلع طويلة الأجل حتى ٢٠٣١.

يتم ضمان هذه التسهيلات بموجب ما يلي:

- رهن سلبي على بعض موجودات المجموعة؛
- حقوق متساوية فيما بينهم؛ و
- التنازل عن بوليصة تأمين شاملة لبعض كيانات المجموعة لصالح البنك؛ و
- سند إذني مقابل مبلغ ١٩% مليون درهم (٢٠٢٣: ٧٩٩ مليون درهم).

(أ) إن المضاربة هي نوع من أنواع التمويل الإسلامي حيث يتم إبرام عقد بين طرفين يقدم بموجبه أحد الطرفين (البنك) مبلغ إلى الطرف الآخر (المجموعة) الذي يقوم باستثماره مستعيناً بخبرته مقابل نسبة محددة من الربح الناتج المتفق عليها بشكل مسبق.

(ب) يتمثل التمويل الإسلامي من خلال المرابحة في عقد مبرم بين طرفين يقوم بموجبه أحد الطرفين (بنك) بشراء أصل وبيعه إلى الطرف الأخر (المجموعة) على أساس دفعات مؤجلة بناءً على ربح متفق عليه بشكل مسبق.

(ج) إن الإجارة هي نوع آخر من أنواع التمويل الإسلامي حيث يتم إبرام عقد بين طرفين يقدم بموجبه أحد الطرفين (بنك) بشراء/الاستحواذ على أصل من طرف آخر أو من المجموعة ويقوم بتأجيله إلى المجموعة مقابل دفعات إيجار محددة لفترة إيجارية محددة.

(ب) تمويلات مصرفية تخضع لفائدة

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	(١) قصيرة الأجل
٦٥,٤٣٤	١٠٨,٣٥٠	سحب على المكشوف
٢٣٤,٨٤٤	١٤٠,٨٦٥	قرض بنكي قصير الأجل
١٨٩,٧٩١	٢١٤,٥٥٠	الجزء المتداول للتمويل طويل الأجل (راجع إيضاح ٢٦ (ب) (٢))
٤٩٠,٠٦٩	٤٦٣,٧٦٥	

(٢) قروض بنكية طويلة الأجل

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	(٢) قروض بنكية طويلة الأجل
٨٣٥,٥٤٨	٨٣٨,١٠٤	الرصيد في يناير
٣١٨,٦٠٥	٢٣٨,٦٨٣	مبالغ تم الحصول عليها خلال السنة
(٣٢٧,٦٧٣)	(٢٤١,٢٣٩)	يطرح: مبالغ مسددة خلال السنة
٨٢٦,٤٨٠	٨٣٥,٥٤٨	الرصيد كما في نهاية السنة
(١٨٩,٧٩١)	(٢١٤,٥٥٠)	يطرح: الجزء المتداول (راجع إيضاح ٢٦ (ب) (١))
٦٣٦,٦٨٩	٦٢٠,٩٩٨	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٦. ترتيبات التمويل المصرفي (تتمة)

(ب) تمويلات مصرفية تخضع لفائدة (تتمة)

(١) قصيرة الأجل (تتمة)

فيما يلي أحكام وشروط تسهيلات المضاربة، مرابحة السلع وإلجارية طويلة الأجل القائمة:

العملة	٢٠٢٤ معدل الربح	٢٠٢٣ معدل الربح	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
درهم إماراتي	٤.٨% - ٦.٠%	٦.٨% - ٧.٤%	٢٩٥,٠٠٤	١٧٤,٨٢٩
دولار أمريكي	٢.٢% - ٦.٦%	٤.١% - ٧.٩%	٤٨٢,٠٥٤	٦١٨,٧٩٥
روبية هندية	٩.٢% - ١٠.٠%	٨.٥% - ١٠.٢%	٣١,٢٨٦	٢١,٧٣٥
تاكاتا البنجلاديش	١٤.٦% - ١٢.٤%	٩.٤% - ٩.١%	١٧,٢١٦	١٢,٥٨٠
يورو	٤.٨% - ٥.٣%	٣.٢% - ٦.٤%	٤٢٠	٦,٤٦٢
فوننت مجري	٠.٥% - ١.٠%	٠.٥% - ١.٠%	٥٠٠	١,١٤٧
			٨٢٦,٤٨٠	٨٣٥,٥٤٨

فيما يلي أحكام وشروط القروض قصيرة الأجل القائمة:

العملة	٢٠٢٤ معدل الربح	٢٠٢٣ معدل الربح	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
درهم إماراتي	٥.٣% - ٥.٩%	٦.٣% - ٦.٥%	٩٤,٧٥١	١١٢,٥١٢
دولار أمريكي	٥.٧% - ٧.٩%	٦.٣% - ١٠.٠%	١٧,٧٩٢	٣٣,٤٨٤
روبية هندية	٨.٣% - ١٠.٩%	٨.٤% - ٩.٦%	٥٨,٦٠٣	٤٧,٢٤٧
تاكاتا البنجلاديش	١٤.٦% - ١٢.٤%	١١.٥% - ٩.١%	٢٢,٨٦٤	١٣,٩٥٦
يورو	٣.٦% - ٦.٩%	٣.٠% - ١.٠%	١٠٥,٦٦٨	٤٠,٨٠٢
فوننت مجري	٠.٥% - ١.٠%	٠.٥% - ١.٠%	٦٠٠	١,٢١٤
			٣٠٠,٢٧٨	٢٤٩,٢١٥

حصلت المجموعة على تسهيلات مصرفية طويلة الأجل وقصيرة الأجل تخضع لفائدة من بنوك مختلفة بغرض تمويل الاستحواذ على موجودات أو تمويل مشاريع أو الوفاء بمتطلبات رأسمالها العامل. تكون معظم هذه القروض المصرفية إما بالعملات الرسمية للشركات التابعة ذات الصلة أو بالدولار الأمريكي، وهي عملة سعر صرفها ثابت في الوقت الحالي أمام سعر صرف العملة الرسمية للشركة. تركز أسعار الفائدة على القروض المصرفية المبنية أعلاه على المعدلات التجارية الاعتيادية. تمتد تواريخ استحقاق القروض المصرفية طويلة الأجل حتى ٢٠٣١.

يتم ضمان هذه القروض المصرفية بموجب ما يلي:

- رهن سلمي على بعض موجودات المجموعة؛
- حقوق متساوية فيما بينهم؛
- سند إذني مقابل مبلغ ٢,٤٦٦ مليون درهم (٢٠٢٣: ٢,٧٩٦ مليون درهم)؛
- تخصيص بوليصة تأمين الخاصة ببعض شركات المجموعة لصالح البنك؛
- رهن على المخزون والذمم المدينة الخاصة ببعض شركات المجموعة (راجع الإيضاحين ٢٠ و ١٩) على التوالي؛ و
- ودائع ثابتة مرهونة (راجع الإيضاح ٢٣).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٧. مطلوبات عقود الإيجار

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
التحليل:	٨٩,١٥٧	٦٧,٨٠٤
غير متداولة	٣٧,١١٧	٣٢,٨٤٦
متداولة		
الإجمالي	١٢٦,٢٧٤	١٠٠,٦٥٠
تحليل الأعمار		
	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
السنة الأولى	٣٩,٤١٢	٣٦,٥٢٥
السنة الثانية	٢٦,٨٧٠	٢٢,٨٧٦
السنة الثالثة	٢٠,٨٦٩	١٨,١٥٥
السنة الرابعة	١٤,٩٠٩	١٢,٠٤٧
السنة الخامسة	١٢,٠٧٩	٩,٠٣٧
بعد ذلك	٢٩,٧٩٩	١٧,٨٥٢
يطرح: الفائدة المستقبلية غير المكتسبة	(١٧,٦٦٤)	(١٥,٨٤٢)
الإجمالي	١٢٦,٢٧٤	١٠٠,٦٥٠
	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
الرصيد كما في ١ يناير	١٠٠,٦٥٠	٩٩,٩٤٤
التدفقات النقدية	(٤٤,٧٢٩)	(٣٦,٣١٠)
تدفقات غير نقدية	٧٠,٣٥٣	٣٧,٠١٦
الرصيد كما في نهاية السنة	١٢٦,٢٧٤	١٠٠,٦٥٠

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٨. ذمم تجارية دائنة وأخرى

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
٣٦١,٩٦٣	٣٤٩,٣٢١
٢٧٨,٠٥٩	٢٦٢,٥٨٣
٨٤,٨٢٨	١٠٤,٣٢٥
٥٣,٩٩٢	٥٤,٢٧٨
٥٨,٢٢٥	٤٧,١٩٧
الإجمالي	٨٣٧,٠٦٧
	٨١٧,٧٠٤

تشتمل الذمم التجارية الدائنة والمستحقات على المبالغ المستحقة للمشتريات التجارية والتكاليف المستمرة. لا يتم حساب أي فائدة على الذمم التجارية الدائنة. لدى المجموعة سياسات لإدارة المخاطر المالية لضمان مدفوعات جميع الذمم الدائنة وفقاً لشروط الائتمان المتفق عليها مسبقاً.

إن القيمة الدفترية للذمم الدائنة التجارية تقارب قيمتها العادية.

* من أجل ضمان سهولة الوصول إلى الائتمان لمورديها، دخلت المجموعة في ترتيبات عكسية للذمم. تتضمن الحسابات الدائنة التجارية مبلغ ٢٣,١٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لا شيء درهم) مستحقة بموجب هذه الترتيبات.

٢٩. مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
١١٨,٤٥٣	١٣٢,٤٥٠
٢٠,٨١٧	٢٦,٩٢٣
(٢٥,٣٦٧)	(٤١,٧٥٧)
(٢٠١)	٨٣٧
في ٣١ ديسمبر	١١٣,٧٠٢

٣٠. منح حكومية

قامت المجموعة بالاعتراف بسلع رأس المال الترويجية للتصدير باعتبارها منحة حكومية استفادت منها شركتها التابعة في الهند خلال العام.

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
٤,٠٨٦	-
٤٢٦	-
٤,٥١٢	-

الجزء غير المتداول

الجزء المتداول

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١. المطلوبات المحتملة والالتزامات

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
المطلوبات المحتملة	
خطابات ضمان	٥٨,٧١٩
إعتمادات مستندية	٣٩,٠٦٦
ضريبة القيمة المضافة والتزامات ضريبية أخرى محتملة	٦١,٩١٩
التزامات	
التزامات رأسمالية	٣٤,١١٣
	١٦٨,١٤٥

لم تتم مراجعة الإقرارات الضريبية لبعض السنوات في بعض المناطق من قبل السلطات الضريبية كما هناك خلافات بشأن بعض التقييمات الضريبية التي لم تتم تسويتها بالإضافة إلى مطالبات ضريبة القيمة المضافة من السلطات الضريبية، إلا أن إدارة المجموعة تعتقد بأنه قد تم الاعتراف بمخصصات كافية مقابل الالتزامات الضريبية المحتملة.

٣٢. المطلوبات المحتملة والالتزامات

كمؤجر:

تقوم بعض شركات المجموعة بتأجير عقاراتها الاستثمارية بموجب عقود إيجار تشغيلي. تمتد عقود الإيجار عادةً لفترة تزيد عن خمس سنوات مع إمكانية تجديد عقد الإيجار بعد ذلك التاريخ. تخضع عقود الإيجار لمراجعة دورية لتعكس الإيجارات السائدة لدى السوق.

تحليل الاستحقاق

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
أقل من سنة	١١,٦٦٣
من سنتين إلى خمس سنوات	٢١,٣٠٧
أكثر من خمس سنوات	١٢,٤٧٧
٤١,٧٨٩	٤٥,٤٤٧

٣٣. إستحواذ وإستبعاد شركات تابعة

خلال سنة ٢٠٢٤، استحوذت المجموعة على حصة ٨% المتبقية في إحدى شركاتها التابعة، شركة راک بورسليين ذ.م.م، الإمارات العربية المتحدة، مقابل مبلغ ٤٤ مليون درهم إماراتي، مما أدى إلى زيادة حصة المجموعة إلى ١٠٠%. وبناءً على ذلك، اعترفت المجموعة بما يلي:

المجموع ألف درهم	
(٢٦,٩٣٦)	النقص في حقوق الأقلية غير المسيطرة
(١٧,٠٦٤)	النقص في الأرباح المستيقاه
(٤٤,٠٠٠)	إجمالي المقابل المدفوع

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية

التصنيفات المحاسبية والقيم العادلة

يوضح الجدول التالي القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية، ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. لا يتضمن هذا الجدول معلومات القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة في حال كانت القيمة الدفترية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

القيمة العادلة				القيمة الدفترية				٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
الإجمالي ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ألف درهم	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة ألف درهم	إلزامياً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ألف درهم		
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة									
٥,٥٩٩	-	٥,٥٩٩	-	٥,٥٩٩	-	-	-	٥,٥٩٩	عقود مقايضة أسعار الفائدة المستخدمة للتحوط
١,١٣٨	-	١,١٣٨	-	١,١٣٨	-	-	١,١٣٨	-	عقود أخرى لمقايضة أسعار الفائدة والعملات
٦,٧٣٧	-	٦,٧٣٧	-	٦,٧٣٧	-	-	١,١٣٨	٥,٥٩٩	
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة									
-	-	-	-	١٨,٨٥٩	-	١٨,٨٥٩	-	-	ذمم مدينة طويلة الأجل
-	-	-	-	٨٨١,٤٨٢	-	٨٨١,٤٨٢	-	-	ذمم تجارية مدينة وأخرى
-	-	-	-	٥٤,٢٠٠	-	٥٤,٢٠٠	-	-	المطلوب من أطراف ذات علاقة
-	-	-	-	٢٠٢,٦٠٩	-	٢٠٢,٦٠٩	-	-	الأرصدة لدى البنوك والنقد
-	-	-	-	١,١٥٧,١٥٠	-	١,١٥٧,١٥٠	-	-	
المطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة									
٣٩٠	-	٣٩٠	-	٣٩٠	٣٩٠	-	٣,٦٦٩	-	عقود/خيارات تحويل عملات أجله
٣٩٠	-	٣٩٠	-	٣٩٠	٣٩٠	-	٤,٢٩٦	-	
المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة									
-	-	-	-	٤٦٦,٨٥٦	٤٦٦,٨٥٦	-	-	-	تمويلات مصرفية إسلامية
-	-	-	-	١,١٢٦,٧٥٨	١,١٢٦,٧٥٨	-	-	-	تمويلات مصرفية تخضع لفائدة
-	-	-	-	٣,١٨٦	٣,١٨٦	-	-	-	المطلوب لأطراف ذات علاقة % قروض طويلة الأجل
-	-	-	-	٧٥٢,٢٣٩	٧٥٢,٢٣٩	-	-	-	ذمم تجارية دائنة وأخرى
-	-	-	-	٣٦,٩٦٣	٣٦,٩٦٣	-	-	-	المطلوب لأطراف ذات علاقة
-	-	-	-	١٢٦,٢٧٤	١٢٦,٢٧٤	-	-	-	مطلوبات عقود الايجار
-	-	-	-	٢,٥١٢,٢٧٦	٢,٥١٢,٢٧٦	-	-	-	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

التصنيفات المحاسبية والقيم العادلة (تتمة)

القيمة العادلة				القيمة الدفترية				٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
الإجمالي ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ألف درهم	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة ألف درهم	إلزامياً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ألف درهم		
									الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة
١١,٧٣٩	-	١١,٧٣٩	-	١١,٧٣٩	-	-	١١,٧٣٩	-	عقود مقايضة أسعار الفائدة المستخدمة للتحوط
١١,٧٣٩	-	١١,٧٣٩	-	١١,٧٣٩	-	-	١١,٧٣٩	-	
									الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
-	-	-	-	٢١,٥٥٦	-	٢١,٥٥٦	-	-	ذمم مدينة طويلة الأجل
-	-	-	-	٩٥٣,٣٠٤	-	٩٥٣,٣٠٤	-	-	ذمم تجارية مدينة وأخرى
-	-	-	-	٦٠,٤١٧	-	٦٠,٤١٧	-	-	المطلوب من أطراف ذات علاقة
-	-	-	-	٢٨٠,٦٢٦	-	٢٨٠,٦٢٦	-	-	الأرصدة لدى البنوك والنقد
-	-	-	-	١,٣١٥,٩٠٣	-	١,٣١٥,٩٠٣	-	-	
									المطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة
٣,٦٦٩	-	٣,٦٦٩	-	٣,٦٦٩	-	-	٣,٦٦٩	-	عقود/خيارات تحويل عملات آجله
٦٢٧	-	٦٢٧	-	٦٢٧	-	-	٦٢٧	-	عقود أخرى لمقايضة أسعار الفائدة والعملات
٤,٢٩٦	-	٤,٢٩٦	-	٤,٢٩٦	-	-	٤,٢٩٦	-	
									المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة
-	-	-	-	٦٠٤,٠٧٣	٦٠٤,٠٧٣	-	-	-	تمويلات مصرفية إسلامية
-	-	-	-	١,٠٨٤,٧٦٣	١,٠٨٤,٧٦٣	-	-	-	تمويلات مصرفية تخضع لفائدة
-	-	-	-	٢,٦٦٣	٢,٦٦٣	-	-	-	المطلوب لأطراف ذات علاقة% قروض طويلة الأجل
-	-	-	-	٧١٣,٣٧٩	٧١٣,٣٧٩	-	-	-	ذمم تجارية دائنة وأخرى
-	-	-	-	٤٤,٩٣٩	٤٤,٩٣٩	-	-	-	المطلوب لأطراف ذات علاقة
-	-	-	-	١٠٠,٦٥٠	١٠٠,٦٥٠	-	-	-	مطلوبات عقود الايجار
-	-	-	-	٢,٥٥٩,٩٦٧	٢,٥٥٩,٩٦٧	-	-	-	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

خلال السنة الحالية والسنة السابقة لم تكن هناك تحويلات فيما بين المستوى ١ والمستوى ٢ من قياسات القيمة العادلة ولم تكن هناك تحويلات من أو إلى المستوى ٣ من قياسات القيمة العادلة.

الإطار العام لإدارة المخاطر

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية من جراء استخدامها للأدوات المالية:

- * مخاطر الائتمان
- * مخاطر السوق
- * مخاطر السيولة

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة للمخاطر المبينة أعلاه، ويصف أعراض المجموعة وسياساتها والطرق المستخدمة من قبلها لقياس وإدارة المخاطر بالإضافة إلى إدارة المجموعة لرأس المال.

يكون مجلس الإدارة مسؤولاً بصورة عامة عن وضع ومتابعة إطار إدارة المخاطر التي تتعرض لها المجموعة، إن الإدارة العليا للمجموعة مسؤولة عن وضع ومراقبة سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة، كما تقوم بتقديم تقارير منتظمة إلى مجلس الإدارة حول أنشطتها. يتكون الإطار الحالي لإدارة المخاطر المالية للمجموعة من مجموعة من سياسات إدارة المخاطر موثقة بصورة رسمية في بعض المجالات، وممارسات غير رسمية لإدارة المخاطر في بعض المجالات الأخرى.

يتم وضع سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة (الرسمية وغير الرسمية) لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ولوضع الحدود والضوابط المناسبة للمخاطر ومراقبتها والالتزام بالحدود الموضوعية. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكل منتظم لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة من خلال معايير وإجراءات التدريب الخاصة بها إلى توفير بيئة رقابية نظامية وبناءة يدرك فيها كافة الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

تقوم لجنة التدقيق والمخاطر ("لجنة التدقيق") بمتابعة كيفية قيام الإدارة بمراقبة الالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر لدى المجموعة، كما أنها مسؤولة عن مراجعة فعالية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها المجموعة. يقوم قسم التدقيق الداخلي بمساعدة لجنة التدقيق في القيام بدورها الإشرافي. يقوم قسم التدقيق الداخلي بأعمال مراجعة دورية ومتخصصة لضوابط وإجراءات إدارة المخاطر، ويقوم بتقديم تقارير حول نتائج أعمال المراجعة إلى لجنة التدقيق.

كجزء من تطبيق سياسات إدارة المخاطر، تكون الإدارة العليا مسؤولة أيضاً عن وضع وتطبيق أنظمة رقابية بغرض مواجهة المخاطر التشغيلية الناتجة عن عدة أسباب متنوعة ترتبط بعمليات المجموعة وموظفيها والتكنولوجيا المستخدمة من قبلها وبنيتها التحتية، بالإضافة إلى عوامل خارجية أخرى تنشأ عن المتطلبات القانونية والنظامية، ومدى استقرار الحالة السياسية والاقتصادية في الدول التي تزاول المجموعة أعمالها فيها، ومعايير الانضباط المؤسسي المتعارف عليها بصورة عامة.

تتألف المطلوبات المالية غير المشنقة لدى المجموعة من القروض المصرفية والذمم الدائنة التجارية والأخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً للموردين) والمبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة. لدى المجموعة العديد من الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والأخرى والت نقد وما يعادله والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة.

نظراً للوضع السياسي في إيران وفرض عقوبات مالية وتجارية شديدة الصرامة والحظر المفروض على النفط، تم فرض قيود على حركة الأموال من إيران عبر القنوات المصرفية. تباشر الإدارة تقييمهم ومراقبة عواقب مثل هذه التغيرات على الأعمال. بناء على مراجعتها، ترى الإدارة أن المجموعة ستكون قادرة على استرداد استثمارها في إيران وبالتالي ترى الإدارة عدم وجود ضرورة للاعتراف بمخصص لانخفاض القيمة ضمن هذه البيانات المالية الموحدة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر تعرض المجموعة لخسائر مالية في حال عجز أحد العملاء أو الأطراف المقابلة لأداة مالية ما عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتنشأ مخاطر الائتمان بصورة أساسية من الذمم التجارية المدينة وأخرى الخاصة بالمجموعة والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة والأرصدة لدى البنوك. لإدارة هذه المخاطر، تقوم المجموعة بشكل دوري بتقييم مخاطر الائتمان الخاصة بالبلد والعميل، وتعيين حدود ائتمان فردية واتخاذ الإجراءات المناسبة للتخفيف من مخاطر الائتمان.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

التعرض لمخاطر الائتمان

تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية أقصى تعرض لمخاطر الائتمان. فيما يلي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان كما في نهاية السنة المالية:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
ذمم مدينة طويلة الأجل	١٨,٨٥٩
الذمم المدينة التجارية والأخرى (باستثناء المصاريف والمبالغ المدفوعة مقدماً)	٩٥٣,٣٠٤
المستحق من أطراف ذات علاقة	٥٤,٢٠٠
أرصدة لدى البنوك	٢٨٠,٦٢٦
١,١٥٧,١٥٠	١,٣١٥,٩٠٣

الذمم المدينة التجارية والأخرى والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة

يتأثر تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان بصورة رئيسية بالسّمات الفردية لكل عميل على حدة. تضع الإدارة في الاعتبار التوزيع الديموغرافي لقاعدة عملاء المجموعة، بما في ذلك مخاطر التعثر في قطاع العمل والدولة التي يزاول بها العملاء أنشطتهم، حيث أنه من المحتمل أن يكون لهذه العوامل تأثير على مخاطر الائتمان. إن المبالغ المستحقة من أكبر عشر عملاء لدى المجموعة تمثل ١٩,٩٧% (٢٠٢٣: ٢١,٠٧%) من الذمم المدينة التجارية القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. تتركز مخاطر الائتمان بصورة جوهرية من الناحية الجغرافية في منطقة الشرق الأوسط، أوروبا وآسيا.

قامت إدارة المجموعة بوضع سياسة ائتمانية يتم بموجبها تحليل الجدارة الائتمانية لكل عميل جديد قبل أن تقدم المجموعة شروطها الخاصة بالسداد والتوريد. يتم وضع حدود للشراء لكل عميل وتمثل هذه الحدود الحد الأقصى للمبلغ المصرح به دون الحاجة لموافقات من الإدارة العليا للمجموعة؛ وتتم مراجعة هذه الحدود بصورة دورية.

ضمن إطار مراقبة مخاطر الائتمان، يتم تصنيف العملاء والأطراف ذات العلاقة وفقاً لخصائصهم الائتمانية، بما في ذلك ما إذا كانوا أفراد أو هيئات قانونية، والموقع الجغرافي، وقطاع العمل وأعمار الذمم المدينة وتواريخ الاستحقاق ووجود حالات تعثر مالي سابقة.

فيما يلي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان (الذمم التجارية المدينة وأخرى والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة) في نهاية السنة المالية حسب المنطقة الجغرافية والقطاعات التشغيلية:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
الشرق الأوسط	٥٦٤,٠٥٩
أوروبا	١٤٨,٣٣١
دول آسيا (باستثناء الشرق الأوسط)	١٩٩,٩٧٨
مناطق أخرى	٤٢,١٧٣
٩٥٤,٥٤١	١,٠٣٥,٢٧٧
التجارة والصناعة	٩٠٢,٨٥٣
مقاولات	٢٦,٢٦٥
صناعات أخرى	١٥,٢٢٤
أخرى	١٠,١٩٩
٩٥٤,٥٤١	١,٠٣٥,٢٧٧

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

الأرصدة لدى البنوك

تقوم المجموعة بالحد من تعرضها لمخاطر الائتمان من خلال إيداع الأرصدة لدى بنوك دولية ومحلية. نظراً لمكانة البنوك التي تتعامل معها المجموعة، لا تتوقع الإدارة عجز أي طرف مقابل عن الوفاء بالتزاماته. يتم الاحتفاظ بالأرصدة المصرفية لدى بنوك ومؤسسات مالية ذات سمعة جيدة.

تم قياس انخفاض قيمة النقد وما يعادله على أساس الخسائر المتوقعة لمدة ١٢ شهراً وتعكس الاستحقاقات قصيرة الأجل من التعرض. ترى المجموعة أن مخاطر الائتمان الخاصة بالنقد وما يعادله لديها تعتبر منخفضة وذلك وفقاً للتصنيفات الائتمانية الخارجية للأطراف المقابلة.

مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق بالمخاطر من أن تؤثر التغيرات في أسعار السوق مثل التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار السلع وأسعار أسهم الملكية على إيرادات المجموعة أو قيمة ما تحتفظ به من أدوات مالية. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة التعرضات لمخاطر السوق، والتحكم فيها ضمن حدود مقبولة بهدف تحقيق أعلى عائد ممكن.

مخاطر العملات

تتعرض المجموعة لمخاطر العملات من عمليات البيع والشراء والاقتراض التي تتم بعملة خلاف العملات الرسمية لشركات المجموعة. لا تتعرض الشركات داخل المجموعة التي تكون عملتها الرسمية هي الدرهم الإماراتي لمخاطر عملات فيما يتعلق بالمعاملات التي تتم بالدولار الأمريكي نظراً لثبات سعر صرف الدرهم الإماراتي حالياً بشكل غير رسمي أمام الدولار الأمريكي. تتمثل العملات التي تنشأ عنها مخاطر عملات بصورة أساسية بعملتي اليورو، الجنية الإسترليني والدولار الأسترالي.

تقوم المجموعة بإبرام عقود صرف آجلة من أجل التحوط من مخاطر العملات التي تتعرض لها، والتي تقل مدة استحقاقها عادةً عن سنة واحدة من تاريخ بيان المركز المالي الموحد. تدخل المجموعة أيضاً في ترتيبات مفاوضات عملاء تزيد مدة استحقاقها عن سنة.

يتم احتساب الفائدة على القروض بعملة القرض، وبصورة عامة، تتم عمليات الاقتراض بالعملات التي تتوافق مع التدفقات النقدية التي تنتج من خلال عمليات المجموعة ذات الصلة.

فيما يتعلق بالموجودات والمطلوبات المالية الأخرى التي تتم بعملة أجنبية، تهدف سياسة المجموعة إلى المحافظة على صافي تعرضها ضمن مستوى معقول من خلال بيع أو شراء العملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف الفورية عندما تقتضي الضرورة معالجة حالات اختلال التوازن قصيرة الأجل.

التعرض لمخاطر العملات

فيما يلي تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية:

البيورو ألف	الدولار الاسترليني ألف	الجنية الاسترليني ألف	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			
			الذمم المدينة التجارية والأخرى (بما في ذلك المستحق من أطراف ذات علاقة)
١٠٨,٣١٦	١,٠٧٢	٢٠,١٥١	
(٤,٧٢٣)	٤٨٦	١,٦٠١	النقد والأرصدة لدى البنوك
(١٦,٥٠٦)	١٢	(٥,٠٨٩)	الذمم الدائنة التجارية والأخرى
(٤٧,٢٤٥)	-	(٢,٥٨١)	القروض المصرفية
-	-	٢,٥٨١	عقود مفاوضات العملات
(٤٢,٣٥٠)	(١,٤٠٠)	(١٦,٦٠٠)	عقود الصرف الآجلة
(٢,٥٠٨)	١٧٠	٦٣	صافي التعرض

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر العملات (تتمة)

البيورو ألف	الدولار الاسترليني ألف	الجنية الاسترليني ألف	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			
١٢٥,١٤٥	١,٣٩٧	١٨,٦٠٥	الذمم المدينة التجارية والأخرى (بما في ذلك المستحق من أطراف ذات علاقة)
(٢,٨٩٠)	٤٨٤	٥٤٩	النقد والأرصدة لدى البنوك
(٢٦,٤٥٤)	٧	(٤,٧٦٣)	الذمم الدائنة التجارية والأخرى
(٤٤,٥٧٩)	-	(٧,٧٤٤)	القروض المصرفية
-	-	٧,٧٤٤	عقود مفاوضات العملات
(٥٢,٢٥٠)	(٢,٥٠٠)	(١٥,٠٠٠)	عقود الصرف الآجلة
(١,٠٢٨)	(٦١٢)	(٦٠٩)	صافي التعرض

فيما يلي أسعار الصرف المطبقة خلال السنة:

تاريخ بيان المركز المالي الموحد	سعر الصرف الفوري		متوسط سعر الصرف	
	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣
جنيه إسترليني	٤,٦٦١	٤,٦٧٥	٤,٦٨٨	٤,٥٦٧
يورو	٣,٨٦٠	٤,٠٥٣	٣,٩٧٤	٣,٩٧١
الدولار الأسترالي	٢,٤٢٠	٢,٥٠١	٢,٤٤٠	٢,٤٣٨

تحليل الحساسية

إن ارتفاع (انخفاض) الدرهم الإماراتي، كما هو مبين أدناه، مقابل اليورو والجنيه الإسترليني والدولار الأسترالي بنسبة ٥% في ٣١ ديسمبر كان يؤدي إلى زيادة (نقص) الأرباح أو الخسائر بالمبالغ المبينة أدناه. يركز هذا التحليل على فروق صرف العملات الأجنبية التي ترى الإدارة أنها محتملة بصورة معقولة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يفترض هذا التحليل ثبات كافة المتغيرات الأخرى وبصورة خاصة أسعار الفائدة ويتغاضى عن تأثير عمليات البيع والشراء المتوقعة.

	ارتفاع		إنخفاض	
	الأرباح أو الخسائر	حقوق الملكية	الأرباح أو الخسائر	حقوق الملكية
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
جنيه إسترليني	(١٥)	-	١٥	-
يورو	٤٨٤	-	(٤٨٤)	-
الدولار الأسترالي	(٢٠)	-	٢٠	-
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣				
جنيه إسترليني	١٤٢	-	(١٤٢)	-
يورو	٢٠٨	-	(٢٠٨)	-
الدولار الأسترالي	٧٧	-	(٧٧)	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر العملات (تتمة)

توضح الجداول التالية بالتفصيل عقود العملات الأجنبية الأجلة القائمة في نهاية الفترة المالية، بالإضافة إلى المعلومات المتعلقة ببند أدوات التحوط ذات الصلة.

أداة التحوط	القيمة الاسمية (العملة الأجنبية المعنية)	القيمة الاسمية الرئيسية	القيمة الدفترية لموجودات/(مطلوبات) أداة التحوط	التغير في القيمة العادلة المستخدمة في الاعتراف في عدم فعالية التحوط
	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
العقود الأجلة				
- جنيه استرليني	١٦,٦٠٠	٧٧,٣٧٥	١,٢٣٤	-
- يورو	٤٢,٣٥٠	١٦٣,٤٥٨	(٢٥)	-
- دولار استرالي	١,٤٠٠	٣,٣٨٧	٧٧	-
مقايضة العملات				
- جنيه استرليني	٢,٥٨١	١٢,٠٣١	(٣٩٠)	-
أداة التحوط	القيمة الاسمية (العملة الأجنبية المعنية)	القيمة الاسمية الرئيسية	القيمة الدفترية لموجودات/(مطلوبات) أداة التحوط	التغير في القيمة العادلة المستخدمة في الاعتراف في عدم فعالية التحوط
	٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
العقود الأجلة				
- جنيه استرليني	١٥,٠٠٠	٧٠,١٢١	(٣٥٢)	-
- يورو	٥٢,٢٥٠	٢١١,٧٦٨	(٣,١٢٦)	-
- دولار استرالي	٢,٥٠٠	٦,٢٥٢	(١٩١)	-
مقايضة العملات				
- جنيه استرليني	٧,٧٤٤	٣٦,٢٠١	(٦٢٦)	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر العملات (تتمة)

أداة التحوط	القيمة الاسمية الرئيسية	المبلغ المتراكم لتعديلات القيمة العادلة لأداة التحوط المدرج في القيمة الدفترية	التغير في القيمة العادلة المستخدمة في الاعتراف في عدم فعالية التحوط
	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
ذمم تجارية مدينة			
- جنيه استرليني	٧٧,٣٧٥	١,٢٣٤	-
- يورو	١٦٣,٤٥٨	٢٥	-
- دولار استرالي	٣,٣٨٧	(٧٧)	-
قرض لأجل			
- جنيه استرليني	١٢,٠٣١	(٣٩٠)	-
أداة التحوط	القيمة الاسمية الرئيسية	المبلغ المتراكم لتعديلات القيمة العادلة لأداة التحوط المدرج في القيمة الدفترية	التغير في القيمة العادلة المستخدمة في الاعتراف في عدم فعالية التحوط
	٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
ذمم تجارية مدينة			
- جنيه استرليني	٧٠,١٢١	(٣٥٢)	-
- يورو	٢١١,٧٦٨	(٣,١٢٦)	-
- دولار استرالي	٦,٢٥٢	(١٩١)	-
قرض لأجل			
- جنيه استرليني	٣٦,٢٠١	(٦٢٦)	-

مخاطر أسعار الفائدة

يرتبط تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في أسعار الفائدة لدى السوق بصورة رئيسية بالتزامات المجموعة المتعلقة بتمويلات الديون طويلة الأجل التي تخضع لأسعار فائدة/ معدلات ربح متغيرة.

تهدف سياسة المجموعة إلى إدارة تكاليف التمويل الخاصة بها باستخدام مزيج من معدلات الفائدة/ الربح الثابتة والمتغيرة. من أجل تحقيق ذلك تقوم المجموعة من حين لآخر بإبرام عقود مقايضة أسعار فائدة والتي بموجبها توافق المجموعة على أن تقوم بتبادل الفرق بين قيم معدلات الفائدة الثابتة والمتغيرة، على مدى فترات محددة، استناداً إلى المبلغ الأصلي الاسمي المتفق عليه. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تخضع نسبة ٢٠% (٢٠٢٣: ٣١,٠٥%) من التمويلات لأجل لدى المجموعة لمعدل فائدة ثابت.

نظراً لأن المدة الحاسمة لعقود مقايضة أسعار الفائدة وبند التحوط المقابلة لها هي نفسها، تقوم المجموعة بإجراء تقييم نوعي للفعالية ومن المتوقع أن تتغير قيمة عقود مقايضة أسعار الفائدة وقيمة البنود المغطاة المقابلة بشكل منتظم في الاتجاه المعاكس استجابة لتغيرات أسعار الفائدة الأساسية. المصدر الرئيسي لفعالية التحوط في علاقات التحوط هذه هو تأثير مخاطر الطرف المقابل على القيمة العادلة لعقود مقايضة أسعار الفائدة، والتي لا تنعكس في القيمة العادلة لبنود التحوط المنسوبة إلى التغير في أسعار الفائدة. لم يظهر أي مصدر أضر لعدم الفعالية من علاقات التحوط هذه.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر أسعار الفائدة (تتمة)

توضح الجداول التالية المعلومات المختلفة المتعلقة بعقود مقايضة أسعار الفائدة القائمة في نهاية بيان المركز المالي الموحد وبنود التحوط المتعلقة بها.

أداة التحوط	متوسط سعر الفائدة الثابت المتعاقد عليه	القيمة الإسمية الرئيسية	القيمة الدفترية لموجودات/(مطلوبات) أداة التحوط	التغير في القيمة العادلة المستخدمة في حساب عدم فعالية التحوط
	٢٠٢٤ %	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
عقود استلام متغير، دفع ثابت	١,٤٠	١٦٤,٧٠٨	٥,٥٩٩	-
أداة التحوط	متوسط سعر الفائدة الثابت المتعاقد عليه	القيمة الإسمية الرئيسية	القيمة الدفترية لموجودات/(مطلوبات) أداة التحوط	التغير في القيمة العادلة المستخدمة في حساب عدم فعالية التحوط
	٢٠٢٣ %	٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
عقود استلام متغير، دفع ثابت	١,٥٣	٢٧٣%٢٦	١١%٣٩	-
أداة التحوط المحددة	القيمة الإسمية لموجودات/(مطلوبات) أداة التحوط	التغير في القيمة المستخدمة في حساب عدم فعالية التحوط	الرصيد في احتياطي تحوط التدفق النقدي للتحوط المستمر	الرصيد في احتياطي تحوط التدفق النقدي الذي لم تعد محاسبة التحوط مطبقة عليه
	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
قرض بسعر متغير	(١٦٤%٠٨)	-	(٥%٩٩)	-
أداة التحوط المحددة	القيمة الإسمية لموجودات/(مطلوبات) أداة التحوط	التغير في القيمة المستخدمة في حساب عدم فعالية التحوط	الرصيد في احتياطي تحوط التدفق النقدي للتحوط المستمر	الرصيد في احتياطي تحوط التدفق النقدي الذي لم تعد محاسبة التحوط مطبقة عليه
	٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
قرض بسعر متغير	(٢٧٣%٢٦)	-	(١١%٣٩)	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر أسعار الفائدة (تتمة)

فيما يلي بيان أسعار الفائدة/ الربح للأدوات المالية لدى المجموعة بتاريخ بيان المركز المالي الموحد:

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
		الأدوات ذات سعر الفائدة الثابت
		موجودات مالية
٤٧,١٦٨	٤,٦٩٨	ودائع بنكية ثابتة
		مطلوبات مالية
		تمويلات إسلامية
٣٧٥,٣٦٢	٢١٠,١٠٩	تمويلات مصرفية تخضع لفائدة
١٥٢,٢٠٦	١١٧,٥٤٢	
		الأدوات ذات سعر الفائدة المتغير
		مطلوبات مالية
		تمويلات إسلامية
٢٣٨,٧١١	٢٥٦,٧٤٧	تمويلات مصرفية تخضع لفائدة
٩٣٢,٥٥٧	١,٠٠٩,٢١٦	المستحق إلى أطراف ذات علاقة
٣,٢٤٤	٣,١٨٦	

تحليل حساسية القيمة العادلة للأدوات ذات سعر الفائدة الثابت

لا تقوم المجموعة باحتساب أي من الموجودات والمطلوبات المالية ذات سعر الفائدة الثابت بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لذا فإن التغير في أسعار الفائدة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد ما كان ليؤثر على الأرباح أو الخسائر.

تحليل حساسية التدفقات النقدية للأدوات ذات سعر الفائدة المتغير

إن التغير بمقدار ١٠٠ نقطة أساس في أسعار الفائدة/ الربح المتغير بتاريخ بيان المركز المالي الموحد كان سيؤدي إلى زيادة/(نقص) الأرباح أو الخسائر بالمبالغ المبينة أدناه. يفترض هذا التحليل ثبات كافة المتغيرات الأخرى وخاصة أسعار العملات الأجنبية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر أسعار الفائدة (تتمة)

	الأرباح أو الخسائر	
	الزيادة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس ألف درهم	النقص بمقدار ١٠٠ نقطة أساس ألف درهم
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
المطلوبات المالية		
الأدوات ذات سعر الفائدة المتغير	(١٢,٦٩١)	١٢,٦٩١
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
المطلوبات المالية		
الأدوات ذات سعر الفائدة المتغير	(١١,٧١٣)	١١,٧١٣

مخاطر أسعار السلع

تنشأ مخاطر أسعار السلع في المجموعة بشكل أساسي من تقلبات أسعار خام برنت. يتم تقييم أنشطة التحوط بانتظام لتتوافق مع توقعات المجموعة حول تغيرات الأسعار وتحمل المخاطر المحددة؛ لضمان تطبيق استراتيجيات التحوط الأكثر فعالية من حيث التكلفة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

تحليل حساسية أسعار السلع

إذا كانت أسعار السلع أعلى/(أقل) بنسبة ٥ في المائة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، لكانت الأرباح بعد الضريبة لا شيء (٢٠٢٣: ٦,٣٥٠ مليون درهم).

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة بالمخاطر التي قد تنتج عن الصعوبة التي تواجهها المجموعة عند الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بمطلوباتها المالية التي تتم تسويتها من خلال الدفع نقداً أو من خلال موجودات مالية أخرى. يتمثل منهج المجموعة عند إدارة السيولة بضمان امتلاكها دائماً السيولة الكافية، إلى أقصى قدر ممكن، للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها في ظل كلٍ من الظروف العادية والظروف الحرجة، دون تحمل خسائر غير مقبولة أو تعرض سمعة المجموعة للضرر.

تقع المسؤولية النهائية فيما يتعلق بإدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة الذي أنشأ إطاراً ملائماً لإدارة مخاطر السيولة، وذلك بهدف إدارة الأمور المتعلقة بالتمويل قصير، متوسط، طويل الأمد للمجموعة. بالإضافة إلى متطلبات إدارة السيولة، تقوم إدارة المجموعة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الإحتفاظ بإحتياطيات مناسبة من خلال المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومقارنة إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

تتطلب الشروط الائتمانية للمجموعة أن يتم تحصيل المبالغ خلال فترة من ٩٠ إلى ١٨٠ يوماً (٢٠٢٣: ٩٠ إلى ١٨٠ يوماً) من تاريخ إصدار فواتير بهذه المبالغ. تتم عادةً تسوية الذمم الدائنة خلال فترة تتراوح من ٤٥ إلى ٩٠ يوماً (٢٠٢٣: ٤٥ إلى ٩٠ يوماً) من تاريخ الشراء.

تهدف المجموعة غالباً إلى ضمان أن يتوفر لديها نقد كافي بالصدوق للوفاء بالمصروفات التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالتزامات المالية، ويستثنى من ذلك التأثير المحتمل للظروف القصوى التي لا يمكن التنبؤ بها بصورة موثوقة مثل الكوارث الطبيعية.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية المتبقية للمطلوبات المالية للمجموعة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، بما في ذلك دفعات الفائدة/الربح المقدرة.

التدفقات النقدية التعاقدية

	القيمة الدفترية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	٠ - سنة ألف درهم	١ - ٢ سنة ألف درهم	أكثر من سنتين ألف درهم
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤					
المطلوبات المالية غير المشتقة:					
تمويلات مصرفية	١,٥٩٣,٦١٤	(١,٧٦٦,٨١٥)	(٧٧٣,٧٩٣)	(٣٣٧,٧٢٦)	(٦٥٥,٢٩٦)
الذمم الدائنة التجارية والأخرى	٧٥٢,٢٣٩	(٧٥٢,٢٣٩)	(٧٥٢,٢٣٩)	-	-
المستحق إلى أطراف ذات علاقة					
قروض بنكية	٣,١٨٦	(٤,٥٥٨)	-	-	(٤,٥٥٨)
المستحق إلى أطراف ذات علاقة	٣٦,٩٦٣	(٣٦,٩٦٣)	(٣٦,٩٦٣)	-	-
	٢,٣٨٦,٠٠٢	(٢,٥٦٠,٥٧٥)	(١,٥٦٢,٩٩٥)	(٣٣٧,٧٢٦)	(٦٥٩,٨٥٤)
المطلوبات المالية المشتقة:					
عقود أخرى لمقايضة أسعار الفائدة والعملات	٣٩٠	(٣٩٠)	(٣٩٠)	-	-
	٣٩٠	(٣٩٠)	(٣٩٠)	-	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

التدفقات النقدية التعاقدية

القيمة الدفترية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	٠ - سنة ألف درهم	١ - ٢ سنة ألف درهم	أكثر من سنتين ألف درهم
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣				
المطلوبات المالية غير المشتقة:				
١,٦٩٨,٨٣٦	(١,٨٨٦,٩٩٠)	(٨٥٣,١٦٦)	(٣٧٦,٣٢١)	(٦٥٧,٥٠٣)
تمويلات مصرفية				
٧١٣,٣٧٩	(٧١٣,٣٧٩)	(٧١٣,٣٧٩)	-	-
الذمم الدائنة التجارية والأخرى				
المستحق إلى أطراف ذات علاقة				
٣,٢٤٤	(٣,٩٦٣)	-	-	(٣,٩٦٣)
قروض بنكية				
٤٣,٨٥٧	(٤٣,٨٥٧)	(٤٣,٨٥٧)	-	-
المستحق إلى أطراف ذات علاقة				
٢,٤٥٩,٣١٦	(٢,٦٤٨,١٨٩)	(١,٦٠,٤٠٢)	(٣٧٦,٣٢١)	(٦٦١,٤٦٦)
المطلوبات المالية المشتقة:				
٣,٦٦٩	(٣,٦٦٩)	(٣,٦٦٩)	-	-
عقود الصرف الأجلة				
٦٢٧	(٦٢٧)	(٦٢٧)	-	-
عقود أخرى لمقايضة أسعار الفائدة والعملات				
٤,٢٩٦	(٤,٢٩٦)	(٤,٢٩٦)	-	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤. الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر حقوق الملكية

لا تتعرض المجموعة بصورة جوهرية لمخاطر أسعار حقوق الملكية.

إدارة رأس المال

تتمثل سياسة المجموعة في الاحتفاظ بقاعدة قوية لرأس المال لضمان التطور المستقبلي للأعمال وكسب ثقة المستثمر والدائن. يسعى مجلس الإدارة للحفاظ على التوازن بين العائدات الكبيرة وبين المميزات والضمانات التي يوفرها الوضع الجيد لرأس المال.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال الخاص بها وتقوم بإجراء التعديلات اللازمة عليه في ضوء التغييرات في ظروف العمل. يتألف رأس مال المجموعة من أسهم رأس المال، إحتياطيات، أرباح مستبقاه وحقوق الأقلية غير المسيطرة ويبلغ ٢,٣٣ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢,٣٦٩:٢,٣٦٩ مليون درهم). يتألف الدين من قروض تخضع لغائدة وتمويلات إسلامية. كما تشمل حقوق الملكية على جميع رأس المال والإحتياطيات التي يتم إدارتها كرأس مال.

فيما يلي نسبة الدين إلى حقوق الملكية في تاريخ بيان المركز الموحد:

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
حقوق الملكية	٢,٣٣١,٠٤٢	٢,٣٦٨,٧٥٠
الديون	١,٥٩٣,٦١٤	١,٦٩٨,٨٣٦
نسبة الديون إلى حقوق الملكية	٠.٦٨	٠.٧٢

لم يكن هناك أي تغيير في منهج المجموعة المتعلق بإدارة رأس المال خلال السنة الحالية. لا تخضع المجموعة لمتطلبات رأس المال المفروضة من جهات خارجية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥. اقتصاد شديد التضخم

لدى المجموعة شركة تابعة في الجمهورية الإسلامية الإيرانية تم تصنيفها على أنها اقتصاد شديد التضخم خلال السنة الحالية، بعد أن توقفت في السابق عن ذلك خلال سنة ٢٠١٥. والتي لم تكن لديها عمليات جوهريية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ أو ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وبلغ إجمالي أصول الشركة التابعة الإيرانية ٠.٦٢٪ من إجمالي الأصول الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

تم احتساب تأثير التضخم غير الاعتيادي من خلال عوامل التحويل المشتقة من مؤشر أسعار المستهلك، إن عوامل التحويل المستخدمة لإعادة عرض البيانات المالية للشركة التابعة هي كما يلي:

	المؤشر	عامل التحويل
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١,٥٩٠.٤٨	١.٩٣٢٩
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٨٢٢.٨٦	١.٤٦١٦
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٥٦٣.٠٠	١.٤٨٤٧
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٧٩.٢٠	١.٣٥١٤
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٢٨٠.٦٠	١.٤٤٧٩

إن تأثيرات إعادة البيان المذكورة أعلاه مبينة كالتالي:

تم تطبيق محاسبة التضخم غير الاعتيادي اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠:

- يتم تعديل بيان الربح أو الخسارة الموحد في نهاية كل فترة مالية باستخدام التغير في مؤشر الأسعار العام ويتم تحويله بسعر الصرف الختامي لكل فترة (بدلاً من متوسط معدل السنة حتى تاريخه لغير الاقتصاديات شديدة التضخم) ، وبالتالي إعادة بيان الربح أو الخسارة الموحد لكل من مؤشر التضخم وتحويل العملة ؛
- لم يتم إعادة بيان الموجودات والمطلوبات النقدية لأنه تم عرضها سابقاً بالوحدة النقدية الجارية في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. البنود النقدية هي الأموال المحتفظ بها والبنود التي سيتم استردادها أو دفعها نقدًا ؛ و
- يتم إدراج الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالتكلفة التاريخية (مثل الممتلكات والآلات والمعدات والاستثمارات في ممتلكات وما إلى ذلك) وتم إعادة بيان حقق ملكية الشركة التابعة باستخدام مؤشر التضخم. تم الإبلاغ عن تأثيرات التضخم الشديد الناتجة عن التغيرات في القوة الشرائية العامة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ في احتياطي التضخم غير الاعتيادي مباشرة كأحد مكونات حقوق الملكية وتم الإبلاغ عن تأثيرات التغيرات في القوة الشرائية العامة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ من خلال بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد في بند منفصل كخسارة في صافي المركز النقدي ، إلى جانب التأثير على مصاريف الاستهلاك للفترة.
- يتم إعادة بيان كافة البنود الواردة في بيان الربح أو الخسارة الموحد بتطبيق متوسط ربع سنوي أو عوامل التحويل في نهاية السنة ذات الصلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥. اقتصاد شديد التضخم (تتمة)

فيما يلي تأثير محاسبة التضخم غير الاعتيادي على البيانات المالية الموحدة بسبب الشركة التابعة في إيران:

	١ يناير ٢٠٢٤ ألف درهم	١ يناير ٢٠٢٣ ألف درهم
التأثير على بيان المركز المالي الموحد		
الزيادة في ممتلكات، آلات ومعدات – صافي	٨,٠٦٨	٣,٢٣٩
الزيادة في إستثمارات في ممتلكات – صافي	٨,٣٧٠	٤,١٤٦
الزيادة في موجودات أخرى	٨,١٤٩	٤,٨٩١
الزيادة في حقوق الملكية	٢٤,٥٨٧	١٢,٢٧٦
العائد إلى		
الزيادة في الرصيد الافتتاحي لحقوق الملكية بسبب التضخم غير الاعتيادي المتراكم	٢٤,٥٨٧	١٢,٢٧٦

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
التأثير على بيان الربح أو الخسارة الموحد		
الزيادة في الإستهلاك للسنة	٢,٨٧١	٧٦٩
الخسارة في صافي المركز النقدي	٧,٠٣٨	٤,٢١٠
	٩,٩٠٩	٤,٩٧٩

٣٦. التقارير القطاعية

يتمثل أساس القطاع التشغيلي في أحد مكونات المجموعة التي تزاول أنشطة تجارية يمكن من خلالها تحقيق إيرادات وتكبد مصروفات بما في ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بمعاملات مع أي من المكونات الأخرى للمجموعة.

تشتمل نتائج القطاع التي يتم تقديم تقارير بشأنها إلى الرئيس التنفيذي للشركة (المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية) على البنود المنسوبة بصورة مباشرة للقطاع بالإضافة إلى البنود التي يمكن تخصيصها على أساس معقول. تتمثل المصروفاتالرأسمالية للقطاع في إجمالي التكاليف المتكبدة خلال السنة للاستحواذ على ممتلكات وآلات ومعدات وموجودات غير ملموسة بخلاف الشهرة التجارية.

لدى المجموعة أربع قطاعات تُصدر تقارير بشأنها على النحو المبين أدناه، وتمثل تلك القطاعات وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. تعمل وحدات الأعمال الاستراتيجية في قطاعات مختلفة وتتم إدارتها بصورة منفصلة حيث تتطلب تلك الوحدات استراتيجيات مختلفة. يُوضح الملخص التالي عمليات كل قطاع من قطاعات المجموعة التي تُصدر تقارير بشأنها:

منتجات السيراميك: تتضمن صناعة وبيع سيراميك الحائط وسيراميك الأرضيات وجريس البورسيلان ومنتجات أطقم الحمامات والأواني.

الصنابير: تشمل تصنيع وبيع الصنابير *

صناعات أخرى: تتضمن صناعة وتوزيع الطاقة والدهانات والبلاستيك ومواد التنقيب والكيماويات.

أخرى: تتضمن خدمات الأمن وحركة المواد الخام والعقارات ومشاريع البناء والأعمال المدنية

تم تضمين المعلومات المتعلقة بعمليات كل قطاع منفصل أدناه. يتم قياس أداء كل قطاع استناداً إلى أرباح القطاع حيث ترى الإدارة أن الربح هو أهم العوامل التي يمكن من خلالها تقييم نتائج بعض القطاعات مقارنة بالشركات الأخرى التي تعمل في تلك القطاعات. هناك معاملات منتظمة بين القطاعات ويتم تسعير هذه المعاملات وفقاً لشروط يتم الاتفاق عليها بصورة متبادلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٦. التقارير القطاعية

المعلومات المتعلقة بالقطاعات الصادر تقرير بشأنها

يُوضح الجدول أدناه المعلومات المتعلقة بعمليات كل قطاع على حدة. يتم قياس أداء كل قطاع استناداً إلى أرباح/(خسائر) القطاع قبل الضريبة حيث ترى الإدارة أن الربح هو أهم العوامل التي يمكن من خلالها تقييم نتائج بعض القطاعات مقارنة بالشركات الأخرى التي تعمل في تلك القطاعات

منتجات السيراميك ألف درهم	صنابير ألف درهم	صناعات أخرى ألف درهم	أخرى ألف درهم	حذوفات ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤					
٢,٧٣٤,٤٤٨	٤١٧,٥٠١	٧٦,١٨٦	٣,٨٨٤	-	٣,٢٣٢,٠١٩
٥٢١,٠٣٨	٩٨,٥١٧	١٠٧,٢٣١	٣,٢٠٩	(٧٢٩,٩٩٥)	-
٣,٢٥٥,٤٨٦	٥١٦,٠١٨	١٨٣,٤١٧	٧,٠٩٣	(٧٢٩,٩٩٥)	٣,٢٣٢,٠١٩
٢٦٢,٨٥٢	(٢٧,٣٥٣)	٩,٠٦٦	١٣,٧٢١	(٢٤,٢٠٤)	٢٣٤,٠٨٢
٥٨٢,٦٧٠	٦,٢٥٨	١٦,٠٢٩	١٨,٥٧١	(٣١,٢٨٤)	٥٩٢,٢٤٤
٢٠,٧٧٥	٢,٨٨٧	١٠٥	٢٠٠	(١٩,٩٠٤)	٤,٠٦٣
١٢٠,٢٦١	١٤,٢٥١	٣٠٢	٣١٧	(٢٠,٢٤٠)	١١٤,٨٩١
١٨١,٦٠٠	٢٠,٧٦١	٣,٥٤٨	٧,١٢٧	(٥,٢٥١)	٢٠٧,٧٨٥
(١٩٧)	-	-	-	-	(١٩٧)
٦,٨٩٤,٣٤٨	٦٠٤,٠٧٣	١٤٥,٥١٥	١٧٩,٣٨٠	(٢,٥٧١,٤٠٠)	٥,٢٥١,٩١٦
٣,٦٧٤,٣١٥	٤٠١,٦٤٤	٥٣,٧٥١	١٠٧,٤٢٣	(١,٣١٦,٢٥٩)	٢,٩٢٠,٨٧٤
منتجات السيراميك ألف درهم	صنابير ألف درهم	صناعات أخرى ألف درهم	أخرى ألف درهم	حذوفات ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣					
٢,٩١٦,٩٢٩	٤٣١,١١٩	٩٤,٤٥٩	١٥,٢٥١	-	٣,٤٥٧,٧٥٨
٥٤٥,٦٣٠	٦٨,٧١٢	١٣٤,٧٧١	٢,٠٣٣	(٧٥١,١٤٦)	-
٣,٤٦٢,٥٥٩	٤٩٩,٨٣١	٢٢٩,٢٣٠	١٧,٢٨٤	(٧٥١,١٤٦)	٣,٤٥٧,٧٥٨
٥٧٥,٦٩٠	(٣١,٥٥٥)	٢٢,٤٧٤	٧,٧٢٢	(٢٥٣,٤٧٦)	٣٢٠,٨٥٥
٨٦٣,٩٠٥	٦,١٠٧	٢٧,٩٣٣	٩,٦٢٢	(٢٦,٢٠٦)	٦٤٧,٣٦١
٨,٣٠٥	١٢٣	١٩٧	٢	(٢,١٩٥)	٦,٤٣٢
١١,٢٨٣	٢٥٧	٧,٤٢٢	٢٦	(٤,٩٧٢)	١١٣,٢٥١
١٦٨,٣١٩	٢١,٣٨٣	٣,٤٨٧	٦,٣٦٦	(٤,٥٤٢)	١٩٥,٠١٣
١,٢٦٦	-	-	-	-	١,٢٦٦
٦,٩٠٢,٩٧٢	٥٧٠,٦٥٥	١٣٧,٣٣٤	١٥١,٣٩٣	(٢,٤٠٥,٢٦٣)	٥,٣٥٧,٠٩١
٣,٦٩٠,٨٥٤	٥٣١,٥٩٠	٥٧,٠٦٩	٨٨,٤٧١	(١,٣٧٩,٦٤٣)	٢,٩٨٨,٣٤١

إن الربح قبل الفائدة، الضريبة والإهلاك والإطفاء يمثل الربح للفترة قبل صافي مصاريف الفائدة، صافي ربح/مصاريف التمويل الإسلامي، مصاريف ضريبة الدخل، الإهلاك، الإطفاء وربح أو خسارة بيع الأصول وخسائر إنخفاض قيمة إستثمارات في ممتلكات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٦. التقارير القطاعية (تتمة)

معلومات جغرافية

تتم إدارة منتجات السيراميك والصنابير والقطاعات الصناعية الأخرى على نطاق العالم إلا أن المنشآت الصناعية تقع في الإمارات العربية المتحدة والهند وإيران وبنجلاديش.

عند عرض المعلومات على أساس جغرافي فإن إيرادات القطاع تتركز على الموقع الجغرافي للعملاء وتتركز موجودات القطاع على الموقع الجغرافي للموجودات. يتم عرض الاستثمار في الشركات المستثمر بها المحسوبة وفقاً لحقوق الملكية بناءً على الموقع الجغرافي للشركة التي تحتفظ بالاستثمار.

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم	
الإيرادات		
١,٦٠٥,٥٦٦	١,٦٤٤,٣٠٣	الشرق الأوسط
٧٤٦,٥٥٥	٨٠٣,٢٦٠	أوروبا
٦٦٥,٧٤٥	٧٥٩,٢١١	دول آسيوية
٢١٤,١٥٣	٢٥٠,٩٨٤	أخرى
٣,٢٣٢,٠١٩	٣,٤٥٧,٧٥٨	
الموجودات غير المتداولة		
١,٩٧٠,١٣٢	١,٩٨٩,٩٢٨	الشرق الأوسط
٣١٠,١٥٢	٢٨٨,٧٨٩	دول آسيوية
٢٢٥,٧٤٥	٢٤٢,٦٧٤	أخرى
٢,٥٠٦,٠٢٩	٢,٥٢١,٣٩١	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٦. التقارير القطاعية (تتمة)

تسوية تتعلق بالقطاعات الصادر تقارير بشأنها

	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
الإيرادات		
إجمالي الإيرادات للقطاعات الصادر تقارير بشأنها	٣,٩٦٢,٠١٤	٤,٢٠٨,٩٠٤
حذف الإيرادات فيما بين القطاعات	(٧٢٩,٩٩٥)	(٧٥١,١٤٦)
الإيرادات الموحدة	٣,٢٣٢,٠١٩	٣,٤٥٧,٧٥٨
الأرباح		
إجمالي أرباح القطاعات الصادر تقارير بشأنها	٢٥٨,٢٨٦	٥٧٤,٣٣١
حذف الأرباح فيما بين القطاعات	(٢٤,٢٠٤)	(٢٥٣,٤٧٦)
الأرباح الموحدة	٢٣٤,٠٨٢	٣٢٠,٨٥٥
الموجودات		
إجمالي الموجودات للقطاعات الصادر تقارير بشأنها	٥,٢٤١,٦٣٤	٥,٣٤٥,٧٥٩
شركات مستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية	١٠,٢٨٢	١١,٣٣٢
إجمالي الموجودات الموحدة	٥,٢٥١,٩١٦	٥,٣٥٧,٠٩١
البند الهامة الأخرى		
إيرادات الفائدة/الربح	٤,٠٦٣	٦,٤٣٢
مصروفات الفائدة/الربح	١١٤,٨٩١	١١٣,٢٥١
الاستهلاك والإطفاء	٢٠٧,٧٨٥	١٩٥,٠١٣

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٧. الشركات التابعة والشركات المستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية

اسم الشركة	حصة الملكية		بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
	٢٠٢٤	٢٠٢٣		
(أ) الشركات التابعة لـ "سيراميك رأس الخيمة" ش.م.ع.				
سيراميك رأس الخيمة (بنجلاديش) ش.م.ع.	١٣.٦٨٪	١٣.٦٨٪	بنجلاديش	صناعة بلاط السيراميك والأدوات الصحية
سيراميك رأس الخيمة (ش.م.ع.) المحدودة	١٠٪	١٠٪	إيران	صناعة بلاط السيراميك
سيراميك رأس الخيمة الهند برايفت ليمتد	١٠٪	١٠٪	الهند	صناعة بلاط السيراميك والأدوات الصحية
سيراميك إيليجانس ذ.م.م.	١٠٪	١٠٪	الإمارات	صناعة بلاط السيراميك
سيراميك رأس الخيمة استراليا بي تي واي ليمتد	١٠٪	١٠٪	استراليا	تجارة بلاط السيراميك
رأس الخيمة باثوير بي تي واي المحدودة	١٠٪	١٠٪	استراليا	تجارة الأدوات الصحية
فنادق أكاشيا ذ.م.م.	١٠٪	١٠٪	الإمارات	تأجير عقار استثماري
سيراميك رأس الخيمة القابضة ذ.م.م.	١٠٪	١٠٪	الإمارات	شركة استثمارية
الجزيرة لخدمات المرافق ذ.م.م.	١٠٪	١٠٪	الإمارات	خدمات المرافق
سيراميك المنطقة الحرة ذ.م.م.	١٠٪	١٠٪	الإمارات	صناعة ومعالجة واستيراد وتوريد المعادن الصناعية
شركة الحمرا للإنشاءات ذ.م.م.	١٠٪	١٠٪	الإمارات	شركة إنشاءات
بورسلين رأس الخيمة ذ.م.م. (راجع إيضاح (٣٣) أدناه)	١٠٪	٧٩٪	الإمارات	صناعة بلاط البورسلين
سيراميك رأس الخيمة المملكة المتحدة المحدودة	١٠٪	١٠٪	المملكة المتحدة	تجارة بلاط السيراميك والأدوات الصحية
سيراميك رأس الخيمة جي إيه بي اتش	١٠٪	١٠٪	ألمانيا	تجارة بلاط السيراميك والأدوات الصحية
ارك الدولية للتجارة ذ.م.م.	١٠٪	١٠٪	السعودية	تجارة بلاط السيراميك
كلودي راك ذ.م.م.	١٠٪	١٠٪	الإمارات	صناعة صابون المياه والمحاسن، إلخ
رأس الخيمة الصناعية ذ.م.م.	١٠٪	١٠٪	السعودية	صناعة بلاط البورسلين
راك سيراميك اوستريا جي.إم.بي.اتش	١٠٪	١٠٪	النمسا	شركة استثمار
(ب) الشركات التابعة لـ "رأس الخيمة بنجلاديش ش.م.ع.".				
رأس الخيمة باور الخاصة المحدودة	١٠٪	١٠٪	بنجلاديش	توليد الطاقة للاستهلاك
رأس الخيمة للأمن والخدمات الخاصة المحدودة	١٠٪	١٠٪	بنجلاديش	تقديم خدمات الأمن
(ج) الشركات التابعة لـ "سيراميك رأس الخيمة القابضة" ذ.م.م.				
رأس الخيمة للدهانات ذ.م.م.	٥١٪	٥١٪	الإمارات	صناعة الدهانات ومنتجاتها
رأس الخيمة العالمية للصناعات البلاستيكية ذ.م.م.	٧٨٧,٦	٧٨٧,٦	الإمارات	صناعات الأنابيب
(د) الشركات التابعة لـ "سيراميك رأس الخيمة المملكة المتحدة المحدودة"				
رأس الخيمة للتوزيع أوروبا إس أي آر إل	٧١٠	٧١٠	إيطاليا	تجارة بلاط السيراميك والأدوات الصحية
(هـ) الشركات التابعة لـ "رأس الخيمة للتوزيع أوروبا إس.إيه.آر.إل"				
سيراميك راس الخيمة سي.إيه المحدودة	٧١٠	٧١٠	ألمانيا	تجارة بلاط السيراميك والأدوات الصحية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٧. الشركات التابعة والشركات المستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية (تتمة)

اسم الشركة	بلد التأسيس	حصة الملكية		الأنشطة الرئيسية
		٢٠٢٤	٢٠٢٣	
(و) الشركة التابعة لـ "رأس الخيمة للدهانات ذ.م.م.*"	الإمارات	٧٩٩	٩٩٢	صناعة الدهانات ومنتجاتها
ألتك إماريتس ذ.م.م.*				
(ز) الشركات التابعة لـ "سيرامين المنطقة الحرة ذ.م.م.*"				
سيرامين الهند الخاصة المحدودة	الهند	٧١٠	١٠٠٪	استخراج وتوزيع وتصدير معادن الطين والمعادن الأخرى
(ح) الشركة التابعة لـ "سيراميك الجينس ذ.م.م."				
سيراميك فينيسيا	الإمارات	–	١٠٠٪	التجارة العامة
(ط) الشركة التابعة لـ "سيراميك الجينس ذ.م.م."				
بورسلين رأس الخيمة أوروبا إس إيه	لكسمبورج	٧١٠	٧١٠	استيراد وتصدير البورسلين
ريستوفير راك ذ.م.م.	الإمارات	٧٤٧	٧٤٧	تعهّدات تجهيز المنشآت العامة
(ي) الشركة التابعة لـ "بورسلين رأس الخيمة أوروبا أس آيه"				
بورسلين رأس الخيمة الولايات المتحدة الأمريكية إنك	أمريكا	٧١٠	٧١٠	تجارة الأدوات
(ك) الشركات التابعة لـ "سيراميك رأس الخيمة الهند الخاصة المحدودة"				
جريس سيراميك ليمتد لياييليتي بارتنرشب	الهند	٧٥١	٧٥١	صناعة بلاط السيراميك
جريفون سيراميك برايفت ليمتد	الهند	٧٥١	٧٥١	صناعة بلاط السيراميك
توتس سيراميك الهند برايفت ليمتد	الهند	٧١٠	١٠٠٪	تجارة بلاط السيراميك والأدوات الصحية
راك ريتيل بي في تي ليمتد	الهند	٧٥١	–	تجارة بلاط السيراميك والأدوات الصحية
(ل) المشروع المشترك لـ "سراميك رأس الخيمة أستراليا بي تي واي المحدودة"				
ماسا إمبورتس بي تي واي المحدودة	أستراليا	٧٥٠	٧٥٠	تجارة بلاط السيراميك
(م) الشركة التابعة لشركة سيراميك رأس الخيمة أستراليا بي تي واي المحدودة.				
تاتشستون هولدينجز بي تي واي المحدودة أستراليا	أستراليا	١٠٠٪	١٠٠٪	استخراج وتوزيع وتصدير معادن الطين والمعادن الأخرى
(ن) الشركة التابعة لشركة تاتشستون المحدودة				
سيراميك رأس الخيمة بي تي واي المحدودة أستراليا	أستراليا	٧١٠	١٠٠٪	استخراج وتوزيع وتصدير معادن الطين والمعادن الأخرى
(س) الشركة الزميلة لـ "ريسوفير رأس الخيمة ذ.م.م.*"				
نارانجي هيرجي لتجهيزات الفنادق ذ.م.م.	عمان	٧٢٥	٢٥٪	تجهيزات الفنادق
(ع) الشركة التابعة لـ راك سيراميك أوستريا جي.إم.بي.اتش				
شيفر بتيل جي.إم.بي.اتش (دي أي)	ألمانيا	٧١٠	٧١٠	شركة استثمار
كلودي أرماتورين جي.إم.بي.اتش اند كو. كيه جي (إتي)	النمسا	٧١٠	٧١٠	تصنيع وتوزيع الصنابير
كلودي أرماتورين جي.إم.بي.اتش (إ تي)	النمسا	٧١٠	٧١٠	شركة استثمار
كلودي جي.إم.بي.اتش اند كو كيه جي (دي أي)	ألمانيا	٧١٠	٧١٠	تصنيع وتوزيع الصنابير
كلودي مانجيمنت جي.إم.بي.اتش (دي أي)	ألمانيا	٧١٠	٧١٠	شركة استثمار

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٧. الشركات التابعة والشركات المستثمر بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية (تتمة)

اسم الشركة	بلد التأسيس	حصة الملكية		الأنشطة الرئيسية
		٢٠٢٤	٢٠٢٣	
(ف) الشركة التابعة لكلودي أرماتورين أوستريا جي.إم.بي.اتش				
كلودي أرماتورين أي بي زد او او (بي ال)	بولندا	٧١٠	٧١٠	وزيغ الصنابير
كلودي زيريلفينيك (اتش يو)	هنغاريا	٩٩,٤٦٪	٩٩,٤٦٪	تصنيع وتوزيع الصنابير
كلودي فرنسا اس. إيه. ار. ال.	فرنسا	٧١٠	٧١٠	توزيع الصنابير
كلودي للمنتجات الصحية شنغهاي	الصين	٧١٠	٧١٠	توزيع الصنابير
إس سي كلودي رومانيا اس. ار. ال.	رومانيا	٩٩,٩٩٪	٩٩,٩٩٪	توزيع الصنابير
كلودي راك الهند (راجع نقطة خ أدناه)	الهند	٤٣,٩٠٪	٤٣,٩٠٪	شركة استثمار
(ص) الشركات الزميلة لـ كلودي زيريلفينيك (اتش يو)				
اس. سي رومانيا اس. ار. ال.	رومانيا	٠,١٪	٠,١٪	تجارة الصنابير
(ش) الشركات التابعة لـ كلودي زيريلفينيك (اتش يو)				
كلودي بلغاريا أوبد	بلغاريا	١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الصنابير
(ق) الشركات التابعة لكلودي جي.إم.بي.اتش اند كو كي جي (دي أي)				
كلودي البنلوكس سي في (هولندا) (راجع نقطة ر أدناه)	هولندا	٩٠٪	٩٠٪	تجارة الصنابير
كلودي يو كي ليمتد	المملكة المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪	غير ناشطة
(ر) الشركة التابعة لكلودي جي.إم.بي.اتش اند كو كي جي (دي أي)				
كلودي البنلوكس سي في (هولندا) (راجع نقطة ق أعلاه)	هولندا	١٠٪	١٠٪	تجارة الصنابير
(ش) الشركة التابعة لكلودي جي.إم.بي.اتش اند كو كي جي (دي أي)				
كلودي اسيا والمحيط الهادي (سنغافوره)	سنغافوره	١٠٠٪	١٠٠٪	غير ناشطة
كلودي أرماتورين أوستريا جي.إم.بي.اتش	النمسا	١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع وتوزيع الصنابير
(ت) الشركة التابعة لكلودي أرماتورين أي بي زد او او (بي ال)				
كلودي أرماتورين اس. إو٪ او (سي زد)	الجمهورية التشيكية	١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الصنابير
كلودي ميخافا اس. إو٪ او (سي كيه)	سلوفاكيا	١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الصنابير
(ث) الشركة التابعة لكلودي فرنسا اس. إيه. ار. ال.				
كلودي أرماتورين اسبانيا	اسبانيا	١٠٠٪	١٠٠٪	غير ناشطة
(خ) الشركة التابعة لكلودي راك ذ.م.م.				
كلودي راك مصر	مصر	١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الصنابير
كلودي راك الهند (راجع نقطة ف أعلاه)	الهند	٥٦,١٠٪	٥٦,١٠٪	تجارة الصنابير

* تمتلك شركة سيراميك رأس الخيمة القابضة حصص اسمية في شركة سيراميك إيليجانس ذ.م.م. (٠,١٠٪)، أكاشيا للفنادق ذ.م.م. (٠,٠٠٢٪)، الجزيرة لخدمات المرافق ذ.م.م. (١٪)، سيرامين المنطقة الحرة (٠,٠١٪)، شركة الحمراء للإنشاءات ذ.م.م. (٠,٠٠١٪)، كلودي راك ذ.م.م. (١٪)، ألتيك الإمارات ذ.م.م. (١٪)، سيرامين الهند الخاصة المحدودة الهند (٠,٠١٪).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٨. التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

تقوم المجموعة بوضع التقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية. يتم تقييم التقديرات والأحكام بصورة مستمرة، وهي تركز على الخبرة السابقة وعوامل أخرى، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الراهنة، فيما يلي المجالات الهامة لعدم اليقين من التقديرات والأحكام الهامة المستخدمة عند تطبيق السياسات المحاسبية التي لها أكبر تأثير على المبالغ المعترف بها ضمن هذه البيانات المالية الموحدة.

الإفتراضات المحاسبية الهامة

التقديرات غير المؤكدة

فيما يلي التقديرات الرئيسية الخاصة بالمستقبل والإفتراضات الأخرى غير المؤكدة بتاريخ المركز المالي الموحد والتي لها نسبة مخاطرة قد تتسبب بتعديل جوهري للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة.

الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية للممتلكات، الآلات والمعدات والإستثمارات في ممتلكات
تقوم المجموعة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات،الآلات والمعدات والإستثمارات في ممتلكات بناءً على الفترة التي من المتوقع خلالها أن تكون الموجودات متاحة للاستخدام، تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة بصورة دورية ويتم تحديثها إذا اختلفت التوقعات عن التقديرات السابقة نتيجة التلف الناتج عن الاستعمال أو التقادم التقني أو التجاري أو القيود القانونية أو القيود الأخرى المفروضة على استخدام الموجودات المعنية. بالإضافة إلى ذلك، فإن تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات يركز على تقييم عام لممارسات القطاع والتقييم التقني الداخلي والخبرة السابقة فيما يتعلق بموجودات مماثلة. إلا أنه من الممكن أن تتأثر النتائج المستقبلية للعمليات بصورة مادية بالتغيرات في التقديرات الموضوعة نتيجة للتغيرات في العوامل المذكورة أعلاه. إن قيمة وتوقيت المصروفات المسجلة لأي فترة قد يتأثران بالتغيرات في هذه العوامل والظروف.

التقييم العادل لإستثمارات في ممتلكات

تقوم المجموعة بإتباع نموذج التكلفة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ حيث يتم إدراج الإستثمارات في ممتلكات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر إنخفاض القيمة، إن وجدت. يتم الإفصاح عن القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات في الإيضاح ١٨ حول البيانات المالية الموحدة. تم تحديد القيم العادلة للمباني مع الأخذ في الاعتبار كل من الإيرادات/ الأرباح وطريقة مقارنة المبيعات استناداً إلى إيجارات السوق والأدلة من المعاملات. تم تحديد القيم العادلة للاراض مع الاخذ بعين الاعتبار المعاملات الاخيرة لأسعار الممتلكات المماثلة في نفس الموقع أو باستخدام طريقة المبلغ المتبقي.

مخصص المخزون بطيء الحركة وانخفاض صافي قيمة المخزون القابلة للتحقيق

تقوم المجموعة بصورة منتظمة بمراجعة مخزونها للتحقق من أي إنخفاض في صافي القيمة القابلة للتحقيق. لتحديد مدى ضرورة تسجيل مخصص المخزون بطيء الحركة ضمن الأرباح والخسائر، تقوم المجموعة بوضع الأحكام للتحقق مما إذا كانت هناك أية معطيات ملحوظة تشير إلى إمكانية بيع المنتج في المستقبل وصافي القيمة القابلة للتحقيق من ذلك المنتج. يتم تكوين مخصص لانخفاض صافي القيمة القابلة للتحقيق عندما يكون صافي القيمة القابلة للتحقيق أقل من التكلفة استناداً إلى أفضل التقديرات الموضوعة من قبل الإدارة. يركز مخصص المخزون بطيء الحركة على أعمار المخزون ومعدلات الاستهلاك السابقة له.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٨. التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

التقديرات غير المؤكدة (تتمة)

انخفاض قيمة الشهرة

تقوم المجموعة بتحديد ما اذا كان هناك إنخفاض في قيمة الشهرة على الأقل سنوياً. يتطلب هذا تقدير القيمة الناتجة عن الإستخدام لوحدات توليد النقد التي تم توزيع الشهرة عليها. يتطلب إستخدام التقديرات أن تقوم المجموعة بعمل تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من كل وحدة توليد نقدية وكذلك إختيار معدل الخصم المناسب لإحتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات.

قامت الإدارة بإجراء إختبار إنخفاض قيمة الشهرة في نهاية السنة وقد أظهر الإختبار أنه لا يوجد أي إنخفاض في قيمتها. لهذا الغرض، يتم تحديد المبلغ القابل للإسترداد لكل وحدة منتجة للنقد على أساس إحتساب قيمة الإستخدام بواسطة تقديرات التدفقات النقدية المتوقعة، بإستخدام الموازنات المالية المعتمدة من الإدارة العليا، والتي تغطي خمس سنوات. يتم إستقراء التدفقات النقدية اللاحقة لخمس سنوات بإستخدام معدل النمو، والتي تعتبره الإدارة مقارياً لمعدل النمو طويل الأجل للصناعة التي تعمل بها وحدة توليد النقد.

الإفتراضات الرئيسية المستخدمة لحساب قيمة الإستخدام

يتم إحتساب قيمة الإستخدام للإفتراضات كما يلي:

معدل النمو

تستند معدلات النمو على تقييم الإدارة في حصتهم من السوق مع مراعاة النمو المتوقع والطلب على المنتجات المعروضة. إن معدل النمو المستخدم في الإحتساب هو %٣ سنوياً.

هامش الربح

يستند تقييم صافي هامش الربح على تقييم الإدارة لتحقيق مستوى الأداء على أساس خطة العمل المعتمدة لوحدة توليد النقد للسنوات الخمسة المقبلة.

سعر الخصم

قامت الإدارة بإستخدام سعر الخصم بنسبة %١٢ – %١٤ سنوياً خلال فترة التقييم، مما يعكس تكلفة رأس المال المرجح المقدر للمجموعة ومخاطر السوق المحددة.

إحتساب مخصص الخسارة

عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة ويمكن دعمها، والتي تستند إلى افتراضات الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المحركات على بعضها البعض.

إن الخسارة الإئتمانية المتوقعة هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر عن السداد. يعتمد ذلك على الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة والتدفقات المتوقعة استلامها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات والتسسينات الائتمانية المتكاملة.

تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديراً لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فتره زمنية معينة، والتي تشمل إحتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

إذا كانت معدلات الخسارة الائتمانية المتوقعة على الذمم التجارية المدنية متأخرة السداد بين ٩١ و ١٨٠ يوماً أعلى/(أقل) بنسبة ٥ في المائة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، لكان مخصص الخسارة على الذمم التجارية المدنية أعلى/(أقل) بمبلغ ٠,٣١ مليون درهم (٢٠٢٣: ٠,٣٣ مليون درهم).

إذا كانت معدلات الخسارة الائتمانية المتوقعة على الذمم التجارية المدنية متأخرة السداد بين ١٨١ و ٣٦٠ يوماً أعلى/(أقل) بنسبة ٥ في المائة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، لكان مخصص الخسارة على الذمم التجارية المدنية أعلى/(أقل) بمبلغ ٠,٤٣ مليون درهم (٢٠٢٣: ١,٢٦ مليون درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٩. اعتماد البيانات المالية الموحدة

تمت اعتماد البيانات المالية الموحدة والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠٢٥.

HEAD OFFICE

RAK Ceramics
P.O. Box: 4714, Ras Al Khaimah
United Arab Emirates

Tel. +971 (0) 7 246 7000
Fax. +971 (0) 7 244 5270
Email. info@rakceramics.com

RAKCERAMICS.COM
